



**BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION DU
 MOIS DE MAI 2016**

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction dénommé **Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC)**. La base de l'indice est l'année 2010 au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (**villa F3IC**) le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : **liants hydrauliques** (ciment,..), **agrégats** (sable, gravier,..), **bois** (contre-plaqué,..), **fer à béton, profiles, tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.**

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 50 points de ventes ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison d'un relevé par produit, soit au total 92 relevés par mois.

Pour plus de précisions, s'adresser à la Direction de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques ou écrire à ins@ins.ne

Tableau 1: Evolution des prix des matériaux de construction par fonction Année de référence : 2010

| MATERIAUX DE CONSTRUCTION | PONDERATION | Mai-15 | Fév-15 | Mars-15 | Avril-16 | Mai-16 | Variations en % sur (situation en Mai) | | | Contribution à la variation de l'IPMC (Mai) | |
|---------------------------------|--------------|--------|--------|---------|----------|--------|--|--------|---------------------------|---|----------|
| | | | | | | | 1 mois | 3 mois | 2010 (Année de référence) | Absolue | Relative |
| | | | | | | | | | | | |
| INDICE D'ENSEMBLE | 10000 | 98,8 | 96,3 | 95,0 | 93,9 | 93,5 | -0,4 | -2,9 | -6,5 | -0,4(-) | 100% |
| LIANTS HYDRAULIQUES | 3563 | 95,4 | 83,3 | 78,8 | 75,1 | 74,5 | -0,9 | -10,6 | -25,5 | -0,3(-) | 36% |
| AGREGATS | 744 | 109,2 | 117,6 | 117,6 | 117,6 | 117,6 | 0,0 | 0,0 | 17,6 | 0,0() | 0% |
| BOIS | 572 | 111,1 | 110,3 | 113,4 | 110,3 | 112,4 | 1,9 | 1,9 | 12,4 | 0,1(+) | 19% |
| FER A BETON | 1077 | 92,3 | 89,2 | 89,2 | 89,1 | 88,9 | -0,2 | -0,3 | -11,1 | 0,0() | 3% |
| PROFILES | 783 | 69,1 | 69,2 | 70,3 | 70,3 | 69,7 | -0,9 | 0,8 | -30,3 | -0,1(-) | 7% |
| TOLES | 67 | 129,9 | 129,9 | 129,9 | 129,9 | 129,9 | 0,0 | 0,0 | 29,9 | 0,0() | 0% |
| REVELEMENT ET ETANCHEITE | 363 | 97,0 | 115,9 | 116,5 | 118,3 | 117,0 | -1,1 | 1,0 | 17,0 | 0,0() | 7% |
| PLOMBERIE SANITAIRE | 638 | 88,2 | 88,9 | 88,9 | 90,5 | 90,5 | 0,0 | 1,8 | -9,5 | 0,0() | 0% |
| PEINTURE | 278 | 104,2 | 106,7 | 104,8 | 105,3 | 105,3 | 0,0 | -1,3 | 5,3 | 0,0() | 0% |
| VITRERIE | 72 | 57,7 | 57,7 | 57,7 | 57,7 | 57,7 | 0,0 | 0,0 | -42,3 | 0,0() | 0% |
| MENUISERIE | 985 | 121,1 | 115,6 | 116,2 | 118,1 | 117,0 | -0,9 | 1,2 | 17,0 | -0,1(-) | 17% |
| ELECTRICITE | 858 | 113,9 | 128,3 | 128,7 | 128,9 | 128,0 | -0,7 | -0,2 | 28,0 | -0,1(-) | 11% |

(*)Indique dans quel sens la fonction a contribué à la variation mensuelle de l'IPMC : (-) équivaut à une contribution à la baisse et, (+) indique une contribution à la hausse.

Evolution des prix des matériaux de construction à Niamey en Mai 2016

Au cours du mois de Mai 2016, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) est ressorti en baisse de **0,4 %** pour le quatrième mois consécutif depuis le début de l'année 2016, soit son niveau le plus faible constaté durant ces quatre (4) dernières années. Il s'est établi à nouveau à un niveau record de **93,5** points après **93,9** points au mois précédent. Cette situation résulte essentiellement de la baisse des prix au niveau de la fonction *Liants hydrauliques (-0,9%)* et *Menuiserie (-0,9%)*. Par contre, cette baisse du niveau général des prix des matériaux de construction a été fortement atténuée par la hausse du prix de la fonction Bois (+1,9%).

En glissement annuel (par rapport au mois de mai 2015), l'indice des prix des matériaux de construction est ressorti en baisse (**-5,4%**), ce qui traduit la poursuite de la tendance baissière des prix sur le marché des matériaux de construction entamée en début 2016.

Concernant l'évolution des fonctions « Liants hydrauliques » et « Menuiserie » d'une part, « Bois » d'autre part, les principales explications avancées sont les suivantes :

- ✚ La baisse sensible de la fonction : « Liants hydrauliques » (**-0,9%**), s'explique par le volume croissant de ciment en provenance du Nigeria. Cet afflux de ciment, constaté depuis le mois d'octobre 2015, est la résultante de la combinaison de deux phénomènes à savoir la dépréciation continue du taux change entre le Naira et le F CFA (**-3,90% entre janvier 2016 et mai 2016**) qui rend les importations des matériaux de construction en provenance du Nigeria moins onéreuses.
- ✚ La hausse significative de la fonction « Bois » (**+ 1,9%**), serait pour origine l'installation progressive de la saison des pluies qui rend, les conditions de transport, de stockage et de manutention de ce type de produit un peu plus délicates. Cette situation aurait entraîné chez les opérateurs économiques, le choix de diminuer la quantité de ce produit dans le cadre de la reconstitution de leurs stocks. Ainsi, il en a découlé une faible disponibilité de ce produit sur le marché, ce qui aurait occasionné au cours du mois de mai sous revue, une légère hausse du prix du Bois de construction.

Principales Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en baisse

Liants Hydrauliques (-0,9%) : Cette baisse provient essentiellement de la celle du prix moyen de la tonne de « ciment gris » qui est passé de **105 964** FCFA en avril 2016 à **105 000** au mois sous revue ;
Menuiserie (-0,9%) : cette contraction émane de celle du prix moyen de la « Serrure à canon » qui est passé de **6 010** FCFA en avril 2016 à **5 702** F CFA en mai 2016 ;
Electricité (-0,7%) : ce recul est dû à celui du prix moyen du « Brasseur d'air yc rhéostat » et de celui de « Multi 9 prises » qui a baissé respectivement de **611** F CFA et **190** F CFA par rapport à leur valeur du mois précédent ;

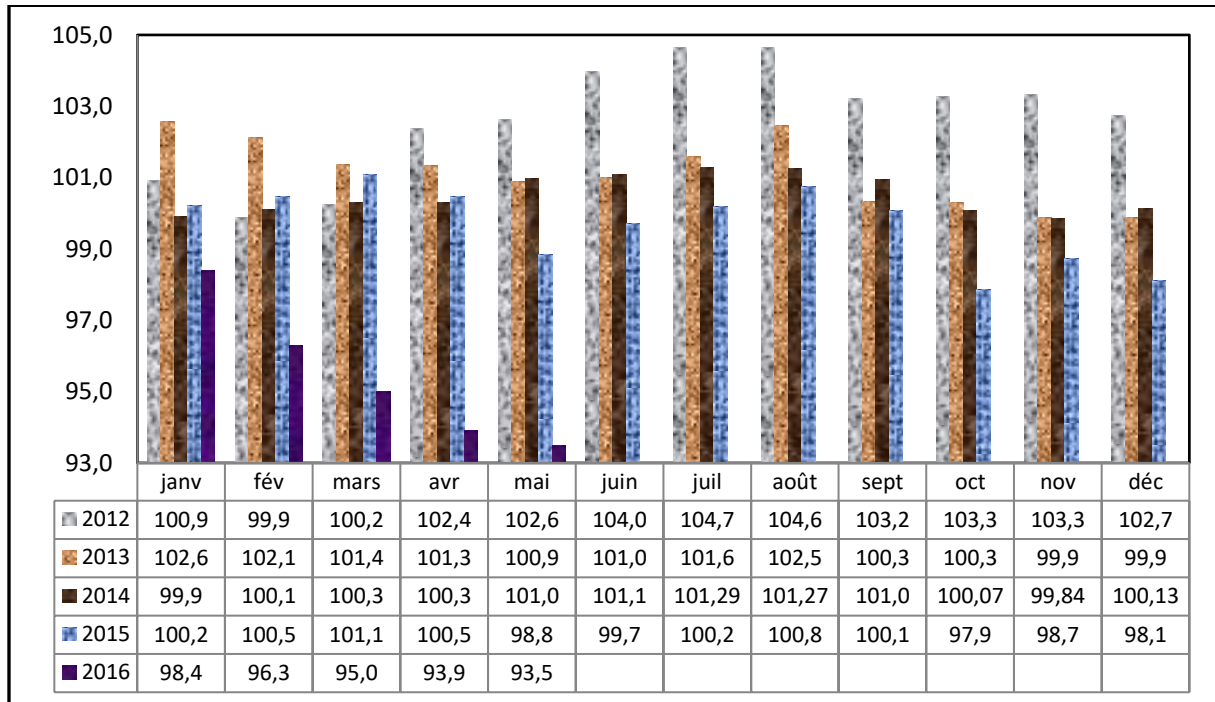
Principales Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en hausse

Bois (+1,9%) : cette hausse s'explique par la hausse du prix moyen du « Planche de 30 » qui est passé de **7 587** F CFA en avril 2016 à **7 760** F CFA en mai 2016, de celui de la « Chevron » qui est passé de **4 150** FCFA au de avril 2016 à **4 300** F CFA au mois de mai 2016 ;

Principales Fonctions dont l'indice des prix est ressorti stable

Tôles, Vitrierie, Agrégats, Plomberie sanitaire et Peinture (0,0%) : les prix moyens de ces cinq (**5**) **fonctions** demeurent stables entre avril et mai 2016.

Graphique 1: Evolution de l'IPMC : période janvier 2012 – Mai 2016



Graphique 2: Variations mensuelles des fonctions de l'IPMC (en %)

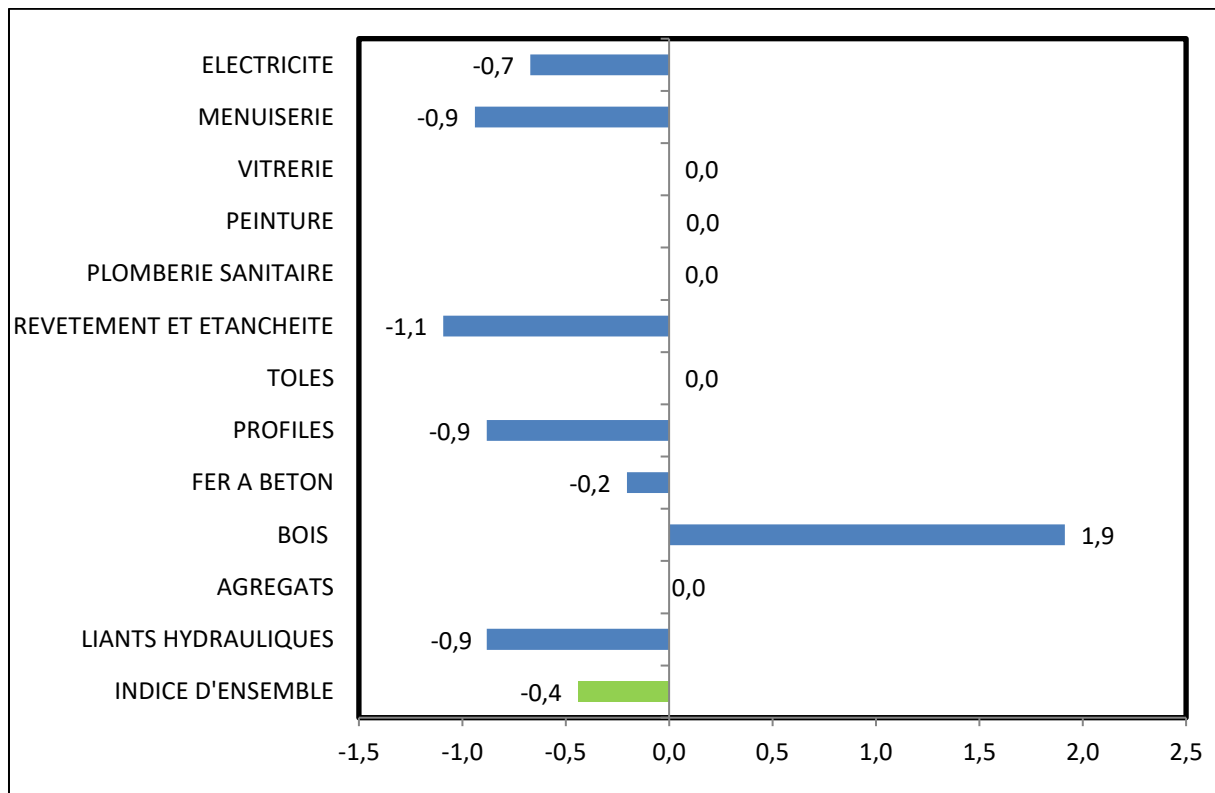


Tableau 2: Evolution des prix des principaux produits, base 100 = 2010

| MATERIAUX | UNITE | PRIX MOYENS | | INDICES | | VARIATION EN % SUR: | |
|---------------------------------------|----------------|-------------|----------------|----------|------------|---------------------|--------|
| | | Avril-16 | Mai-16 | Avril-16 | Mai-16 | 1 mois | 3 mois |
| Ciment gris | T | 105 964 | 105 000 | 75 | 74 | -0,9 | -10,7 |
| Ciment blanc | KG | 229 | 231 | 83 | 84 | 0,9 | -5,1 |
| Fer à béton | T | 262 000 | 261 000 | 84 | 84 | -0,4 | -0,9 |
| Planche de 30 | U | 7 587 | 7 760 | 113 | 115 | 2,3 | 4,9 |
| Chevron | U | 4 150 | 4 300 | 108 | 112 | 3,6 | 5,2 |
| Contreplaqué de 5 mm | U | 4 346 | 4 365 | 103 | 104 | 0,4 | -7,3 |
| Bac alu 35/100 | MI | 3 188 | 3 188 | 47 | 47 | 0,0 | 3,5 |
| Tube carré de 50x1, 5 | U | 9 120 | 9 120 | 99 | 99 | 0,0 | 0,5 |
| Tube carré de 40x1, 35 | U | 7 726 | 7 726 | 89 | 89 | 0,0 | 0,3 |
| Paquet de crochets de couverture | U | 9 360 | 9 160 | 101 | 99 | -2,1 | -0,4 |
| Gravier | m3 | 9 667 | 9 667 | 126 | 126 | 0,0 | 0,0 |
| Sable | m3 | 2 967 | 2 967 | 108 | 108 | 0,0 | 0,0 |
| Latérite | m3 | 3 333 | 3 333 | 116 | 116 | 0,0 | 0,0 |
| Carreau GC de 5x5 | m ² | 6 737 | 6 526 | 140 | 136 | -3,1 | -2,1 |
| Pot de peinture à huile de 20kg | U | 45 241 | 45 172 | 157 | 157 | -0,2 | -0,1 |
| Pot de mastic (4kg) | U | 2 720 | 2 720 | 52 | 52 | 0,0 | 1,0 |
| Pot de peinture foam de 25kg | U | 11 950 | 11 983 | 111 | 111 | 0,3 | -6,3 |
| Pot de peinture antirouille de 4kg | U | 5 362 | 5 362 | 86 | 86 | 0,0 | 0,5 |
| Paumelle de 140 | U | 1 444 | 1 444 | 104 | 104 | 0,0 | 2,6 |
| Serrure à canon | U | 6 010 | 5 702 | 123 | 117 | -5,1 | 5,4 |
| Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1, 00) | U | 12 667 | 12 667 | 106 | 106 | 0,0 | 0,0 |
| Tôle perforée (feuille de 2,44x1, 22) | U | 20 375 | 20 375 | 205 | 205 | 0,0 | 0,0 |
| Lavabo sur pied | U | 37 033 | 37 033 | 117 | 117 | 0,0 | 1,8 |
| WC à l'Anglaise | U | 24 929 | 24 929 | 100 | 100 | 0,0 | 0,0 |
| Tuyau pvc diam. 63 | U | 4 529 | 4 529 | 71 | 71 | 0,0 | 1,4 |
| Tuyau pvc diam. 100 | U | 6 109 | 6 109 | 88 | 88 | 0,0 | -0,1 |

Tableau 3 : Evolution des prix des matériaux de construction par Groupes d'après la nomenclature d'AFRISTAT, base 100= 2010

| GROUPES MATERIAUX | CODE | PONDERATION | Jan-15 | Fév-15 | Mars-15 | Avril-16 | Mai-16 | Variations en % sur | |
|--------------------------------------|----------|-------------|--------|--------|---------|----------|--------------|---------------------|--------|
| | | | | | | | | 1 mois | 3 mois |
| INDICE D'ENSEMBLE | | 10000 | 98,4 | 96,3 | 95,0 | 93,9 | 93,5 | -0,44 | -2,9 |
| MATERIAUX DE BASE | 1 | 5384 | 91,3 | 89,2 | 86,2 | 83,8 | 83,3 | -0,57 | -6,6 |
| MATERIAUX POUR COUVERTURE | 2 | 851 | 75,9 | 74,0 | 75,1 | 75,0 | 74,5 | -0,76 | 0,7 |
| MATERIAUX DE MENUISERIE | 3 | 1628 | 116,2 | 111,2 | 112,6 | 112,7 | 112,8 | 0,06 | 1,4 |
| MATERIAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE | 4 | 638 | 88,9 | 88,9 | 88,9 | 90,5 | 90,5 | 0,00 | 1,8 |
| MATERIAUX POUR TRAVAUX D'ELECTRICITE | 5 | 858 | 127,7 | 128,2 | 128,6 | 128,8 | 128,0 | -0,67 | -0,2 |
| REVETEMENT DES MURS ET SOLS | 6 | 321 | 120,1 | 119,3 | 119,9 | 121,7 | 120,4 | -1,14 | 0,8 |
| PEINTURE, VERNIE, CHAUX | 7 | 278 | 106,7 | 106,7 | 104,8 | 105,3 | 105,3 | 0,00 | -1,3 |
| MATERIAUX POUR ETANCHEITE ET AUTRES | 8 | 42 | 90,0 | 89,1 | 90,2 | 91,6 | 91,0 | -0,64 | 2,1 |

Directeur de Publication : Idrissa **ALICHINA KOURGUENI**, Directeur Général de l'INS

Directeur de Publication Adjoint : Ibrahim **SOUMAILA**, Secrétaire Général

Directeur de la Rédaction : Mahamadou **CHEKARAO**, Directeur de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques (DCNCEE)

Rédacteur en Chef : Amadou **MOSSI DIORI**, Chef de Division Conjoncture et Etudes Economiques (DCO)

Rédacteurs: Madame **MALIKI** Zeynabou et Ibrahim **ABDOULAYE ISSAKA**, respectivement Chef de Service de la Conjoncture par intérim à la DCO et cadre à la DCO

Validation : Comité de lecture

Agent de collecte, saisie et de traitement des données : Djibrilla **OUMAROU ANGOULA**, cadre à la DCO