

BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION
MOIS D'AOUT 2012

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction dénommé **Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC)**. La base de l'indice est l'année 2010 au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (**villa F3IC**) le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : **liants hydrauliques** (ciment,..), **agrégats** (sable, gravier,..), **bois** (contre-plaqué,..), **fer à béton, profiles, tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.**

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 39 points de ventes ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison de deux relevés par produit, soit au total 184 relevés par mois.

Pour plus de précision s'adresser à la Direction des Statistiques et des Etudes Economiques (Division de la Conjoncture et des Etudes Economiques) ou écrire à ins@ins.ne

Tableau 1: Evolution des prix des matériaux de construction par fonction **base 100 : 2010**

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	mai-12	juin-12	juil-12	août-12	Variations en % sur			Contributions à la variation de l'IPMC
						1 mois	3 mois	2010	
INDICE D'ENSEMBLE	10000	102,6	104,0	104,7	104,6	-0,1	1,9	4,6	100%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	102,4	103,0	103,4	103,5	0,1	1,0	3,5	4%
AGREGATS	1077	105,1	105,1	105,1	105,1	0,0	0,0	5,1	0%
BOIS	985	113,0	117,0	121,5	120,1	-1,2	6,3	20,1	34%
FER A BETON	858	111,4	112,6	113,4	113,4	0,0	1,8	13,4	0%
PROFILES	783	74,8	75,8	76,3	76,7	0,6	2,6	-23,3	13%
TOLES	744	149,9	151,1	154,7	154,0	-0,5	2,8	54,0	2%
REVETEMENT ET ETANCHEITE	638	98,1	98,5	101,7	101,4	-0,3	3,3	1,4	6%
PLOMBERIE SANITAIRE	572	94,9	96,8	98,1	98,3	0,2	3,6	-1,7	7%
PEINTURE	363	98,6	100,3	100,9	99,9	-1,0	1,3	-0,1	11%
VITRERIE	278	53,2	53,8	54,4	54,8	0,7	3,1	-45,2	1%
MENUISERIE	72	108,7	112,4	111,3	111,4	0,0	2,5	11,4	2%
ELECTRICITE	67	111,2	112,9	113,1	113,6	0,5	2,1	13,6	19%

Evolution des prix des matériaux de construction à Niamey en Août 2012

Au mois d'août, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) est ressorti légèrement en baisse ; Après avoir connu cinq mois de hausses consécutives. Il s'est établi à **104,6%** contre **104,7%** au mois précédent, soit une baisse de **0,1 point**. Cette situation résulte principalement de la contraction des prix des fonctions Bois (-1,2%) et Peinture (-1,0%). Par ailleurs, la baisse de l'IPMC a été atténuée par l'appréciation des prix des fonctions telles que : Electricité (+0,5%) et Profiles (+0,6%).

Les principales fonctions ayant contribué à la variation de l'IPMC sont: Bois (**34%**) et Peinture (**11%**) ont contribué à la baisse de l'indice. Tandis que, Electricité (**19%**) et Profiles (**13%**) ont contribué à la hausse de l'indice.

Fonctions dont l'indice est ressorti en hausse

Electricité (+0,5%): provient de l'augmentation des prix du «Rouleau cable de 1,5mm²» (+0,7%) et du «Rouleau cable de 2,5mm²» (+0,5%) ;

Profiles (+0,6%): cette hausse provient essentiellement de celle des prix du «Tube carré de 50x1,5» (+0,8%) et du «Bac alu 35/100» (+0,6%) ;

Plomberie sanitaire (+0,2%): résulte en grande partie de l'augmentation des prix du «Tuyau galva de 40/49» (+0,2%) et du « Tuyau pvc diam. 63 » (+1,1%) » .

Fonctions dont l'indice est ressorti en baisse

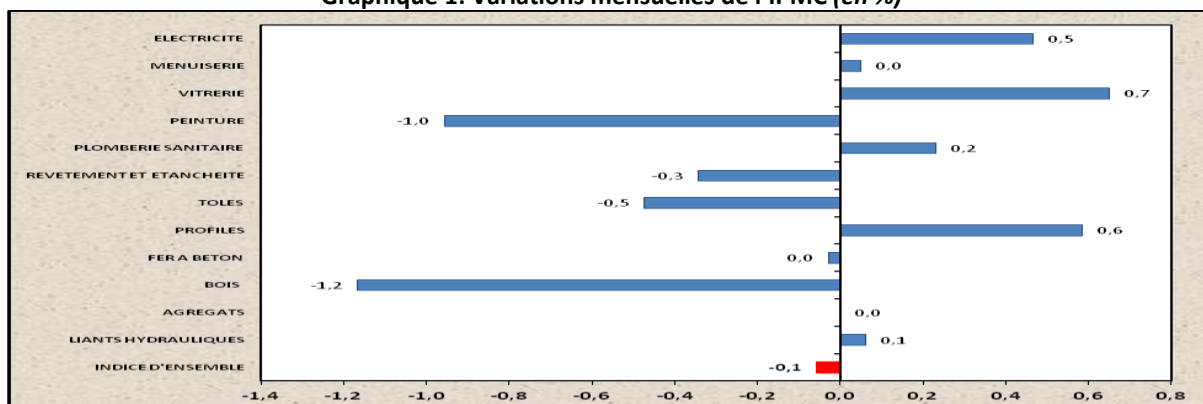
Bois (-1,2%) : cette baisse est due essentiellement à la contraction des prix du «Contreplaqué de 5mm» (-2,3%) et de la «Planche de 30» (-0,7%).

Peinture (-1,0%) : résulte de la contraction des prix du « Pot de mastic (4kg) » (-4,7%) et du « Flacon de colorant » (-1,9%).

Fonctions dont l'indice n'a pas évolué

Agrégats, Fer à Béton et dans une moindre mesure Menuiserie.

Graphique 1: Variations mensuelles de l'IPMC (en %)



Graphique 2: Contributions relatives des fonctions à la variation mensuelle de l'IPMC (en%)

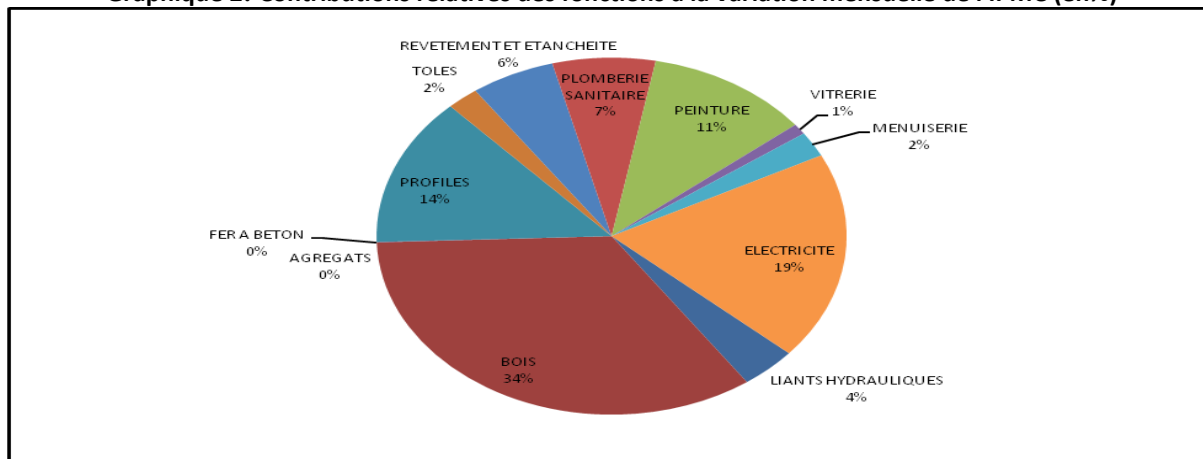


Tableau 2: Evolution des prix par fonction et par produits base 100 : 2010

MATERIAUX	UNITE	PONDERATION	PRIX MOYENS		INDICES		Variations en % sur :			Contributions à la variation	
			Juillet 2012	Août 2012	Juillet 2012	Août 2012	1 mois	3 mois	2010	Absolues	Relatives
INDICE D'ENSEMBLE		10 000			104,7	104,6	-0,1	3,7	4,6		
LIANTS HYDRAULIQUES		3 563			103,4	103,5	0,1	6,3	3,5	0,009	3,85%
Ciment gris	T	3 513	146 250	146 286	104	104	0,0	6,5	3,6	0,024	96,31%
Ciment blanc	KG	51	268	268	97	97	0,0	-7,8	-3,0	0,001	3,69%
AGREGATS		744			105,1	105,1	0,0	-0,3	5,1	0,000	0,00%
Gravier	m3	338	8 100	8 100	105,9	105,9	0,0	-0,6	5,9	0,000	-
Sable	m3	287	2 850	2 850	103,7	103,7	0,0	0,0	3,7	0,000	-
Latérite	m3	118	3 050	3 050	106,2	106,2	0,0	0,0	6,2	0,000	-
BOIS		572			121,5	120,1	-1,2	14,5	20,1	-0,078	34,20%
Planche de 30	U	406	7 917	7 858	117,7	116,8	-0,7	14,7	16,8	-0,506	42,93%
Chevron	U	25	4 786	4 740	124,8	123,5	-1,0	10,4	23,5	-0,045	3,78%
Contre plaqué de 5 mm	U	141	5 542	5 411	132,0	128,9	-2,3	14,7	28,9	-0,628	53,29%
FER A BETON		1 077			113,4	113,4	0,0	-2,8	13,4	0,000	0,04%
Fer à béton	T	1 025	352 500	352 500	113,7	113,7	0,0	-3,3	13,7	0,000	0,00%
Fil de fer recuit	KG	17	880	888	127,2	128,3	0,9	24,0	28,3	0,015	51,20%
Fil de fer galva	KG	5	1 085	1 072	76,7	75,7	-1,2	-0,4	-24,3	-0,004	13,04%
Pointe de 80	KG	21	980	977	103,0	102,7	-0,4	3,2	2,7	-0,006	20,76%
Pointe de 40	KG	8	973	967	105,6	104,9	-0,6	3,4	4,9	-0,005	15,00%
PROFILES		783			76,3	76,7	0,5	-6,2	-23,3	0,031	13,49%
IPN de 80 de 12ml	U	38	53 773	53 773	104,0	104,0	0,0	4,7	4,0	0,000	0,00%
Tube carré de 50x1,5	U	205	9 542	9 620	103,2	104,1	0,8	2,8	4,1	0,290	51,86%
Tube carré de 45x1,35	U	6	9 057	9 094	100,8	101,2	0,4	1,3	1,2	0,004	0,68%
Tube carré de 40x1,35	U	21	8 833	8 833	102,3	102,3	0,0	2,2	2,3	0,000	0,00%
Bac alu 35/100	MI	402	3 791	3 813	55,4	55,7	0,6	-17,8	-44,3	0,212	37,89%
Paquet de crochets de couv.	U	50	9 781	9 797	106,0	106,2	0,2	4,4	6,2	0,014	2,51%
Cornière de 35x 3,5	U	36	5 924	5 970	65,2	65,7	0,8	0,4	-34,3	0,030	5,39%
Cornière de 30x3,5	U	26	5 561	5 545	77,8	77,6	-0,3	-6,9	-22,4	-0,009	1,66%
TOLES		67			154,7	154,0	-0,5	10,3	54,0	-0,005	2,19%
Tôle perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	16	22 313	22 242	224,2	223,4	-0,3	5,1	123,4	-0,110	21,91%
Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	51	15 824	15 729	133,0	132,2	-0,6	13,3	32,2	-0,393	78,09%
REVETEMENT ET ETANCHEITE		363			101,7	101,4	-0,4	5,7	1,4	-0,013	5,78%
Carreau GC de 5x5	M2	101	4 726	4 707	98,4	98,0	-0,4	13,5	-2,0	-0,110	29,05%
Faïences murales de 15x15	M2	152	4 063	4 043	102,4	101,9	-0,5	2,7	1,9	-0,200	52,72%
Feutre bitumé	MI	30	28 189	28 194	122,4	122,4	0,0	4,8	22,4	0,002	0,50%
Rouleau pax alu de 40	U	68	28 047	27 952	108,3	107,9	-0,3	2,8	7,9	-0,067	17,57%
Flinkothe	Kg	11	2 780	2 778	28,6	28,5	-0,1	9,8	-71,5	-0,001	0,16%
PLOMBERIE SANITAIRE		638			98,1	98,3	0,3	4,4	-1,7	0,016	7,08%
Tuyau pression de 32	U	17	4 019	3 998	117,7	117,1	-0,5	26,2	17,1	-0,017	4,41%
Tuyau galva de 40/49	U	324	17 708	17 750	91,1	91,3	0,2	-2,6	-8,7	0,111	29,29%
Tuyau pvc diam. 100	U	20	6 885	6 895	99,2	99,3	0,1	-6,0	-0,7	0,005	1,25%
Tuyau pvc diam. 63	U	74	4 697	4 750	73,8	74,6	1,1	3,7	-25,4	0,098	25,85%
WC à l'Anglaise	U	59	46 906	47 203	111,4	112,1	0,6	13,7	12,1	0,067	17,57%
Lavabo sur pied	U	51	37 667	37 750	119,2	119,5	0,2	10,7	19,5	0,021	5,63%
Tablette lavabo	U	9	14 196	14 232	160,8	161,2	0,3	84,3	61,2	0,006	1,54%
Porte serviette	U	7	2 293	2 286	89,2	88,9	-0,3	-0,8	-11,1	-0,003	0,79%
Porte savon	U	4	2 327	2 327	110,7	110,7	0,0	13,2	10,7	0,000	0,00%
Porte papier hygiénique	U	4	2 750	2 750	102,8	102,8	0,0	8,8	2,8	0,000	0,00%
Colonne de douche	U	8	6 654	6 712	144,6	145,8	0,9	5,9	45,8	0,016	4,13%
Siphon de sol	U	2	1 365	1 375	83,2	83,8	0,8	-2,4	-16,2	0,002	0,45%
Evier 1 bac	U	34	28 104	28 083	113,2	113,1	-0,1	11,4	13,1	-0,005	1,19%
Miroir pour lavabo	U	25	9 729	9 667	115,2	114,5	-0,6	13,2	14,5	-0,030	7,90%
PEINTURE		278			100,9	99,9	-1,0	-2,2	-0,1	-0,026	11,27%
Pot de peinture foam de 25kg	U	56	10 516	10 500	97,7	97,5	-0,1	-3,7	-2,5	-0,029	2,48%
Pot de peinture à huile de 20kg	U	68	29 989	29 915	104,4	104,1	-0,2	0,5	4,1	-0,063	5,31%
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	54	6 050	6 028	97,0	96,6	-0,4	-1,2	-3,4	-0,069	5,84%
Touque de chaux de 10litres	U	29	6 094	6 151	109,4	110,4	0,9	0,2	10,4	0,108	9,13%
Flocon de colorant	U	25	1 197	1 174	104,1	102,1	-1,9	2,5	2,1	-0,180	15,25%
Pot de mastic (4kg)	U	45	5 043	4 806	96,9	92,3	-4,7	-9,8	-7,7	-0,731	62,00%

Tableau 2 (suite) : Evolution des prix par fonction et par produits base 100 : 2010

MATERIAUX	UNITE	PONDERATION	PRIX MOYENS		INDICES		Variations en % sur :			Contributions à la variation	
			Juillet 2012	Août 2012	Juillet 2012	Août 2012	1 mois	3 mois	2010	Absolues	Relatives
VITRERIE		72			54,4	54,8	0,6	9,0	-45,2	0,002	0,97%
Verre clair de 4mm	M2	72	6 958	7 083	54,4	54,8	0,6	9,0	-45,2	0,592	100,00%
MENUISERIE		985			111,3	111,4	0,0	8,4	11,4	0,005	2,28%
Serrure à conon	U	174	5 023	5 023	102,8	102,8	0,0	-0,7	2,8	0,000	0,00%
Serrure simple	U	34	3 864	3 864	110,3	110,3	0,0	1,5	10,3	0,000	0,00%
Crochet grand format	U	2	3 917	3 917	117,1	117,1	0,0	-10,3	17,1	0,000	0,00%
Crochet petit format	U	11	3 375	3 344	130,6	129,4	-0,9	10,9	29,4	-0,012	15,95%
Crémone	U	25	3 000	3 000	117,9	117,9	0,0	-0,1	17,9	0,000	0,00%
Levier	U	6	3 682	3 773	252,3	252,3	0,0	49,6	152,3	0,000	0,00%
Verrou à baguette	U	14	3 500	3 500	149,4	149,4	0,0	9,9	49,4	0,000	0,00%
Bati de 40	U	220	5 217	5 217	115,9	115,9	0,0	8,5	15,9	0,000	0,00%
Paumelle de 140	U	55	1 467	1 467	105,9	105,9	0,0	91,3	5,9	0,000	0,00%
Paumelle grille	U	7	1 567	1 567	73,7	73,7	0,0	16,9	-26,3	0,000	0,00%
Paumelle Marocaine de 100	U	5	2 533	2 533	219,3	219,3	0,0	31,9	119,3	0,000	0,00%
Paumelle Marocaine de 80	U	18	2 583	2 583	199,5	199,5	0,0	23,6	99,5	0,000	0,00%
Fer à U de 40x1,5	U	70	5 091	5 208	106,5	106,5	0,0	19,4	6,5	0,000	0,00%
Lame persienne 8/10	U	121	4 591	4 229	116,7	117,3	0,5	-9,4	17,3	0,064	82,00%
Fer plat de 20x3	U	21	3 300	3 453	122,6	122,6	0,0	15,5	22,6	0,000	0,00%
Fer plat de 40x4	U	3	5 327	5 286	81,5	81,0	-0,7	15,1	-19,0	-0,002	2,06%
Dormant	U	161	11 182	11 125	94,6	94,6	0,0	3,8	-5,4	0,000	0,00%
Parclose	U	15	2 264	2 429	106,9	106,9	0,0	39,4	6,9	0,000	0,00%
Vis Parker	U	9	33	33	2,6	2,6	0,0	52,9	-97,4	0,000	0,00%
Cadenas	U	14	3 182	3 083	142,5	142,5	0,0	66,0	42,5	0,000	0,00%
ELECTRICITE		858			113,1	113,6	0,5	0,7	13,6	0,043	18,86%
Tableau répartiteur	U	17	14 269	14 000	186,2	177,9	-4,5	6,5	77,9	-0,145	16,20%
Multi 9 prise	U	18	3 260	3 240	86,9	86,3	-0,6	-26,0	-13,7	-0,010	1,15%
Multi 9 interrupteur	U	27	3 188	3 167	143,5	142,6	-0,7	-4,3	42,6	-0,026	2,93%
Rouleau tuyau copex	U	52	17 517	17 600	116,3	117,0	0,7	11,4	17,0	0,041	4,64%
Rouleau tuyau isoronge de 13	U	50	16 290	16 350	100,2	100,8	0,6	-1,0	0,8	0,029	3,24%
Rouleau cable de 1,5mm2	U	177	15 608	15 717	123,4	124,2	0,7	5,7	24,2	0,157	17,53%
Rouleau cable de 2,5mm2	U	230	18 200	18 300	116,2	116,8	0,5	-1,1	16,8	0,151	16,93%
Disjoncteur de commande	U	24	12 933	13 083	119,2	119,3	0,1	4,8	19,3	0,004	0,42%
Piquet de terre	U	32	2 400	2 417	59,0	58,2	-1,4	-4,4	-41,8	-0,026	2,92%
Barrette de terre	U	8	2 680	2 697	86,3	86,3	0,0	-13,1	-13,7	0,000	0,00%
Brasseur d'air yc rhéostat	U	64	17 346	17 231	130,0	130,4	0,3	-5,1	30,4	0,029	3,24%
Réglette complète de 120 simple	U	41	5 018	5 196	112,4	115,6	2,8	-0,8	15,6	0,136	15,18%
Réglette complète de 120 étanche	U	0	12 577	12 365	113,1	112,4	-0,6	14,8	12,4	0,000	0,00%
Réglette complète de 60 simple	U	24	4 267	4 317	106,5	107,8	1,2	18,0	7,8	0,030	3,39%
Réglette complète de 60 étanche	U	0	11 714	11 732	139,9	138,8	-0,8	22,6	38,8	0,000	0,00%
Interrupteur simple	U	4	768	828	105,1	109,1	3,8	-1,9	9,1	0,017	1,85%
Interrupteur va et vient	U	0	917	923	80,4	80,4	0,0	-3,8	-19,6	0,000	0,00%
Interrupteur double allumage	U	2	1 280	1 263	76,4	75,4	-1,3	-9,1	-24,6	-0,002	0,25%
Interrupteur étanche	U	5	1 422	1 440	78,4	79,4	1,3	9,7	-20,6	0,005	0,58%
Prise de courant simple	U	7	1 030	1 053	88,5	91,1	2,9	-6,5	-8,9	0,018	2,05%
Prise de courant étanche	U	5	1 725	1 707	79,9	79,1	-1,1	-34,0	-20,9	-0,004	0,49%
Applique lavabo	U	15	7 578	7 734	121,2	121,9	0,6	-3,8	21,9	0,011	1,25%
Cable nu de 16mm2	MI	57	3 074	3 133	72,4	73,2	1,2	6,0	-26,8	0,052	5,77%