

**BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION DU
MOIS DE JANVIER 2021**

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction, dénommé **Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC)**. La base de l'indice est l'année 2010, année au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (**villa F3IC**) le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : **liants hydrauliques** (ciment...), **agrégats** (sable, gravier...), **bois** (contre-plaqué...), **fer à béton**, **profiles** (IPN, tube carré, crochet...), **tôles**, **revêtements et étanchéité**, **plomberie et sanitaire**, **peinture**, **vitrerie**, **menuiserie**, **électricité**.

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 50 points de vente ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison d'un relevé par produit, soit au total 92 relevés par mois.

Pour plus de précisions, s'adresser à la Division de la Conjoncture (amossi@ins.ne, tél : 20 72 35 60 poste 4604) ou écrire à ins@ins.ne

Tableau 1: Évolution des prix des matériaux de construction par fonction Année de référence : 2010

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	janv-20	oct-20	nov-20	déc-20	janv-21	Variations en % sur			Contribution à la variation de l'IPMC	
							1 mois	3 mois	1 an	Absolue	Relative
INDICE D'ENSEMBLE	10000	90,1	91,3	90,2	90,1	89,7	-0,4	-1,8	-0,4	109,0	100%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	68,8	69,8	68,9	68,8	68,4	-0,5	-1,9	-0,5	30,6	26%
AGREGATS	744	152,0	163,3	152,0	152,0	148,8	-2,1	-8,9	-2,1	66,1	57%
BOIS	572	71,1	71,9	71,8	71,1	71,1	0,0	-1,2	0,0	0,0	0%
FER A BETON	1077	83,5	84,2	84,0	83,5	83,5	0,0	-0,8	0,0	0,0	0%
PROFILES	783	62,2	62,2	62,2	62,2	62,1	-0,1	-0,2	-0,1	1,7	1%
TOLES	67	134,2	134,2	134,2	134,2	134,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	111,3	110,1	111,3	111,3	110,4	-0,8	0,3	-0,8	9,2	8%
PLOMBERIE SANITAIRE	638	91,0	91,0	91,0	91,0	91,2	0,2	0,2	0,2	-3,6	3%
PEINTURE	278	100,2	100,4	101,2	100,2	99,5	-0,7	-0,9	-0,7	5,1	4%
VITRERIE	72	57,7	57,7	57,7	57,7	57,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
MENUISERIE	985	121,2	121,2	121,2	121,2	121,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
ELECTRICITE	858	121,6	121,7	121,7	121,6	121,6	0,0	-0,1	0,0	0,0	0%

(*) Indique dans quel sens la fonction a contribué à la variation mensuelle de l'IPMC : (-) équivaut à une contribution à la baisse et, (+) indique une contribution à la hausse

Évolution des prix des matériaux de construction à Niamey en Janvier 2021

Au terme du mois de janvier 2021, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) s'est établi à **89,7** points, en baisse de **0,4%** par rapport au mois de décembre 2020 où il est établi à **90,1** points. Il s'agit de la cinquième baisse consécutive enregistrée par l'indice depuis le mois d'août 2020.

Cette baisse résulte principalement de celles des prix moyens enregistrés sur les fonctions « **Liants hydrauliques** » (-0,5%), « **agrégats** » (-2,1%), « **revêtement et étanchéité** » (-0,8%), « **Profiles** » (-0,1%) et « **Peinture** » (-0,7%). Cependant, les baisses enregistrées sur les fonctions « **Liants hydrauliques** » et « **agrégats** » expliquent l'essentiel du repli de l'IPMC au cours du mois. En effet, ces dernières contribuent à respectivement 26% et 57% à la baisse entre décembre 2020 et janvier 2021. Les prix sont restés stables dans les autres fonctions exceptée la fonction **plomberie sanitaire** pour laquelle une légère hausse de 0,2% a été enregistrée.

En glissement annuel (par rapport à la même période en 2020), l'indice est en baisse de **0,4%**.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en baisse

« **Agrégats** » (-2,1%) : la baisse résulte celles des prix moyens de toutes les composantes, notamment le gravier, le sable et la latérite dont les prix ont fléchi de respectivement de 2,2%, 1,7% et 3,3% en passant de 12 400 FCFA, 4 000 FCFA et 4 000 FCFA en décembre 2020 à respectivement 12 133 FCFA, 3 933 FCFA et 3 867 FCFA en janvier 2021.

« **Liants Hydrauliques** » (-0,5%) : cette baisse provient aussi de toutes les deux composantes à savoir le « ciment gris » dont le prix moyen de la tonne est passé de 96 034 FCFA à 95 690 FCFA et le « ciment blanc » dont le prix est passé de 339 FCFA à 324 FCFA entre décembre 2020 et janvier 2021.

« **Peinture** » (-0,7%) : cette baisse provient de celle du prix moyen du « Pot de peinture à huile de 20kg » qui est passé de 40 938 FCFA en décembre 2020 à 39 875 FCFA en janvier 2021.

« **Profiles** » (-0,1%) : cette baisse est due à celle du prix moyen du « IPN de 80 de 12ml » qui est passé de 41 083 FCFA en décembre 2020 à 40 250 FCFA en janvier 2021.

« **Revêtement et étanchéité** » (-0,8%) : la baisse des prix moyens enregistrés sur les composantes « Faïences murales de 15x15 » (dont le prix est passé de 3 944 FCFA en décembre à 3 889 FCFA en janvier 2021) et « Feutre bitumé » (dont le prix est passé de 25 895 FCFA en décembre 2020 à 24 947 FCFA en janvier 2021), explique l'essentiel de cette variation.

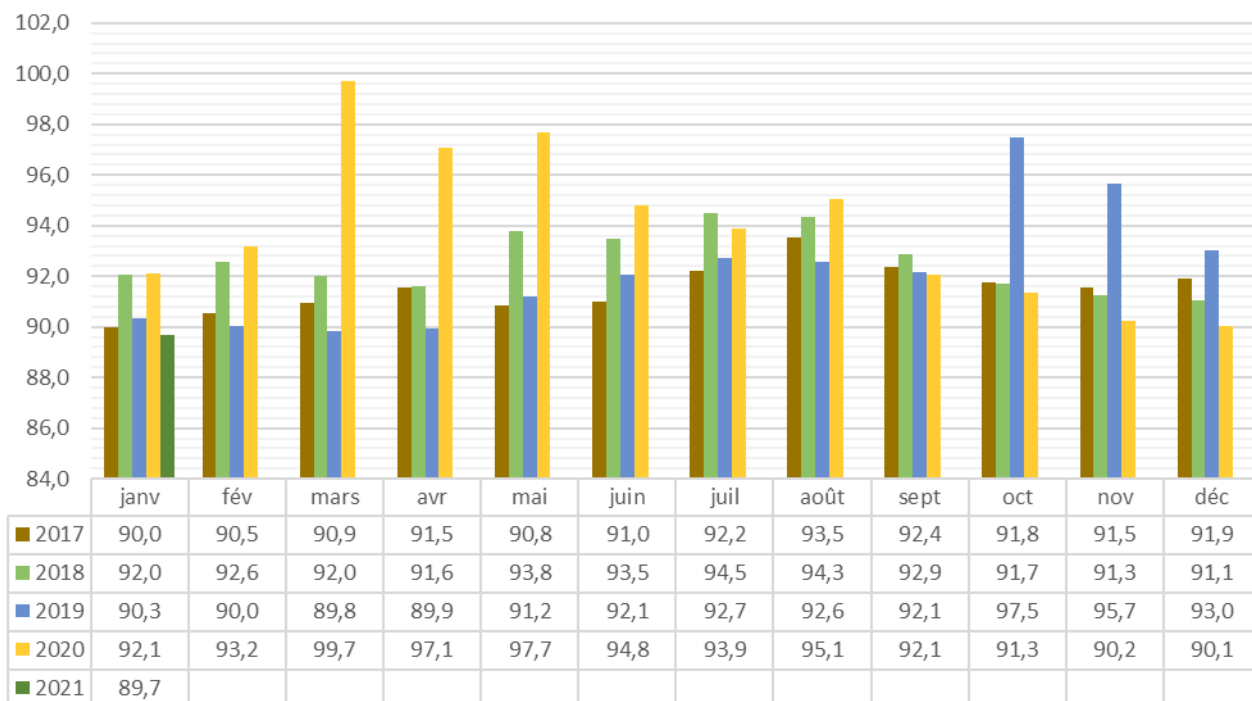
Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en hausse

« **Plomberie sanitaire** » (+0,2%) : Cette hausse résulte essentiellement de celle du prix moyen de la composante « Lavabo sur pied » qui est passé de 35 556 FCFA à 36 389 FCFA entre les deux périodes.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti stable

« **Tôles** », « **Vitrierie** », « **Menuiserie** », « **Bois** », « **Fer à béton** », « **Électricité** » : les prix moyens des produits composant ces six fonctions sont restés inchangés entre décembre 2020 et janvier 2021.

Graphique 1: Évolution de l'IPMC : période janvier 2017– Janvier 2021



Graphique 2: Variations mensuelles des fonctions de l'IPMC (en %)

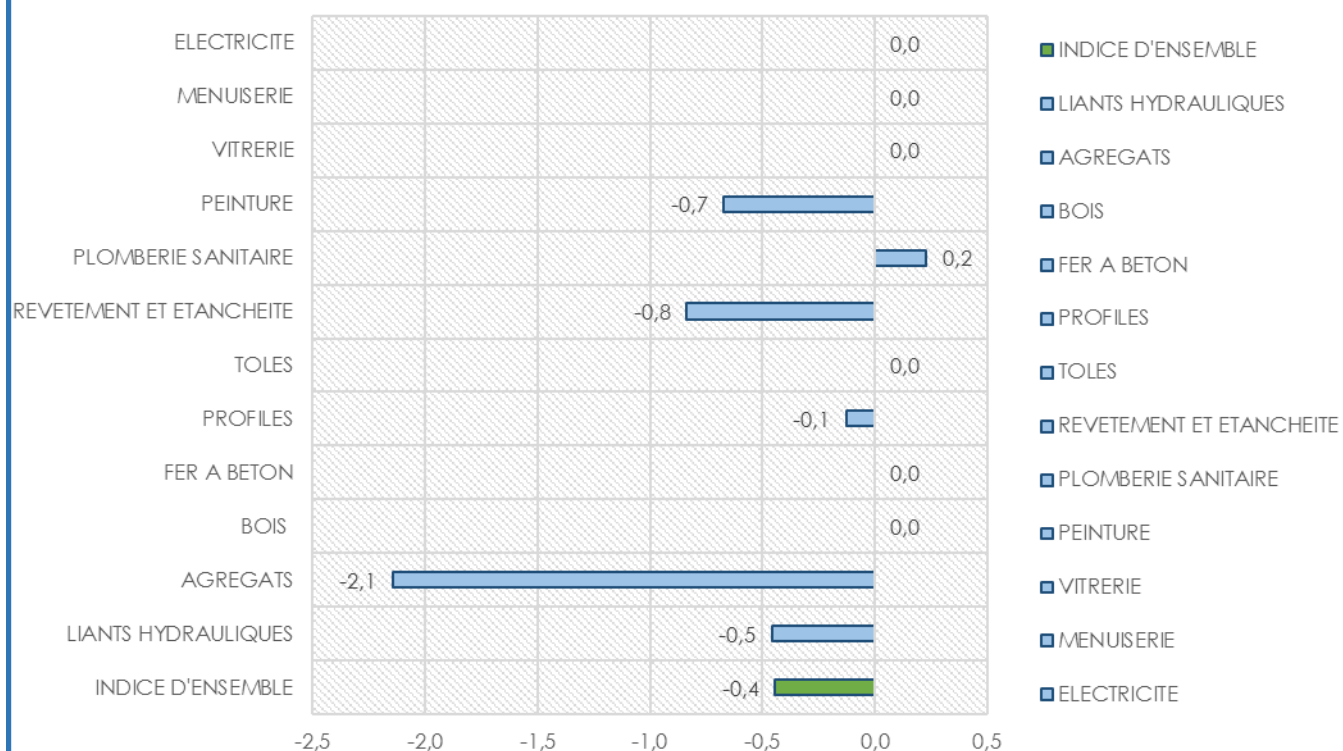


Tableau 2: Evolution des prix des principaux produits, base 100 = 2010.

MATERIAUX	UNITE	Prix moyens		Indices					VARIATION EN % SUR:		
		déc-20	janv-21	janv-20	oct-20	nov-20	déc-20	janv-21	1 mois	3 mois	1 an
Ciment gris	T	96034	95690	72,9	69,0	68,1	68,0	67,7	-0,4	-1,8	-7,0
Ciment blanc	KG	339	324	84,2	124,7	124,7	122,7	117,5	-4,2	-5,8	39,6
Fer à béton	T	245179	245179	82,3	79,8	79,5	79,1	79,1	0,0	-0,9	-4,0
Planche de 30	U	4054	4054	89,7	61,3	61,3	60,3	60,3	0,0	-1,7	-32,8
Chevron	U	4018	4018	107,1	105,2	104,7	104,7	104,7	0,0	-0,4	-2,2
Contreplaqué de 5 mm	U	4036	4036	100,8	96,5	96,1	96,1	96,1	0,0	-0,4	-4,6
Bac alu 35/100	MI	3180	3180	46,4	46,4	46,4	46,4	46,4	0,0	0,0	0,0
Tube carré de 50x1,5	U	7296	7296	79,5	78,9	78,9	78,9	78,9	0,0	0,0	-0,8
Tube carré de 40x1,35	U	6271	6271	72,6	72,6	72,6	72,6	72,6	0,0	0,0	0,0
Paquet de crochets de couv.	U	8923	8923	96,7	96,7	96,7	96,7	96,7	0,0	0,0	0,0
Gravier	m3	12400	12133	152,5	167,3	162,0	162,0	158,6	-2,2	-5,2	4,0
Sable	m3	4000	3933	127,4	161,3	145,6	145,6	143,1	-1,7	-11,3	12,4
Latérite	m3	4000	3867	117,2	156,6	139,2	139,2	134,6	-3,3	-14,1	14,9
Carreau GC de 5x5	M2	6857	6857	143,8	141,8	142,8	142,8	142,8	0,0	0,7	-0,7
Pot de peinture à huile de 20kg	U	40938	39875	155,1	143,3	146,7	142,5	138,8	-2,6	-3,1	-10,5
Pot de mastic (4kg)	U	3550	3550	68,2	68,2	68,2	68,2	68,2	0,0	0,0	0,0
Pot de peinture foam de 25kg	U	9909	10030	98,8	92,0	92,0	92,0	93,2	1,2	1,2	-5,7
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	5633	5633	90,3	90,3	90,3	90,3	90,3	0,0	0,0	0,0
Paumelle de 140	U	1444	1444	104,3	104,3	104,3	104,3	104,3	0,0	0,0	0,0
Serrure à canon	U	6833	6833	136,1	139,9	139,9	139,9	139,9	0,0	0,0	2,8
Toile 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	13250	13250	111,4	111,4	111,4	111,4	111,4	0,0	0,0	0,0
Toile perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	20625	20625	207,2	207,2	207,2	207,2	207,2	0,0	0,0	0,0
Lavabo sur pied	U	35556	36389	112,5	112,5	112,5	112,5	115,2	2,3	2,3	2,3
WC à l'Anglaise	U	44950	44950	106,6	106,8	106,8	106,8	106,8	0,0	0,0	0,1
Tuyau pvc diam. 63	U	6075	6075	95,4	95,4	95,4	95,4	95,4	0,0	0,0	0,0
Tuyau pvc diam. 100	U	6438	6438	92,7	92,7	92,7	92,7	92,7	0,0	0,0	0,0

Tableau 3 : Evolution des prix des matériaux de construction par Groupe d'après la nomenclature d'AFRISTAT Base 100 = 2010

GROUPES MATERIAUX	PONDERATION	janv-20	oct-20	nov-20	déc-20	janv-21	Variations en % sur			Contribution Relative
							1 mois	3 mois	1 an	
INDICE D'ENSEMBLE	10000	90,1	91,3	90,2	90,1	89,7	-0,4	-1,8	-0,4	100%
MATERIAUX DE BASE	5384	84,6	85,6	83,4	83,2	82,6	-0,8	-3,5	-2,4	14%
MATERIAUX POUR COUVERTURE	851	68,3	67,9	67,9	67,9	67,8	-0,1	-0,1	-0,7	2%
MATERIAUX DE MENUISERIE	1628	108,2	101,1	101,1	100,8	100,8	0,0	-0,3	-6,8	0%
MATERIAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE	638	91,0	91,0	91,0	91,0	91,2	0,2	0,2	0,2	4%
MATERIAUX POUR TRAVAUX D'ELECTRICITE	858	121,9	121,6	121,6	121,5	121,5	0,0	-0,1	-0,3	0%
REVETEMENT DES MURS ET SOLS	321	111,2	112,6	113,8	113,8	113,2	-0,6	0,6	1,8	10%
PEINTURE, VERNIE, CHAUX	278	104,7	100,4	101,2	100,2	99,5	-0,7	-0,9	-4,9	12%
MATERIAUX POUR ETANCHEITE ET AUTRES	42	90,9	91,1	92,0	92,0	89,0	-3,3	-2,4	-2,1	58%

Directeur de Publication : Idrissa **ALICHINA KOURGUENI**, Directeur Général de l'INS
 Directrice de Publication Adjointe : **Mme Omar HAOUA IBRAHIM**, Secrétaire Générale de l'INS
 Directeur de la Rédaction : Mahamadou **CHEKARAO**, Directeur de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques (DCNCEE)
 Rédacteur en Chef : Amadou **MOSSI DIORI**, Chef de la Division de la Conjoncture (DCO)
 Rédacteurs : Bliyaminou **MAMANE ISSA**, Chef du Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture, Souleymane **MOUSSA SARKIN GABASS** et **Mme MALIKI Zeynabou**, cadres du SSAC Validation : **Comité de validation**
 Chargé de la collecte, de la saisie et du traitement des données : **Djibrilla OUMAROU ANGOULA**, cadre du SSAC.