

BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION
MOIS DE MARS 2012

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction dénommé **Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC)**. La base de l'indice est l'année 2010 au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (**villa F3IC**) le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : **liants hydrauliques** (ciment,..), **agrégats** (sable, gravier,..), **bois** (contre-plaqué,..), **fer à béton, profiles, tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.**

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 39 points de ventes ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison de deux relevés par produit, soit au total 184 relevés par mois.

Pour plus de précision s'adresser à la Direction des Statistiques et des Etudes Economiques (Division de la Conjoncture et des Etudes Economiques) ou écrire à ins@ins.ne

Tableau 1: Evolution des prix des matériaux de construction par fonction **base 100 : 2010**

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Décembre 2011	Janvier 2012	Février 2012	Mars 2012	Variations en % sur :		
						1 mois	3 mois	2010
INDICE D'ENSEMBLE	10000	101,2	100,9	99,9	100,2	0,3	-0,9	0,2
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	97,5	97,3	97,2	97,2	0,1	-0,3	-2,8
AGREGATS	744	105,4	105,4	105,1	105,1	0,0	-0,3	5,1
BOIS	572	104,6	106,9	107,9	109,4	1,4	4,6	9,4
FER A BETON	1077	117,2	114,6	111,7	112,5	0,7	-4,0	12,5
PROFILES	783	81,8	80,0	78,3	74,4	-5,0	-9,0	-25,6
TOLES	67	138,6	138,7	142,9	145,3	1,7	4,9	45,3
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	96,5	97,3	97,9	98,0	0,1	1,6	-2,0
PLOMBERIE SANITAIRE	638	94,4	93,0	93,6	93,0	-0,6	-1,4	-7,0
PEINTURE	278	102,7	101,6	97,6	98,7	1,1	-3,8	-1,3
VITRERIE	72	50,3	51,5	52,4	52,4	0,0	4,2	-47,6
MENUISERIE	985	105,0	107,0	105,2	107,5	2,2	2,4	7,5
ELECTRICITE	858	111,8	111,5	107,2	109,6	2,3	-1,9	9,6

Evolution des prix des matériaux de construction à Niamey en Mars 2012

En Mars 2012, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) est ressorti en hausse de **0,3%** en s'établissant à **100,2 points** de pourcentage contre **99,9 points** au mois précédent. Cette situation résulte principalement de la hausse des prix des « liants hydrauliques » (+0,1%), du « fer à béton » (+0,7%), de la « menuiserie » (+2,2%), de l'« électricité » (+2,3%), des prix du « Bois » (+1,4%), des « revêtements et étanchéité » (+0,1%) de la « peinture » (+1,1%) et de la « tôle » (+1,7%).

Cette hausse du niveau général des prix des matériaux de construction a été atténuée par la baisse de la « plomberie sanitaire » (-0,6%) et des « profiles » (-5,0%) (cf. tableau 1).

Fonctions dont l'indice est ressorti en hausse (cf. tableau 2)

Liants hydrauliques (+0,1%) : du à la hausse du prix de la tonne de « ciment gris » (+0,1%) ;

Fer à béton (+0,7%) : due à la hausse du prix de la tonne de « fer à béton » (+0,6%) et de la « pointe de 80 » (+0,6%) ;

Menuiserie (+2,2%) : vient du redressement du prix du « dormant » (+6,7%) et de la « lame persienne 8/10 » (+4,0%) ;

Electricité (+2,3%) : résulte de la hausse du « rouleau câble de 2,5mm² » (+1,0%) et celle du « rouleau câble de 1,5mm² » (+2,9) ;

Bois (+1,4%): vient de l'appréciation de la « planche de 30 » (+1,5%) et du « contreplaqué de 5mm » (+1,2%) ;

Revêtements et étanchéité (+0,1%) : vient de la hausse du prix du m² des « faïences murales de 15x15 » (+0,8%) et de celui du « rouleau pax alu de 40 » (+0,4%) ;

Peinture (+1,1%): cela vient de la hausse du prix du « Pot de peinture à huile de 20kg » (+0,1%) et du « Pot de peinture foam de 25kg » (+0,1%).

Tôle (+1,7%): due à la hausse de la « tôle 10/10 (feuille de 2,00*1,00) » (+1,8%) et de la « Tôle perforée (feuille de 2,44x1,22) » (+1,5%).

Fonctions dont l'indice est ressorti en baisse (cf. tableau 2)

Plomberie sanitaire (-0,6%): résulte de la baisse du prix du « tuyau galva de 40/49 » (-4,5%) et de celui du « tuyau pvc diam. 100 » (-8,2%).

Profiles (-5,0%) : résulte de la baisse du « bac alu 35/100 » (-14,0%).

Fonctions dont l'indice est resté stable (cf. tableau 2)

Vitreries (0%) : le prix du M2 de « Verre clair de 4 mm » a stagné

Graphique 1: Variations mensuelles de l'IPMC (en %)

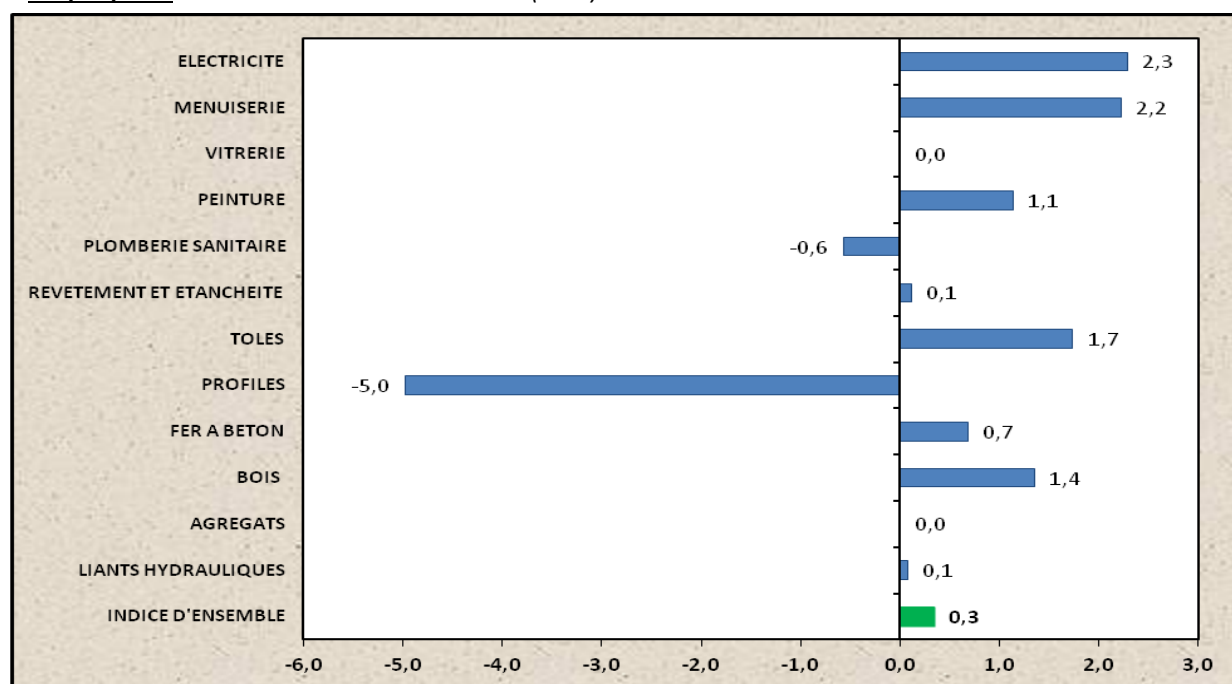


Tableau 2: Evolution des prix par fonction et par produits base 100 : 2010

MATERIAUX	UNITE	PONDERATION	PRIX MOYENS		INDICES		Variations en % sur :		
			Février 2012	Mars 2012	Février 2012	Mars 2012	1 mois	3 mois	2010
INDICE D'ENSEMBLE		10 000			99,9	100,2	0,3	-0,7	0,2
LIANTS HYDRAULIQUES		3 563			97,2	97,2	0,1	-0,1	-2,8
Ciment gris	T	3 513	137 236	137 345	97	97	0,1	0,0	-2,8
Ciment blanc	KG	51	270	269	98	97	-0,3	-7,5	-2,6
AGREGATS		744			105,1	105,1	0,0	-0,3	5,1
Gravier	m3	338	8 100	8 100	105,9	105,9	0,0	-0,6	5,9
Sable	m3	287	2 850	2 850	103,7	103,7	0,0	0,0	3,7
Latérite	m3	118	3 050	3 050	106,2	106,2	0,0	0,0	6,2
BOIS		572			107,9	109,4	1,4	4,3	9,4
Planche de 30	U	406	7 182	7 286	106,8	108,3	1,5	6,3	8,3
Chevron	U	25	4 365	4 391	113,8	114,4	0,6	2,3	14,4
Contreplaqué de 5 mm	U	141	4 630	4 688	110,3	111,6	1,2	-0,7	11,6
FER A BETON		1 077			111,7	112,5	0,7	-3,6	12,5
Fer à béton	T	1 025	348 750	350 943	112,5	113,2	0,6	-3,7	13,2
Fil de fer recuit	KG	17	673	701	97,2	101,4	4,2	-2,0	1,4
Fil de fer galva	KG	5	1 044	1 066	73,8	75,3	2,0	-1,0	-24,7
Pointe de 80	KG	21	947	953	99,5	100,1	0,6	0,7	0,1
Pointe de 40	KG	8	940	946	102,0	102,6	0,6	1,1	2,6
PROFILES		783			78,3	74,4	-5,0	-9,0	-25,6
IPN de 80 de 12ml	U	38	51 209	52 326	99,0	101,2	2,2	1,8	1,2
Tube carré de 50x1,5	U	205	9 229	9 328	99,9	100,9	1,1	-0,3	0,9
Tube carré de 45x1,35	U	6	8 840	8 846	98,3	98,4	0,1	-1,5	-1,6
Tube carré de 40x1,35	U	21	8 443	8 575	97,8	99,3	1,6	-0,8	-0,7
Bac alu 35/100	MI	402	4 287	3 687	62,6	53,8	-14,0	-20,5	-46,2
Paquet de crochets de couv.	U	50	9 214	9 443	99,9	102,4	2,5	0,6	2,4
Cornière de 35x 3,5	U	36	5 869	5 889	64,6	64,8	0,3	-1,0	-35,2
Cornière de 30x3,5	U	26	5 556	5 559	77,7	77,7	0,1	-6,7	-22,3
TOLES		67			142,9	145,3	1,7	4,1	45,3
Tole perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	16	21 288	21 616	213,9	217,1	1,5	2,2	117,1
Tole 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	51	14 353	14 618	120,6	122,9	1,8	5,3	22,9
REVETEMENT ET ETANCHEITE		363			97,9	98,0	0,1	2,2	-2,0
Carreau GC de 5x5	M2	101	4 231	4 168	88,1	86,8	-1,5	0,5	-13,2
Faïences murales de 15x15	M2	152	4 015	4 048	101,2	102,0	0,8	2,8	2,0
Feutre bitumé	MI	30	27 757	27 811	120,5	120,7	0,2	3,4	20,7
Rouleau pax alu de 40	U	68	27 814	27 930	107,4	107,8	0,4	2,7	7,8
Flinkothe	Kg	11	2 242	2 326	23,0	23,9	3,7	-8,1	-76,1
PLOMBERIE SANITAIRE		638			93,6	93,0	-0,6	-1,3	-7,0
Tuyau pression de 32	U	17	3 571	3 685	104,6	107,9	3,2	16,4	7,9
Tuyau galva de 40/49	U	324	17 636	16 841	90,7	86,6	-4,5	-7,6	-13,4
Tuyau pvc diam. 100	U	20	7 347	6 743	105,8	97,1	-8,2	-8,0	-2,9
Tuyau pvc diam. 63	U	74	4 156	4 358	65,3	68,4	4,9	-4,8	-31,6
WC à l'Anglaise	U	59	42 804	44 321	101,7	105,3	3,5	6,8	5,3
Lavabo sur pied	U	51	33 788	35 462	107,0	112,2	5,0	3,9	12,2
Tablette lavabo	U	9	13 232	13 679	149,9	154,9	3,4	77,2	54,9
Porte serviette	U	7	2 286	2 214	88,9	86,1	-3,1	-3,9	-13,9
Porte savon	U	4	2 044	2 058	97,3	97,9	0,7	0,1	-2,1
Porte papier hygiénique	U	4	2 621	2 654	98,0	99,2	1,2	5,0	-0,8
Colonne de douche	U	8	6 298	6 500	136,9	141,2	3,2	2,5	41,2
Siphon de sol	U	2	1 313	1 333	80,0	81,3	1,6	-5,4	-18,7
Evier 1 bac	U	34	26 568	26 591	107,0	107,1	0,1	5,4	7,1
Miroir pour lavabo	U	25	8 458	9 500	100,2	112,5	12,3	11,2	12,5
PEINTURE		278			97,6	98,7	1,1	-3,4	-1,3
Pot de peinture foam de 25kg	U	56	10 510	10 521	97,6	97,7	0,1	-3,5	-2,3
Pot de peinture à huile de 20kg	U	68	29 700	29 728	103,4	103,5	0,1	-0,2	3,5
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	54	5 291	5 648	84,8	90,5	6,7	-7,5	-9,5
Touque de chaux de 10litres	U	29	5 935	5 902	106,5	105,9	-0,5	-3,9	5,9
Flocon de colorant	U	25	1 159	1 166	100,8	101,4	0,6	1,8	1,4
Pot de mastic (4kg)	U	45	5 038	5 026	96,8	96,5	-0,3	-5,7	-3,5

Tableau 2 (suite) : Evolution des prix par fonction et par produits

base 100 : 2010

MATERIAUX	UNITE	PONDERATION	PRIX MOYENS		INDICES		Variations en % sur :		
			Février 2012	Mars 2012	Février 2012	Mars 2012	1 mois	3 mois	2010
VITRERIE		72			52,4	52,4	0,0	4,2	-47,6
Verre clair de 4mm	M2	72	6 773	6 773	52,4	52,4	0,0	4,2	-47,6
MENUISERIE		985			105,2	107,5	2,2	4,6	7,5
Serrure à conon	U	174	5 034	5 000	103,1	102,4	-0,7	-1,1	2,4
Serrure simple	U	34	3 730	3 809	106,4	108,7	2,1	0,1	8,7
Crochet grand format	U	2	3 806	3 889	113,8	116,3	2,2	-11,0	16,3
Crochet petit format	U	11	3 063	3 250	118,5	125,8	6,1	7,8	25,8
Crémone	U	25	2 900	2 900	113,9	113,9	0,0	-3,4	13,9
Levier	U	6	3 500	3 600	234,0	240,7	2,9	42,7	140,7
Verrou à baguette	U	14	3 375	3 375	144,1	144,1	0,0	6,0	44,1
Bati de 40	U	220	5 232	5 179	116,3	115,1	-1,0	7,7	15,1
Paumelle de 140	U	55	1 467	1 467	105,9	105,9	0,0	91,3	5,9
Paumelle grille	U	7	1 233	1 567	58,0	73,7	27,0	16,9	-26,3
Paumelle Marocaine de 100	U	5	2 533	2 533	219,3	219,3	0,0	31,9	119,3
Paumelle Marocaine de 80	U	18	2 583	2 583	199,5	199,5	0,0	23,6	99,5
Fer à U de 40x1,5	U	70	4 370	4 620	89,4	94,5	5,7	5,9	-5,5
Lame persienne 8/10	U	121	3 750	3 900	104,0	108,2	4,0	-16,4	8,2
Fer plat de 20x3	U	21	2 750	2 975	97,6	105,6	8,2	-0,5	5,6
Fer plat de 40x4	U	3	4 984	5 200	76,3	79,6	4,3	13,2	-20,4
Dormant	U	161	10 188	10 875	86,6	92,4	6,7	1,5	-7,6
Parclose	U	15	1 740	1 840	76,6	81,0	5,7	5,6	-19,0
Vis Parker	U	9	30	33	2,4	2,7	11,1	56,9	-97,3
Cadenas	U	14	2 278	2 800	105,3	129,4	22,9	50,8	29,4
ELECTRICITE		858			107,2	109,6	2,3	-2,8	9,6
Tableau répartiteur	U	17	14 229	14 460	180,8	183,7	1,6	10,0	83,7
Multi 9 prise	U	18	3 021	3 135	80,5	83,6	3,8	-28,3	-16,4
Multi 9 interrupteur	U	27	2 871	2 996	129,3	134,9	4,4	-9,5	34,9
Rouleau tuyau copex	U	52	16 375	16 982	108,9	112,9	3,7	7,5	12,9
Rouleau tuyau isoronge de 13	U	50	15 545	16 017	95,8	98,7	3,0	-3,1	-1,3
Rouleau cable de 1,5mm2	U	177	14 926	15 357	118,0	121,4	2,9	3,2	21,4
Rouleau cable de 2,5mm2	U	230	17 389	17 571	111,0	112,2	1,0	-5,0	12,2
Disjoncteur de commande	U	24	12 687	13 058	115,7	119,1	2,9	4,6	19,1
Piquet de terre	U	32	2 259	2 167	54,4	52,2	-4,1	-14,3	-47,8
Barrette de terre	U	8	2 489	2 561	79,6	81,9	2,9	-17,5	-18,1
Brasseur d'air yc rhéostat	U	64	16 750	17 405	126,8	131,7	3,9	-4,1	31,7
Réglette complète de 120 simple	U	41	4 552	4 731	101,3	105,2	3,9	-9,7	5,2
Réglette complète de 120 étanche	U	-	12 335	12 479	112,1	113,5	1,2	15,9	13,5
Réglette complète de 60 simple	U	24	3 884	4 025	97,0	100,5	3,6	10,0	0,5
Réglette complète de 60 étanche	U	-	11 677	11 740	138,2	138,9	0,5	22,7	38,9
Interrupteur simple	U	4	652	683	85,8	89,9	4,7	-19,1	-10,1
Interrupteur va et vient	U	-	862	900	75,0	78,4	4,5	-6,3	-21,6
Interrupteur double allumage	U	2	1 256	1 304	75,0	77,8	3,8	-6,1	-22,2
Interrupteur étanche	U	5	1 423	1 398	78,5	77,1	-1,8	6,5	-22,9
Prise de courant simple	U	7	1 061	1 054	91,8	91,1	-0,7	-6,5	-8,9
Prise de courant étanche	U	5	1 761	1 756	81,6	81,3	-0,3	-32,1	-18,7
Applique lavabo	U	15	7 375	7 414	116,2	116,8	0,5	-7,8	16,8
Cable nu de 16mm2	MI	57	2 788	2 793	65,2	65,3	0,2	-5,5	-34,7