

BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION
MOIS D'OCTOBRE 2012

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction dénommé **Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC)**. La base de l'indice est l'année 2010 au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (**villa F3IC**) le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : **liants hydrauliques** (ciment,..), **agrégats** (sable, gravier,..), **bois** (contre-plaqué,..), **fer à béton, profiles, tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.**

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 39 points de ventes ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison de deux relevés par produit, soit au total 184 relevés par mois.

Pour plus de précision s'adresser à la Direction des Statistiques et des Etudes Economiques (Division de la Conjoncture et des Etudes Economiques) ou écrire à ins@ins.ne

Tableau 1: Evolution des prix des matériaux de construction par fonction **base 100 : 2010**

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	juil.-12	août-12	Sept-12	Oct.-12	Variations en % sur			Contributions à la variation de l'IPMC (sur un mois)
						1 mois	3 mois	2010	
INDICE D'ENSEMBLE	10000	104,7	104,6	103,2	103,3	0,1	-1,4	3,3	100%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	103,4	103,5	100,4	100,4	0,0	-3,0	0,4	11% (+)
AGREGATS	1077	105,1	105,1	105,1	105,1	0,0	0,0	5,1	0%
BOIS	985	121,5	120,1	120,3	120,1	-0,2	-1,4	20,1	7% (-)
FER A BETON	858	113,4	113,4	111,5	111,6	0,1	-1,8	11,6	8% (+)
PROFILES	783	76,3	76,7	75,9	75,9	0,0	-0,4	-24,1	5% (+)
TOLES	744	154,7	154,0	148,5	148,5	0,0	-6,2	48,5	0%
RETEMENT ET ETANCHEITE	638	101,7	101,4	102,0	102,0	0,0	0,3	2,0	2% (+)
PLOMBERIE SANITAIRE	572	98,1	98,3	97,0	97,2	0,2	-0,9	-2,8	10% (+)
PEINTURE	363	100,9	99,9	98,9	98,9	0,0	-2,0	-1,1	0%
VITRERIE	278	54,4	54,8	54,8	54,8	0,0	0,4	-45,2	0%
MENUISERIE	72	111,3	111,4	111,8	112,3	0,5	1,0	12,3	46% (+)
ELECTRICITE	67	113,1	113,6	113,6	113,7	0,1	0,6	13,7	9%

(*) indique dans quel sens la fonction a contribué à la variation mensuelle de l'IPMC : (-) équivaut à une contribution à la baisse et, (+) indique une contribution à la hausse.

Evolution des prix des matériaux de construction à Niamey en Octobre 2012

Au mois d'Octobre, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) est ressorti légèrement en hausse de **0,1 point**. Il s'est établi à **103,3%** contre **103,2%** au mois précédent. Cette hausse, bien que de faible intensité, intervient après deux mois de baisses consécutives : l'IPMC est passé de 104,7% au mois de Juillet à 103,2% au mois de Septembre, soit une baisse de 1,5 point.

La hausse de l'indice des prix des matériaux de construction résulte principalement de l'appréciation des prix des fonctions Menuiserie (+0,5%) et Plomberie Sanitaire (+0,2%). Néanmoins, cette hausse a été atténuée par la contraction des prix au niveau de la fonction Bois (-0,2%).

Les principales fonctions ayant contribué à la variation de l'IPMC sont: Menuiserie (**46%**), Liants Hydrauliques (**11%**) et Plomberie Sanitaire (**10%**).

<u>Fonctions dont l'indice est ressorti en hausse</u>
Menuiserie (+0,5%) : provient essentiellement de l'augmentation du prix de la «Serrure à canon» (+1,8%) ;
Plomberie Sanitaire (+0,2%) : résulte en grande partie de l'augmentation du prix du «Tuyau pvc diam. 63» (+1,1%) ;
Electricité (+0,1%) : résulte en grande partie de l'augmentation des prix du «Rouleau câble de 1,5 mm ² » (+0,2%) et du «Rouleau tuyau isorange de 13» (+0,8%) ;
Fer à Béton (+0,1) : due à l'appréciation du prix du «fer à béton» (+0,1%).
<u>Fonctions dont l'indice est ressorti en baisse</u>
Bois (-0,2%) : résulte de la contraction du prix du «Contreplaqué de 5 mm» (-0,6%).
<u>Fonctions dont l'indice n'a pas évolué</u>
Agrégats, Liants Hydrauliques, Profiles, Tôles, Revêtement et Etanchéité, Vitrerie et Peinture.

Variations mensuelles des fonctions de l'IPMC (en %)

Contributions relatives des fonctions à la variation mensuelle de l'IPMC

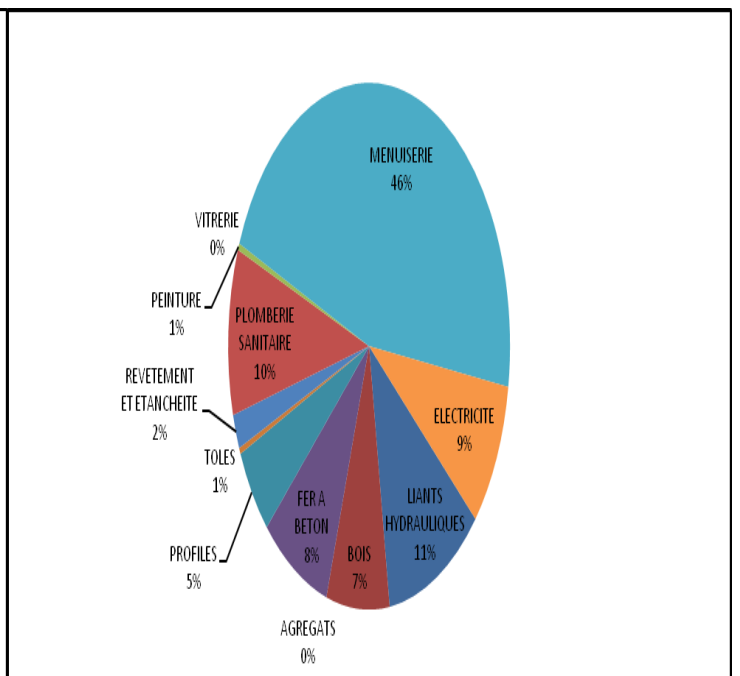
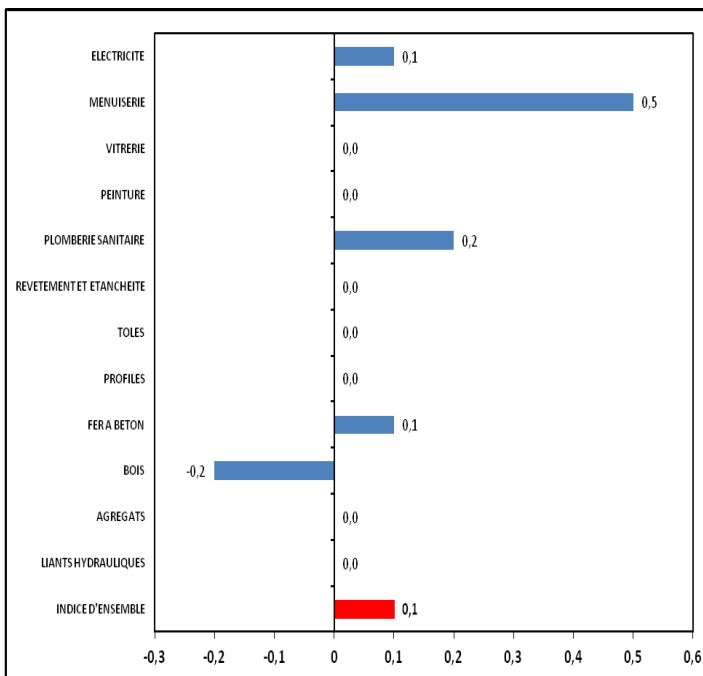


Tableau 2: Evolution des prix par fonction et par produits base 100 : 2010

MATERIAUX	UNITE	PONDERATION	PRIX MOYENS		INDICES		Variations en % sur :			Contributions à la variation	
			Septembre 2012	Octobre 2012	Septembre 2012	Octobre 2012	1 mois	3 mois	2010	Absolues	Relatives
INDICE D'ENSEMBLE		10 000			103,2	103,3	0,1	-1,3	3,3		
LIANTS HYDRAULIQUES		3 563			100,4	100,4	0,0	-2,9	0,4	-0,011	11,28%
Ciment gris	T	3 513	141 973	141 929	101	100	0,0	-3,0	0,5	-0,031	97,03%
Ciment blanc	KG	51	266	266	96	96	-0,1	-0,8	-3,8	-0,001	2,97%
AGREGATS		744			105,1	105,1	0,0	0,0	5,1	0,000	0,00%
Gravier	m3	338	8 100	8 100	105,9	105,9	0,0	0,0	5,9	0,000	-
Sable	m3	287	2 850	2 850	103,7	103,7	0,0	0,0	3,7	0,000	-
Latérite	m3	118	3 050	3 050	106,2	106,2	0,0	0,0	6,2	0,000	-
BOIS		572			120,3	120,1	-0,1	-1,1	20,1	-0,007	7,24%
Planche de 30	U	406	7 839	7 844	116,5	116,6	0,1	-0,9	16,6	0,046	23,06%
Chevron	U	25	4 807	4 807	125,3	125,3	0,0	0,4	25,3	0,000	0,00%
Contre plaqué de 5 mm	U	141	5 464	5 432	130,1	129,4	-0,6	-2,0	29,4	-0,152	76,94%
FER A BETON		1 077			111,5	111,6	0,1	-1,6	11,6	0,008	8,04%
Fer à béton	T	1 025	346 250	346 442	111,7	111,7	0,1	-1,7	11,7	0,053	77,94%
Fil de fer recuit	KG	17	919	924	132,8	133,5	0,6	5,0	33,5	0,010	15,43%
Fil de fer galva	KG	5	1 068	1 068	75,4	75,4	0,0	-1,6	-24,6	0,000	0,00%
Pointe de 80	KG	21	964	966	101,3	101,5	0,2	-1,5	1,5	0,003	4,69%
Pointe de 40	KG	8	955	957	103,6	103,8	0,2	-1,7	3,8	0,001	1,94%
PROFILES		783			75,9	75,9	-0,1	-0,5	-24,1	-0,005	5,36%
IPN de 80 de 12ml	U	38	53 773	53 750	104,0	103,9	0,0	0,0	3,9	-0,003	2,05%
Tube carré de 50x1,5	U	205	9 443	9 417	102,2	101,9	-0,3	-1,3	1,9	-0,097	70,63%
Tube carré de 45x1,35	U	6	8 953	8 922	99,6	99,3	-0,3	-1,5	-0,7	-0,003	2,39%
Tube carré de 40x1,35	U	21	8 708	8 719	100,9	101,0	0,1	-1,3	1,0	0,004	3,09%
Bac alu 35/100	MI	402	3 801	3 800	55,5	55,5	0,0	0,2	-44,5	-0,011	8,15%
Paquet de crochets de couv.	U	50	9 682	9 703	105,0	105,2	0,2	-0,8	5,2	0,019	13,69%
Cornière de 35x 3,5	U	36	5 956	5 956	65,6	65,6	0,0	0,5	-34,4	0,000	0,00%
Cornière de 30x3,5	U	26	5 537	5 537	77,4	77,4	0,0	-0,4	-22,6	0,000	0,00%
TOLES		67			148,5	148,5	0,0	-4,0	48,5	0,000	0,38%
Tôle perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	16	22 563	22 550	226,7	226,5	-0,1	1,1	126,5	-0,021	26,18%
Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	51	14 750	14 764	124,0	124,1	0,1	-6,7	24,1	0,060	73,82%
REVETEMENT ET ETANCHEITE		363			102,0	102,0	-0,1	0,2	2,0	-0,002	2,10%
Carreau GC de 5x5	M2	101	4 716	4 697	98,2	97,8	-0,4	-0,6	-2,2	-0,110	67,82%
Faïences murales de 15x15	M2	152	4 101	4 101	103,3	103,3	0,0	0,9	3,3	0,000	0,00%
Feutre bitumé	MI	30	28 095	28 149	121,9	122,2	0,2	-0,1	22,2	0,019	11,92%
Rouleau pax alu de 40	U	68	27 953	28 000	107,9	108,1	0,2	-0,2	8,1	0,033	20,26%
Flinkothe	Kg	11	2 853	2 853	29,3	29,3	0,0	2,6	-70,7	0,000	0,00%
PLOMBERIE SANITAIRE		638			97,0	97,2	0,2	-0,9	-2,8	0,010	10,17%
Tuyau pression de 32	U	17	4 056	4 075	118,8	119,3	0,5	1,4	19,3	0,015	4,92%
Tuyau galva de 40/49	U	324	17 167	17 188	88,3	88,4	0,1	-2,9	-11,6	0,056	17,96%
Tuyau pvc diam. 100	U	20	7 000	7 026	100,8	101,2	0,4	2,1	1,2	0,012	3,97%
Tuyau pvc diam. 63	U	74	4 750	4 803	74,6	75,4	1,1	2,2	-24,6	0,099	31,75%
WC à l'Anglaise	U	59	47 234	46 953	112,2	111,5	-0,6	0,1	11,5	-0,064	20,41%
Lavabo sur pied	U	51	38 200	38 267	120,9	121,1	0,2	1,6	21,1	0,017	5,53%
Tablette lavabo	U	9	14 161	14 161	160,4	160,4	0,0	-0,3	60,4	0,000	0,00%
Porte serviette	U	7	2 304	2 357	89,6	91,7	2,3	2,8	-8,3	0,023	7,28%
Porte savon	U	4	2 327	2 346	110,7	111,6	0,8	0,8	11,6	0,006	1,86%
Porte papier hygiénique	U	4	2 788	2 788	104,2	104,2	0,0	1,4	4,2	0,000	0,00%
Colonne de douche	U	8	6 712	6 750	145,8	146,7	0,6	1,4	46,7	0,011	3,38%
Siphon de sol	U	2	1 375	1 375	83,8	83,8	0,0	0,8	-16,2	0,000	0,00%
Evier 1 bac	U	34	28 063	28 021	113,0	112,9	-0,1	-0,3	12,9	-0,009	2,93%
Miroir pour lavabo	U	25	9 667	9 667	114,5	114,5	0,0	-0,6	14,5	0,000	0,00%
PEINTURE		278			98,9	98,9	0,0	-2,0	-1,1	0,000	0,41%
Pot de peinture foam de 25kg	U	56	10 170	10 150	94,5	94,3	-0,2	-3,5	-5,7	-0,038	11,97%
Pot de peinture à huile de 20kg	U	68	29 480	29 470	102,6	102,6	0,0	-1,7	2,6	-0,009	2,69%
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	54	6 015	6 020	96,4	96,5	0,1	-0,5	-3,5	0,016	4,96%
Touque de chaux de 10litres	U	29	6 260	6 310	112,4	113,3	0,8	3,5	13,3	0,096	30,06%
Flocon de colorant	U	25	1 155	1 160	100,5	100,9	0,4	-3,1	0,9	0,040	12,61%
Pot de mastic (4kg)	U	45	4 800	4 762	92,2	91,5	-0,8	-5,6	-8,5	-0,120	37,71%

Tableau 2 (suite) : Evolution des prix par fonction et par produits base 100 : 2010

MATERIAUX	UNITE	PONDERATION	PRIX MOYENS		INDICES		Variations en % sur :			Contributions à la variation	
			Septembre 2012	Octobre 2012	Septembre 2012	Octobre 2012	1 mois	3 mois	2010	Absolues	Relatives
VITRERIE		72			54,8	54,8	0,0	0,6	-45,2	0,000	0,00%
Verre clair de 4mm	M2	72	7 083	7 083	54,8	54,8	0,0	0,6	-45,2	0,000	-
MENUISERIE		985			111,8	112,3	0,4	0,8	12,3	0,045	46,10%
Serrure à conon	U	174	5 023	5 114	102,8	104,7	1,8	1,8	4,7	0,293	65,88%
Serrure simple	U	34	3 886	3 932	110,9	112,2	1,2	1,8	12,2	0,040	8,94%
Crochet grand format	U	2	3 917	3 917	117,1	117,1	0,0	0,0	17,1	0,000	0,00%
Crochet petit format	U	11	3 406	3 422	131,9	132,5	0,5	1,4	32,5	0,006	1,39%
Crémone	U	25	3 042	3 042	119,5	119,5	0,0	1,4	19,5	0,000	0,00%
Levier	U	6	3 708	3 708	248,0	248,0	0,0	-1,7	148,0	0,000	0,00%
Verrou à baguette	U	14	3 500	3 500	149,4	149,4	0,0	0,0	49,4	0,000	0,00%
Bati de 40	U	220	5 156	5 156	114,6	114,6	0,0	-1,2	14,6	0,000	0,00%
Paumelle de 140	U	55	1 467	1 467	105,9	105,9	0,0	0,0	5,9	0,000	0,00%
Paumelle grille	U	7	1 567	1 567	73,7	73,7	0,0	0,0	-26,3	0,000	0,00%
Paumelle Marocaine de 100	U	5	2 533	2 533	219,3	219,3	0,0	0,0	119,3	0,000	0,00%
Paumelle Marocaine de 80	U	18	2 583	2 583	199,5	199,5	0,0	0,0	99,5	0,000	0,00%
Fer à U de 40x1,5	U	70	5 208	5 229	106,5	106,9	0,4	0,4	6,9	0,027	6,05%
Lame persienne 8/10	U	121	4 375	4 375	121,3	121,3	0,0	4,0	21,3	0,000	0,00%
Fer plat de 20x3	U	21	3 594	3 625	127,6	128,7	0,9	5,0	28,7	0,021	4,82%
Fer plat de 40x4	U	3	5 321	5 321	81,5	81,5	0,0	0,0	-18,5	0,000	0,00%
Dormant	U	161	11 115	11 107	94,5	94,4	-0,1	-0,2	-5,6	-0,010	2,30%
Parclose	U	15	2 471	2 471	108,7	108,7	0,0	1,7	8,7	0,000	0,00%
Vis Parker	U	9	33	33	2,6	2,6	0,0	0,0	-97,4	0,000	0,00%
Cadenas	U	14	3 083	3 167	142,5	146,3	2,7	2,7	46,3	0,047	10,62%
ELECTRICITE		858			113,6	113,7	0,1	0,5	13,7	0,009	8,92%
Tableau répartiteur	U	17	13 519	13 500	171,8	171,5	-0,1	-7,9	71,5	-0,004	1,63%
Multi 9 prise	U	18	3 292	3 281	87,7	87,5	-0,3	0,6	-12,5	-0,005	1,97%
Multi 9 interrupteur	U	27	3 167	3 156	142,6	142,1	-0,3	-1,0	42,1	-0,013	5,00%
Rouleau tuyau copex	U	52	17 567	17 450	116,8	116,0	-0,7	-0,2	16,0	-0,041	15,86%
Rouleau tuyau isoronge de 13	U	50	16 333	16 467	100,7	101,5	0,8	1,3	1,5	0,042	16,06%
Rouleau cable de 1,5mm2	U	177	15 717	15 750	124,2	124,5	0,2	0,9	24,5	0,048	18,43%
Rouleau cable de 2,5mm2	U	230	18 300	18 300	116,8	116,8	0,0	0,5	16,8	0,000	0,00%
Disjoncteur de commande	U	24	12 900	12 967	117,6	118,3	0,5	-0,8	18,3	0,015	5,70%
Piquet de terre	U	32	2 417	2 467	58,2	59,4	2,1	0,7	-40,6	0,039	14,99%
Barrette de terre	U	8	2 697	2 713	86,3	86,8	0,6	0,6	-13,2	0,005	1,78%
Brasseur d'air yc rhéostat	U	64	16 893	16 875	127,9	127,7	-0,1	-1,7	27,7	-0,009	3,43%
Réglette complète de 120 simple	U	41	5 357	5 357	119,2	119,2	0,0	6,0	19,2	0,000	0,00%
Réglette complète de 120 étanche	U	0	12 304	12 339	111,9	112,2	0,3	-0,8	12,2	0,000	0,00%
Réglette complète de 60 simple	U	24	4 317	4 333	107,8	108,2	0,4	1,6	8,2	0,010	3,86%
Réglette complète de 60 étanche	U	0	11 732	11 732	138,8	138,8	0,0	-0,8	38,8	0,000	0,00%
Interrupteur simple	U	4	838	872	110,4	114,8	4,0	9,2	14,8	0,018	7,02%
Interrupteur va et vient	U	0	930	930	81,0	81,0	0,0	0,7	-19,0	0,000	0,00%
Interrupteur double allumage	U	2	1 263	1 263	75,4	75,4	0,0	-1,3	-24,6	0,000	0,00%
Interrupteur étanche	U	5	1 440	1 440	79,4	79,4	0,0	1,3	-20,6	0,000	0,00%
Prise de courant simple	U	7	1 067	1 067	92,3	92,3	0,0	4,2	-7,7	0,000	0,00%
Prise de courant étanche	U	5	1 707	1 707	79,1	79,1	0,0	-1,1	-20,9	0,000	0,00%
Applique lavabo	U	15	7 906	7 859	124,6	123,9	-0,6	2,2	23,9	-0,011	4,27%
Cable nu de 16mm2	MI	57	3 191	3 191	74,6	74,6	0,0	3,1	-25,4	0,000	0,00%