

BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION
MOIS De JUIN 2012

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction dénommé **Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC)**. La base de l'indice est l'année 2010 au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (**villa F3IC**) le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : **liants hydrauliques** (ciment,..), **agrégats** (sable, gravier,..), **bois** (contre-plaqué,..), **fer à béton, profiles, tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.**

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 39 points de ventes ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison de deux relevés par produit, soit au total 184 relevés par mois.

Pour plus de précision s'adresser à la Direction des Statistiques et des Etudes Economiques (Division de la Conjoncture et des Etudes Economiques) ou écrire à ins@ins.ne

Tableau 1: Evolution des prix des matériaux de construction par fonction **base 100 : 2010**

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Mars 2012	Avril 2012	Mai 2012	Juin 2012	Variations en % sur			Contributions à la variation de l'IPMC	
						1 mois	3 mois	2010	Absolues	Relatives
INDICE D'ENSEMBLE	10000	100,2	102,4	102,6	104,0	1,4	3,7	4,0	1,309	100,0%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	97,2	101,9	102,4	103,0	0,6	6,0	3,0	0,203	15,5%
FER A BETON	1077	105,1	105,1	105,1	105,1	0,0	0,0	5,1	0,000	0,0%
MENUISERIE	985	109,4	112,5	113,0	117,0	3,6	7,0	17,0	0,225	17,2%
ELECTRICITE	858	112,5	112,0	111,4	112,6	1,0	0,1	12,6	0,121	9,2%
PROFILES	783	74,4	75,1	74,8	75,8	1,4	2,0	-24,2	0,080	6,1%
AGREGATS	744	145,3	146,8	149,9	151,1	0,8	3,9	51,1	0,008	0,6%
PLOMBERIE SANITAIRE	638	98,0	98,3	98,1	98,5	0,4	0,6	-1,5	0,015	1,1%
BOIS	572	93,0	94,7	94,9	96,8	2,0	4,0	-3,2	0,119	9,1%
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	98,7	98,6	98,6	100,3	1,7	1,6	0,3	0,045	3,4%
PEINTURE	278	52,4	52,2	53,2	53,8	1,2	2,7	-46,2	0,005	0,3%
VITRERIE	72	107,5	108,5	108,7	112,4	3,4	4,5	12,4	0,351	26,8%
TOLES	67	109,6	110,3	111,2	112,9	1,5	3,0	12,9	0,139	10,6%

Evolution des prix des matériaux de construction à Niamey en Avril 2012

L'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) est ressorti en hausse pour le quatrième mois consécutif en Juin 2012. Il s'est établi à **104,0%** contre **102,6%** au mois précédent, soit une hausse de **1,4 point**. Cette hausse substantielle des prix des matériaux de construction proviendrait d'une rupture systémique des livraisons depuis le port. Ainsi, hormis la fonction agrégat qui est demeurée stable, toutes les autres fonctions sont ressorties en hausse notamment de : **3,6%** (Bois), **3,4%** (Menuiserie) et **2,0%** (Plomberie Sanitaire). Par rapport à la même période en 2011, l'IPMC a plutôt baissé : il était de **105,2%**, soit une baisse de **1,2 point**.

Les fonctions qui ont le plus contribué à la croissance de l'IPMC, en juin 2012, sont par ordre d'importance : Menuiserie (**26,8%**), Bois (**17,2%**) et Liants Hydrauliques (**15,5%**).

Les principales fonctions dont l'indice est ressorti en hausse

Menuiserie (+3,4%): cette hausse provient essentiellement de celle du prix de la « lame persienne 8/10 » (+16,2%) et du « Fer à U de 40x1,5 » (+10,2%) ;

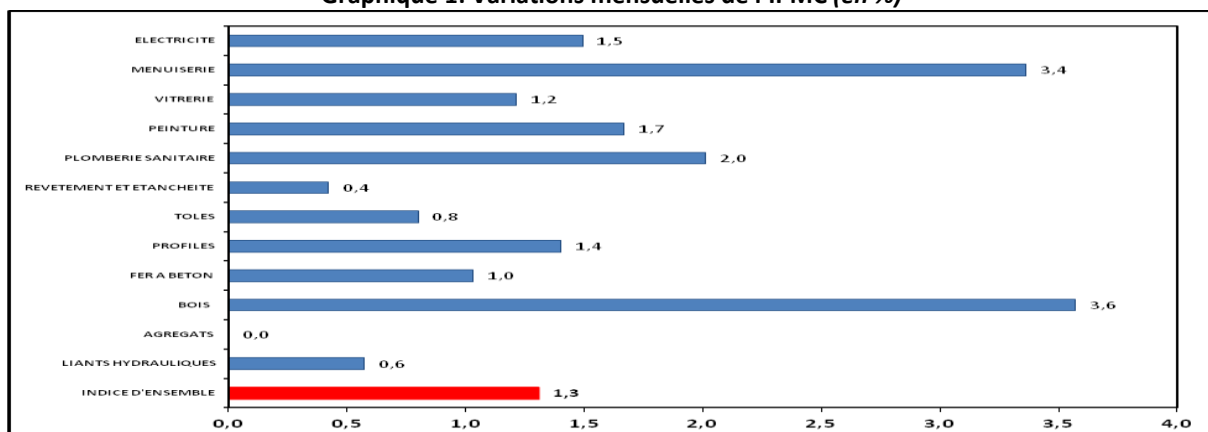
Bois (+3,6%): provient de l'augmentation du prix de la « Planche de 30 » (+4,0%) et du « Contreplaqué de 5mm » (+2,8%) ;

Liants Hydrauliques (+0,6%): résulte de la hausse du « Ciment gris » (+0,6%) ;

Plomberie sanitaire (+2,0%): résulte de la hausse du prix du « tuyau galva de 40/49 » (+1,3%), du « WC à l'Anglaise » (+5,4%) et du « Lavabo sur pied » (+5,1%) ;

Electricité (+1,5%) : cette hausse résulte de celle du prix du « Rouleau tuyau copex » (+3,4%), du « Rouleau câble de 2,5 mm² » (+1,0%) et de la « Réglette complète de 120 simple » (+4,4%).

Graphique 1: Variations mensuelles de l'IPMC (en %)



Graphique 2: Contributions relatives des fonctions à la variation mensuelle de l'IPMC (en%)

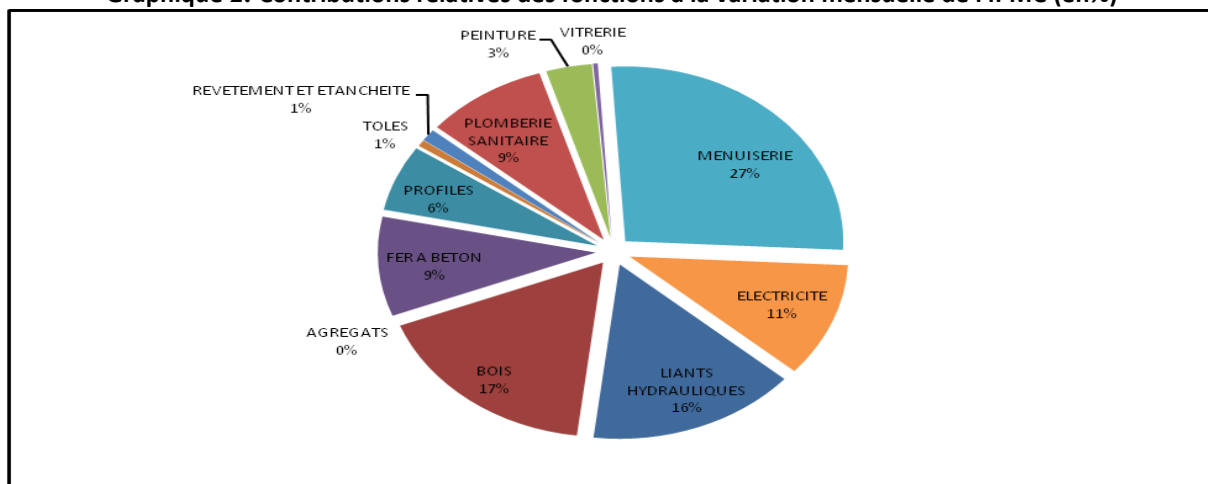


Tableau 2: Evolution des prix par fonction et par produits base 100 : 2010

MATERIAUX	UNITE	PONDERATION	PRIX MOYENS		INDICES		Variations en % sur :			Contributions à la variation	
			Mai 2012	Juin 2012	Mai 2012	Juin 2012	1 mois	3 mois	2010	Absolues	Relatives
INDICE D'ENSEMBLE		10 000			102,6	104,0	1,4	3,0	4,0		
LIANTS HYDRAULIQUES		3 563			102,4	103,0	0,6	5,8	3,0	0,203	15,54%
Ciment gris	T	3 513	144821	145643	102,5	103	0,6	6,0	3,1	0,560	97,88%
Ciment blanc	KG	51	269	271	97,4	98	0,9	-6,6	-1,7	0,012	2,12%
AGREGATS		744			105,1	105,1	0,0	-0,3	5,1	0,000	0,00%
Gravier	m3	338	8100	8100	105,9	105,9	0,0	-0,6	5,9	0,000	-
Sable	m3	287	2850	2850	103,7	103,7	0,0	0,0	3,7	0,000	-
Latérite	m3	118	3050	3050	106,2	106,2	0,0	0,0	6,2	0,000	-
BOIS		572			113,0	117,0	3,6	11,6	17,0	0,225	17,17%
Planche de 30	U	406	7547	7849	112,2	116,7	4,0	14,5	16,7	2,819	78,97%
Chevron	U	25	4474	4521	116,6	117,8	1,0	5,3	17,8	0,048	1,34%
Contre plaqué de 5 mm	U	141	4818	4953	114,7	117,9	2,8	5,0	17,9	0,703	19,69%
FER A BETON		1 077			111,4	112,6	1,0	-3,5	12,6	0,121	9,22%
Fer à béton	T	1 025	347370	350577	112,0	113,0	0,9	-3,8	13,0	0,883	85,63%
Fil de fer recuit	KG	17	724	783	104,6	113,2	8,2	9,4	13,2	0,120	11,64%
Fil de fer galva	KG	5	1068	1079	75,4	76,2	1,0	0,3	-23,8	0,003	0,33%
Pointe de 80	KG	21	959	969	100,9	101,9	1,0	2,4	1,9	0,018	1,70%
Pointe de 40	KG	8	953	962	103,4	104,4	1,0	2,8	4,4	0,007	0,70%
PROFILES		783			74,8	75,8	1,4	-7,2	-24,2	0,080	6,12%
IPN de 80 de 12ml	U	38	53279	53409	103,0	103,3	0,2	3,9	3,3	0,016	1,16%
Tube carré de 50x1,5	U	205	9313	9500	100,8	102,8	2,0	1,5	2,8	0,710	50,09%
Tube carré de 45x1,35	U	6	8840	8870	98,3	98,7	0,3	-1,2	-1,3	0,003	0,23%
Tube carré de 40x1,35	U	21	8479	8740	98,2	101,2	3,1	1,1	1,2	0,108	7,61%
Bac alu 35/100	MI	402	3726	3770	54,4	55,0	1,2	-18,7	-45,0	0,439	30,98%
Paquet de crochets de couv.	U	50	9531	9667	103,3	104,8	1,4	3,0	4,8	0,124	8,76%
Cornière de 35x 3,5	U	36	5934	5924	65,3	65,2	-0,2	-0,4	-34,8	-0,007	0,48%
Cornière de 30x3,5	U	26	5594	5609	78,2	78,5	0,3	-5,8	-21,5	0,010	0,69%
TOLES		67			149,9	151,1	0,8	8,2	51,1	0,008	0,60%
Tôle perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	16	22084	22191	221,9	222,9	0,5	4,9	122,9	0,171	21,43%
Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	51	15147	15294	127,3	128,5	1,0	10,1	28,5	0,628	78,57%
RETEVEMENT ET ETANCHEITE		363			98,1	98,5	0,4	2,8	-1,5	0,015	1,11%
Carreau GC de 5x5	M2	101	4202	4260	87,5	88,7	1,4	2,7	-11,3	0,342	54,53%
Faïences murales de 15x15	M2	152	4043	4034	101,9	101,6	-0,2	2,4	1,6	-0,104	16,49%
Feutre bitumé	MI	30	27865	28135	120,9	122,1	1,0	4,6	22,1	0,100	15,97%
Rouleau pax alu de 40	U	68	27884	27907	107,6	107,7	0,1	2,6	7,7	0,017	2,72%
Flinkothe	Kg	11	2351	2550	24,2	26,2	8,4	0,8	-73,8	0,065	10,29%
PLOMBERIE SANITAIRE		638			94,9	96,8	2,0	2,7	-3,2	0,119	9,07%
Tuyau pression de 32	U	17	3960	3925	116,0	115,0	-0,9	23,9	15,0	-0,028	1,36%
Tuyau galva de 40/49	U	324	17188	17417	88,4	89,6	1,3	-4,4	-10,4	0,632	30,26%
Tuyau pvc diam. 100	U	20	6814	6859	98,2	98,8	0,7	-6,5	-1,2	0,022	1,03%
Tuyau pvc diam. 63	U	74	4571	4628	71,8	72,7	1,2	1,0	-27,3	0,110	5,24%
WC à l'Anglaise	U	59	44150	46547	104,9	110,6	5,4	12,2	10,6	0,556	26,64%
Lavabo sur pied	U	51	35269	37071	111,6	117,3	5,1	8,7	17,3	0,478	22,88%
Tablette lavabo	U	9	13982	14196	158,4	160,8	1,5	83,9	60,8	0,036	1,73%
Porte serviette	U	7	2241	2241	87,2	87,2	0,0	-2,7	-12,8	0,000	0,00%
Porte savon	U	4	2077	2154	98,8	102,5	3,7	4,8	2,5	0,024	1,14%
Porte papier hygiénique	U	4	2769	2731	103,5	102,1	-1,4	8,0	2,1	-0,009	0,45%
Colonne de douche	U	8	6519	6654	141,7	144,6	2,1	5,0	44,6	0,038	1,81%
Siphon de sol	U	2	1352	1365	82,4	83,2	0,9	-3,2	-16,8	0,002	0,10%
Evier 1 bac	U	34	27500	28000	110,8	112,8	1,8	11,0	12,8	0,112	5,38%
Miroir pour lavabo	U	25	9646	9729	114,2	115,2	0,9	13,9	15,2	0,041	1,98%
PEINTURE		278			98,6	100,3	1,7	-1,8	0,3	0,045	3,40%
Pot de peinture foam de 25kg	U	56	10443	10453	97,0	97,1	0,1	-4,2	-2,9	0,020	1,19%
Pot de peinture à huile de 20kg	U	68	29400	29777	102,3	103,6	1,3	0,0	3,6	0,323	19,40%
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	54	5750	5983	92,2	95,9	4,1	-2,0	-4,1	0,738	44,28%
Touque de chaux de 10litres	U	29	5946	6031	106,7	108,3	1,4	-1,8	8,3	0,164	9,85%
Flocon de colorant	U	25	1166	1197	101,4	104,1	2,6	4,4	4,1	0,248	14,88%
Pot de mastic (4kg)	U	45	5000	5055	96,1	97,1	1,1	-5,1	-2,9	0,173	10,40%

Tableau 2 (suite) : Evolution des prix par fonction et par produits base 100 : 2010

MATERIAUX	UNITE	PONDERATION	PRIX MOYENS		INDICES		Variations en % sur :			Contributions à la variation	
			Mai 2012	Juin 2012	Mai 2012	Juin 2012	1 mois	3 mois	2010	Absolues	Relatives
VITRERIE		72			53,2	53,8	1,2	7,1	-46,2	0,005	0,34%
Verre clair de 4mm	M2	72	6875	6958	53,2	53,8	1,2	7,1	-46,2	1,212	100,00%
MENUISERIE		985			108,7	112,4	3,4	9,3	12,4	0,351	26,81%
Serrure à conon	U	174	5000	5023	102,4	102,8	0,5	-0,7	2,8	0,075	1,98%
Serrure simple	U	34	3832	3864	109,4	110,3	0,8	1,5	10,3	0,029	0,75%
Crochet grand format	U	2	3917	3917	117,1	117,1	0,0	-10,3	17,1	0,000	0,00%
Crochet petit format	U	11	3344	3375	129,4	130,6	0,9	11,9	30,6	0,013	0,33%
Crémone	U	25	2900	3000	113,9	117,9	3,4	-0,1	17,9	0,091	2,39%
Levier	U	6	3650	3682	244,1	246,2	0,9	46,0	146,2	0,011	0,29%
Verrou à baguette	U	14	3438	3500	146,7	149,4	1,8	9,9	49,4	0,034	0,89%
Bati de 40	U	220	5250	5217	116,7	115,9	-0,6	8,5	15,9	-0,152	4,00%
Paumelle de 140	U	55	1467	1467	105,9	105,9	0,0	91,3	5,9	0,000	0,00%
Paumelle grille	U	7	1567	1567	73,7	73,7	0,0	16,9	-26,3	0,000	0,00%
Paumelle Marocaine de 100	U	5	2533	2533	219,3	219,3	0,0	31,9	119,3	0,000	0,00%
Paumelle Marocaine de 80	U	18	2583	2583	199,5	199,5	0,0	23,6	99,5	0,000	0,00%
Fer à U de 40x1,5	U	70	4620	5091	94,5	104,1	10,2	16,7	4,1	0,626	16,44%
Lame persienne 8/10	U	121	3950	4591	109,6	127,3	16,2	-1,6	27,3	2,014	52,91%
Fer plat de 20x3	U	21	3107	3300	110,3	117,2	6,2	10,4	17,2	0,136	3,58%
Fer plat de 40x4	U	3	5215	5327	79,9	81,6	2,2	16,0	-18,4	0,005	0,14%
Dormant	U	161	10813	11182	91,9	95,0	3,4	4,4	-5,0	0,473	12,41%
Parclose	U	15	2140	2264	94,2	99,6	5,8	29,9	-0,4	0,079	2,07%
Vis Parker	U	9	33	33	2,7	2,6	-1,4	54,6	-97,4	0,000	0,01%
Cadenas	U	14	3300	3182	152,5	147,0	-3,6	71,3	47,0	-0,069	1,81%
ELECTRICITE		858			111,2	112,9	1,5	0,1	12,9	0,139	10,61%
Tableau répartiteur	U	17	14212	14269	180,6	181,3	0,4	8,6	81,3	0,013	0,83%
Multi 9 prise	U	18	3198	3260	85,2	86,9	2,0	-25,5	-13,1	0,031	2,02%
Multi 9 interrupteur	U	27	3092	3188	139,2	143,5	3,1	-3,7	43,5	0,122	7,86%
Rouleau tuyau copex	U	52	16946	17517	112,7	116,5	3,4	10,9	16,5	0,206	13,24%
Rouleau tuyau isoronge de 13	U	50	15931	16290	98,2	100,4	2,3	-1,4	0,4	0,115	7,40%
Rouleau cable de 1,5mm2	U	177	15545	15608	122,9	123,4	0,4	4,9	23,4	0,094	6,02%
Rouleau cable de 2,5mm2	U	230	18018	18200	115,0	116,2	1,0	-1,6	16,2	0,280	18,01%
Disjoncteur de commande	U	24	12804	12933	116,8	118,0	1,0	3,6	18,0	0,029	1,89%
Piquet de terre	U	32	2339	2400	56,4	57,8	2,6	-5,1	-42,2	0,048	3,11%
Barrette de terre	U	8	2579	2680	82,5	85,7	3,9	-13,7	-14,3	0,029	1,85%
Brasseur d'air yc rhéostat	U	64	17063	17346	129,1	131,3	1,7	-4,5	31,3	0,145	9,31%
Réglette complète de 120 simple	U	41	4808	5018	106,9	111,6	4,4	-4,2	11,6	0,203	13,04%
Réglette complète de 120 étanche	U	0	12396	12577	112,7	114,3	1,5	16,8	14,3	0,000	0,00%
Réglette complète de 60 simple	U	24	4096	4267	102,3	106,5	4,2	16,6	6,5	0,105	6,74%
Réglette complète de 60 étanche	U	0	11577	11714	137,0	138,6	1,2	22,4	38,6	0,000	0,00%
Interrupteur simple	U	4	738	768	97,2	101,2	4,0	-9,0	1,2	0,017	1,07%
Interrupteur va et vient	U	0	900	917	78,4	79,8	1,9	-4,5	-20,2	0,000	0,00%
Interrupteur double allumage	U	2	1285	1280	76,7	76,4	-0,4	-7,9	-23,6	-0,001	0,04%
Interrupteur étanche	U	5	1415	1422	78,0	78,4	0,4	8,3	-21,6	0,002	0,12%
Prise de courant simple	U	7	1038	1030	89,7	89,1	-0,7	-8,6	-10,9	-0,005	0,30%
Prise de courant étanche	U	5	1727	1725	80,0	79,9	-0,1	-33,3	-20,1	0,000	0,03%
Applique lavabo	U	15	7683	7578	121,1	119,4	-1,4	-5,7	19,4	-0,025	1,64%
Cable nu de 16mm2	MI	57	3013	3074	70,4	71,9	2,0	4,0	-28,1	0,085	5,47%