



**BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION DU  
 MOIS DE NOVEMBRE 2015**

**Avertissement**

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction dénommé **Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC)**. La base de l'indice est l'année 2010 au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (**villa F3IC**) le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : **liants hydrauliques** (ciment,...), **agrégats** (sable, gravier,...), **bois** (contre-plaqué,...), **fer à béton, profiles, tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.**

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 50 points de ventes ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison d'un relevé par produit, soit au total 92 relevés par mois.

*Pour plus de précision s'adresser à la Direction des Statistiques et des Etudes Economiques (Division de la Conjoncture et des Etudes Economiques) ou écrire à [ins@ins.ne](mailto:ins@ins.ne)*

**Tableau 1: Evolution des prix des matériaux de construction par fonction Année de référence : 2010**

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Nov-14	Août-15	Sept-15	Oct-15	Nov-15	Variations en % sur (situation en Octobre)			Contribution à la variation de l'IPMC (Octobre)	
							1 mois	3 mois	2010 (Année de référence)	Absolue	Relative
<b>INDICE D'ENSEMBLE</b>	<b>10000</b>	99,8	100,8	100,1	97,9	<b>98,7</b>	0,9	-2,0	-1,3	0,89(+)	100%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	95,7	95,0	94,4	88,7	<b>89,1</b>	0,4	-6,2	-10,9	0,13(+)	14%
AGREGATS	744	103,9	117,7	115,9	117,6	<b>117,6</b>	0,0	-0,1	17,6	0,00( )	0%
BOIS	572	108,9	110,9	107,4	108,1	<b>110,5</b>	2,2	-0,3	10,5	0,14(+)	16%
FER A BETON	1077	95,4	96,3	96,3	96,3	<b>96,8</b>	0,5	0,5	-3,2	0,05(+)	5%
PROFILES	783	68,8	69,7	73,0	70,6	<b>71,1</b>	0,6	2,0	-28,9	0,04(+)	4%
TOLES	67	129,9	129,9	129,9	129,9	<b>129,9</b>	0,0	0,0	29,9	0,00( )	0%
REVELEMENT ET ETANCHEITE	363	95,1	110,9	109,3	103,7	<b>108,5</b>	4,7	-2,1	8,5	0,19(+)	21%
PLOMBERIE SANITAIRE	638	88,8	87,3	87,9	88,3	<b>88,3</b>	0,0	1,1	-11,7	0,00( )	0%
PEINTURE	278	101,2	106,6	103,3	104,0	<b>104,4</b>	0,4	-2,0	4,4	0,01(+)	1%
VITRERIE	72	59,3	57,7	57,7	57,7	<b>57,7</b>	0,0	0,0	-42,3	0,00( )	0%
MENUISERIE	985	121,3	123,3	120,5	120,5	<b>120,5</b>	0,0	-2,3	20,5	0,00( )	0%
ELECTRICITE	858	127,5	116,5	116,1	116,2	<b>119,9</b>	3,2	3,0	19,9	0,33(+)	37%

(\*)Indique dans quel sens la fonction a contribué à la variation mensuelle de l'IPMC : (-) équivaut à une contribution à la baisse et, (+) indique une contribution à la hausse.

## Evolution des prix des matériaux de construction à Niamey en Novembre 2015

**A**u mois de novembre 2015, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) est ressorti en hausse de **0,9%** après une baisse historique de **-2,2%** au mois précédent. Il s'est établi à un niveau de 98,7 points contre **97,9** points au mois précédent. Cette situation résulte essentiellement de la hausse des prix au niveau de la fonction **Revêtement et Etanchéité (+4,7%)**, **Electricité (+3,2%)** et au niveau de la fonction **Bois (+2,2%)**. Par contre, aucune fonction n'a enregistré une variation à la baisse pour atténuer cette hausse du niveau général des prix des matériaux de construction engendrée par la forte appréciation des produits de finition.

En revanche, en glissement annuel (par rapport au mois de novembre 2014), l'indice des prix des matériaux de construction est ressorti en baisse de **(-1,1%)**.

Concernant l'évolution des fonctions «Electricité», «Revêtement et Etanchéité» et «Bois» ayant induit cette hausse. Les explications avancées par les principaux chefs d'entreprise interrogées sont les suivantes :

- ✚ La hausse sensible des fonctions suivantes : «**Revêtement et Etanchéité**» **(+4,7%)**, «**Electricités**» **(+3,2%)** et «**Bois**» **(+2,2%)**, est le résultat, de la reprise des chantiers de construction tel qu'observé, un peu partout dans la ville de Niamey sous l'impulsion d'un regain de dynamisme de la conjoncture nationale. En effet, l'amélioration de la conjoncture économique ce mois-ci, et surtout la baisse du prix de la tonne du ciment gris et ses perspectives à la baisse pour les mois à venir ont favorisé une bonne tenue des activités dans ce secteur.
- ✚ La forte utilisation des produits de «**Revêtement et Etanchéité**» et d'«**Electricités**» est liée au nombre important des chantiers en stade de finition dans la ville de Niamey, sachant que les produits qui subissent cette forte demande sont surtout utilisés au stade terminal de la construction. Il en a donc résulté une hausse de la demande pour ces produits qui a exercé une pression sur leur prix.

### Principales Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en hausse

**Revêtement et Etanchéité (+4,7%)**: cette forte appréciation résulte de la hausse du prix moyen du « Carreau GC de 5x5 » qui est passé de **5028** FCFA à **5861** FCFA en novembre 2015 ;

**Electricités (+3,2%)** : ce bond provient de celui du prix moyen du « Rouleau câble de 1,5mm<sup>2</sup> » qui a augmenté de **1343** F CFA, de celui du « Multi 9 prise » qui a augmenté de **1086** F CFA et de celui du « Rouleau tuyau isorange » qui s'est apprécié de **2068** FCFA comparés à leurs prix du mois précédent ;

**Bois (+2,2%)**: cette hausse s'explique par celle du prix moyen du « Chevron » et du « Contreplaqué de 5 mm » qui a augmenté respectivement de **283** FCFA et **170** FCFA en novembre 2105.

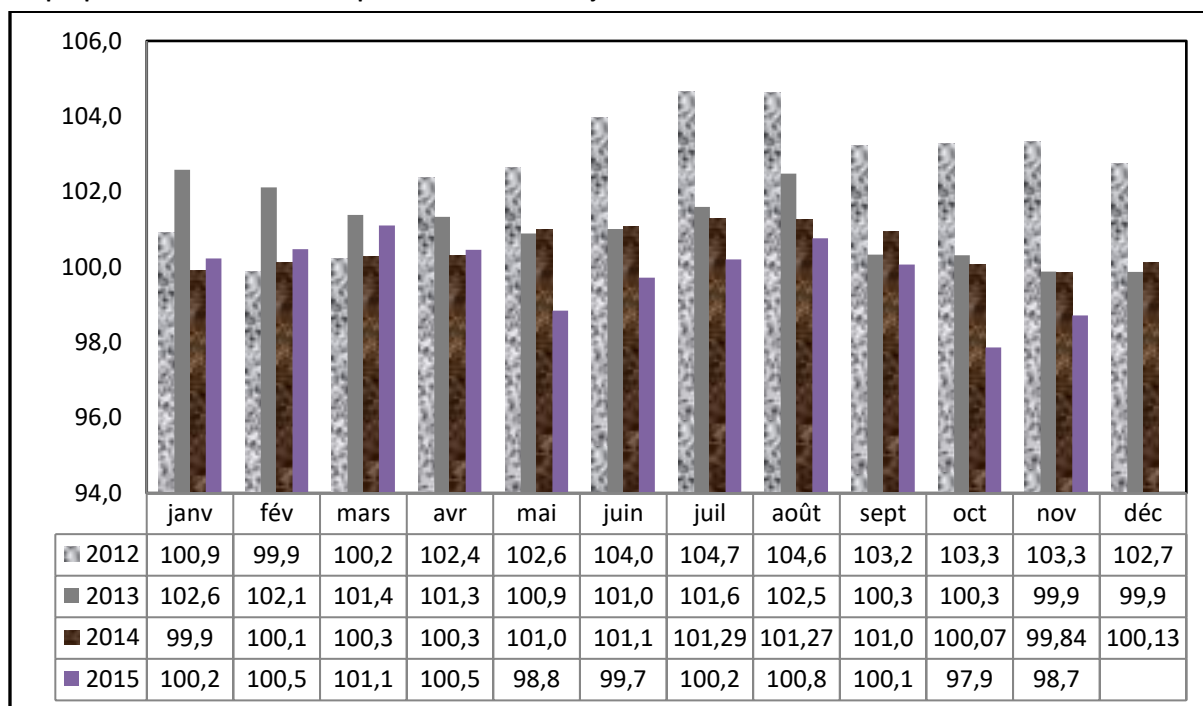
### Principales Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en baisse

Aucune fonction, n'a cependant connu de baisse pour atténuer la hausse du niveau général de l'IPMC au cours du mois de novembre 2015.

### Principales Fonctions dont l'indice des prix est ressorti stable

**Menuiserie, Tôles, Vitrerie, Agrégats et Plomberie Sanitaire (0,0%)** : les prix moyens de ces cinq (5) fonctions n'ont pas varié entre octobre et novembre 2015.

**Graphique 1: Evolution de l'IPMC : période 2012 – 2014 et janvier- novembre 2015**



**Graphique 2: Variations mensuelles des fonctions de l'IPMC (en %)**

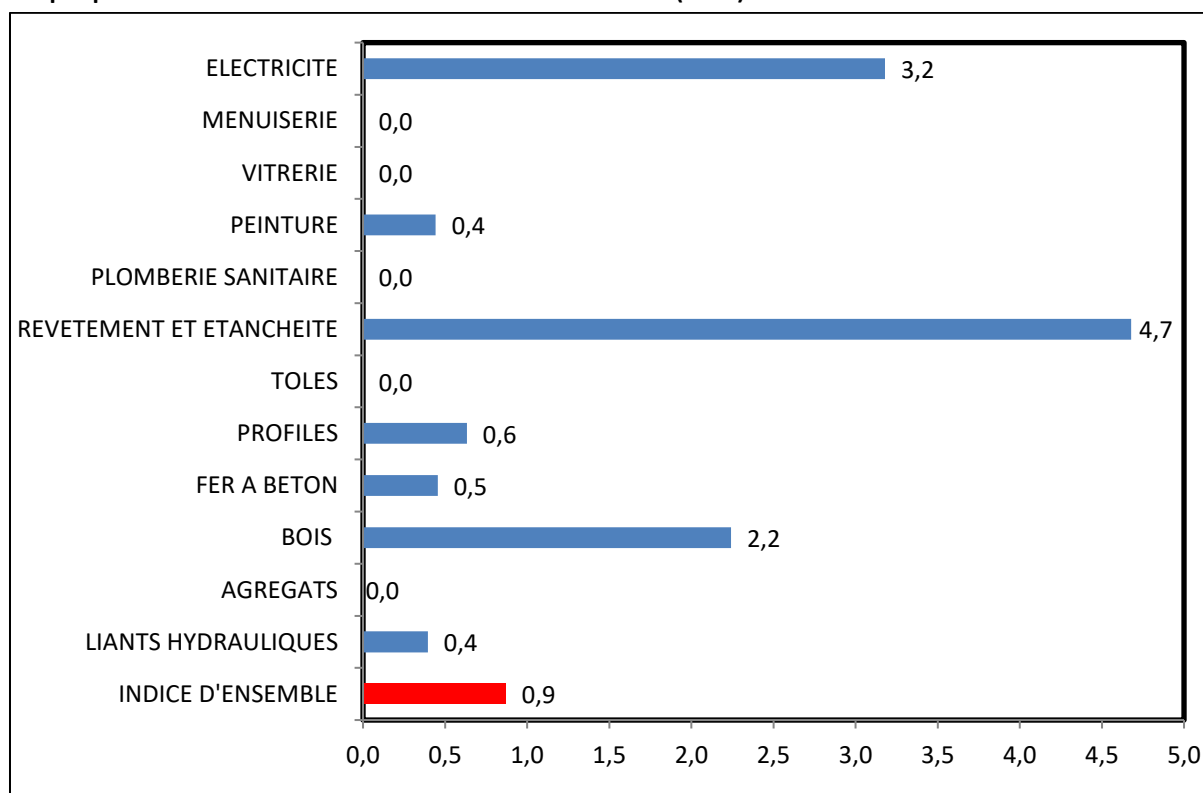


Tableau 2: Evolution des prix des principaux produits, base 100 = 2010

MATERIAUX	UNITE	PRIX MOYENS		INDICES		VARIATION EN % SUR:	
		Octobre	Novembre	Octobre	Novembre	1 mois	3 mois
Ciment gris	T	125 385	<b>125 885</b>	89	<b>89</b>	0,4	-6,3
Ciment blanc	KG	241	<b>241</b>	87	<b>87</b>	0,2	-0,6
Fer à béton	T	286 190	<b>287 619</b>	92	<b>93</b>	0,5	0,8
Planche de 30	U	7 510	<b>7 615</b>	112	<b>113</b>	1,4	-0,2
Chevron	U	4 098	<b>4 380</b>	107	<b>114</b>	6,9	-0,7
Contreplaqué de 5 mm	U	4 120	<b>4 290</b>	98	<b>102</b>	4,1	-0,5
Bac alu 35/100	MI	3 197	<b>3 250</b>	47	<b>47</b>	1,6	0,0
Tube carré de 50x1, 5	U	9 150	<b>9 150</b>	99	<b>99</b>	0,0	2,3
Tube carré de 40x1, 35	U	7 609	<b>7 734</b>	88	<b>90</b>	1,6	4,0
Paquet de crochets de couv	U	9 275	<b>9 275</b>	101	<b>101</b>	0,0	2,2
Gravier	m3	9 667	<b>9 667</b>	126	<b>126</b>	0,0	0,2
Sable	m3	2 967	<b>2 967</b>	108	<b>108</b>	0,0	-3,3
Latérite	m3	3 333	<b>3 333</b>	116	<b>116</b>	0,0	6,4
Carreau GC de 5x5	m <sup>2</sup>	5 028	<b>5 861</b>	105	<b>122</b>	16,6	-5,0
Pot de peinture à huile de 20kg	U	44 345	<b>44 345</b>	154	<b>154</b>	0,0	-0,2
Pot de mastic (4kg)	U	2 693	<b>2 693</b>	80	<b>81</b>	1,9	-4,9
Pot de peinture foam de 25kg	U	12 575	<b>12 575</b>	117	<b>117</b>	0,0	-5,3
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	4 981	<b>5 074</b>	80	<b>81</b>	1,9	-4,9
Paumelle de 140	U	1 407	<b>1 407</b>	102	<b>102</b>	0,0	0,0
Serrure à canon	U	5 570	<b>5 570</b>	114	<b>114</b>	0,0	-9,8
Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1, 00)	U	12 667	<b>12 667</b>	106	<b>106</b>	0,0	0,0
Tôle perforée (feuille de 2,44x1, 22)	U	20 375	<b>20 375</b>	205	<b>205</b>	0,0	0,0
Lavabo sur pied	U	36 233	<b>36 233</b>	115	<b>115</b>	0,0	-0,2
WC à l'Anglaise	U	24 786	<b>24 786</b>	100	<b>100</b>	0,0	0,4
Tuyau pvc diam. 63	U	4 467	<b>4 467</b>	70	<b>70</b>	0,0	0,9
Tuyau pvc diam. 100	U	6 150	<b>6 150</b>	89	<b>89</b>	0,0	1,0

Tableau 3 : Evolution des prix des matériaux de construction par Groupes d'après la nomenclature d'AFRISTAT, base 100= 2010

GROUPES MATERIAUX	CODE	PONDERATION	Juil-15	Août-15	Sept-15	Oct-15	Nov-15	Variations en % sur	
								1 mois	3 mois
<b>INDICE D'ENSEMBLE</b>		10000	100,2	100,8	100,1	97,9	<b>98,7</b>	<b>0,9</b>	<b>-2,0</b>
MATERIAUX DE BASE	<b>1</b>	5384	98,0	98,4	97,8	94,2	<b>94,6</b>	<b>0,3</b>	<b>-3,9</b>
MATERIAUX POUR COUVERTURE	<b>2</b>	851	74,4	74,5	77,6	75,3	<b>75,7</b>	<b>0,6</b>	<b>1,7</b>
MATERIAUX DE MENUISERIE	<b>3</b>	1628	116,1	116,1	113,2	113,4	<b>114,2</b>	<b>0,7</b>	<b>-1,6</b>
MATERIAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE	<b>4</b>	638	89,4	87,3	87,9	88,3	<b>88,3</b>	<b>0,0</b>	<b>1,1</b>
MATERIAUX POUR TRAVAUX D'ELECTRICITE	<b>5</b>	858	114,8	116,4	116,0	116,2	<b>119,9</b>	<b>3,2</b>	<b>3,0</b>
REVETEMENT DES MURS ET SOLS	<b>6</b>	321	105,1	113,4	112,3	96,8	<b>102,3</b>	<b>5,66</b>	<b>-9,8</b>
PEINTURE, VERNIE, CHAUX	<b>7</b>	278	106,2	106,6	103,3	104,0	<b>104,4</b>	<b>0,4</b>	<b>-2,0</b>
MATERIAUX POUR ETANCHEITE ET AUTRES	<b>8</b>	42	76,3	91,6	86,9	88,6	<b>88,6</b>	<b>0,0</b>	<b>-3,3</b>

**Directeur de Publication :** Idrissa **ALICHINA KOURGUENI**, Directeur Général de l'INS  
**Directeur de Publication Adjoint :** Ibrahim **SOUMAILA**, Secrétaire Général par intérim  
**Directeur de la Rédaction :** Mahamadou **CHEKARAO**, Directeur des Statistiques et des Etudes Economiques (DSEE)  
**Rédacteur en Chef :** Issaka **AMADOU MAMANE**, Chef de Division Conjoncture et Etudes Economiques (DCEE)  
**Rédacteurs:** Madame **MALIKI** Zeynabou et Ibrahim **ABDOULAYE ISSAKA**, respectivement Chef de Service de la Conjoncture par intérim à la DCEE et cadre à la DCEE  
**Validation :** Comité de lecture  
**Agents de collecte, saisie et traitement :** Djibrilla **OUMAROU ANGOULA** et Sanoussi **MOUSTAPHA GARBA**, cadres à la DCEE