

BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION
MOIS DE SEPTEMBRE 2012

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction dénommé **Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC)**. La base de l'indice est l'année 2010 au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (**villa F3IC**) le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : **liants hydrauliques** (ciment,..), **agrégats** (sable, gravier,..), **bois** (contre-plaqué,..), **fer à béton, profiles, tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.**

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 39 points de ventes ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison de deux relevés par produit, soit au total 184 relevés par mois.

Pour plus de précision s'adresser à la Direction des Statistiques et des Etudes Economiques (Division de la Conjoncture et des Etudes Economiques) ou écrire à ins@ins.ne

Tableau 1: Evolution des prix des matériaux de construction par fonction **base 100 : 2010**

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	juin-12	juil-12	août-12	Sept-12	Variations en % sur			Contributions à la variation de l'IPMC (sur un mois)
						1 mois	3 mois	2010	
INDICE D'ENSEMBLE	10000	104,0	104,7	104,6	103,2	-1,4	-0,7	3,2	100%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	103,0	103,4	103,5	100,4	-2,9	-2,5	0,4	69% (-)
AGREGATS	1077	105,1	105,1	105,1	105,1	0,0	0,0	5,1	0%
BOIS	985	117,0	121,5	120,1	120,3	0,1	2,7	20,3	1% (+)
FER A BETON	858	112,6	113,4	113,4	111,5	-1,7	-0,9	11,5	13% (-)
PROFILES	783	75,8	76,3	76,7	75,9	-0,9	0,1	-24,1	4% (-)
TOLES	744	151,1	154,7	154,0	148,5	-3,6	-1,7	48,5	2% (-)
REVELEMENT ET ETANCHEITE	638	98,5	101,7	101,4	102,0	0,6	3,5	2,0	2% (+)
PLOMBERIE SANITAIRE	572	96,8	98,1	98,3	97,0	-1,3	0,3	-3,0	5% (-)
PEINTURE	363	100,3	100,9	99,9	98,9	-1,0	-1,4	-1,1	2% (-)
VITRERIE	278	53,8	54,4	54,8	54,8	0,0	1,8	-45,2	0%
MENUISERIE	72	112,4	111,3	111,4	111,8	0,3	-0,5	11,8	2% (+)
ELECTRICITE	67	112,9	113,1	113,6	113,6	0,0	0,6	13,6	0%

(*) indique dans quel sens la fonction a contribué à la variation mensuelle de l'IPMC : (-) équivaut à une contribution à la baisse et, (+) indique une contribution à la hausse.

Evolution des prix des matériaux de construction à Niamey en Septembre 2012

Au mois de Septembre, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) est ressorti en baisse de **1,4 point**. Il s'est établi à **103,2%** contre **104,6%** au mois précédent. Il s'agit de la baisse la plus significative observée depuis le début de l'année, dépassant celles de janvier (-1,03 point) et du mois d'août (-0,1 point). Cette situation résulte principalement de la contraction des prix des fonctions Liants Hydrauliques (-2,9%) et Fer à Béton (-1,7%). Par ailleurs, la baisse de l'IPMC a été atténuée par l'appréciation des prix des fonctions telles que : Revêtement et Etanchéité (+0,6%) et Menuiserie (+0,3%).

Les principales fonctions ayant contribué à la variation de l'IPMC sont: Liants Hydrauliques (**69%**) et Fer à Béton (**13%**).

Fonctions dont l'indice est ressorti en hausse

Revêtement et Etanchéité (+0,6%): provient essentiellement de l'augmentation du prix des «Faiences murales de 15x15» (+1,4%) ;

Menuiserie (+0,3%): résulte en grande partie de l'augmentation des prix de la «Lame persienne 8/10» (+3,4%) et du «Fer plat de 20x3» (+4,1%) ;

Bois (+0,1%): résulte en grande partie de l'augmentation des prix du «Contreplaqué de 5mm» (+1,0%) et du «Chevron» (+1,4%).

Fonctions dont l'indice est ressorti en baisse

Liants Hydrauliques (-2,9%): cette baisse est due principalement à la contraction du prix de la tonne du «Ciment gris» (-2,9%) ;

Fer à Béton (-1,7%): résulte de la contraction des prix du «Fer à béton» (-1,8%) et de la «Pointe de 80» (-1,3%).

Plomberie sanitaire (-1,3%): cette baisse est due principalement à la contraction du prix du «Tuyau galva de 40/49» (-3,3%) ;

Profils (-0,9%): résulte de la contraction des prix du «Tube carré de 50x1,5» (-1,8%) et du «Bac alu 35/100» (-0,3%).

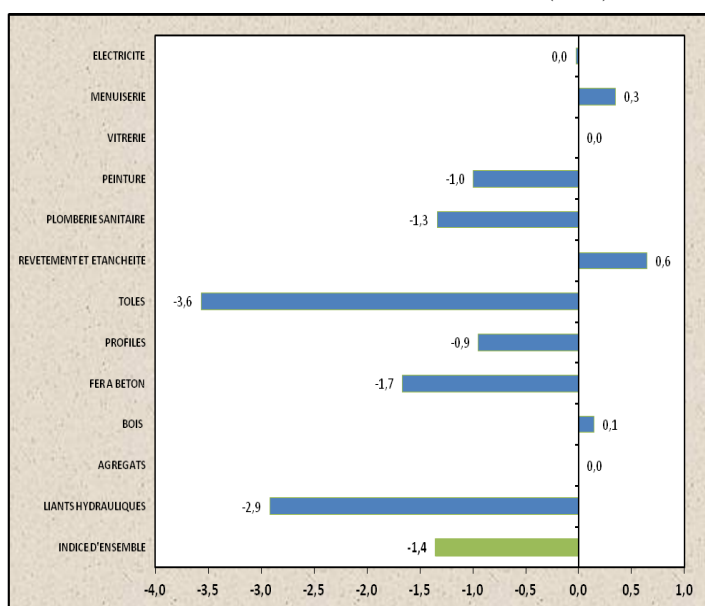
Tôles (-3,6%): cette baisse est due principalement à la contraction du prix du «Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1,00)» (-6,2%) ;

Peinture (-1,0%): provient en grande partie de la baisse du prix du « Pot de peinture foam de 25kg » (-3,1%).

Fonctions dont l'indice n'a pas évolué

Agrégats, Vitrierie et Electricité.

Variations mensuelles des fonctions de l'IPMC (en %)



Contributions relatives des fonctions à la variation mensuelle de l'IPMC

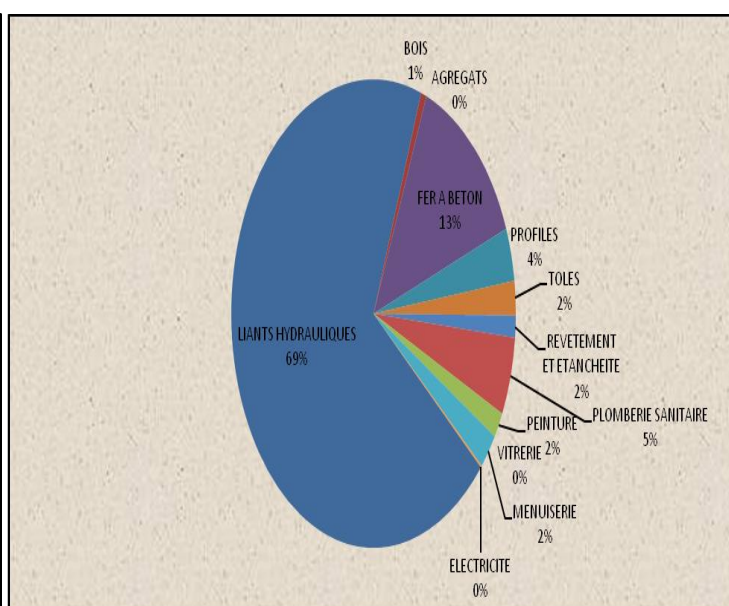


Tableau 2: Evolution des prix par fonction et par produits base 100 : 2010

MATERIAUX	UNITE	PONDERATION	PRIX MOYENS		INDICES		Variations en % sur :			Contributions à la variation	
			Août 2012	Septembre 2012	Août 2012	Septembre 2012	1 mois	3 mois	2010	Absolues	Relatives
INDICE D'ENSEMBLE		10 000			104,6	103,2	-1,4	-0,7	3,2		
LIANTS HYDRAULIQUES		3 563			103,5	100,4	-2,9	-2,5	0,4	-1,028	69,03%
Ciment gris	T	3 513	146 286	141 973	104	101	-2,9	-2,5	0,5	-2,909	99,65%
Ciment blanc	KG	51	268	266	97	96	-0,8	-2,0	-3,7	-0,010	0,35%
AGREGATS		744			105,1	105,1	0,0	0,0	5,1	0,000	0,00%
Gravier	m3	338	8 100	8 100	105,9	105,9	0,0	0,0	5,9	0,000	#DIV/0!
Sable	m3	287	2 850	2 850	103,7	103,7	0,0	0,0	3,7	0,000	#DIV/0!
Latérite	m3	118	3 050	3 050	106,2	106,2	0,0	0,0	6,2	0,000	#DIV/0!
BOIS		572			120,1	120,3	0,1	2,7	20,3	0,010	0,64%
Planche de 30	U	406	7 858	7 839	116,8	116,5	-0,3	-0,1	16,5	-0,174	35,23%
Chevron	U	25	4 740	4 807	123,5	125,3	1,4	6,3	25,3	0,065	13,21%
Contre plaqué de 5 mm	U	141	5 411	5 464	128,9	130,1	1,0	10,3	30,1	0,254	51,56%
FER A BETON		1 077			113,4	111,5	-1,7	-0,9	11,5	-0,194	13,04%
Fer à béton	T	1 025	352 500	346 250	113,7	111,7	-1,8	-1,2	11,7	-1,692	94,65%
Fil de fer recuit	KG	17	888	919	128,3	132,8	3,5	17,3	32,8	0,062	3,46%
Fil de fer galva	KG	5	1 072	1 068	75,7	75,4	-0,4	-1,1	-24,6	-0,001	0,07%
Pointe de 80	KG	21	977	964	102,7	101,3	-1,3	-0,5	1,3	-0,024	1,32%
Pointe de 40	KG	8	967	955	104,9	103,6	-1,2	-0,7	3,6	-0,009	0,51%
PROFILES		783			76,7	75,9	-0,9	0,1	-24,1	-0,054	3,65%
IPN de 80 de 12ml	U	38	53 773	53 773	104,0	104,0	0,0	0,7	4,0	0,000	0,00%
Tube carré de 50x1,5	U	205	9 620	9 443	104,1	102,2	-1,8	-0,6	2,2	-0,654	69,06%
Tube carré de 45x1,35	U	6	9 094	8 953	101,2	99,6	-1,5	0,9	-0,4	-0,015	1,55%
Tube carré de 40x1,35	U	21	8 833	8 708	102,3	100,9	-1,4	-0,4	0,9	-0,051	5,33%
Bac alu 35/100	MI	402	3 813	3 801	55,7	55,5	-0,3	0,8	-44,5	-0,111	11,72%
Paquet de crochets de couv.	U	50	9 797	9 682	106,2	105,0	-1,2	0,2	5,0	-0,103	10,82%
Cornière de 35x 3,5	U	36	5 970	5 956	65,7	65,6	-0,2	0,5	-34,4	-0,009	0,96%
Cornière de 30x3,5	U	26	5 545	5 537	77,6	77,4	-0,2	-1,3	-22,6	-0,005	0,56%
TOLES		67			154,0	148,5	-3,6	-1,7	48,5	-0,035	2,38%
Tôle perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	16	22 242	22 563	223,4	226,7	1,4	1,7	126,7	0,500	10,95%
Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	51	15 729	14 750	132,2	124,0	-6,2	-3,6	24,0	-4,068	89,05%
REVETEMENT ET ETANCHEITE		363			101,4	102,0	0,6	3,5	2,0	0,023	1,52%
Carreau GC de 5x5	M2	101	4 707	4 716	98,0	98,2	0,2	10,7	-1,8	0,055	7,70%
Faïences murales de 15x15	M2	152	4 043	4 101	101,9	103,3	1,4	1,7	3,3	0,601	83,90%
Feutre bitumé	MI	30	28 194	28 095	122,4	121,9	-0,4	-0,1	21,9	-0,036	5,00%
Rouleau pax alu de 40	U	68	27 952	27 953	107,9	107,9	0,0	0,2	7,9	0,001	0,11%
Flinkothe	kg	11	2 778	2 853	28,5	29,3	2,7	11,9	-70,7	0,024	3,28%
PLOMBERIE SANITAIRE		638			98,3	97,0	-1,3	0,3	-3,0	-0,080	5,37%
Tuyau pression de 32	U	17	3 998	4 056	117,1	118,8	1,4	3,3	18,8	0,045	2,53%
Tuyau galva de 40/49	U	324	17 750	17 167	91,3	88,3	-3,3	-1,4	-11,7	-1,551	86,16%
Tuyau pvc diam. 100	U	20	6 895	7 000	99,3	100,8	1,5	2,1	0,8	0,049	2,72%
Tuyau pvc diam. 63	U	74	4 750	4 750	74,6	74,6	0,0	2,6	-25,4	0,000	0,00%
WC à l'Anglaise	U	59	47 203	47 234	112,1	112,2	0,1	1,5	12,2	0,007	0,39%
Lavabo sur pied	U	51	37 750	38 200	119,5	120,9	1,2	3,0	20,9	0,115	6,39%
Tablette lavabo	U	9	14 232	14 161	161,2	160,4	-0,5	-0,3	60,4	-0,012	0,65%
Porte serviette	U	7	2 286	2 304	88,9	89,6	0,8	2,8	-10,4	0,007	0,42%
Porte savon	U	4	2 327	2 327	110,7	110,7	0,0	8,0	10,7	0,000	0,00%
Porte papier hygiénique	U	4	2 750	2 788	102,8	104,2	1,4	2,1	4,2	0,009	0,50%
Colonne de douche	U	8	6 712	6 712	145,8	145,8	0,0	0,9	45,8	0,000	0,00%
Siphon de sol	U	2	1 375	1 375	83,8	83,8	0,0	0,8	-16,2	0,000	0,00%
Evier 1 bac	U	34	28 083	28 063	113,1	113,0	-0,1	0,2	13,0	-0,005	0,25%
Miroir pour lavabo	U	25	9 667	9 667	114,5	114,5	0,0	-0,6	14,5	0,000	0,00%
PEINTURE		278			99,9	98,9	-1,0	-1,4	-1,1	-0,026	1,77%
Pot de peinture foam de 25kg	U	56	10 500	10 170	97,5	94,5	-3,1	-2,7	-5,5	-0,622	44,22%
Pot de peinture à huile de 20kg	U	68	29 915	29 480	104,1	102,6	-1,5	-1,0	2,6	-0,369	26,21%
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	54	6 028	6 015	96,6	96,4	-0,2	0,5	-3,6	-0,040	2,84%
Touque de chaux de 10litres	U	29	6 151	6 260	110,4	112,4	1,8	3,8	12,4	0,207	14,67%
Flocon de colorant	U	25	1 174	1 155	102,1	100,5	-1,6	-3,5	0,5	-0,150	10,68%
Pot de mastic (4kg)	U	45	4 806	4 800	92,3	92,2	-0,1	-5,0	-7,8	-0,020	1,39%

Tableau 2 (suite) : Evolution des prix par fonction et par produits base 100 : 2010

MATERIAUX	UNITE	PONDERATION	PRIX MOYENS		INDICES		Variations en % sur :			Contributions à la variation	
			Août 2012	Septembre 2012	Août 2012	Septembre 2012	1 mois	3 mois	2010	Absolues	Relatives
VITRERIE		72			54,8	54,8	0,0	1,8	-45,2	0,000	0,00%
Verre clair de 4mm	M2	72	7 083	7 083	54,8	54,8	0,0	1,8	-45,2	0,000	#DIV/0!
MENUISERIE		985			111,4	111,8	0,3	-0,5	11,8	0,037	2,46%
Serrure à conon	U	174	5 023	5 023	102,8	102,8	0,0	0,0	2,8	0,000	0,00%
Serrure simple	U	34	3 864	3 886	110,3	110,9	0,6	0,6	10,9	0,020	2,09%
Crochet grand format	U	2	3 917	3 917	117,1	117,1	0,0	0,0	17,1	0,000	0,00%
Crochet petit format	U	11	3 344	3 406	129,4	131,9	1,9	0,9	31,9	0,025	2,60%
Crémone	U	25	3 000	3 042	117,9	119,5	1,4	1,4	19,5	0,037	3,87%
Levier	U	6	3 773	3 708	252,3	248,0	-1,7	0,7	148,0	-0,022	2,31%
Verrou à baguette	U	14	3 500	3 500	149,4	149,4	0,0	0,0	49,4	0,000	0,00%
Bati de 40	U	220	5 217	5 156	115,9	114,6	-1,2	-1,2	14,6	-0,269	28,15%
Paumelle de 140	U	55	1 467	1 467	105,9	105,9	0,0	0,0	5,9	0,000	0,00%
Paumelle grille	U	7	1 567	1 567	73,7	73,7	0,0	0,0	-26,3	0,000	0,00%
Paumelle Marocaine de 100	U	5	2 533	2 533	219,3	219,3	0,0	0,0	119,3	0,000	0,00%
Paumelle Marocaine de 80	U	18	2 583	2 583	199,5	199,5	0,0	0,0	99,5	0,000	0,00%
Fer à U de 40x1,5	U	70	5 208	5 208	106,5	106,5	0,0	2,3	6,5	0,000	0,00%
Lame persienne 8/10	U	121	4 229	4 375	117,3	121,3	3,4	-4,7	21,3	0,447	46,73%
Fer plat de 20x3	U	21	3 453	3 594	122,6	127,6	4,1	8,9	27,6	0,097	10,13%
Fer plat de 40x4	U	3	5 286	5 321	81,0	81,5	0,7	-0,1	-18,5	0,002	0,17%
Dormant	U	161	11 125	11 115	94,6	94,5	-0,1	-0,6	-5,5	-0,012	1,25%
Parclose	U	15	2 429	2 471	106,9	108,7	1,7	9,2	8,7	0,026	2,71%
Vis Parker	U	9	33	33	2,6	2,6	0,0	-1,1	-97,4	0,000	0,00%
Cadenas	U	14	3 083	3 083	142,5	142,5	0,0	-3,1	42,5	0,000	0,00%
ELECTRICITE		858			113,6	113,6	0,0	0,6	13,6	-0,002	0,14%
Tableau répartiteur	U	17	14 000	13 519	177,9	171,8	-3,4	-5,3	71,8	-0,106	16,46%
Multi 9 prise	U	18	3 240	3 292	86,3	87,7	1,6	1,0	-12,3	0,026	3,99%
Multi 9 interrupteur	U	27	3 167	3 167	142,6	142,6	0,0	-0,7	42,6	0,000	0,00%
Rouleau tuyau copex	U	52	17 600	17 567	117,0	116,8	-0,2	0,3	16,8	-0,012	1,83%
Rouleau tuyau isoronge de 13	U	50	16 350	16 333	100,8	100,7	-0,1	0,3	0,7	-0,005	0,81%
Rouleau cable de 1,5mm2	U	177	15 717	15 717	124,2	124,2	0,0	0,7	24,2	0,000	0,00%
Rouleau cable de 2,5mm2	U	230	18 300	18 300	116,8	116,8	0,0	0,5	16,8	0,000	0,00%
Disjoncteur de commande	U	24	13 083	12 900	119,3	117,6	-1,4	-0,3	17,6	-0,041	6,33%
Piquet de terre	U	32	2 417	2 417	58,2	58,2	0,0	0,7	-41,8	0,000	0,00%
Barrette de terre	U	8	2 697	2 697	86,3	86,3	0,0	0,6	-13,7	0,000	0,00%
Brasseur d'air yc rhéostat	U	64	17 231	16 893	130,4	127,9	-2,0	-2,6	27,9	-0,169	26,25%
Réglète complète de 120 simple	U	41	5 196	5 357	115,6	119,2	3,1	6,8	19,2	0,152	23,60%
Réglète complète de 120 étanche	U	0	12 365	12 304	112,4	111,9	-0,5	-2,2	11,9	0,000	0,00%
Réglète complète de 60 simple	U	24	4 317	4 317	107,8	107,8	0,0	1,2	7,8	0,000	0,00%
Réglète complète de 60 étanche	U	0	11 732	11 732	138,8	138,8	0,0	0,2	38,8	0,000	0,00%
Interrupteur simple	U	4	828	838	109,1	110,4	1,2	9,1	10,4	0,005	0,85%
Interrupteur va et vient	U	0	923	930	80,4	81,0	0,7	1,5	-19,0	0,000	0,00%
Interrupteur double allumage	U	2	1 263	1 263	75,4	75,4	0,0	-1,3	-24,6	0,000	0,00%
Interrupteur étanche	U	5	1 440	1 440	79,4	79,4	0,0	1,3	-20,6	0,000	0,00%
Prise de courant simple	U	7	1 053	1 067	91,1	92,3	1,3	3,6	-7,7	0,008	1,26%
Prise de courant étanche	U	5	1 707	1 707	79,1	79,1	0,0	-1,1	-20,9	0,000	0,00%
Applique lavabo	U	15	7 734	7 906	121,9	124,6	2,2	4,3	24,6	0,041	6,33%
Cable nu de 16mm2	MI	57	3 133	3 191	73,2	74,6	1,8	3,8	-25,4	0,079	12,29%