

BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION
MOIS De JUILLET 2012

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction dénommé **Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC)**. La base de l'indice est l'année 2010 au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (**villa F3IC**) le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : **liants hydrauliques** (ciment,..), **agrégats** (sable, gravier,..), **bois** (contre-plaqué,..), **fer à béton, profiles, tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.**

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 39 points de ventes ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison de deux relevés par produit, soit au total 184 relevés par mois.

Pour plus de précision s'adresser à la Direction des Statistiques et des Etudes Economiques (Division de la Conjoncture et des Etudes Economiques) ou écrire à ins@ins.ne

Tableau 1: Evolution des prix des matériaux de construction par fonction **base 100 : 2010**

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	avr-12	mai-12	juin-12	juil-12	Variations en % sur			Contributions à la variation de l'IPMC	
						1 mois	3 mois	2010	Absolues	Relatives
INDICE D'ENSEMBLE	10000	102,4	102,6	104,0	104,7	0,7	2,2	4,7	0,657	100,0%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	101,9	102,4	103,0	103,4	0,4	1,5	3,4	0,139	16,3%
FER A BETON	1077	105,1	105,1	105,1	105,1	0,0	0,0	5,1	0,000	0,0%
MENUISERIE	985	112,5	113,0	117,0	121,5	3,8	8,0	21,5	0,246	29,0%
ELECTRICITE	858	112,0	111,4	112,6	113,4	0,7	1,3	13,4	0,087	10,3%
PROFILES	783	75,1	74,8	75,8	76,3	0,5	1,6	-23,7	0,031	3,7%
AGREGATS	744	146,8	149,9	151,1	154,7	2,4	5,4	54,7	0,024	2,8%
PLOMBERIE SANITAIRE	638	98,3	98,1	98,5	101,7	3,3	3,5	1,7	0,112	13,2%
BOIS	572	94,7	94,9	96,8	98,1	1,3	3,5	-1,9	0,080	9,4%
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	98,6	98,6	100,3	100,9	0,6	2,3	0,9	0,016	1,8%
PEINTURE	278	52,2	53,2	53,8	54,4	1,2	4,3	-45,6	0,004	0,5%
VITRERIE	72	108,5	108,7	112,4	111,3	-0,9	2,6	11,3	-0,096	11,3%
TOLES	67	110,3	111,2	112,9	113,1	0,2	2,5	13,1	0,014	1,7%

Evolution des prix des matériaux de construction à Niamey en Juillet 2012

L'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) est ressorti en hausse pour le cinquième mois consécutif en Juillet 2012. Il s'est établi à **104,7%** contre **104,0%** au mois précédent, soit une hausse de **0,7 point**. Cette situation résulte principalement de l'augmentation des prix des fonctions telles que : Bois (**3,8%**), Revêtement et étanchéité (**3,3%**) et Tôles (**2,4%**). Toutefois, par rapport à la même période en 2011, l'IPMC a plutôt baissé : il était de **108,1%**, soit une baisse de **3,4 point**.

Les fonctions qui ont le plus contribué à la croissance de l'IPMC, en juillet 2012, sont par ordre d'importance : Bois (**29%**), Liants Hydrauliques (**16%**) et Revêtement et étanchéité (**13%**). La fonction Agrégats n'a pas du tout contribué à la variation de l'indice car elle est, une fois de plus, restée stable.

Les principales fonctions dont l'indice est ressorti en hausse

Bois (+3,8%): provient de l'augmentation des prix du « Contreplaqué de 5mm » (+11,9%) et de la « Planche de 30 » (+0,9%) ;

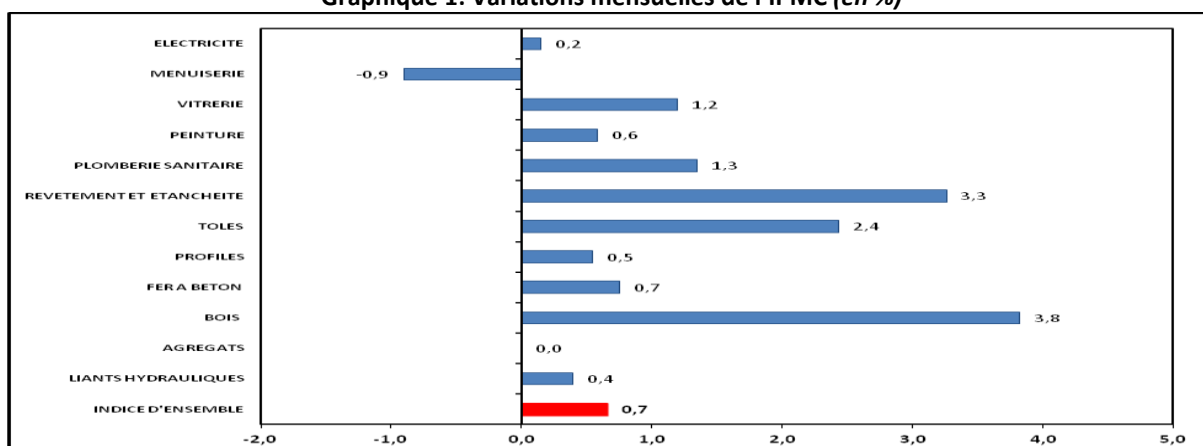
Revêtement et étanchéité (+3,3%): cette hausse provient essentiellement de celle des prix du « Carreau GC de 5x5 » (+10,9%) et des « Faiences murales de 15x15 » (+0,7%) ;

Tôle (+2,4%): résulte en grande partie de l'augmentation du prix de la « Tôle 10/10 (feuille de 2x1) » (+3,5).

Fonction dont l'indice est ressorti en baisse

Menuiserie (-0,9%) : cette baisse est due essentiellement à la contraction des prix de la « Lame persienne 8/10 » (-8,3%) et du « Dormant » (-0,5%).

Graphique 1: Variations mensuelles de l'IPMC (en %)



Graphique 2: Contributions relatives des fonctions à la variation mensuelle de l'IPMC (en%)

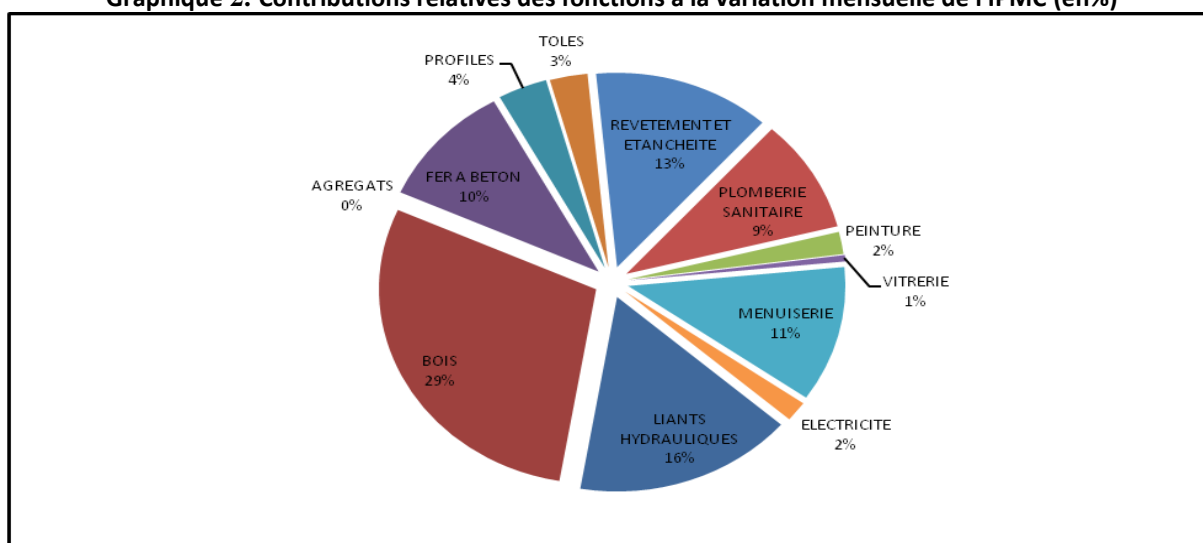


Tableau 2: Evolution des prix par fonction et par produits base 100 : 2010

MATERIAUX	UNITE	PONDERATION	PRIX MOYENS		INDICES		Variations en % sur :			Contributions à la variation	
			Jun 2012	Juillet 2012	Jun 2012	Juillet 2012	1 mois	3 mois	2010	Absolues	Relatives
INDICE D'ENSEMBLE		10 000			104,0	104,7	0,7	3,7	4,7		
LIANTS HYDRAULIQUES		3 563			103,0	103,4	0,4	6,3	3,4	0,139	16,33%
Ciment gris	T	3 513	145 643	146 250	103	104	0,4	6,5	3,5	0,411	95,69%
Ciment blanc	KG	51	271	268	98	97	-1,4	-7,9	-3,1	-0,019	4,31%
AGREGATS		744			105,1	105,1	0,0	-0,3	5,1	0,000	0,00%
Gravier	m3	338	8 100	8 100	105,9	105,9	0,0	-0,6	5,9	0,000	-
Sable	m3	287	2 850	2 850	103,7	103,7	0,0	0,0	3,7	0,000	-
Latérite	m3	118	3 050	3 050	106,2	106,2	0,0	0,0	6,2	0,000	-
BOIS		572			117,0	121,5	3,8	15,8	21,5	0,246	28,97%
Planche de 30	U	406	7 849	7 917	116,7	117,7	0,9	15,5	17,7	0,610	15,96%
Chevron	U	25	4 521	4 786	117,8	124,8	5,9	11,5	24,8	0,262	6,86%
Contre plaqué de 5 mm	U	141	4 953	5 542	117,9	132,0	11,9	17,4	32,0	2,949	77,17%
FER A BETON		1 077			112,6	113,4	0,7	-2,8	13,4	0,087	10,29%
Fer à béton	T	1 025	350 577	352 500	113,0	113,7	0,5	-3,3	13,7	0,524	69,96%
Fil de fer recuit	KG	17	783	880	113,2	127,2	12,4	22,9	27,2	0,194	25,94%
Fil de fer galva	KG	5	1 079	1 085	76,2	76,7	0,6	0,9	-23,3	0,002	0,24%
Pointe de 80	KG	21	969	980	101,9	103,0	1,2	3,6	3,0	0,021	2,74%
Pointe de 40	KG	8	962	973	104,4	105,6	1,2	4,0	5,6	0,008	1,13%
PROFILES		783			75,8	76,3	0,5	-6,7	-23,7	0,031	3,66%
IPN de 80 de 12ml	U	38	53 409	53 773	103,3	104,0	0,7	4,7	4,0	0,045	7,49%
Tube carré de 50x1,5	U	205	9 500	9 542	102,8	103,2	0,4	2,0	3,2	0,156	25,77%
Tube carré de 45x1,35	U	6	8 870	9 057	98,7	100,8	2,1	0,9	0,8	0,020	3,28%
Tube carré de 40x1,35	U	21	8 740	8 833	101,2	102,3	1,1	2,2	2,3	0,038	6,34%
Bac alu 35/100	MI	402	3 770	3 791	55,0	55,4	0,6	-18,3	-44,6	0,211	34,98%
Paquet de crochets de couv.	U	50	9 667	9 781	104,8	106,0	1,2	4,2	6,0	0,104	17,16%
Cornière de 35x 3,5	U	36	5 924	5 924	65,2	65,2	0,0	-0,4	-34,8	0,000	0,00%
Cornière de 30x3,5	U	26	5 609	5 561	78,5	77,8	-0,9	-6,7	-22,2	-0,030	4,98%
TOLES		67			151,1	154,7	2,4	10,9	54,7	0,024	2,81%
Tôle perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	16	22 191	22 313	222,9	224,2	0,5	5,5	124,2	0,193	7,91%
Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	51	15 294	15 824	128,5	133,0	3,5	13,9	33,0	2,243	92,09%
REVETEMENT ET ETANCHEITE		363			98,5	101,7	3,3	6,1	1,7	0,112	13,20%
Carreau GC de 5x5	M2	101	4 260	4 726	88,7	98,4	10,9	14,0	-1,6	2,755	84,50%
Faïences murales de 15x15	M2	152	4 034	4 063	101,6	102,4	0,7	3,2	2,4	0,309	9,49%
Feutre bitumé	MI	30	28 135	28 189	122,1	122,4	0,2	4,8	22,4	0,020	0,61%
Rouleau pax alu de 40	U	68	27 907	28 047	107,7	108,3	0,5	3,1	8,3	0,102	3,12%
Flinkothe	Kg	11	2 550	2 780	26,2	28,6	9,0	9,9	-71,4	0,074	2,28%
PLOMBERIE SANITAIRE		638			96,8	98,1	1,3	4,1	-1,9	0,080	9,41%
Tuyau pression de 32	U	17	3 925	4 019	115,0	117,7	2,4	26,9	17,7	0,076	5,61%
Tuyau galva de 40/49	U	324	17 417	17 708	89,6	91,1	1,7	-2,8	-8,9	0,788	58,59%
Tuyau pvc diam. 100	U	20	6 859	6 885	98,8	99,2	0,4	-6,1	-0,8	0,012	0,90%
Tuyau pvc diam. 63	U	74	4 628	4 697	72,7	73,8	1,5	2,6	-26,2	0,131	9,73%
WC à l'Anglaise	U	59	46 547	46 906	110,6	111,4	0,8	13,0	11,4	0,082	6,08%
Lavabo sur pied	U	51	37 071	37 667	117,3	119,2	1,6	10,4	19,2	0,155	11,50%
Tablette lavabo	U	9	14 196	14 196	160,8	160,8	0,0	83,9	60,8	0,000	0,00%
Porte serviette	U	7	2 241	2 293	87,2	89,2	2,3	-0,5	-10,8	0,022	1,64%
Porte savon	U	4	2 154	2 327	102,5	110,7	8,0	13,2	10,7	0,053	3,91%
Porte papier hygiénique	U	4	2 731	2 750	102,1	102,8	0,7	8,8	2,8	0,005	0,34%
Colonne de douche	U	8	6 654	6 654	144,6	144,6	0,0	5,0	44,6	0,000	0,00%
Siphon de sol	U	2	1 365	1 365	83,2	83,2	0,0	-3,2	-16,8	0,000	0,00%
Evier 1 bac	U	34	28 000	28 104	112,8	113,2	0,4	11,4	13,2	0,023	1,71%
Miroir pour lavabo	U	25	9 729	9 729	115,2	115,2	0,0	13,9	15,2	0,000	0,00%
PEINTURE		278			100,3	100,9	0,6	-1,3	0,9	0,016	1,84%
Pot de peinture foam de 25kg	U	56	10 453	10 516	97,1	97,7	0,6	-3,6	-2,3	0,117	17,77%
Pot de peinture à huile de 20kg	U	68	29 777	29 989	103,6	104,4	0,7	0,7	4,4	0,180	27,21%
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	54	5 983	6 050	95,9	97,0	1,1	-0,9	-3,0	0,208	31,41%
Touque de chaux de 10litres	U	29	6 031	6 094	108,3	109,4	1,0	-0,8	9,4	0,118	17,86%
Flocon de colorant	U	25	1 197	1 197	104,1	104,1	0,0	4,4	4,1	0,000	0,00%
Pot de mastic (4kg)	U	45	5 055	5 043	97,1	96,9	-0,2	-5,3	-3,1	-0,038	5,74%

Tableau 2 (suite) : Evolution des prix par fonction et par produits base 100 : 2010

MATERIAUX	UNITE	PONDERATION	PRIX MOYENS		INDICES		Variations en % sur :			Contributions à la variation	
			Jun 2012	Juillet 2012	Jun 2012	Juillet 2012	1 mois	3 mois	2010	Absolues	Relatives
VITRERIE		72			53,8	54,4	1,2	8,3	-45,6	0,004	0,52%
Verre clair de 4mm	M2	72	6 958	7 042	53,8	54,4	1,2	8,3	-45,6	1,198	100,00%
MENUISERIE		985			112,4	111,3	-0,9	8,3	11,3	-0,096	11,29%
Serrure à conon	U	174	5 023	5 023	102,8	102,8	0,0	-0,7	2,8	0,000	0,00%
Serrure simple	U	34	3 864	3 864	110,3	110,3	0,0	1,5	10,3	0,000	0,00%
Crochet grand format	U	2	3 917	3 917	117,1	117,1	0,0	-10,3	17,1	0,000	0,00%
Crochet petit format	U	11	3 375	3 375	130,6	130,6	0,0	11,9	30,6	0,000	0,00%
Crémone	U	25	3 000	3 000	117,9	117,9	0,0	-0,1	17,9	0,000	0,00%
Levier	U	6	3 682	3 773	246,2	252,3	2,5	49,6	152,3	0,031	1,84%
Verrou à bague	U	14	3 500	3 500	149,4	149,4	0,0	9,9	49,4	0,000	0,00%
Bati de 40	U	220	5 217	5 217	115,9	115,9	0,0	8,5	15,9	0,000	0,00%
Paumelle de 140	U	55	1 467	1 467	105,9	105,9	0,0	91,3	5,9	0,000	0,00%
Paumelle grille	U	7	1 567	1 567	73,7	73,7	0,0	16,9	-26,3	0,000	0,00%
Paumelle Marocaine de 100	U	5	2 533	2 533	219,3	219,3	0,0	31,9	119,3	0,000	0,00%
Paumelle Marocaine de 80	U	18	2 583	2 583	199,5	199,5	0,0	23,6	99,5	0,000	0,00%
Fer à U de 40x1,5	U	70	5 091	5 208	104,1	106,5	2,3	19,4	6,5	0,151	9,00%
Lame persienne 8/10	U	121	4 591	4 208	127,3	116,7	-8,3	-9,8	16,7	-1,163	69,31%
Fer plat de 20x3	U	21	3 300	3 453	117,2	122,6	4,6	15,5	22,6	0,105	6,24%
Fer plat de 40x4	U	3	5 327	5 321	81,6	81,5	-0,1	15,8	-18,5	0,000	0,01%
Dormant	U	161	11 182	11 125	95,0	94,6	-0,5	3,8	-5,4	-0,070	4,19%
Parclose	U	15	2 264	2 429	99,6	106,9	7,3	39,4	6,9	0,102	6,08%
Vis Parker	U	9	33	33	2,6	2,6	-1,1	52,9	-97,4	0,000	0,01%
Cadenas	U	14	3 182	3 083	147,0	142,5	-3,1	66,0	42,5	-0,056	3,31%
ELECTRICITE		858			112,9	113,1	0,2	0,2	13,1	0,014	1,66%
Tableau répartiteur	U	17	14 269	14 654	181,3	186,2	2,7	11,5	86,2	0,085	22,57%
Multi 9 prise	U	18	3 260	3 260	86,9	86,9	0,0	-25,5	-13,1	0,000	0,00%
Multi 9 interrupteur	U	27	3 188	3 188	143,5	143,5	0,0	-3,7	43,5	0,000	0,00%
Rouleau tuyau copex	U	52	17 517	17 483	116,5	116,3	-0,2	10,7	16,3	-0,012	3,14%
Rouleau tuyau isoronge de 13	U	50	16 290	16 258	100,4	100,2	-0,2	-1,6	0,2	-0,010	2,69%
Rouleau cable de 1,5mm2	U	177	15 608	15 608	123,4	123,4	0,0	4,9	23,4	0,000	0,00%
Rouleau cable de 2,5mm2	U	230	18 200	18 200	116,2	116,2	0,0	-1,6	16,2	0,000	0,00%
Disjoncteur de commande	U	24	12 933	13 067	118,0	119,2	1,0	4,7	19,2	0,030	7,89%
Piquet de terre	U	32	2 400	2 450	57,8	59,0	2,1	-3,1	-41,0	0,039	10,39%
Barrette de terre	U	8	2 680	2 697	85,7	86,3	0,6	-13,1	-13,7	0,005	1,23%
Brasseur d'air yc rhéostat	U	64	17 346	17 173	131,3	130,0	-1,0	-5,4	30,0	-0,087	23,05%
Réglette complète de 120 simple	U	41	5 018	5 054	111,6	112,4	0,7	-3,5	12,4	0,034	8,99%
Réglette complète de 120 étanche	U	0	12 577	12 442	114,3	113,1	-1,1	15,6	13,1	0,000	0,00%
Réglette complète de 60 simple	U	24	4 267	4 267	106,5	106,5	0,0	16,6	6,5	0,000	0,00%
Réglette complète de 60 étanche	U	0	11 714	11 821	138,6	139,9	0,9	23,5	39,9	0,000	0,00%
Interrupteur simple	U	4	768	798	101,2	105,1	3,9	-5,4	5,1	0,017	4,38%
Interrupteur va et vient	U	0	917	923	79,8	80,4	0,7	-3,8	-19,6	0,000	0,00%
Interrupteur double allumage	U	2	1 280	1 280	76,4	76,4	0,0	-7,9	-23,6	0,000	0,00%
Interrupteur étanche	U	5	1 422	1 422	78,4	78,4	0,0	8,3	-21,6	0,000	0,00%
Prise de courant simple	U	7	1 030	1 023	89,1	88,5	-0,6	-9,2	-11,5	-0,004	1,08%
Prise de courant étanche	U	5	1 725	1 725	79,9	79,9	0,0	-33,3	-20,1	0,000	0,00%
Applique lavabo	U	15	7 578	7 688	119,4	121,2	1,4	-4,4	21,2	0,026	6,90%
Cable nu de 16mm2	MI	57	3 074	3 095	71,9	72,4	0,7	4,7	-27,6	0,029	7,69%