

**BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION DU
 MOIS D'OCTOBRE 2016**

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction dénommé **Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC)**. La base de l'indice est l'année 2010, année au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (**villa F3IC**) le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : **liants hydrauliques** (ciment,...), **agrégats** (sable, gravier,...), **bois** (contre-plaqué,...), **fer à béton, profiles, tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.**

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 50 points de vente ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison d'un relevé par produit, soit au total 92 relevés par mois.

Pour plus de précisions, s'adresser à la Direction de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques ou écrire à ins@ins.ne

Tableau 1: Evolution des prix des matériaux de construction par fonction Année de référence : 2010

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	oct-15	juil-16	août-16	sept-16	oct-16	Variations en % sur (situation en octobre)			Contribution à la variation de l'IPMC (octobre)	
							1 mois	3 mois	1 an	Absolute	Relative
INDICE D'ENSEMBLE	10000	97,9	93,7	93,1	92,6	90,1	-2,7	-3,9	-8,0	-2,6	100%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	88,7	73,9	73,3	71,3	67,0	-6,0	-9,3	-24,5	-1,6	61%
AGREGATS	744	117,6	120,1	120,1	120,1	120,1	0,0	0,0	2,1	0,0	0%
BOIS	572	108,1	115,5	109,4	106,3	96,6	-9,1	-16,4	-10,6	-0,6	21%
FER A BETON	1077	96,3	89,8	89,3	91,6	90,8	-0,9	1,1	-5,7	-0,1	4%
PROFILES	783	70,6	70,5	69,0	68,4	65,4	-4,3	-7,2	-7,3	-0,2	9%
TOLES	67	129,9	129,9	129,9	129,9	132,6	2,1	2,1	2,1	0,0	1%
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	103,7	118,0	119,4	121,7	119,9	-1,4	1,7	15,7	-0,1	3%
PLOMBERIE SANITAIRE	638	88,3	91,3	94,3	95,1	94,6	-0,5	3,6	7,2	0,0	1%
PEINTURE	278	104,0	104,8	103,3	103,3	103,0	-0,3	-1,7	-1,0	0,0	0%
VITRERIE	72	57,7	57,7	57,7	57,7	57,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
MENUISERIE	985	120,5	115,5	114,6	114,8	114,8	0,0	-0,5	-4,7	0,0	0%
ELECTRICITE	858	116,2	128,5	128,3	128,2	128,2	0,0	-0,2	10,3	0,0	0%

(*)Indique dans quel sens la fonction a contribué à la variation mensuelle de l'IPMC : (-) équivaut à une contribution à la baisse et, (+) indique une contribution à la hausse.

Evolution des prix des matériaux de construction à Niamey en octobre 2016

Au mois d'**octobre 2016**, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) est ressorti pour la troisième fois consécutive en baisse. Il s'est replié de **2,7%** pour s'établir à un niveau de **90,1** points contre **92,6** points au mois précédent. Cette situation résulte essentiellement de la baisse des prix au niveau des fonctions «Liants hydrauliques» (**-6,0%**) et «Bois» (**-9,1%**).

Par contre, cette baisse du niveau général des prix des matériaux de construction a été légèrement atténuée par la hausse des prix des produits de la fonction « Tôles » (**+2,1%**).

En glissement annuel (par rapport au mois d'octobre 2015), l'indice des prix des matériaux de construction est ressorti en baisse de **8,0%**.

Concernant l'évolution des fonctions «Liants hydrauliques» et «Bois» d'une part, et « Tôles» d'autre part, qui enregistrent les variations les plus importantes, les explications avancées sont les suivantes :

- + la baisse sensible des fonctions : « Liants hydrauliques » (**-6,0%**) et « Bois » (**-9,1%**) découle d'une abondance des produits de ces fonctions, notamment le ciment gris sur le marché. Cette situation serait en liaison avec l'approvisionnement conséquent du marché consécutif à la baisse du cours du naira qui est passé de **3,00 FCFA pour 1 NGN** en janvier 2016 à **1,86 FCFA pour 1 NGN** en octobre 2016, soit un recul de 37,8% de sa valeur par rapport au franc CFA.
- + la hausse significative de la fonction : « Tôles » (**+2,1%**) serait due à une relative rareté des produits de cette fonction sur le marché.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en baisse

« **Liants hydrauliques** » (**-6,0%**) : cette baisse est liée à celle du prix moyen de la tonne du « Ciment gris » qui est passé de **100 357 FCFA** au mois de septembre 2016 à **94 464 FCFA** en octobre 2016 ;

« **Bois** » (**-9,1%**) : cette contraction est due essentiellement à celle du prix moyen de la « Planche de 30 » qui est passé de **7 333 FCFA** en septembre 2016 à **6 481 FCFA** en octobre 2016 ;

« **Profiles** » (**-4,3%**) : ce retrait est causé par celui du prix moyen du « Tube carré de 50x1, 5 » qui est passé de **8 440 FCFA** en août 2016 à **7 600 FCFA** en octobre 2016 et de celui du prix moyen du « Paquet de crochets de couv » qui s'est apprécié de **560 FCFA** en octobre 2016.

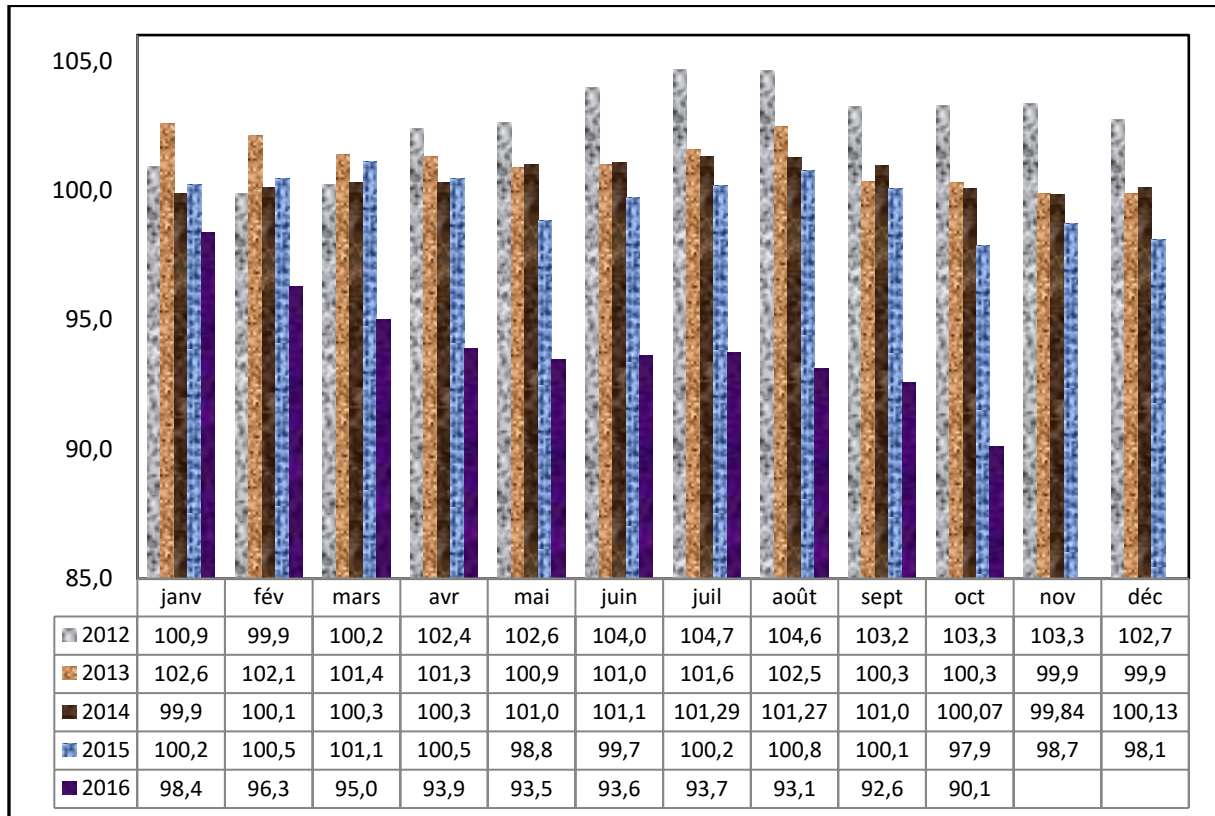
Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en hausse

« **Tôles** » (**+1,9%**) : cette hausse est causée par celle du prix moyen de la « Tôle perforée (feuille de 2,44x1, 00) » qui est passé de **20 375 FCFA** en août 2016 à **20 625 FCFA** en octobre 2016 et de celle du prix moyen de la « Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1, 00) » qui est passé de **12 667 FCFA** en septembre 2016 à **13 000 FCFA** en octobre 2016.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti stable

« **Agrégats** », « **Menuiserie** », « **Electricité** » et « **Vitrierie** » (**0,0%**) : les prix moyens de ces quatre (4) fonctions sont restés inchangés entre septembre et octobre 2016.

Graphique 1: Evolution de l'IPMC : période janvier 2012 – Octobre 2016



Graphique 2: Variations mensuelles des fonctions de l'IPMC (en %)

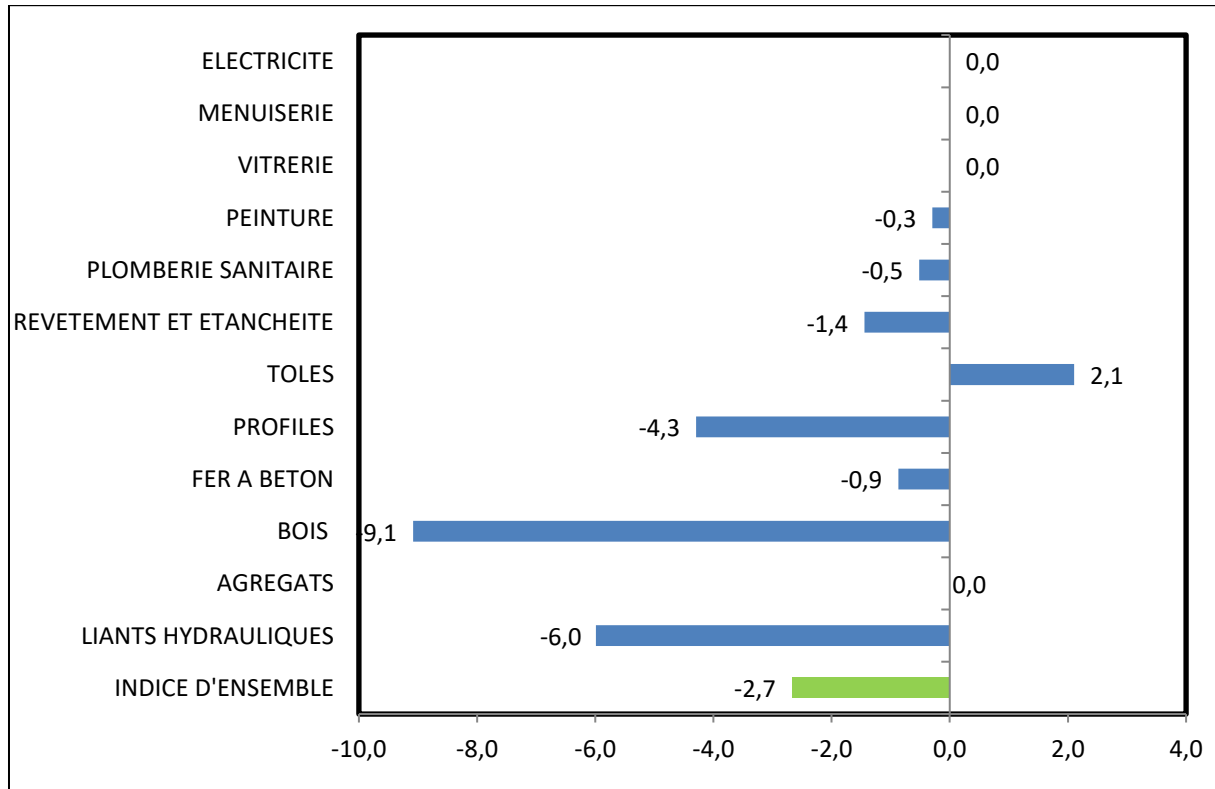


Tableau 2: Evolution des prix des principaux produits, base 100 = 2010

MATERIAUX	UNITE	PRIX MOYENS			INDICES					VARIATION EN % SUR:		
		oct-15	sept-16	oct-16	oct-15	juil-16	août-16	sept-16	oct-16	1 mois	3 mois	1 an
Ciment gris	T	125 385	100 536	94 464	89	74	73	71	67	-6,0	-9,3	-24,7
Ciment blanc	KG	241	216	210	87	85	83	85	76	-10,1	-10,1	-12,8
Fer à béton	T	286 190	272 200	269 600	92	85	85	88	87	-1,0	2,2	-5,8
Planche de 30	U	7 510	7 333	6 481	112	117	113	109	96	-11,6	-18,0	-13,7
Chevron	U	4 098	4 270	3 690	107	120	111	111	96	-13,6	-20,1	-10,0
Contreplaqué de 5 mm	U	4 120	4 096	4 096	98	109	98	98	98	0,0	-10,5	-0,6
Bac alu 35/100	ML	3 197	3 146	3 146	47	47	47	46	46	0,0	-1,3	-1,6
Tube carré de 50x1,5	U	9 150	8 440	7 600	99	99	91	91	82	-10,0	-17,0	-16,9
Tube carré de 40x1,35	U	7 609	7 514	7 071	88	89	89	87	82	-5,9	-8,5	-7,1
Paquet de crochets de couv.	U	9 275	9 120	8 560	101	102	102	99	93	-6,1	-8,9	-7,7
Gravier	m3	9 667	9 767	9 767	126	128	128	128	128	0,0	0,0	1,0
Sable	m3	2 967	3 100	3 100	108	113	113	113	113	0,0	0,0	4,5
Latérite	m3	3 333	3 333	3 333	116	116	116	116	116	0,0	0,0	0,0
Carreau GC de 5x5	m ²	5 028	7 211	7 211	105	136	142	150	150	0,0	10,5	43,4
Pot de peinture à huile de 20kg	U	44 345	44 379	44 233	154	157	154	154	154	-0,3	-2,2	-0,3
Pot de mastic (4kg)	U	2 693	2 889	2 893	80	53	55	55	56	0,1	5,6	-30,4
Pot de peinture foam de 25kg	U	12 575	11 900	11 903	117	111	111	111	111	0,0	0,0	-5,3
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	4 981	5 155	5 100	80	86	83	83	82	-1,1	-4,9	2,4
Paumelle de 140	U	1 407	1 444	1 444	102	104	104	104	104	0,0	0,0	2,6
Serrure à canon	U	5 570	5 096	5 096	114	107	104	104	104	0,0	-2,9	-8,5
Tole 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	12 667	12 667	13 000	106	106	106	106	109	2,6	2,6	2,6
Tole perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	20 375	20 375	20 625	205	205	205	205	207	1,2	1,2	1,2
Lavabo sur pied	U	36 233	38 667	38 563	115	117	122	122	122	-0,3	4,1	6,4
WC à l'Anglaise	U	24 786	25 929	25 867	100	104	104	104	104	-0,2	-0,2	4,4
Tuyau pvc diam. 63	U	4 467	5 441	5 417	70	73	85	85	85	-0,5	16,6	21,3
Tuyau pvc diam. 100	U	6 150	6 109	6 103	89	88	88	88	88	-0,1	-0,1	-0,8

**Tableau 3 : Evolution des prix des matériaux de construction par Groupes d'après la nomenclature d'AFRISTAT
Base 100 = 2010**

GROUPES MATERIAUX	PONDERATION	oct-15	juil-16	août-16	sept-16	oct-16	Variations en % sur		
							1 mois	3 mois	1 an
INDICE D'ENSEMBLE	10000	97,9	93,7	93,1	92,6	90,1	-2,7	-3,9	-8,0
MATERIAUX DE BASE	5384	94,2	83,4	83,0	82,1	79,1	-3,6	-5,2	-16,1
MATERIAUX POUR COUVERTURE	851	75,3	75,2	73,8	73,2	70,8	-3,4	-5,9	-6,1
MATERIAUX DE MENUISERIE	1628	113,4	112,9	110,2	109,3	105,9	-3,1	-6,2	-6,6
MATERIAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE	638	88,3	91,3	94,3	95,1	94,6	-0,5	3,6	7,2
MATERIAUX POUR TRAVAUX D'ELECTRICITE	858	116,2	128,5	128,2	128,2	128,2	0,0	-0,2	10,3
RETEVEMENT DES MURS ET SOLS	321	96,8	121,5	122,9	125,4	115,5	-7,9	-4,9	19,3
PEINTURE, VERNIE, CHAUX	278	104,0	104,8	103,3	103,3	103,0	-0,3	-1,7	-1,0
MATERIAUX POUR ETANCHEITE ET AUTRES	42	88,6	91,0	92,5	93,5	93,5	0,0	2,7	5,5

Directeur de Publication : **Idrissa ALICHINA KOURGUENI**, Directeur Général de l'INS
 Directeur de Publication Adjoint : **Sani OUMAROU**, Secrétaire Général p.i de l'INS
 Directeur de la Rédaction : **Mahamadou CHEKARAO**, Directeur de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques (DCNCEE)
 Rédacteur en Chef : **Amadou MOSSI DIORI**, Chef de la Division de la Conjoncture (DCO)
 Rédacteurs : **Madame MALIKI Zeynabou** et **Ibrahim ABDOULAYE ISSAKA**, respectivement Chef de Service de la Conjoncture par intérim à la DCO et cadre à la DCO
 Validation : **Comité de lecture**
 Agents de collecte, de saisie et de traitement des données : **Djibrilla OUMAROU ANGOULA** et **Idrissa ABDOULAYE KATAHI**, cadres à la DCO