

**BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION
 MOIS D'AOUT 2011**

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction dénommé **Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC)**. La base de l'indice est l'année 2010 au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (*villa F3IC*) le plus souvent construit ou utilisé par les populations à revenu moyen (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : **liants hydrauliques** (ciment,...), **agrégats** (sable, gravier,...), **bois** (contre-plaqué,...), **fer à béton, profiles, tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.**

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits 39 points de ventes ont été retenus. Des relevés sont été effectués à raison de deux relevés par produit, soit au total 184 relevés par mois.

Pour plus de précision s'adresser à la Direction des Statistiques et des Etudes Economiques (Division de la Conjoncture et des Etudes Economiques) ou écrire à ins@ins.ne

Tableau 1 : Evolution des prix des matériaux de construction par fonction base 100 : 2010

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Mai 2011	Juin 2011	Juillet 2011	Août 2011	Variations en % sur :		
						1 mois	3 mois	2010
INDICE D'ENSEMBLE	10 000	106,7	107,8	108,1	105,2	-2,6	-1,4	5,2
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	97,9	98,4	98,7	98,8	0,1	0,9	-1,2
AGREGATS	744	104,3	107,4	104,7	104,7	0,0	0,3	4,7
BOIS	572	108,1	110,3	111,3	110,5	-0,7	2,2	10,5
FER A BETON	1077	115,7	116,5	116,1	116,9	0,7	1,0	16,9
PROFILES	783	121,9	132,7	126,0	104,2	-17,3	-14,6	4,2
TOLES	67	97,7	101,2	104,7	105,5	0,7	8,0	5,5
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	94,7	96,9	97,3	95,9	-1,5	1,2	-4,1
PLOMBERIE SANITAIRE	638	98,0	97,9	98,0	98,6	0,6	0,6	-1,4
PEINTURE	278	105,3	105,2	103,7	103,5	-0,2	-1,7	3,5
VITRERIE	72	85,1	91,1	75,0	63,9	-14,9	-24,9	-36,1
MENUISERIE	985	123,9	117,3	115,5	109,5	-5,2	-11,6	9,5
ELECTRICITE	858	114,2	123,4	129,3	123,4	-4,6	8,1	23,4

Evolution de l'indice des prix des matériaux de construction à Niamey en août 2011

En août 2011, l'indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) est ressorti en baisse de **2,6%** en s'établissant à **105,2 points** de pourcentage contre **108,1 points**. Cette situation résulte du retrait des prix du bois (**-0,7%**), des profils (**-17,3%**), du revêtement (**-1,5%**), de la peinture (**-0,2%**), de la vitrerie (**-14,9%**), de la menuiserie (**-5,2%**) et de l'électricité (**-4,6%**). Cette baisse du niveau général des prix a été atténuée par la hausse des prix des liants hydrauliques (**+0,1%**), du fer à béton (**+0,7%**), des tôles (**+0,7%**) et de la plomberie sanitaire (**+0,6%**) (cf. tableau 1).

Fonctions dont l'indice est en hausse (cf. tableau 2)

Liants hydrauliques (+0,1%) : les prix de cette fonction ne cessent d'augmenter depuis quatre mois, situation imputable à la hausse du prix de la tonne du ciment gris qui a encore gagné **0,4 point**.

Fer à béton (+0,7%) : résulte essentiellement de la hausse du prix du fer à béton (**+0,7%**).

Tôles (+0,7%) : deuxième mois de hausse du fait de la hausse des prix des deux produits, la tôle perforée (**+1,3%**) et la tôle 10/10 (**+0,6%**).

Plomberie sanitaire (+0,6%): du fait en grande partie de la hausse du prix du tuyau galvanisé de 40/49 (**+7,0%**).

Fonctions dont l'indice est en baisse (cf. tableau 2)

Bois (-0,7%) : tient essentiellement au prix de la planche de 30 qui a reculé de **0,9%**.

Profils (-17,3%) : vient du bac alu 35/100 (**-27,8%**) et du tube carré de 50x1,5 (**-0,5%**).

Revêtement (-1,5%) : résulte de la baisse des prix des faïences murales de 15x15 (**-1,1%**).

Peinture (-0,2%) : deuxième baisse consécutive du fait du pot de peinture à huile de 20kg (**-1,0%**), du flocon de colorant (**-1,8%**) et du pot de mastic (4kg) (**-0,1%**).

Vitrerie (-14,9%) : liée à la baisse du prix du verre clair, le seul produit composant cette fonction.

Menuiserie (-5,2%) : troisième baisse consécutive, imputable en grande partie à la serrure à canon (**-5,6%**), au prix du bâti de 40 (**-14,1%**) et à celui du dormant (**-6,6%**).

Electricité (-4,6%) : la baisse est due à plusieurs éléments du groupe dont les plus importants sont le rouleau câble de 2,5 mm² (**-10,7%**) et le rouleau câble de 1,5 mm² (**-5,9%**).

Fonctions dont l'indice est resté stable (cf. tableau 2)

Agrégats (0,0%) : malgré la hausse du prix du gravier (**+0,6%**) et le retrait de celui de la latérite (**-1,6%**)

Graphique 1: Variations mensuelles de l'IPMC (en %)

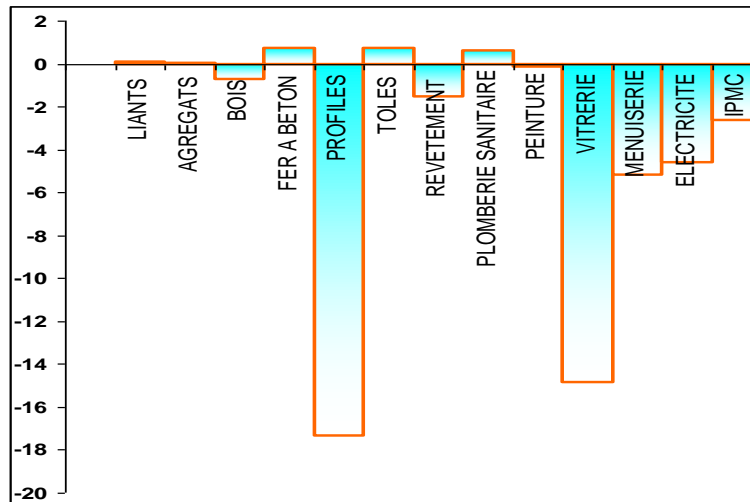


Tableau 2 : Evolution des prix par fonction et par produits
base 100 : 2010

MATERIAUX	PONDERATION	PRIX MOYENS			INDICES				
		Unités	JUILLET 2011	AOÛT 2011	JUILLET 2011	AOÛT 2011	Variations en % sur :		
							1 mois	3 mois	2010
INDICE D'ENSEMBLE	10 000				108,1	105,2	-2,7	-2,4	5,2
LIANTS HYDRAULIQUES	3 563				98,7	98,8	0,1	0,4	-1,2
Ciment gris	3 513	Tonne	138 941	139 148	98,4	98,5	0,1	0,5	-1,5
Ciment blanc	51	Kg	334	324	120,8	117,5	-2,8	-6,5	17,5
AGREGATS	744				104,7	104,7	0,0	-2,6	4,7
Gravier	338	m ³	8 100	8 150	105,9	106,5	0,6	0,6	6,5
Sable	287	m ³	2 800	2 800	101,9	101,9	0,0	-3,4	1,9
Latérite	118	m ³	3 100	3 050	107,9	106,2	-1,6	-9,0	6,2
BOIS	572				111,3	110,5	-0,7	0,1	10,5
Planche de 30	406	Unité	7 303	7 236	108,6	107,6	-0,9	1,0	7,6
Chevron	25	Unité	4 500	4 528	117,3	118,0	0,6	0,8	18,0
Contreplaqué de 5 mm	141	Unité	4 963	4 936	118,2	117,5	-0,5	-2,1	17,5
FER A BETON	1 077				116,1	116,9	0,7	0,3	16,9
Fer à béton	1 025	Tonne	363 128	365 729	117,1	117,9	0,7	0,4	17,9
Fil de fer recuit	17	Kg	704	718	101,8	103,7	1,9	-0,3	3,7
Fil de fer galva	5	Kg	1 056	1 035	74,6	73,1	-2,0	0,6	-26,9
Pointe de 80	21	Kg	912	909	95,9	95,6	-0,3	-0,5	-4,4
Pointe de 40	8	Kg	908	902	98,6	97,8	-0,7	-1,6	-2,2
PROFILES	783				126,0	104,2	-17,3	-21,5	4,2
IPN de 80 de 12ml	38	Unité	53 184	52 497	102,8	101,5	-1,3	-13,2	1,5
Tube carré de 50x1,5	205	Unité	9 557	9 506	103,4	102,8	-0,5	0,4	2,8
Tube carré de 45x1,35	6	Unité	9 151	9 058	101,8	100,8	-1,0	-2,9	0,8
Tube carré de 40x1,35	21	Unité	8 863	8 573	102,6	99,3	-3,3	-4,9	-0,7
Bac alu 35/100	402	Ml	10 257	7 403	149,8	108,1	-27,8	-33,1	8,1
Paquet de crochets de couv.	50	Unité	9 757	9 724	105,8	105,4	-0,3	1,7	5,4
Cornière de 35x 3,5	36	Unité	7 743	7 667	85,3	84,4	-1,0	0,9	-15,6
Cornière de 30x3,5	26	Unité	6 483	6 300	90,7	88,1	-2,8	-11,5	-11,9
TOLES	67				104,7	105,5	0,7	4,2	5,5
Tôle perforée (feuille de 2,44x1,22)	16	Unité	7 288	7 381	73,2	74,2	1,3	18,3	-25,8
Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	51	Unité	13 637	13 719	114,6	115,3	0,6	1,8	15,3
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363				97,3	95,9	-1,5	-1,0	-4,1
Carreau GC de 5x5	01	M ²	4 309	4 196	89,7	87,4	-2,6	-0,9	-12,6
Faïences murales de 15x15	152	M ²	4 067	4 021	102,5	101,3	-1,1	-1,7	1,3
Feutre bitumé	30	Ml	21 053	21 075	91,4	91,5	0,1	-1,9	-8,5
Rouleau pax alu de 40	68	Unité	26 554	26 089	102,5	100,7	-1,7	-1,1	0,7
Flinkothe	11	Kg	7 972	7 917	81,9	81,3	-0,7	16,0	-18,7
PLOMBERIE SANITAIRE	638				98,0	98,6	0,6	0,7	-1,4
Tuyau pression de 32	17	Unité	2 858	2 834	83,7	83,0	-0,8	-7,9	-17,0
Tuyau galva de 40/49	324	Unité	17 700	18 935	91,0	97,4	7,0	10,3	-2,6
Tuyau pvc diam. 100	20	Unité	7 989	7 625	115,1	109,8	-4,6	-8,0	9,8
Tuyau pvc diam. 63	74	Unité	8 405	6 748	132,0	106,0	-19,7	-22,8	6,0
WC à l'Anglaise	59	Unité	39 761	40 761	94,4	96,8	2,5	-0,9	-3,2
Lavabo sur pied	51	Unité	30 333	31 238	96,0	98,9	3,0	3,3	-1,1
Tablette lavabo	9	Unité	8 639	8 704	97,9	98,6	0,8	-0,9	-1,4
Porte serviette	7	Unité	2 630	2 500	102,3	97,3	-5,0	-7,6	-2,7
Porte savon	4	Unité	2 286	2 182	108,8	103,8	-4,6	-4,6	3,8
Porte papier hygiénique	4	Unité	2 764	2 695	103,3	100,8	-2,5	-3,3	0,8
Colonne de douche	8	Unité	6 182	6 273	134,3	136,3	1,5	3,8	36,3
Siphon de sol	2	Unité	1 395	1 167	85,0	71,1	-16,4	-24,1	-28,9

Evier 1 bac	34	Unité	21 045	21 500	84,8	86,6	2,2	0,5	-13,4
Miroir pour lavabo	25	Unité	8 478	8 739	100,4	103,5	3,1	3,6	3,5
PEINTURE	278				103,7	103,5	-0,2	-1,7	3,5
Pot de peinture foam de 25kg	56	Unité	10 766	10 819	100,0	100,5	0,5	-0,3	0,5
Pot de peinture à huile de 20kg	68	Unité	30 596	30 283	106,5	105,4	-1,0	-0,1	5,4
Pot de peinture antirouille de 4kg	54	Unité	6 404	6 430	102,7	103,1	0,4	-1,6	3,1
Touque de chaux de 10litres	29	Unité	6 275	6 321	112,6	113,5	0,7	-2,6	13,5
Flocon de colorant	25	Unité	1 119	1 099	97,4	95,6	-1,8	-4,2	-4,4
Pot de mastic (4kg)	45	Unité	5 356	5 353	102,9	102,8	-0,1	-3,7	2,8

Tableau 2 (suite) : Evolution des prix par fonction et par produits
base 100 : 2010

MATERIAUX	PONDERATION	PRIX MOYENS			INDICES				
		Unités	JUILLET 2011	AOÛT 2011	JUILLET 2011	AOÛT 2011	Variations en % sur :		
							1 mois	3 mois	2010
VITRERIE	72				75,0	63,9	-14,9	-29,9	-36,1
Verre clair de 4mm	72	M ²	7 250	6 625	75,0	63,9	-14,9	-29,9	-36,1
MENUISERIE	985				115,5	109,5	-5,2	-6,6	9,5
Serrure à conon	174	Unité	5 231	4 938	107,1	101,1	-5,6	-1,6	1,1
Serrure simple	34	Unité	4 365	4 167	124,6	118,9	-4,6	-9,2	18,9
Crochet grand format	2	Unité	3 675	3 889	109,9	116,3	5,8	-0,4	16,3
Crochet petit format	11	Unité	3 765	3 984	145,7	154,2	5,8	5,8	54,2
Crémone	25	Unité	3 308	3 190	130,0	125,3	-3,6	0,4	25,3
Levier	6	Unité	3 000	3 583	200,6	239,6	19,4	30,3	139,6
Verrou à baguette	14	Unité	3 458	3 579	147,6	152,8	3,5	8,6	52,8
Bati de 40	220	Unité	6 000	5 156	133,4	114,6	-14,1	-15,8	14,6
Paumelle de 140	55	Unité	1 100	1 250	79,4	90,3	13,6	38,9	-9,7
Paumelle grille	7	Unité	1 000	1 250	47,0	58,8	25,0	25,0	-41,2
Paumelle Marocaine de 100	5	Unité	1 500	1 750	129,9	151,5	16,7	16,7	51,5
Paumelle Marocaine de 80	18	Unité	1 500	1 350	115,8	104,2	-10,0	-10,0	4,2
Fer à U de 40x1,5	70	Unité	4 833	4 333	98,8	88,6	-10,3	-10,1	-11,4
Lame persienne 8/10	121	Unité	4 625	4 625	128,3	128,3	0,0	-5,9	28,3
Fer plat de 20x3	21	Unité	3 225	3 150	114,5	111,8	-2,3	-14,3	11,8
Fer plat de 40x4	3	Unité	6 250	5 156	95,7	79,0	-17,5	-18,7	-21,0
Dormant	161	Unité	10 167	9 500	86,4	80,8	-6,6	-13,6	-19,2
Parclose	15	Unité	5 125	5 313	225,5	233,7	3,7	-4,5	133,7
Vis Parker	9	Unité	2 000	2 500	159,3	199,1	25,0	25,0	99,1
Cadenas	14	Unité	3 000	2 750	138,6	127,1	-8,3	-8,3	27,1
ELECTRICITE	858				129,3	123,4	-4,6	0,0	23,4
Tableau répartiteur	17	Unité	11 194	10 934	142,2	138,9	-2,3	-2,2	38,9
Multi 9 prise	18	Unité	3 075	2 975	82,0	79,3	-3,3	-10,9	-20,7
Multi 9 interrupteur	27	Unité	3 195	3 205	143,9	144,3	0,3	-3,5	44,3
Rouleau tuyau copex	52	Unité	15 305	14 918	101,8	99,2	-2,5	-2,5	-0,8
Rouleau tuyau isoronge de 13	50	Unité	17 084	16 107	105,3	99,3	-5,7	-5,9	-0,7
Rouleau câble de 1,5mm ²	177	Unité	17 556	16 526	138,7	130,6	-5,9	-1,8	30,6
Rouleau câble de 2,5mm ²	230	Unité	23 559	21 028	150,4	134,2	-10,7	-0,3	34,2
Disjoncteur de commande	24	Unité	13 505	13 314	123,2	121,4	-1,4	3,0	21,4
Piquet de terre	32	Unité	3 114	3 011	75,0	72,6	-3,3	-7,3	-27,4
Barrette de terre	8	Unité	3 645	3 475	116,6	111,2	-4,7	-8,1	11,2
Brasseur d'air yc rhéostat	64	Unité	18 900	18 675	143,1	141,3	-1,2	-2,4	41,3
Réglette complète de 120 simples	41	Unité	5 691	5 316	126,6	118,2	-6,6	-9,1	18,2
Réglette complète de 120 étanches	-	Unité	10 743	10 838	97,7	98,5	0,9	4,1	-1,5
Réglette complète de 60 simples	24	Unité	4 073	4 073	101,7	101,7	0,0	-4,3	1,7
Réglette complète de 60 étanches	-	Unité	9 152	8 614	108,3	101,9	-5,9	-6,7	1,9
Interrupteur simple	4	Unité	987	918	130,0	120,9	-7,0	0,6	20,9
Interrupteur va et vient	-	Unité	1 165	1 091	101,5	95,0	-6,4	6,9	-5,0
Interrupteur double allumage	2	Unité	1 762	1 448	105,1	86,4	-17,8	-9,7	-13,6
Interrupteur étanche	5	Unité	1 987	1 853	109,6	102,2	-6,8	1,7	2,2
Prise de courant simple	7	Unité	1 288	1 210	111,4	104,6	-6,0	-0,3	4,6
Prise de courant étanche	5	Unité	2 550	2 450	118,1	113,5	-3,9	7,6	13,5
Applique lavabo	15	Unité	6 483	6 519	102,2	102,7	0,6	-0,5	2,7
Câble nu de 16mm ²	57	Ml	4 660	5 707	108,9	133,4	22,5	43,0	33,4