



**BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION
MOIS D'AVRIL 2012**

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction dénommé **Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC)**. La base de l'indice est l'année 2010 au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (**villa F3IC**) le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : **liants hydrauliques** (ciment,..), **agrégats** (sable, gravier,..), **bois** (contre-plaqué,..), **fer à béton, profiles, tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité**.

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 39 points de ventes ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison de deux relevés par produit, soit au total 184 relevés par mois.

Pour plus de précision s'adresser à la Direction des Statistiques et des Etudes Economiques (Division de la Conjoncture et des Etudes Economiques) ou écrire à ins@ins.ne

Tableau 1: Evolution des prix des matériaux de construction par fonction base 100 : 2010

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Janvier 2012	Février 2012	Mars 2012	Avril 2012	Variations en % sur		
						1 mois	3 mois	2010
INDICE D'ENSEMBLE	10000	100,9	99,9	100,2	102,4	2,1	1,5	2,4
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	97,3	97,2	97,2	101,9	4,8	4,8	1,9
AGREGATS	744	105,4	105,1	105,1	105,1	0,0	-0,3	5,1
BOIS	572	106,9	107,9	109,4	112,5	2,8	5,3	12,5
FER A BETON	1077	114,6	111,7	112,5	112,0	-0,4	-2,3	12,0
PROFILES	783	80,0	78,3	74,4	75,1	0,9	-6,2	-24,9
TOLES	67	138,7	142,9	145,3	146,8	1,0	5,8	46,8
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	97,3	97,9	98,0	98,3	0,4	1,1	-1,7
PLOMBERIE SANITAIRE	638	93,0	93,6	93,0	94,7	1,8	1,9	-5,3
PEINTURE	278	101,6	97,6	98,7	98,6	-0,2	-2,9	-1,4
VITRERIE	72	51,5	52,4	52,4	52,2	-0,3	1,3	-47,8
MENUISERIE	985	107,0	105,2	107,5	108,5	0,9	1,4	8,5
ELECTRICITE	858	111,5	107,2	109,6	110,3	0,6	-1,1	10,3

Evolution des prix des matériaux de construction à Niamey en Avril 2012

En Avril 2012, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) est ressorti en hausse de **2,1%** en s'établissant à **102,4 points** de pourcentage contre **100,2 points** au mois précédent. Cette situation résulte principalement de la hausse des prix des « liants hydrauliques » (+4,8%), de la « menuiserie » (+0,9%), de l'« électricité » (+0,6%), des prix du « Bois » (+2,8%), des « revêtements et étanchéité » (+0,4%), de la « plomberie sanitaire » (+1,8%), des profils (+0,9%) et de la « tôle » (+1%).

Cette hausse du niveau général des prix des matériaux de construction a été atténuée par la baisse des prix du « fer à béton » (-0,4%), de la « peinture » (-0,2%) et de la vitrerie (-0,3%) (cf. tableau 1).

Fonctions dont l'indice est ressorti en hausse (cf. tableau 2)

Liants hydrauliques (+4,8%): cela est dû à la hausse du prix de la tonne de « ciment gris » (+4,9%) ;

Menuiserie (+0,9%): vient du redressement du prix du « bâti de 40 » (+1,4%) et de la « lame persienne 8/10 » (+1,3%) ;

Electricité (+0,6%): résulte de la hausse du « rouleau câble de 2,5mm² » (+1,2%) et de celui du « multi 9 interrupteur » (+3,2) ;

Bois (+2,8%): vient de l'appréciation de la « planche de 30 » (+3,7%) et du « contreplaqué de 5mm » (+0,6%) ;

Revêtements et étanchéité (+0,4%): vient de la hausse du prix du m² des « faïences murales de 15x15 » (+0,2%) et de celui du « carreau GC de 5x5 » (+0,9%) ;

Plomberie sanitaire (+1,8%): résulte de la hausse du prix du « tuyau galva de 40/49 » (+2,2%) et de celui du « Evier 1 bac » (+3,2%).

Profils (+0,9%): résulte de la hausse du « bac alu 35/100 » (+2,3%) et du « tube carré de 50x15 » (+0,1%).

Tôle (+1): due à la hausse de la « tôle 10/10 (feuille de 2,00*1,00) » (+1,3%) et de la « Tôle perforée (feuille de 2,44x1, 22) » (+0,4%).

Fonctions dont l'indice est ressorti en baisse (cf. tableau 2)

Fer à béton (-0,4%): due essentiellement à la baisse du prix de la tonne de « fer à béton » (-0,4%);

Peinture (-0,2%): cela vient de la retrait du prix du « Pot de peinture à huile de 20kg » (-0,6%) et du « Pot de peinture foam de 25kg » (-0,3%).

Vitreries (-0,3%): le prix du m² de « Verre clair de 4 mm » a baissé de -0,3% ;

Fonctions dont l'indice est resté stable (cf. tableau 2)

Agrégats (0,0%): tous ses composants ont stagné.

Graphique 1: Variations mensuelles de l'IPMC (en %)

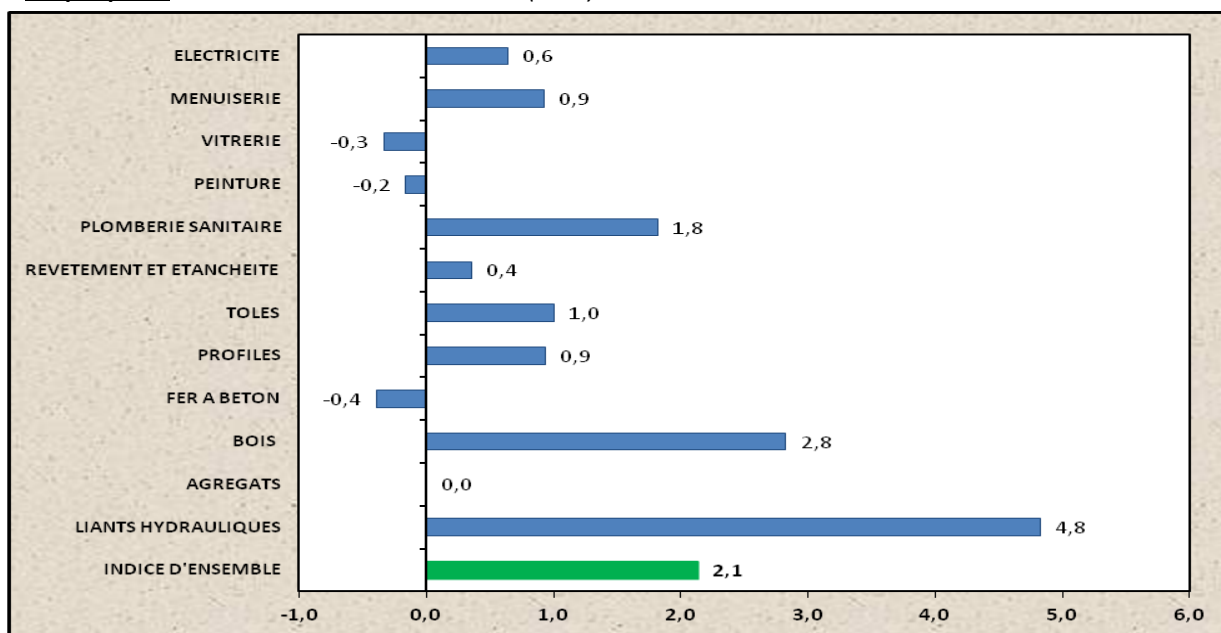


Tableau 2: Evolution des prix par fonction et par produits base 100 : 2010

MATERIAUX	UNITE	PONDERATION	PRIX MOYENS		INDICES		Variations en % sur :		
			Mars 2012	Avril 2012	Mars 2012	Avril 2012	1 mois	3 mois	2010
INDICE D'ENSEMBLE		10 000			100,2	102,4	2,1	1,4	2,4
LIANTS HYDRAULIQUES		3 563			97,2	101,9	4,8	4,7	1,9
Ciment gris	T	3 513	137 345	144 071	97	102	4,9	4,9	2,0
Ciment blanc	KG	51	269	268	97	97	-0,3	-7,7	-2,9
AGREGATS		744			105,1	105,1	0,0	-0,3	5,1
Gravier	m3	338	8 100	8 100	105,9	105,9	0,0	-0,6	5,9
Sable	m3	287	2 850	2 850	103,7	103,7	0,0	0,0	3,7
Latérite	m3	118	3 050	3 050	106,2	106,2	0,0	0,0	6,2
BOIS		572			109,4	112,5	2,8	7,2	12,5
Planche de 30	U	406	7 286	7 557	108,3	112,3	3,7	10,3	12,3
Chevron	U	25	4 391	4 464	114,4	116,3	1,7	4,0	16,3
Contre plaqué de 5 mm	U	141	4 688	4 714	111,6	112,2	0,6	-0,1	12,2
FER A BETON		1 077			112,5	112,0	-0,4	-4,0	12,0
Fer à béton	T	1 025	350 943	349 407	113,2	112,7	-0,4	-4,1	12,7
Fil de fer recuit	KG	17	701	711	101,4	102,8	1,4	-0,7	2,8
Fil de fer galva	KG	5	1 066	1 068	75,3	75,4	0,2	-0,7	-24,6
Pointe de 80	KG	21	953	954	100,1	100,3	0,2	0,8	0,3
Pointe de 40	KG	8	946	947	102,6	102,8	0,2	1,3	2,8
PROFILES		783			74,4	75,1	0,9	-8,1	-24,9
IPN de 80 de 12ml	U	38	52 326	52 534	101,2	101,6	0,4	2,2	1,6
Tube carré de 50x1,5	U	205	9 328	9 339	100,9	101,0	0,1	-0,2	1,0
Tube carré de 45x1,35	U	6	8 846	8 815	98,4	98,1	-0,4	-1,8	-1,9
Tube carré de 40x1,35	U	21	8 575	8 520	99,3	98,7	-0,6	-1,4	-1,3
Bac alu 35/100	MI	402	3 687	3 772	53,8	55,1	2,3	-18,7	-44,9
Paquet de crochets de couv.	U	50	9 443	9 479	102,4	102,8	0,4	1,0	2,8
Cornière de 35x 3,5	U	36	5 889	5 878	64,8	64,7	-0,2	-1,2	-35,3
Cornière de 30x3,5	U	26	5 559	5 574	77,7	78,0	0,3	-6,4	-22,0
TOLES		67			145,3	146,8	1,0	5,2	46,8
Tole perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	16	21 616	21 712	217,1	218,1	0,4	2,6	118,1
Tole 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	51	14 618	14 809	122,9	124,5	1,3	6,6	24,5
REVETEMENT ET ETANCHEITE		363			98,0	98,3	0,4	2,5	-1,7
Carreau GC de 5x5	M2	101	4 168	4 207	86,8	87,6	0,9	1,5	-12,4
Faiences murales de 15x15	M2	152	4 048	4 058	102,0	102,3	0,2	3,0	2,3
Feutre bitumé	MI	30	27 811	27 921	120,7	121,2	0,4	3,8	21,2
Rouleau pax alu de 40	U	68	27 930	27 909	107,8	107,7	-0,1	2,6	7,7
Flinkothe	kg	11	2 326	2 330	23,9	23,9	0,2	-7,9	-76,1
PLOMBERIE SANITAIRE		638			93,0	94,7	1,8	0,5	-5,3
Tuyau pression de 32	U	17	3 685	3 996	107,9	117,0	8,4	26,2	17,0
Tuyau galva de 40/49	U	324	16 841	17 205	86,6	88,5	2,2	-5,6	-11,5
Tuyau pvc diam. 100	U	20	6 743	6 792	97,1	97,8	0,7	-7,4	-2,2
Tuyau pvc diam. 63	U	74	4 358	4 525	68,4	71,1	3,8	-1,2	-28,9
WC à l'Anglaise	U	59	44 321	44 121	105,3	104,8	-0,5	6,3	4,8
Lavabo sur pied	U	51	35 462	35 346	112,2	111,9	-0,3	3,6	11,9
Tablette lavabo	U	9	13 679	13 804	154,9	156,4	0,9	78,8	56,4
Porte serviette	U	7	2 214	2 232	86,1	86,8	0,8	-3,1	-13,2
Porte savon	U	4	2 058	2 058	97,9	97,9	0,0	0,1	-2,1
Porte papier hygiénique	U	4	2 654	2 654	99,2	99,2	0,0	5,0	-0,8
Colonne de douche	U	8	6 500	6 519	141,2	141,7	0,3	2,8	41,7
Siphon de sol	U	2	1 333	1 342	81,3	81,8	0,6	-4,8	-18,2
Evier 1 bac	U	34	26 591	27 227	107,1	109,7	2,4	8,0	9,7
Miroir pour lavabo	U	25	9 500	9 667	112,5	114,5	1,8	13,2	14,5
PEINTURE		278			98,7	98,6	-0,2	-3,5	-1,4
Pot de peinture foam de 25kg	U	56	10 521	10 484	97,7	97,4	-0,3	-3,9	-2,6
Pot de peinture à huile de 20kg	U	68	29 728	29 543	103,5	102,8	-0,6	-0,8	2,8
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	54	5 648	5 676	90,5	91,0	0,5	-7,0	-9,0
Touque de chaux de 10litres	U	29	5 902	5 891	105,9	105,8	-0,2	-4,1	5,8
Flocon de colorant	U	25	1 166	1 166	101,4	101,4	0,0	1,8	1,4
Pot de mastic (4kg)	U	45	5 026	5 025	96,5	96,5	0,0	-5,7	-3,5

Tableau 3 (suite) : Evolution des prix par fonction et par produits base 100 : 2010

MATERIAUX	UNITE	PONDERATION	PRIX MOYENS		INDICES		Variations en % sur :		
			Mars 2012	Avril 2012	Mars 2012	Avril 2012	1 mois	3 mois	2010
VITRERIE		72			52,4	52,2	-0,3	3,8	-47,8
Verre clair de 4mm	M2	72	6 773	6 750	52,4	52,2	-0,3	3,8	-47,8
MENUISERIE		985			107,5	108,5	0,9	5,5	8,5
Serrure à conon	U	174	5 000	5 000	102,4	102,4	0,0	-1,1	2,4
Serrure simple	U	34	3 809	3 820	108,7	109,0	0,3	0,4	9,0
Crochet grand format	U	2	3 889	3 889	116,3	116,3	0,0	-11,0	16,3
Crochet petit format	U	11	3 250	3 250	125,8	125,8	0,0	7,8	25,8
Crémone	U	25	2 900	2 900	113,9	113,9	0,0	-3,4	13,9
Levier	U	6	3 600	3 650	240,7	244,1	1,4	44,7	144,1
Verrou à baguette	U	14	3 375	3 417	144,1	145,9	1,2	7,3	45,9
Bati de 40	U	220	5 179	5 250	115,1	116,7	1,4	9,2	16,7
Paumelle de 140	U	55	1 467	1 467	105,9	105,9	0,0	91,3	5,9
Paumelle grille	U	7	1 567	1 567	73,7	73,7	0,0	16,9	-26,3
Paumelle Marocaine de 100	U	5	2 533	2 533	219,3	219,3	0,0	31,9	119,3
Paumelle Marocaine de 80	U	18	2 583	2 583	199,5	199,5	0,0	23,6	99,5
Fer à U de 40x1,5	U	70	4 620	4 620	94,5	94,5	0,0	5,9	-5,5
Lame persienne 8/10	U	121	3 900	3 950	108,2	109,6	1,3	-15,4	9,6
Fer plat de 20x3	U	21	2 975	3 046	105,6	108,2	2,4	1,9	8,2
Fer plat de 40x4	U	3	5 200	5 200	79,6	79,6	0,0	13,2	-20,4
Dormant	U	161	10 875	10 813	92,4	91,9	-0,6	0,9	-8,1
Parclose	U	15	1 840	1 940	81,0	85,4	5,4	11,3	-14,6
Vis Parker	U	9	33	33	2,7	2,7	0,0	56,9	-97,3
Cadenas	U	14	2 800	3 400	129,4	157,1	21,4	83,1	57,1
ELECTRICITE		858			109,6	110,3	0,6	-2,2	10,3
Tableau répartiteur	U	17	14 460	14 404	183,7	183,0	-0,4	9,6	83,0
Multi 9 prise	U	18	3 135	3 198	83,6	85,2	2,0	-26,9	-14,8
Multi 9 interrupteur	U	27	2 996	3 092	134,9	139,2	3,2	-6,6	39,2
Rouleau tuyau copex	U	52	16 982	17 000	112,9	113,1	0,1	7,6	13,1
Rouleau tuyau isoronge de 13	U	50	16 017	15 817	98,7	97,5	-1,2	-4,3	-2,5
Rouleau cable de 1,5mm2	U	177	15 357	15 339	121,4	121,2	-0,1	3,1	21,2
Rouleau cable de 2,5mm2	U	230	17 571	17 777	112,2	113,5	1,2	-3,9	13,5
Disjoncteur de commande	U	24	13 058	13 115	119,1	119,6	0,4	5,1	19,6
Piquet de terre	U	32	2 167	2 185	52,2	52,6	0,9	-13,6	-47,4
Barrette de terre	U	8	2 561	2 561	81,9	81,9	0,0	-17,5	-18,1
Brasseur d'air yc rhéostat	U	64	17 405	17 386	131,7	131,6	-0,1	-4,2	31,6
Réglette complète de 120 simple	U	41	4 731	4 731	105,2	105,2	0,0	-9,7	5,2
Réglette complète de 120 étanche	U	-	12 479	12 479	113,5	113,5	0,0	15,9	13,5
Réglette complète de 60 simple	U	24	4 025	4 025	100,5	100,5	0,0	10,0	0,5
Réglette complète de 60 étanche	U	-	11 740	11 673	138,9	138,1	-0,6	22,0	38,1
Interrupteur simple	U	4	683	698	89,9	91,9	2,3	-17,3	-8,1
Interrupteur va et vient	U	-	900	900	78,4	78,4	0,0	-6,3	-21,6
Interrupteur double allumage	U	2	1 304	1 304	77,8	77,8	0,0	-6,1	-22,2
Interrupteur étanche	U	5	1 398	1 398	77,1	77,1	0,0	6,5	-22,9
Prise de courant simple	U	7	1 054	1 021	91,1	88,4	-3,1	-9,3	-11,6
Prise de courant étanche	U	5	1 756	1 756	81,3	81,3	0,0	-32,1	-18,7
Applique lavabo	U	15	7 414	7 414	116,8	116,8	0,0	-7,8	16,8
Cable nu de 16mm2	MI	57	2 793	2 974,1	65,3	69,5	6,5	0,6	-30,5