

BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION
MOIS DE DECEMBRE 2011

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction dénommé **Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC)**. La base de l'indice est l'année 2010 au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (**villa F31C**) le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : **liants hydrauliques** (ciment,...), **agréats** (sable, gravier,...), **bois** (contre-plaqué,...), **fer à béton, profiles, tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité**.

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 39 points de ventes ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison de deux relevés par produit, soit au total 184 relevés par mois.

Pour plus de précision s'adresser à la Direction des Statistiques et des Etudes Economiques (Division de la Conjoncture et des Etudes Economiques) ou écrire à ins@ins.ne

Tableau 1: Evolution des prix des matériaux de construction par fonction

base 100 : 2010

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Septembre 2011	Octobre 2011	Novembre 2011	Décembre 2011	Variations en % sur :		
						1 mois	3 mois	2010
INDICE D'ENSEMBLE	10 000	102,8	101,9	100,9	101,2	0,3	-1,6	1,2
LIANTS HYDRAULIQUES	3 563	96,1	95,8	97,1	97,5	0,4	1,5	-2,5
AGREGATS	744	104,6	104,6	105,4	105,4	0,0	0,7	5,4
BOIS	572	111,9	105,6	104,9	104,6	-0,3	-6,5	4,6
FER A BETON	1 077	116,6	115,9	116,6	117,2	0,5	0,5	17,2
PROFILES	783	100,2	95,2	81,7	81,8	0,1	-18,4	-18,2
TOLES	67	105,1	124,8	139,6	138,6	-0,7	31,8	38,6
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	94,2	93,8	95,9	96,5	0,6	2,4	-3,5
PLOMBERIE SANITAIRE	638	97,1	95,7	94,2	94,4	0,2	-2,8	-5,6
PEINTURE	278	102,3	101,8	102,2	102,7	0,5	0,3	2,7
VITRERIE	72	54,5	54,5	50,3	50,3	0	-7,8	-49,7
MENUISERIE	985	105,2	106,3	102,8	105,0	2,1	-0,2	5,0
ELECTRICITE	858	117,6	117,6	112,8	111,8	-0,9	-5,0	11,8

Evolution des prix des matériaux de construction à Niamey en Décembre 2011

En Décembre 2011, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) est ressorti en légère hausse de **0,3%** en s'établissant à **101,2 points** de pourcentage contre **100,9 points** au mois précédent. Cette situation résulte principalement de la hausse des prix des « liants hydrauliques » (**+0,4%**), du « fer à béton » (**+0,5%**), de la « menuiserie » (**+2,1%**), des « profiles » (**+0,1%**), de la « plomberie sanitaire » (**+0,2%**), des « revêtements et étanchéité » (**+0,6%**) et de la « peinture » (**+0,5%**).

Cette hausse du niveau général des prix des matériaux de construction a été atténuée par la baisse des prix de l'« électricité » (**-0,9%**), du « bois » (**-0,3%**) et de la « tôle » (**-0,7%**) (cf. tableau 1).

Fonctions dont l'indice est ressorti en hausse (cf. tableau 2)

Liants hydrauliques (+0,4%): cette hausse est due essentiellement à l'appréciation du prix de la tonne de « ciment gris » (**+0,2%**) et celle du « ciment blanc » (**+1,5%**);

Fer à béton (+0,5%): dû à la hausse du prix du « fer à béton » (**+0,4%**) et de la « pointe de 80 » (**+0,4%**);

Menuiserie (+2,1%): vient de la hausse du prix du « bati de 40 » (**+5,5%**) et du « dormant » (**+3,8%**);

Profiles (+0,1%): vient de la montée des prix du « bac alu 35/100 » (**+0,7%**) et de « l'IPN de 80 de 12 ml » (**+2,1%**);

Plomberie sanitaire (+0,2%): résulte de la hausse des prix de l'« Evier 1 bac » (**+1,7%**) et du « tuyau pvc diam 63 » (**+2,3%**);

Revêtements et étanchéité (+0,6%): vient de la hausse du « carreau GC de 5x5 » (**+1%**) et des « faïences murales de 15x15 » (**+0,1%**);

Peinture (+0,5%): cela vient du prix du « Pot de peinture à huile de 20kg » (**+0,2%**) et du « pot de peinture foam de 25 kg » (**+0,1%**).

Fonctions dont l'indice est ressorti en baisse (cf. tableau 2)

Electricité (-0,9%): résulte de la baisse du « rouleau câble de 2,5mm² » (**-2,5%**) et du « brasseur d'air yc rhéostat » (**-2,1%**);

Bois (-0,3%): cette baisse est imputable au retrait du prix de la « planche de 30 » (**-0,9%**);

Tôles (-0,7%): résulte en grande partie de la baisse du prix de la « Tôle de 10/10 (feuille de 2,00x100) » (**-1%**) et de la « Tôle perforée (feuille de 2,44x1, 22) » (**-0,2%**).

Fonctions dont l'indice est stable (cf. tableau 2)

Agrégats (0%): Tout ses composants ont stagné durant le mois de décembre;

Vitrierie (0%): cela est dû à la stagnation du prix de « Verre clair de 4mm ».

Graphique 1: Variations mensuelles de l'IPMC (en %)

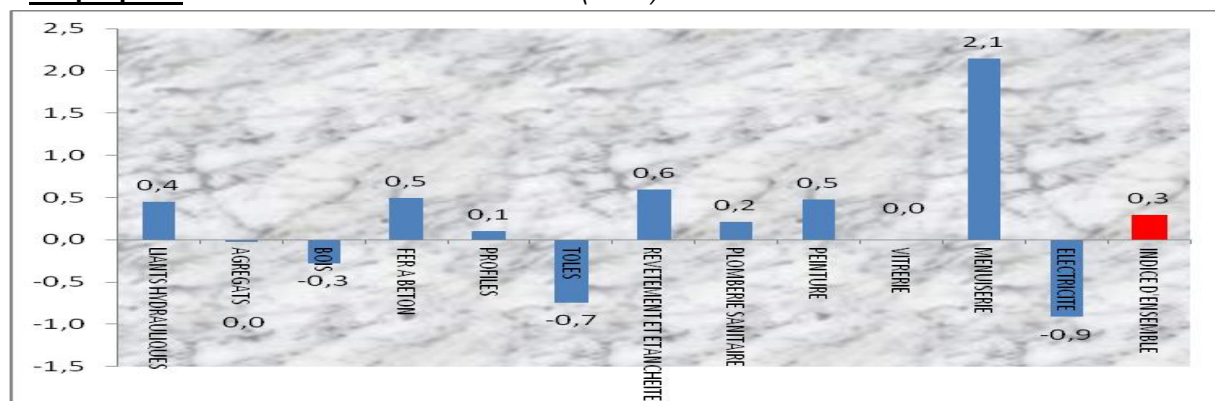


Tableau 2: Evolution des prix par fonction et par produits**base 100 : 2010**

MATERIAUX	PONDERATION	PRIX MOYENS		INDICES		Variations en % sur :		
		Novembre 2011	Décembre 2011	Novembre 2011	Décembre 2011	1 mois	3 mois	2010
INDICE D'ENSEMBLE	10 000			100,9	101,2	0,3	-1,6	1,2
LIANTS HYDRAULIQUES	3 563			97,1	97,5	0,4	1,5	-2,5
Ciment gris	3 513	137 345	137 593	97	97	0,2	1,6	-2,6
Ciment blanc	51	291	295	105	107	1,5	-5,2	6,9
AGREGATS	744			105,4	105,4	0,0	0,7	5,4
Gravier	338	8 150	8 150	106,5	106,5	0,0	0,6	6,5
Sable	287	2 850	2 850	103,7	103,7	0,0	1,8	3,7
Latérite	118	3 050	3 050	106,2	106,2	0,0	-1,6	6,2
BOIS	572			104,9	104,6	-0,3	-6,5	4,6
Planche de 30	406	6 854	6 793	101,9	101,0	-0,9	-0,8	1,0
Chevron	25	4 292	4 342	111,9	113,2	1,2	-1,9	13,2
Contreplaqué de 5 mm	141	4 719	4 766	112,4	113,5	1,0	-19,3	13,5
FER A BETON	1 077			116,6	117,2	0,5	0,5	17,2
Fer à béton	1 025	364 528	366 154	117,5	118,1	0,4	0,5	18,1
Fil de fer recuit	17	716	724	103,5	104,6	1,1	-5,8	4,6
Fil de fer galva	5	1 076	1 077	76,0	76,0	0,1	1,8	-24,0
Pointe de 80	21	946	950	99,5	99,9	0,4	4,8	-0,1
Pointe de 40	8	936	941	101,5	102,1	0,6	5,0	2,1
PROFILES	783			81,7	81,8	0,1	-18,4	-18,2
IPN de 80 de 12ml	38	51 382	52 461	99,4	101,4	2,1	0,7	1,4
Tube carré de 50x1,5	205	9 359	9 315	101,3	100,8	-0,5	-1,1	0,8
Tube carré de 45x1,35	6	8 978	8 870	99,9	98,7	-1,2	-1,1	-1,3
Tube carré de 40x1,35	21	8 641	8 774	100,1	101,6	1,5	3,6	1,6
Bac alu 35/100	402	4 638	4 672	67,7	68,2	0,7	-32,7	-31,8
Paquet de crochets de couv.	50	9 384	9 198	101,7	99,7	-2,0	-4,6	-0,3
Cornière de 35x 3,5	36	5 947	5 989	65,5	65,9	0,7	-18,7	-34,1
Cornière de 30x3,5	26	5 957	5 761	83,3	80,6	-3,3	-8,2	-19,4
TOLES	67			139,6	138,6	-0,7	31,8	38,6
Tole perforée (feuille de 2,44x1,22)	16	21 153	21 116	212,5	212,1	-0,2	178,6	112,1
Tole 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	51	13 887	13 745	116,7	115,5	-1,0	1,2	15,5
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363			95,9	96,5	0,6	2,4	-3,5
Carreau GC de 5x5	101	4 146	4 186	86,3	87,2	1,0	2,7	-12,8
Faiences murales de 15x15	152	3 938	3 944	99,2	99,4	0,1	-0,5	-0,6
Feutre bitumé	30	26 904	27 375	116,8	118,8	1,8	24,5	18,8
Rouleau pax alu de 40	68	27 191	27 329	104,9	105,5	0,5	9,5	5,5
Flinkothe	11	2 530	2 558	26,0	26,3	1,1	-69,2	-73,7
PLOMBERIE SANITAIRE	638			94,2	94,4	0,2	-2,8	-5,6
Tuyau pression de 32	17	3 167	3 484	92,8	102,0	10,0	18,1	2,0
Tuyau galva de 40/49	324	18 217	18 217	93,7	93,7	0,0	-5,8	-6,3
Tuyau pvc diam. 100	20	7 333	7 301	105,6	105,2	-0,4	-2,5	5,2
Tuyau pvc diam. 63	74	4 580	4 685	71,9	73,6	2,3	-9,0	-26,4
WC à l'Anglaise	59	41 500	40 500	98,6	96,2	-2,4	-2,0	-3,8
Lavabo sur pied	51	34 115	33 692	108,0	106,6	-1,2	1,8	6,6
Tablette lavabo	9	7 721	7 713	87,5	87,4	-0,1	-10,7	-12,6
Porte serviette	7	2 304	2 188	89,6	85,1	-5,0	-14,6	-14,9
Porte savon	4	2 055	1 993	97,8	94,8	-3,1	-8,9	-5,2
Porte papier hygiénique	4	2 529	2 474	94,5	92,5	-2,2	-11,8	-7,5
Colonne de douche	8	6 340	6 574	137,8	142,9	3,7	2,8	42,9
Siphon de sol	2	1 409	1 443	85,9	88,0	2,4	31,2	-12,0
Evier 1 bac	34	25 217	25 652	101,6	103,3	1,7	26,3	3,3
Miroir pour lavabo	25	8 540	8 500	101,1	100,7	-0,5	-0,5	0,7
PEINTURE	278			102,2	102,7	0,5	0,4	2,7
Pot de peinture foam de 25kg	56	10 908	10 918	101,3	101,4	0,1	0,0	1,4
Pot de peinture à huile de 20kg	68	29 776	29 848	103,6	103,9	0,2	-0,2	3,9
Pot de peinture antirouille de 4kg	54	6 104	6 083	97,8	97,5	-0,3	-4,1	-2,5
Touque de chaux de 10litres	29	6 141	6 035	110,2	108,3	-1,7	1,9	8,3
Flocon de colorant	25	1 146	1 188	99,7	103,3	3,6	9,1	3,3
Pot de mastic (4kg)	45	5 327	5 438	102,3	104,5	2,1	1,5	4,5

Tableau 2 (suite): Evolution des prix par fonction et par produits

base 100 : 2010

MATERIAUX	PONDERATION	PRIX MOYENS		INDICES		Variations en % sur :		
		Novembre 2011	Décembre 2011	Novembre 2011	Décembre 2011	1 mois	3 mois	2010
VITRERIE	72			50,3	50,3	0,0	8,3	-49,7
Verre clair de 4mm	72	6 500	6500	50,3	50,3	0,0	8,3	-49,7
MENUISERIE	985			102,8	105,0	2,1	-0,2	5,0
Serrure à conon	174	5 057	5193	103,5	106,3	2,7	13,5	6,3
Serrure simple	34	3 807	3807	108,7	108,7	0,0	-0,8	8,7
Crochet grand format	2	4 368	4500	130,6	134,5	3,0	8,4	34,5
Crochet petit format	11	3 015	3033	116,7	117,4	0,6	-24,2	17,4
Crémone	25	3 002	2898	117,9	113,8	-3,5	-2,5	13,8
Levier	6	2 522	2620	168,7	175,2	3,9	-30,1	75,2
Verrou à baguette	14	3 185	3191	136,0	136,2	0,2	-8,3	36,2
Bati de 40	220	4 808	5071	106,9	112,7	5,5	2,3	12,7
Paumelle de 140	55	767	839	55,4	60,6	9,4	-16,1	-39,4
Paumelle grille	7	1 340	1233	63,0	58,0	-8,0	-17,8	-42,0
Paumelle Marocaine de 100	5	1 920	1867	166,2	161,6	-2,8	-6,7	61,6
Paumelle Marocaine de 80	18	2 090	1917	161,4	148,0	-8,3	59,7	48,0
Fer à U de 40x1,5	70	4 361	4475	89,2	91,5	2,6	18,2	-8,5
Lame persienne 8/10	121	4 667	4575	129,4	126,9	-2,0	0,3	26,9
Fer plat de 20x3	21	2 989	2950	106,1	104,7	-1,3	-5,8	4,7
Fer plat de 40x4	3	4 594	4500	70,4	68,9	-2,0	0,0	-31,1
Dormant	161	10 714	11125	91,1	94,6	3,8	17,1	-5,4
Parclose	15	1 743	1831	76,7	80,6	5,1	-68,8	-19,4
Vis Parker	9	21	18	1,7	1,5	-13,7	-99,4	-98,5
Cadenas	14	1 857	1875	85,8	86,6	1,0	-25,0	-13,4
ELECTRICITE	858			112,8	111,8	-0,9	-4,9	11,8
Tableau répartiteur	17	13 143	13729	167,0	174,4	4,5	30,0	74,4
Multi 9 prise	18	4 375	4864	116,6	129,6	11,2	75,3	29,6
Multi 9 interrupteur	27	3 310	3359	149,1	151,3	1,5	7,0	51,3
Rouleau tuyau copex	52	15 796	15700	105,0	104,4	-0,6	5,9	4,4
Rouleau tuyau isoronge de 13	50	16 523	16465	101,8	101,5	-0,3	6,0	1,5
Rouleau cable de 1,5mm2	177	14 875	14521	117,6	114,8	-2,4	-9,0	14,8
Rouleau cable de 2,5mm2	230	18 500	18042	118,1	115,2	-2,5	1,2	15,2
Disjoncteur de commande	24	12 485	12023	113,9	109,6	-3,7	-9,3	9,6
Piquet de terre	32	2 529	2663	60,9	64,2	5,3	-11,9	-35,8
Barrette de terre	8	3 104	3219	99,3	103,0	3,7	-4,2	3,0
Brasseur d'air yc rhéostat	64	18 158	17775	137,4	134,5	-2,1	-6,3	34,5
Réglette complète de 120 simple	41	5 238	5154	116,5	114,7	-1,6	-1,8	14,7
Réglette complète de 120 étanche	-	10 767	10936	97,9	99,4	1,6	4,2	-0,6
Réglette complète de 60 simple	24	3 658	3658	91,3	91,3	0,0	-4,0	-8,7
Réglette complète de 60 étanche	-	9 571	9348	113,2	110,6	-2,3	17,5	10,6
Interrupteur simple	4	844	842	111,1	110,9	-0,2	-4,0	10,9
Interrupteur va et vient	-	960	969	83,6	84,4	1,0	1,1	-15,6
Interrupteur double allumage	2	1 389	1365	82,9	81,4	-1,8	6,2	-18,6
Interrupteur étanche	5	1 312	1310	72,4	72,2	-0,2	-17,7	-27,8
Prise de courant simple	7	1 127	1129	97,5	97,7	0,3	0,9	-2,3
Prise de courant étanche	5	2 586	2717	119,8	125,9	5,1	2,8	25,9
Applique lavabo	15	8 038	7907	126,7	124,6	-1,6	16,5	24,6
Cable nu de 16mm2	57	2 956	3067	69,1	71,7	3,8	-53,4	-28,3