



BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION Mars 2011

Avertissement

L'INS vient de mettre à la disposition du public un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine des matériaux de construction dénommé Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC). Cet indice est calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction du bâtiment type. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction, exerçant à Niamey. Pour chaque produit, 39 points de ventes ont été retenus. Des relevés ont été effectués par produit en raison de deux relevés par point de vente. Ainsi, chaque produit fera mensuellement l'objet de 78 relevés.

Evolution des prix des matériaux de construction à Niamey

L'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) est ressorti à 105 points en mars 2011. Il est ainsi en hausse de 1% par rapport au mois passé et de 5% par rapport à l'année de référence 2010. Cette situation est imputable principalement à la hausse des prix du fer à béton (+7%), des agrégats (+4%), des profiles (+5%), de la menuiserie (+2%) et de l'électricité (+1%). Cette montée des prix observée serait atténuée par la baisse des prix du bois (-9%), du revêtement (-14%) et de la plomberie sanitaire (-4%) (cf tableau 1).

Fonctions dont l'indice est en hausse (cf tableau 2)

Agrégats (+4,2%) : La hausse tient à la fois à celle du prix du sable (+11,3%) et du prix de la latérite (+9,5%).

Fer à béton (+7,2%) : Hausse vient essentiellement au fer à béton (+7,5%).

Profiles (+5,2%) : L'augmentation de prix résulte en grande partie au bac alu 35/100 (+7,4%) et du tube carré de 50x1,5 (+1,1%).

Tôles (+1,2%) suite à l'augmentation du prix de la tôle 10/10 de 4,9%

Peinture (+2,7%) du fait de tous les produits de la fonction qui ont vu leur prix augmenter.

Vitrerie (+7,3)

Menuiserie (+1,6%) : Imputable à l'augmentation du bâti de 40 (+0,8%), du dormant (+0,6%) et la lame persienne 8/10 (+5,1%).

Electricité (+1,3%) : La hausse est due à plusieurs éléments dont le rouleau câble de 1,5mm² avec +6,5%.

Fonctions dont l'indice est en baisse (cf tableau 2)

Bois (-9,3%) : Vient de la baisse du prix de la planche de 30 (-13,8%)

Revêtement (-13,6%) : La baisse concerne tous les produits du groupe notamment les faïences murales de 15x15 qui perdent 24,1 points et le carreau GC de 5x5 0,9 point.

Plomberie sanitaire (-3,6%) : la baisse résulte essentiellement au tuyau galvanisé de 40/49 (-9,3%).

Fonctions dont l'indice est resté stable (cf tableau 2)

Liants hydrauliques

Le prix du ciment est resté globalement stable malgré que le ciment blanc, faiblement utilisé dans la construction ait pris **5,7 points** entre février et mars.

Tableau 1 : Evolution des prix des matériaux de construction par fonction

base 100 : 2010

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	JANVIER 2011	FEVRIER 2011	MARS 2011	Variations en % sur :		
					1 mois	2 mois	2010 (Année de référence)
INDICE D'ENSEMBLE	10 000	104,0	104,8	105,4	0,6	1,3	5,4
LIANTS HYDRAULIQUES	3 563	97,5	97,2	97,2	0,0	-0,3	-2,8
AGREGATS	744	105,1	114,0	118,7	4,2	12,9	18,7
BOIS	572	103,1	118,4	107,3	-9,3	4,0	7,3
FER A BETON	1 077	99,4	100,4	107,6	7,2	8,2	7,6
PROFILES	783	108,8	114,0	119,9	5,2	10,2	19,9
TOLES	67	107,7	98,9	100,1	1,2	-7,0	0,1
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	98,1	110,1	95,2	-13,6	-2,9	-4,8
PLOMBERIE SANITAIRE	638	119,3	108,5	104,6	-3,6	-12,3	4,6
PEINTURE	278	98,1	98,7	101,5	2,7	3,5	1,5
VITRERIE	72	72,2	74,7	80,2	7,3	11,2	-19,8
MENUISERIE	985	120,3	112,1	114,2	1,8	-5,1	14,2
ELECTRICITE	858	105,5	104,1	105,5	1,3	0,0	5,5

Graphique : Variations mensuelles de l'IPMC

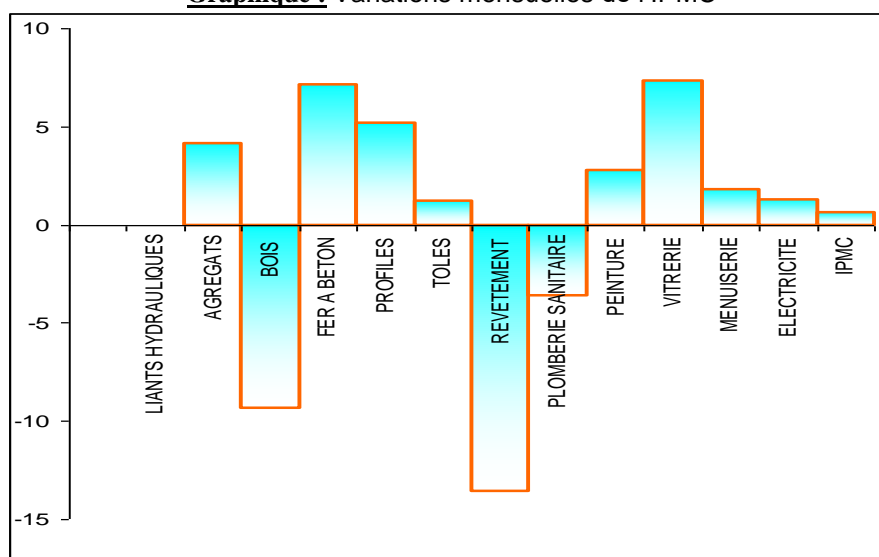


Tableau 2 : Evolution des prix par fonction et par produits

base 100 : 2010

MATERIAUX	PONDERATION	JANVIER 2011	FEVRIER 2011	MARS 2011	Variations en % sur :		
					1 mois	2 mois	2010 (Année de référence)
INDICE D'ENSEMBLE	10 000	104,02	104,76	105,42	1	1	5
LIANTS HYDRAULIQUES	3 563	97,5	97,2	97,4	0,2	-0,1	-2,6
Ciment gris	3 513	97,4	97,1	97,2	0,1	-0,2	-2,8
Ciment blanc	51	103,4	102,9	108,8	5,7	5,3	8,8
AGREGATS	744	105,1	114,0	118,7	4,2	12,9	18,7
Gravier	338	119,2	116,4	112,4	-3,5	-5,7	12,4

Sable	287	94,6	112,8	125,5	11,3	32,7	25,5
Latérite	118	90,5	109,6	120,1	9,5	32,7	20,1
BOIS	572	103,1	118,4	107,3	-9,3	4,0	7,3
Planche de 30	406	100,1	120,4	103,8	-13,8	3,7	3,8
Chevron	25	116,1	116,7	120,0	2,9	3,3	20,0
Contreplaqué de 5 mm	141	109,6	112,7	115,3	2,3	5,2	15,3
FER A BETON	1 077	99,4	100,4	107,6	7,2	8,2	7,6
Fer à béton	1 025	99,3	100,5	108,0	7,5	8,8	8,0
Fil de fer recuit	17	109,6	109,5	107,0	-2,3	-2,4	7,0
Fil de fer galva	5	89,7	72,6	72,1	-0,7	-19,6	-27,9
Pointe de 80	21	97,8	95,2	97,4	2,3	-0,4	-2,6
Pointe de 40	8	98,2	97,5	99,2	1,7	1,0	-0,8
PROFILES	762	108,8	114,0	119,9	5,2	10,2	19,9
IPN de 80 de 12ml	38	100,2	96,3	105,3	9,3	5,1	5,3
Tube carré de 50x1,5	205	101,3	100,5	101,6	1,1	0,3	1,6
Tube carré de 45x1,35	6	101,9	101,7	100,6	-1,1	-1,2	0,6
Tube carré de 40x1,35	21	103,0	100,8	101,0	0,3	-1,9	1,0
Bac alu 35/100	402	117,3	128,3	137,9	7,4	17,6	37,9
Paquet de crochets de couv.	50	101,4	102,7	103,3	0,6	1,9	3,3
Cornière de 35x 3,5	36	88,7	86,5	89,3	3,2	0,7	-10,7
Cornière de 30x3,5	26	98,8	98,3	102,1	3,9	3,4	2,1
TOLES	67	107,7	98,9	100,1	1,2	-7,0	0,1
Tole perforée (feuille de 2,44x1,22)	16	93,1	91,6	80,7	-12,0	-13,4	-19,3
Tole 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	51	112,2	101,2	106,2	4,9	-5,4	6,2
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	98,1	110,1	95,2	-13,6	-2,9	-4,8
Carreau GC de 5x5	101	89,4	87,2	86,4	-0,9	-3,4	-13,6
Faiences murales de 15x15	152	101,2	133,3	101,1	-24,1	0,0	1,1
Feutre bitumé	30	97,7	102,2	94,4	-7,6	-3,3	-5,6
Rouleau pax alu de 40	68	99,9	96,7	96,6	-0,1	-3,3	-3,4
Flinkothe	11	124,9	105,6	88,6	-16,1	-29,1	-11,4
PLOMBERIE SANITAIRE	566	119,3	108,5	104,6	-3,6	-12,3	4,6
Tuyau pression de 32	17	100,5	102,1	107,9	5,6	7,4	7,9
Tuyau galva de 40/49	324	130,0	112,5	102,0	-9,3	-21,5	2,0
Tuyau pvc diam. 100	20	110,8	110,7	115,8	4,6	4,5	15,8
Tuyau pvc diam. 63	74	129,0	125,1	132,9	6,3	3,0	32,9
WC à l'Anglaise	59	100,1	93,7	96,0	2,4	-4,1	-4,0
Lavabo sur pied	51	96,5	95,6	96,3	0,7	-0,2	-3,7
Tablette lavabo	9	105,7	103,4	105,1	1,7	-0,5	5,1
Porte serviette	7	110,5	109,4	111,6	2,0	1,0	11,6
Porte savon	4	107,2	111,3	111,9	0,6	4,4	11,9
Porte papier hygiénique	4	104,8	102,5	103,6	1,1	-1,1	3,6
Colonne de douche	8	127,9	123,9	117,3	-5,3	-8,2	17,3
Siphon de sol	2	118,5	105,3	113,2	7,5	-4,5	13,2
Evier 1 bac	34	97,5	84,9	83,8	-1,3	-14,1	-16,2
Miroir pour lavabo	25	101,6	101,3	101,4	0,0	-0,3	1,4
PEINTURE	278	98,1	98,7	101,5	2,7	3,5	1,5
Pot de peinture fom de 25kg	56	98,6	98,6	100,3	1,7	1,7	0,3
Pot de peinture à huile de	68	100,7	100,9	104,0	3,1	3,3	4,0

20kg							
Pot de peinture antirouille de 4kg	54	102,2	100,0	102,6	2,6	0,4	2,6
Touque de chaux de 10litres	29	105,9	109,3	112,9	3,2	6,6	12,9
Flocon de colorant	25	96,5	97,6	99,1	1,5	2,7	-0,9
Pot de mastic (4kg)	45	84,2	87,9	91,7	4,3	8,8	-8,3
VITRERIE	72	72,2	74,7	80,2	7,3	11,2	-19,8
Verre clair de 4mm	72	72,2	74,7	80,2	7,3	11,2	-19,8
MENUISERIE	985	123,5	115,1	117,0	1,6	-5,3	17,0
Serrure à conon	174	114,6	111,8	112,2	0,4	-2,1	12,2
Serrure simple	34	154,5	118,7	131,6	10,8	-14,8	31,6
Crochet grand format	2	102,9	110,2	122,9	11,5	19,5	22,9
Crochet petit format	11	125,8	121,0	136,9	13,1	8,8	36,9
Crémone	25	127,8	135,4	132,7	-2,0	3,8	32,7
Levier	6	144,9	170,9	170,5	-0,2	17,7	70,5
Verrou à bague	14	130,5	134,8	132,0	-2,1	1,2	32,0
Bati de 40	220	139,5	117,2	118,2	0,8	-15,3	18,2
Paumelle de 140	55	113,5	104,7	104,2	-0,5	-8,2	4,2
Paumelle grille	7	109,8	109,8	112,9	2,9	2,9	12,9
Paumelle Marocaine de 100	5	121,2	125,5	129,9	3,4	7,1	29,9
Paumelle Marocaine de 80	18	135,1	125,5	115,8	-7,7	-14,3	15,8
Fer à U de 40x1,5	70	122,2	121,1	117,6	-3,0	-3,8	17,6
Lame persienne 8/10	121	131,7	126,2	132,6	5,1	0,7	32,6
Fer plat de 20x3	21	155,8	134,0	128,5	-4,1	-17,6	28,5
Fer plat de 40x4	3	123,5	116,6	122,5	5,1	-0,8	22,5
Dormant	161	95,1	91,4	91,9	0,6	-3,4	-8,1
Parclose	15	101,4	100,1	144,4	44,2	42,3	44,4
Vis Parker	9	149,3	175,2	179,2	2,3	20,0	79,2
Cadenas	14	139,8	159,9	156,0	-2,5	11,6	56,0
ELECTRICITE	858	105,5	104,1	105,5	1,3	0,0	5,5
Tableau répartiteur	17	102,1	101,2	99,4	-1,8	-2,7	-0,6
Multi 9 prise	18	94,5	94,3	103,8	10,0	9,9	3,8
Multi 9 interrupteur	27	109,2	108,5	117,9	8,7	8,0	17,9
Rouleau tuyau copex	52	98,0	96,2	98,9	2,8	1,0	-1,1
Rouleau tuyau isoronge de 13	50	104,1	101,7	101,4	-0,3	-2,5	1,4
Rouleau cable de 1,5mm2	177	97,2	93,2	99,3	6,5	2,2	-0,7
Rouleau cable de 2,5mm2	230	103,1	105,5	105,1	-0,4	2,0	5,1
Disjoncteur de commande	24	117,1	122,3	115,0	-6,0	-1,8	15,0
Piquet de terre	32	126,8	125,7	123,5	-1,7	-2,6	23,5
Barrette de terre	8	113,3	116,6	115,2	-1,2	1,7	15,2
Brasseur d'air yc rhéostat	64	116,3	124,1	124,8	0,5	7,3	24,8
Réglette complète de 120 simple	41	125,5	124,3	125,3	0,8	-0,1	25,3
Réglette complète de 120 étanche	-	91,2	83,9	92,4	10,2	1,3	-7,6
Réglette complète de 60 simple	24	112,8	118,4	111,5	-5,8	-1,1	11,5
Réglette complète de 60 étanche	-	103,9	97,3	99,8	2,6	-3,9	-0,2
Interrupteur simple	4	89,4	90,9	100,7	10,9	12,7	0,7

Interrupteur va et vient	-	81,7	81,2	79,6	-2,0	-2,6	-20,4
Interrupteur double allumage	2	130,3	83,2	80,6	-3,2	-38,2	-19,4
Interrupteur étanche	5	106,6	99,2	98,5	-0,6	-7,6	-1,5
Prise de courant simple	7	101,5	104,3	121,2	16,2	19,4	21,2
Prise de courant étanche	5	114,1	107,8	109,7	1,7	-3,9	9,7
Applique lavabo	15	103,2	106,2	109,5	3,1	6,1	9,5
Cable nu de 16mm ²	57	104,2	79,9	75,9	-4,9	-27,1	-24,1