

BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION juillet 2011

Avertissement

L'INS vient de mettre à la disposition du public un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine des matériaux de construction dénommé Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC). Cet indice est calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction du bâtiment type. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction, exerçant à Niamey. Pour chaque produit, 39 points de ventes ont été retenus. Des relevés sont effectués par produit en raison de deux relevés par point de vente. Ainsi, chaque produit fera mensuellement l'objet de 78 relevés.

Evolution des prix des matériaux de construction à Niamey

L'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) est ressorti, en juillet, en hausse pour le troisième mois consécutif, à **108,1 points** de pourcentages contre **107,8 points**. Cette situation résulte de la hausse des prix des liants hydrauliques **(+0,3%)**, du bois **(+0,9%)**, des tôles **(+3,5%)**, du revêtement **(+0,5%)**, de la plomberie sanitaire **(+0,1%)** et de l'électricité **(+4,8%)**. Cette flambée du niveau général des prix observée serait atténuée par la baisse des prix des agrégats **(-2,6%)**, du fer à béton **(-0,4%)**, des profils **(-5,0%)**, de la peinture **(-1,5%)**, de la vitrerie **(-17,6%)** et de la menuiserie **(-1,5%)** (cf. tableau 1).

Fonctions dont l'indice est en hausse (cf. tableau 2)

Liants hydrauliques (+0,3%) : c'est la troisième hausse consécutive imputable à la hausse du prix du ciment gris **(+0,4%)**.

Bois (+0,9%) : tient essentiellement au prix de la planche de 30 qui a cru de **2,4%**.

Tôles (+3,5%) : vient de la hausse des prix des deux produits ; la tôle perforée **(+16,8%)** et la tôle 10/10 **(+1,2%)**.

Revêtement (+0,5%) : résulte de la hausse des prix du carreau GC de 5x5 **(+1,7%)**, du rouleau pax alu de 40 **(+0,6%)** et celui du flinkothe **(+16,8%)**.

Plomberie sanitaire (+0,1%) : du fait en grande partie du tuyau galvanisé de 40/49 **(+3,1%)**.

Electricité (+4,8%) : La hausse est due à plusieurs éléments du groupe dont les plus importants sont, comme au précédent mois, le rouleau câble de 2,5 mm² **(+11,7%)** et le rouleau câble de 1,5 mm² **(+4,3%)**.

Fonctions dont l'indice est en baisse (cf. tableau 2)

Agrégats (-2,6%) : du fait du prix du sable **(-3,4%)** et celui de la latérite **(-7,5%)**.

Fer à béton (-0,4%) : résulte essentiellement de la baisse du prix du fer à béton **(-0,3%)**.

Profils (-5,0%) : tient en grande partie au bac alu 35/100 **(-7,3%)**.

Peinture (-1,5%) : du fait de tous les produits de la fonction à l'exception du pot de peinture à huile de 20kg dont le prix augmente de 0,9%.

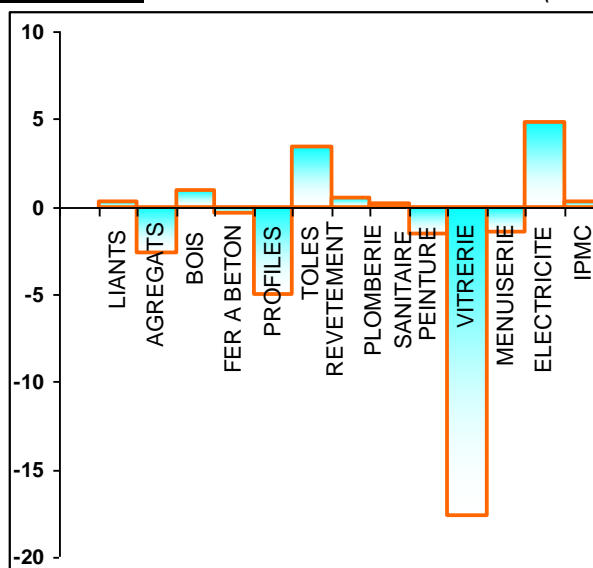
Vitrerie (-17,6%) :

Menuiserie (-1,5%) : deuxième baisse consécutive, imputable en grande partie aux prix du bâti de 40 **(-2,0%)**, de la lame persienne 8/10 **(-5,9%)** et celui du dormant **(-7,6%)**.

Tableau 1 : Evolution des prix des matériaux de construction par fonction **base 100 : 2010**

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	AVRIL 2011	Mai 2011	Juin 2011	Juillet 2011	Variations en % sur :		
						1 mois	3 mois	2010 (Année de référence)
LIANTS HYDRAULIQUES	3 563	97,5	97,9	98,4	99	0,3	1,2	-1,3
AGREGATS	744	110,6	104,3	107,4	105	-2,6	-5,4	4,6
BOIS	572	108,5	108,1	110,3	111	0,9	2,6	11,3
FER A BETON	1 077	110,2	115,7	116,5	116	-0,4	5,4	16,1
PROFILES	783	114,1	121,9	132,7	126	-5,0	10,4	26,0
TOLES	67	96,9	97,7	101,2	105	3,5	8,1	4,7
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	94,5	94,7	96,9	97	0,5	3,1	-2,7
PLOMBERIE SANITAIRE	638	100,1	98,0	97,9	98	0,1	-2,0	-2,0
PEINTURE	278	103,4	105,3	105,2	104	-1,5	0,2	3,7
VITRERIE	72	85,1	85,1	91,1	75	-17,6	-11,8	-25,0
MENUISERIE	985	121,2	123,9	117,3	116	-1,5	-4,7	15,5
ELECTRICITE	858	106,7	114,2	123,4	129	4,8	21,2	29,3
INDICE D'ENSEMBLE	10 000	105,0	106,7	107,8	108,1	0,2	2,9	8,1

Graphique 1 : Variations mensuelles de l'IPMC (en %)



Graphique 2 : Variations sur 3 mois de l'IPMC (en %)

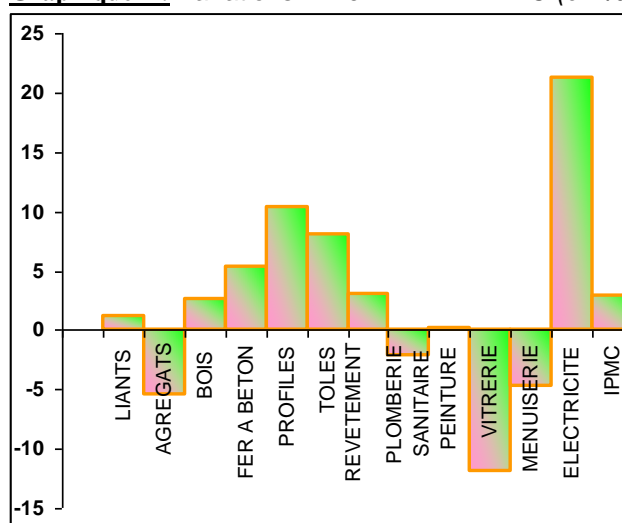


Tableau 2 : Evolution des prix par fonction et par produits

base 100 : 2010

MATERIAUX	PONDERATION	AVRIL 2011	MAI 2011	JUN 2011	JUILLET 2011	Variations en % sur :		
						1 mois	3 mois	2010 (Année de référence) mois en %
LIANTS HYDRAULIQUES	3 563	97,5	97,9	98,4	98,7	0,3	1,2	-1,3
Ciment gris	3 513	97,3	97,6	98,0	98,4	0,4	1,1	-1,6
Ciment blanc	51	110,8	115,7	125,7	120,8	-3,9	9,1	20,8
AGREGATS	744	110,6	104,3	107,4	104,6	-2,6	-5,4	4,6
Gravier	338	108,5	105,2	105,9	105,9	0,0	-2,4	5,9
Sable	287	109,2	98,3	105,5	101,9	-3,4	-6,7	1,9
Latérite	118	120,1	116,6	116,6	107,9	-7,5	-10,1	7,9
BOIS	572	108,5	108,1	110,3	111,3	0,9	2,6	11,3
Planche de 30	406	104,5	104,1	106,5	108,6	1,9	3,9	8,6
Chevron	25	119,9	120,3	117,0	117,3	0,2	-2,1	17,3
Contreplaqué de 5 mm	141	117,8	117,4	120,0	118,2	-1,5	0,3	18,2
FER A BETON	1 077	110,2	115,7	116,5	116,1	-0,4	5,4	16,1
Fer à béton	1 025	110,8	116,6	117,5	117,1	-0,3	5,7	17,1
Fil de fer recuit	17	109,5	109,8	104,0	101,8	-2,1	-7,0	1,8
Fil de fer galva	5	73,3	75,1	72,6	74,6	2,7	1,7	-25,4
Pointe de 80	21	94,7	94,6	96,0	95,9	-0,1	1,2	-4,1
Pointe de 40	8	98,9	98,8	99,5	98,6	-0,9	-0,3	-1,4
PROFILES	762	114,1	121,9	132,7	126,0	-5,0	10,4	26,0
IPN de 80 de 12ml	38	106,1	120,9	117,0	102,8	-12,1	-3,1	2,8
Tube carré de 50x1,5	205	101,4	101,9	102,4	103,4	1,0	2,0	3,4
Tube carré de 45x1,35	6	99,5	102,5	103,8	101,8	-1,9	2,3	1,8
Tube carré de 40x1,35	21	99,6	102,9	104,4	102,6	-1,6	3,1	2,6
Bac alu 35/100	402	126,9	139,8	161,6	149,8	-7,3	18,1	49,8
Paquet de crochets de couv.	50	101,0	103,6	103,7	105,8	2,0	4,7	5,8
Cornière de 35x 3,5	36	85,3	83,7	83,7	85,3	1,9	0,0	-14,7
Cornière de 30x3,5	26	110,0	113,3	99,6	90,7	-8,9	-17,6	-9,3
TOLES	67	96,9	97,7	101,2	104,7	3,5	8,1	4,7
Tôle perforée (feuille de 2,44x1,22)	16	69,7	57,5	62,7	73,2	16,8	5,0	-26,8
Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	51	105,4	110,3	113,3	114,6	1,2	8,8	14,6
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	94,5	94,7	96,9	97,3	0,5	3,1	-2,7
Carreau GC de 5x5	01	86,9	86,6	88,2	89,7	1,7	3,3	-10,3
Faïences murales de 15x15	152	102,0	102,4	103,1	102,5	-0,6	0,4	2,5
Feutre bitumé	30	83,4	87,2	93,2	91,4	-2,0	9,6	-8,6
Rouleau pax alu de 40	68	96,7	96,7	101,8	102,5	0,6	6,0	2,5
Flinkothe	11	77,3	72,8	70,1	81,9	16,8	5,9	-18,1
PLOMBERIE SANITAIRE	566	100,1	98,0	97,9	98,0	0,1	-2,0	-2,0
Tuyau pression de 32	17	98,5	91,5	90,1	83,7	-7,1	-15,0	-16,3
Tuyau galva de 40/49	324	92,7	86,8	88,3	91,0	3,1	-1,8	-9,0
Tuyau pvc diam. 100	20	111,5	114,4	119,4	115,1	-3,6	3,2	15,1
Tuyau pvc diam. 63	74	135,8	140,0	137,2	132,0	-3,8	-2,8	32,0
WC à l'Anglaise	59	99,8	96,8	97,7	94,4	-3,3	-5,4	-5,6
Lavabo sur pied	51	94,0	95,6	95,8	96,0	0,3	2,1	-4,0
Tablette lavabo	9	103,1	99,0	99,5	97,9	-1,6	-5,1	-2,1
Porte serviette	7	115,8	162,7	105,2	102,3	-2,7	-11,6	2,3
Porte savon	4	113,1	163,9	108,8	108,8	0,0	-3,8	8,8
Porte papier hygiénique	4	98,2	105,0	104,2	103,3	-0,8	5,2	3,3
Colonne de douche	8	115,6	123,0	131,4	134,3	2,3	16,2	34,3
Siphon de sol	2	117,9	102,1	93,7	85,0	-9,3	-27,9	-15,0
Evier 1 bac	34	85,8	84,6	86,1	84,8	-1,6	-1,2	-15,2
Miroir pour lavabo	25	100,1	99,0	99,9	100,4	0,6	0,3	0,4
PEINTURE	278	103,4	105,3	105,2	103,7	-1,5	0,2	3,7
Pot de peinture foam de 25kg	56	101,8	102,1	100,8	100,0	-0,8	-1,7	0,0
Pot de peinture à huile de 20kg	68	103,8	104,1	105,5	106,5	0,9	2,6	6,5
Pot de peinture antirouille de 4kg	54	104,9	106,2	104,7	102,7	-2,0	-2,1	2,7
Touque de chaux de 10litres	29	112,7	114,9	116,5	112,6	-3,3	0,0	12,6
Flocon de colorant	25	101,7	100,7	99,8	97,4	-2,4	-4,2	-2,6
Pot de mastic (4kg)	45	98,1	106,5	106,8	102,9	-3,6	4,9	2,9
VITRERIE	72	85,1	85,1	91,1	75,0	-17,6	-11,8	-25,0
Verre clair de 4mm	72	85,1	85,1	91,1	75,0	-17,6	-11,8	-25,0

MENUISERIE	985	121,2	123,9	117,3	115,5	-1,5	-4,7	15,5
Serrure à conon	174	111,5	105,5	102,7	107,1	4,2	-4,0	7,1
Serrure simple	34	133,5	134,6	131,0	124,6	-4,9	-6,7	24,6
Crochet grand format	2	127,9	124,3	116,7	109,9	-5,9	-14,1	9,9
Crochet petit format	11	138,2	145,8	145,7	145,7	0,0	5,4	45,7
Crémone	25	124,8	124,8	124,8	130,0	4,1	4,1	30,0
Levier	6	183,9	183,9	183,9	200,6	9,1	9,1	100,6
Verrou à baguette	14	134,0	137,0	140,7	147,6	5,0	10,1	47,6
Bati de 40	220	134,7	141,3	136,1	133,4	-2,0	-1,0	33,4
Paumelle de 140	55	79,4	79,4	65,0	79,4	22,2	0,0	-20,6
Paumelle grille	7	47,0	47,0	47,0	47,0	0,0	0,0	-53,0
Paumelle Marocaine de 100	5	129,9	129,9	129,9	129,9	0,0	0,0	29,9
Paumelle Marocaine de 80	18	115,8	115,8	115,8	115,8	0,0	0,0	15,8
Fer à U de 40x1,5	70	108,2	103,7	98,6	98,8	0,2	-8,7	-1,2
Lame persienne 8/10	121	149,8	156,0	136,4	128,3	-5,9	-14,4	28,3
Fer plat de 20x3	21	131,4	142,0	130,5	114,5	-12,2	-12,8	14,5
Fer plat de 40x4	3	117,4	106,7	97,2	95,7	-1,5	-18,5	-4,3
Dormant	161	93,5	98,8	93,5	86,4	-7,6	-7,6	-13,6
Parclose	15	215,6	255,7	244,7	225,5	-7,9	4,6	125,5
Vis Parker	9	159,3	159,3	159,3	159,3	0,0	0,0	59,3
Cadenas	14	138,6	138,6	138,6	138,6	0,0	0,0	38,6
ELECTRICITE	858	106,7	114,2	123,4	129,3	4,8	21,2	29,3
Tableau répartiteur	17	115,9	137,6	142,1	142,2	0,1	22,7	42,2
Multi 9 prise	18	99,6	90,9	88,9	82,0	-7,9	-17,7	-18,0
Multi 9 interrupteur	27	126,5	140,8	149,6	143,9	-3,8	13,7	43,9
Rouleau tuyau copex	52	100,7	102,0	101,7	101,8	0,1	1,1	1,8
Rouleau tuyau isoronge de 13	50	103,4	106,3	105,5	105,3	-0,2	1,8	5,3
Rouleau câble de 1,5mm2	177	100,5	114,4	133,0	138,7	4,3	38,0	38,7
Rouleau câble de 2,5mm2	230	112,5	121,6	134,6	150,4	11,7	33,7	50,4
Disjoncteur de commande	24	108,8	109,5	117,9	123,2	4,4	13,2	23,2
Piquet de terre	32	96,9	76,9	78,3	75,0	-4,2	-22,6	-25,0
Barrette de terre	8	107,2	115,5	121,0	116,6	-3,6	8,8	16,6
Brasseur d'air yc rhéostat	64	127,9	139,3	144,8	143,1	-1,2	11,9	43,1
Réglette complète de 120 simple	41	122,8	126,1	130,1	126,6	-2,7	3,1	26,6
Réglette complète de 120 étanche	-	98,7	95,1	94,7	97,7	3,2	-1,1	-2,3
Réglette complète de 60 simple	24	100,0	104,5	106,2	101,7	-4,3	1,7	1,7
Réglette complète de 60 étanche	-	104,0	106,7	109,2	108,3	-0,8	4,2	8,3
Interrupteur simple	4	108,5	109,9	120,1	130,0	8,2	19,8	30,0
Interrupteur va et vient	-	73,2	72,7	88,9	101,5	14,1	38,6	1,5
Interrupteur double allumage	2	77,6	82,4	95,6	105,1	10,0	35,5	5,1
Interrupteur étanche	5	90,0	91,6	100,4	109,6	9,1	21,8	9,6
Prise de courant simple	7	121,0	108,7	104,9	111,4	6,1	-7,9	11,4
Prise de courant étanche	5	103,6	97,6	105,5	118,1	12,0	14,1	18,1
Applique lavabo	15	94,9	97,8	103,2	102,2	-1,0	7,7	2,2
Cable nu de 16mm2	57	75,3	87,1	93,3	108,9	16,8	44,7	8,9
INDICE D'ENSEMBLE	10 000	105,0	106,7	107,8	108,1	0,2	2,9	8,1