

**BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION
 NOVEMBRE 2011**

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction dénommé **Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC)**. La base de l'indice est l'année 2010 au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (**villa F31C**) le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : **liants hydrauliques** (ciment,...), **agréats** (sable, gravier,...), **bois** (contre-plaqué,...), **fer à béton, profiles, tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité**.

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 39 points de ventes ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison de deux relevés par produit, soit au total 184 relevés par mois.

Pour plus de précision s'adresser à la Direction des Statistiques et des Etudes Economiques (Division de la Conjoncture et des Etudes Economiques) ou écrire à ins@ins.ne

Tableau 1: Evolution des prix des matériaux de construction par fonction

base 100 : 2010

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Aout 2011	Septembre 2011	Octobre 2011	Novembre 2011	Variations en % sur :		
						1 mois	3 mois	2010
INDICE D'ENSEMBLE	10 000	105,2	102,8	101,9	100,9	-1,0	-4,1	0,9
LIANTS HYDRAULIQUES	3 563	98,8	96,1	95,8	97,1	1,6	-1,7	-2,9
AGREGATS	744	104,7	104,6	104,6	105,4	0,7	0,7	5,4
BOIS	572	110,5	111,9	105,6	104,9	-0,6	-5,0	4,9
FER A BETON	1 077	116,9	116,6	115,9	116,6	0,6	-0,2	16,6
PROFILES	783	104,2	100,2	95,2	81,7	-14,2	-21,6	-18,3
TOLES	67	105,5	105,1	124,8	139,6	11,8	32,3	39,6
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	95,9	94,2	93,8	95,9	2,3	0,0	-4,1
PLOMBERIE SANITAIRE	638	98,6	97,1	95,7	94,2	-1,5	-4,4	-5,8
PEINTURE	278	103,5	102,3	101,8	102,2	0,3	-1,3	2,2
VITRERIE	72	51,2	54,5	54,5	50,3	-7,9	-1,9	-49,7
MENUISERIE	985	109,5	105,2	106,3	102,8	-4,2	-6,1	2,8
ELECTRICITE	858	123,4	117,6	117,6	112,8	-6,5	-8,6	12,8

Evolution des prix des matériaux de construction à Niamey en Novembre 2011

En Novembre 2011, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) s'est contracté de **1%** en s'établissant à **101,9 points** de pourcentage contre **101,9 points** au mois d'Octobre. Cette situation résulte principalement de la baisse des prix des « profiles » (**-14,2%**), de la « vitrerie » (**-7,9%**), de l'« électricité » (**-6,5%**), de la « menuiserie » (**-4,2**), de la « plomberie sanitaire » (**-1,5%**) et du « bois » (**-0,6%**).

Cette baisse du niveau général des prix des matériaux de construction a été atténuée par la hausse des prix de la « tôle » (**+11,8%**), des « revêtements et étanchéité » (**+2,3%**), des « liants hydrauliques » (**+1,6%**), des « agrégats » (**+0,7%**), du « fer à béton » (**+0,6%**) et de la « peinture » (**0,3%**) (cf. tableau 1).

Fonctions dont l'indice est en baisse (cf. tableau 2)

Profiles (-14,2%) : vient de la baisse des prix de la « cornière 35 x 3,5 » (**-6,8**) et du « bac alu 35/100 » (**-27,2%**) ;

Vitrerie (-7,9%) : cela est dû au retrait du « Verre clair de 4mm » de **-7,9%** ;

Electricité (-6,5%) : résulte de la baisse du « rouleau câble de 1,5mm² » (-6,2%) et du « brasseur d'air yc rhéostat (-4%) ;

Menuiserie (-4,2) : vient de la baisse de la « paumelle de 140 » (-4,2%) et de la « crémone » (-3%)

Plomberie sanitaire (-1,5%) : résulte du retrait des prix du « Tuyau pvc galva de 40 /49 » (**-3,6%**) et du « tuyau pvc diam 63 » (**-4,3%**) ;

Bois (-0,6%) : cette baisse est imputable au retrait du prix de la « planche de 30 » (**-0,3%**) et du « contreplaqué 5mm » (**-1,4%**) ;

Fonctions dont l'indice est en hausse (cf. tableau 2)

Tôles (+11,8%) : résulte en grande partie de la hausse du prix de la « Tôle perforée » (feuille de 2,44x1, 22) (**+45,1%**) ; cette hausse entamée en octobre se poursuit donc.

Revêtements et étanchéité (2,3%) : vient de la hausse du « carreau GC de 5x5 » (+1,6%) et du « rouleau pax alu de 40 » (+8,8%)

Liants hydrauliques (1,6%) : cette hausse est due essentiellement à la contraction du prix de la tonne de « ciment gris » (**+1,7%**) ;

Agrégats (+0,7%) : vient de l'appréciation du prix de la tonne de « gravier » (+0,6%) et du « sable » (+1,8%)

Fer à béton (+0,6%) : dû à la hausse du prix du « fer à béton » (**+1,3%**) et de la « pointe de 80 » (**+2,6%**) ;

Peinture (+0,3%) : cela vient du prix de la « touque de chaux de 10 litres » (**+1,2%**) et du « Pot de peinture à huile » de 20kg (**+0,1%**).

Graphique 1: Variations mensuelles de l'IPMC (en %)

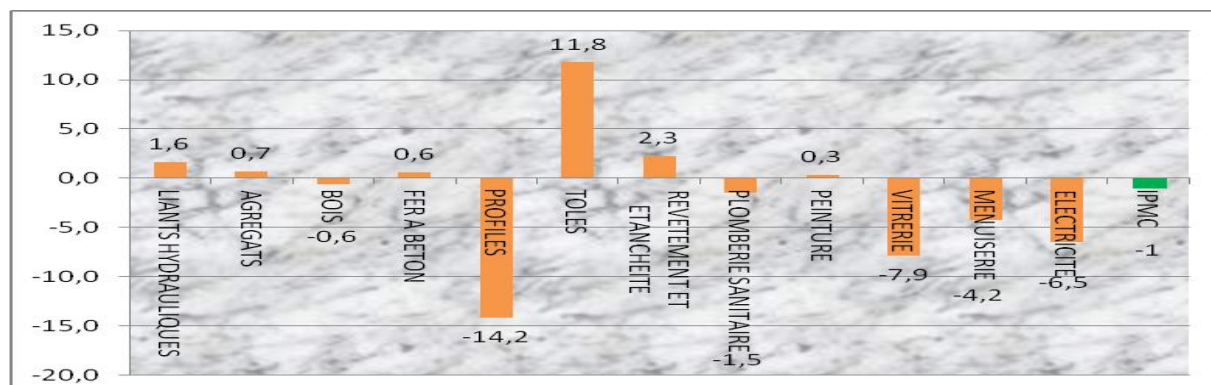


Tableau 2: Evolution des prix par fonction et par produits

base 100 : 2010

MATERIAUX	PONDERATION	PRIX MOYENS		INDICES		Variations en % sur :		
		Octobre 2011	Novembre 2011	Octobre 2011	NOVEMBRE 2011	1 mois	3 mois	2010
INDICE D'ENSEMBLE	10 000	102,4	102,5	102,4	100,9	-1,0	-4,1	0,9
LIANTS HYDRAULIQUES	3 563			95,8	97,3	1,6	-1,4	-2,7
Ciment gris	3 513	135089	137345	96	97,2	1,7	-1,3	-2,8
Ciment blanc	51	291	291	105	105,3	-0,1	-10,4	5,3
AGREGATS	744			104,6	105,4	0,7	0,7	5,4
Gravier	338	8100	8150	105,9	106,5	0,6	0,0	6,5
Sable	287	2800	2850	101,9	103,7	1,8	1,8	3,7
Latérite	118	3100	3050	107,9	106,2	-1,6	0,0	6,2
BOIS	572			105,6	104,9	-0,6	-5,0	4,9
Planche de 30	406	6875	6854	102,2	101,9	-0,3	-5,3	1,9
Chevron	25	4344	4292	113,2	111,9	-1,2	-5,2	11,9
Contreplaqué de 5 mm	141	4786	4719	114,0	112,4	-1,4	-4,4	12,4
FER A BETON	1 077			115,9	116,6	0,6	-0,2	16,6
Fer à béton	1 025	359981	364528	116,1	117,5	1,3	-0,3	17,5
Fil de fer recuit	17	1047	716	151,3	103,5	-31,6	-0,2	3,5
Fil de fer galva	5	1110	1076	78,4	76,0	-3,1	4,0	-24,0
Pointe de 80	21	922	946	96,9	99,5	2,6	4,1	-0,5
Pointe de 40	8	911	936	98,9	101,5	2,7	3,8	1,5
PROFILES	783			95,2	81,7	-14,2	-21,6	-18,3
IPN de 80 de 12ml	38	51775	51382	100,1	99,4	-0,8	-2,1	-0,6
Tube carré de 50x1,5	205	9392	9359	101,6	101,3	-0,4	-1,5	1,3
Tube carré de 45x1,35	6	8949	8978	99,6	99,9	0,3	-0,9	-0,1
Tube carré de 40x1,35	21	8494	8641	98,4	100,1	1,7	0,8	0,1
Bac alu 35/100	402	6374	4638	93,1	67,7	-27,2	-37,3	-32,3
Paquet de crochets de couv.	50	9543	9384	103,5	101,7	-1,7	-3,5	1,7
Cornière de 35x 3,5	36	6378	5947	70,2	65,5	-6,8	-22,4	-34,5
Cornière de 30x3,5	26	6120	5957	85,6	83,3	-2,7	-5,4	-16,7
TOLES	67			124,8	139,6	11,8	32,3	39,6
Tole perforée (feuille de 2,44x1,22)	16	14580	21153	146,5	212,5	45,1	186,6	112,5
Tole 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	51	14048	13887	118,1	116,7	-1,1	1,2	16,7
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363			93,8	95,9	2,3	0,0	-4,1
Carreau GC de 5x5	101	4080	4146	85,0	86,3	1,6	-1,2	-13,7
Faïences murales de 15x15	152	3975	3938	100,2	99,2	-0,9	-2,1	-0,8
Feutre bitumé	30	20023	26904	86,9	116,8	34,4	27,7	16,8
Rouleau pax alu de 40	68	25000	27191	96,5	104,9	8,8	4,2	4,9
Flinkothe	11	8670	2530	89,1	26,0	-70,8	-68,0	-74,0
PLOMBERIE SANITAIRE	638			95,7	94,2	-1,5	-4,4	-5,8
Tuyau pression de 32	17	2989	3167	87,5	92,8	6,0	11,8	-7,2
Tuyau galva de 40/49	324	18896	18217	97,2	93,7	-3,6	-3,8	-6,3
Tuyau pvc diam. 100	20	7473	7333	107,7	105,6	-1,9	-3,8	5,6
Tuyau pvc diam. 63	74	4788	4580	75,2	71,9	-4,3	-32,1	-28,1
WC à l'Anglaise	59	41423	41500	98,4	98,6	0,2	1,8	-1,4
Lavabo sur pied	51	34125	34115	108,0	108,0	0,0	9,2	8,0
Tablette lavabo	9	8219	7721	93,1	87,5	-6,1	-11,3	-12,5
Porte serviette	7	2615	2304	101,8	89,6	-11,9	-7,9	-10,4
Porte savon	4	2252	2055	107,1	97,8	-8,7	-5,8	-2,2
Porte papier hygiénique	4	2819	2529	105,4	94,5	-10,3	-6,2	-5,5
Colonne de douche	8	6270	6340	136,2	137,8	1,1	1,1	37,8
Siphon de sol	2	1286	1409	78,4	85,9	9,6	20,8	-14,1
Evier 1 bac	34	20839	25217	83,9	101,6	21,0	17,3	1,6
Miroir pour lavabo	25	8583	8540	101,6	101,1	-0,5	-2,3	1,1
PEINTURE	278			101,8	102,2	0,3	-1,3	2,2
Pot de peinture foam de 25kg	56	11006	10908	102,2	101,3	-0,9	0,8	1,3
Pot de peinture à huile de 20kg	68	29745	29776	103,5	103,6	0,1	-1,7	3,6
Pot de peinture antifouille de 4kg	54	6155	6104	98,7	97,8	-0,8	-5,1	-2,2
Touque de chaux de 10litres	29	6067	6141	108,9	110,2	1,2	-2,8	10,2
Flocon de colorant	25	1120	1146	97,4	99,7	2,3	4,3	-0,3
Pot de mastic (4kg)	45	5229	21308	100,5	102,3	1,9	-0,5	2,3

Tableau 3 (suite): Evolution des prix par fonction et par produits base 100 : 2010

MATERIAUX	PONDERATION	PRIX MOYENS		INDICES		Variations en % sur :		
		Octobre 2011	Novembre 2011	Octobre 2011	NOVEMBRE 2011	1 mois	3 mois	2010
VITRERIE	72			54,5	50,3	-7,9	-21,3	-49,7
Verre clair de 4mm	72	6000	6500	54,5	50,3	-7,9	-21,3	-49,7
MENUISERIE	985			107,3	102,8	-4,2	-6,1	2,8
Serrure à conon	174	4826	5057	98,8	103,5	4,8	2,4	3,5
Serrure simple	34	3717	3807	106,1	108,7	2,4	-8,6	8,7
Crochet grand format	2	4235	4368	126,6	130,6	3,1	12,3	30,6
Crochet petit format	11	4018	3015	155,5	116,7	-25,0	-24,3	16,7
Crémone	25	3096	3002	121,6	117,9	-3,0	-5,9	17,9
Levier	6	6000	2522	401,2	168,7	-58,0	-29,6	68,7
Verrou à baguette	14	3329	3185	142,1	136,0	-4,3	-11,0	36,0
Bati de 40	220	4750	4808	105,6	106,9	1,2	-6,8	6,9
Paumelle de 140	55	800	767	57,8	55,4	-4,2	-38,7	-44,6
Paumelle grille	7	1500	1340	70,6	63,0	-10,7	7,2	-37,0
Paumelle Marocaine de 100	5	2000	1920	173,2	166,2	-4,0	9,7	66,2
Paumelle Marocaine de 80	18	1967	2090	151,9	161,4	6,3	54,8	61,4
Fer à U de 40x1,5	70	4063	4361	83,1	89,2	7,4	0,6	-10,8
Lame persienne 8/10	121	4656	4667	129,1	129,4	0,2	0,9	29,4
Fer plat de 20x3	21	3144	2989	111,6	106,1	-4,9	-5,1	6,1
Fer plat de 40x4	3	4813	4594	73,7	70,4	-4,5	-10,9	-29,6
Dormant	161	10083	10714	85,7	91,1	6,3	12,8	-8,9
Parclose	15	5800	1743	255,2	76,7	-70,0	-67,2	-23,3
Vis Parker	9	3000	21	238,9	1,7	-99,3	-99,2	-98,3
Cadenas	14	2000	1857	92,4	85,8	-7,1	-32,5	-14,2
ELECTRICITE	858			120,6	112,8	-6,5	-8,6	12,8
Tableau répartiteur	17	10855	13143	137,9	167,0	21,1	20,2	67,0
Multi 9 prise	18	2763	4375	73,6	116,6	58,3	47,1	16,6
Multi 9 interrupteur	27	3000	3310	135,1	149,1	10,3	3,3	49,1
Rouleau tuyau copex	52	15509	15796	103,1	105,0	1,9	5,9	5,0
Rouleau tuyau isoronge de 13	50	16178	16523	99,7	101,8	2,1	2,6	1,8
Rouleau câble de 1,5mm2	177	15857	14875	125,3	117,6	-6,2	-10,0	17,6
Rouleau câble de 2,5mm2	230	18381	18500	117,3	118,1	0,6	-12,0	18,1
Disjoncteur de commande	24	13178	12485	120,2	113,9	-5,3	-6,2	13,9
Piquet de terre	32	2750	2529	66,3	60,9	-8,0	-16,0	-39,1
Barrette de terre	8	3161	3104	101,1	99,3	-1,8	-10,7	-0,7
Brasseur d'air yc rhéostat	64	18917	18158	143,2	137,4	-4,0	-2,8	37,4
Réglette complète de 120 simple	41	8704	5238	193,6	116,5	-39,8	-1,5	16,5
Réglette complète de 120 étanche	-	10321	10767	93,8	97,9	4,3	-0,7	-2,1
Réglette complète de 60 simple	24	3591	3658	89,7	91,3	1,8	-10,2	-8,7
Réglette complète de 60 étanche	-	8550	9571	101,2	113,2	11,9	11,1	13,2
Interrupteur simple	4	907	844	119,4	111,1	-6,9	-8,1	11,1
Interrupteur va et vient	-	950	960	82,7	83,6	1,1	-12,0	-16,4
Interrupteur double allumage	2	1417	1389	84,5	82,9	-1,9	-4,0	-17,1
Interrupteur étanche	5	1394	1312	76,9	72,4	-5,8	-29,2	-27,6
Prise de courant simple	7	1116	1127	96,5	97,5	1,0	-6,9	-2,5
Prise de courant étanche	5	2724	2586	126,2	119,8	-5,1	5,6	19,8
Applique lavabo	15	7093	8038	111,8	126,7	13,3	23,3	26,7
Câble nu de 16mm2	57	5667	2956	132,5	69,1	-47,8	-48,2	-30,9