

**BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION DU
MOIS DE SEPTEMBRE 2021**

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public, un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction, dénommé **Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC)**. La base de l'indice est l'année 2010, année au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (**villa F3IC**), le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : **liants hydrauliques** (ciment...), **agrégats** (sable, gravier...), **bois** (contre-plaqué...), **fer à béton, profiles** (IPN, tube carré, crochet...), **tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité**.

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 50 points de vente ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison d'un relevé par produit, soit au total 92, relevés par mois.

Pour plus de précisions, s'adresser à la Direction de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Économiques (mchekarao@ins.ne, tél : 20 72 35 60) ou écrire à ins@ins.ne

Tableau 1 : Évolution des prix des matériaux de construction par fonction Année de référence : 2010

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Sept 20	Juin 21	Juillet 21	Août 21	Sept 21	Variations en % sur			Contribution à la variation de l'IPMC	
							1 mois	3 mois	1 an	Absolute	Relative
INDICE D'ENSEMBLE	10000	92,1	91,6	92,7	93,9	93,2	-0,8	1,8	1,2	113,3	100%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	71,4	69,4	69,20	69,00	68,70	-0,4	-1,0	-3,8	17,1	15%
AGREGATS	744	163,3	150,1	165,7	179,1	174,6	-2,5	16,3	6,9	52,3	46%
BOIS	572	73,7	99,5	101,1	105,0	100,8	-4,0	1,3	36,8	37,0	33%
FER A BETON	1077	84,2	81,7	81,3	81,3	81,1	-0,2	-0,7	-3,7	3,4	3%
PROFILES	783	62,2	62,1	62,4	62,4	62,3	-0,2	0,3	0,2	1,3	1%
TOLES	67	134,2	134,2	134,2	134,2	134,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	110,1	111,2	111,1	112,4	112,4	0,0	1,1	2,1	0,0	0%
PLOMBERIE SANITAIRE	638	91,0	91,2	91,2	91,2	91,2	0,0	0,0	0,2	0,0	0%
PEINTURE	278	102,7	100,1	100,1	100,1	99,6	-0,5	-0,5	-3,0	2,2	2%
VITRERIE	72	57,7	57,7	57,7	57,7	57,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
MENUISERIE	985	121,2	121,4	121,4	121,4	121,4	0,0	0,0	0,2	0,0	0%
ELECTRICITE	858	121,7	121,6	121,6	121,6	121,6	0,0	0,0	-0,1	0,0	0%

Note : les données présentées sont arrondies « au plus proche ». Il peut arriver que le résultat arrondi d'une opération sur des valeurs arrondies diffère légèrement du résultat qui serait obtenu par la même opération effectuée avec les mêmes valeurs non arrondies.

Évolution des prix des matériaux de construction à Niamey en Septembre 2021

Au terme du mois de septembre 2021, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) s'est établi à **93,2** points. Il a ainsi enregistré un recul de **0,8%** par rapport à son niveau d'août 2021 où il était de **93,9** points.

Cette baisse de l'IPMC par rapport au mois passé, s'explique par celle des prix moyens des composantes « **Bois** » (-4,0%), « **Agrégats** » (-2,5%), « **Peinture** » (-0,5%), « **Liants hydrauliques** » (-0,4%), « **Profiles** » (-0,2%) et « **Fer à béton** », (-0,2%). S'agissant des contributions à cette variation, les « **Agrégats** » (**52,3%**), les « **Bois** » (**37,0%**) et les « **Liants hydrauliques** » (**17,1%**) ont représenté les plus importantes contributions à la variation de l'indice global entre les deux périodes.

En glissement annuel (par rapport à la même période en 2020), l'indice est en hausse de **1,8%**. Cette hausse résulte principalement des fonctions « **Bois** » et « **Agrégats** » qui ont respectivement rebondi de 36,8% et 6,9%.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en hausse

Entre les mois d'août et septembre 2021, aucune fonction n'a enregistré une hausse.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en baisse

« **Bois** » (-4,0%) : la principale cause de cette baisse résulte de celle des prix moyens de la composante « **Contreplaqué de 5 mm** » qui sont passés de 5 125 FCFA en août 2021 à 4 411 FCFA en septembre 2021.

« **Agrégats** » (-2,5%) : la hausse résulte de celles des prix moyens des composantes « **Gravier** », « **Sable** » et « **Latérite** » qui sont respectivement passés de 14 200 FCFA, 4 833 FCFA et 4 833 FCFA au cours du mois d'août 2021 à respectivement 14 000 FCFA, 4 667 FCFA et 4 667 FCFA en septembre 2021.

« **Liants hydrauliques** » (-0,4%) : la baisse des prix moyens enregistrée est essentiellement due à celle de la composante « **Ciment gris** » dont le prix est passé de 96 448 FCFA en août 2021 à 96 000 FCFA en septembre 2021.

« **Peinture** » (-0,5%) : les prix moyens des composantes « **Pot de peinture foam de 25k** » et « **Pot de peinture antirouille de 4kg** » qui ont passé de 10 091 FCFA et 5 633 FCFA au cours du mois d'août 2021 à respectivement 10 000 FCFA et 5 339 FCFA en septembre 2021 sont les principales causes de cette baisse.

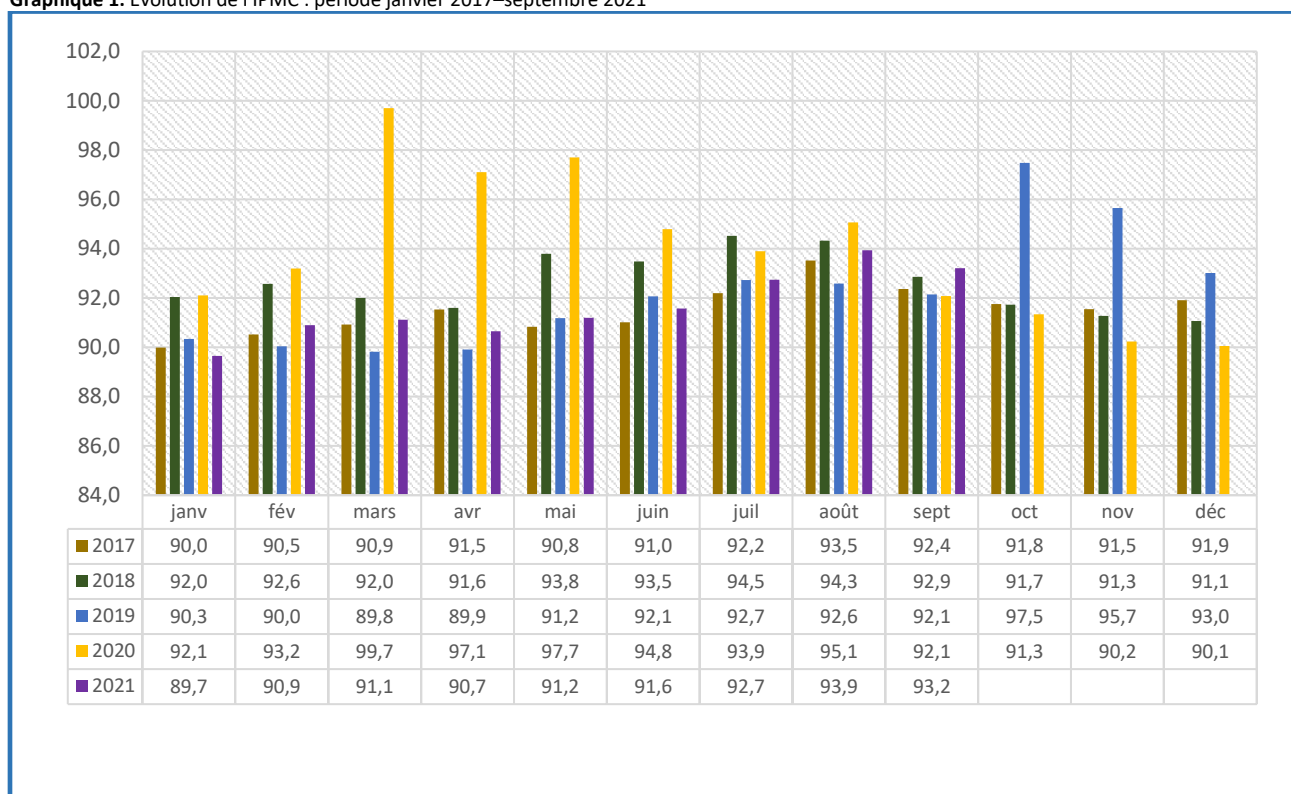
« **Profiles** » (-0,2%) : cette baisse résulte de celle des prix moyens de la composante « **IPN de 80 de 12ml** » qui sont passés de 43 208 FCFA en août 2021 à 42 708 FCFA en septembre 2021.

« **Fer à béton** », (-0,2%) : la principale cause de cette baisse découle de celle des prix moyens de la composante « **Fer à béton** » qui sont passés de 237 857 FCFA en août 2021 à 237 321 FCFA en septembre 2021.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti stable

« **Revêtement et étanchéité** », « **Plomberie sanitaire** », « **Tôles** », « **Vitrerie** », « **Électricité** » et « **Menuiserie** » : les prix moyens des produits composant ces six fonctions sont restés inchangés entre les mois d'août et septembre 2021.

Graphique 1 : Évolution de l'IPMC : période janvier 2017–septembre 2021



Graphique 2 : Variations mensuelles des fonctions de l'IPMC (en %)

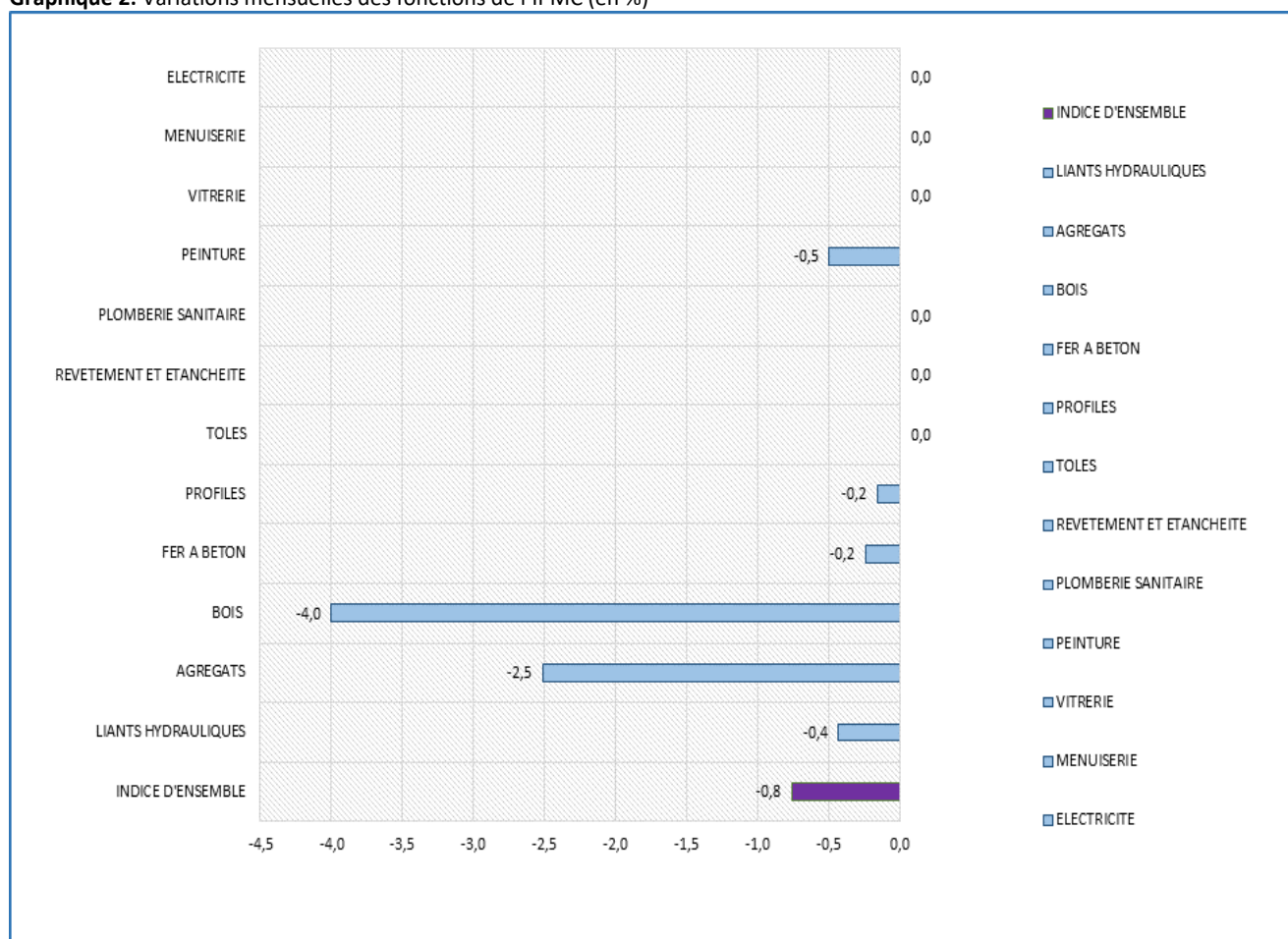


Tableau 2: Evolution des prix des principaux produits, base 100 = 2010.

MATERIAUX	UNITE	Prix moyens		Indices					VARIATION EN % SUR:		
		Août 21	Sept 21	Sept 20	Juin 21	Juillet 21	Août 21	Sept 21	1 mois	3 mois	1 an
Ciment gris	T	96 448	96 000	70,8	68,7	68,5	68,3	68,0	-0,4	-1,0	-4,0
Ciment blanc	KG	327	327	114,4	118,5	118,5	118,5	118,5	0,0	0,0	3,6
Fer à béton	T	237 857	237 321	79,8	77,1	76,7	76,7	76,5	-0,3	-0,8	-4,1
Planche de 30	U	6 661	6 661	63,3	99,0	99,0	99,0	99,0	0,0	0,0	56,4
Chevron	U	4 071	4 071	106,1	106,1	106,1	106,1	106,1	0,0	0,0	0,0
Contreplaqué de 5 mm	U	5 125	4 411	97,8	99,5	106,3	122,0	105,0	-17,1	5,3	7,4
Bac alu 35/100	MI	3 180	3 180	46,4	46,4	46,4	46,4	46,4	0,0	0,0	0,0
Tube carré de 50x1,5	U	7 296	7 296	78,9	78,9	78,9	78,9	78,9	0,0	0,0	0,0
Tube carré de 40x1,35	U	6 271	6 271	72,6	72,6	72,6	72,6	72,6	0,0	0,0	0,0
Paquet de crochets de couv.	U	8 962	8 962	96,7	96,7	97,2	97,2	97,2	0,0	0,5	0,5
Gravier	m3	14 200	14 000	167,3	158,6	175,1	185,6	183,0	-1,6	15,6	9,4
Sable	m3	4 833	4 667	161,3	145,6	158,9	175,9	169,8	-4,2	16,8	5,3
Latérite	m3	4 833	4 667	156,6	136,9	155,5	168,2	162,4	-4,2	19,3	3,7
Carreau GC de 5x5	M2	6 786	6 786	141,8	141,3	141,3	141,3	141,3	0,0	0,0	-0,4
Pot de peinture à huile de 20kg	U	40 156	40 156	152,6	139,8	139,8	139,8	139,8	0,0	0,0	-8,4
Pot de mastic (4kg)	U	3 617	3 617	68,2	69,5	69,5	69,5	69,5	0,0	0,0	1,9
Pot de peinture foam de 25kg	U	10 091	10 000	92,0	93,7	93,7	93,7	92,9	-0,9	-0,9	1,0
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	5 633	5 539	90,3	90,3	90,3	90,3	88,8	-1,7	-1,7	-1,7
Paumelle de 140	U	1 444	1 444	104,3	104,3	104,3	104,3	104,3	0,0	0,0	0,0
Serrure à canon	U	6 870	6 870	139,9	140,7	140,7	140,7	140,7	0,0	0,0	0,6
Toile 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	13 250	13 250	111,4	111,4	111,4	111,4	111,4	0,0	0,0	0,0
Toile perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	20 625	20 625	207,2	207,2	207,2	207,2	207,2	0,0	0,0	0,0
Lavabo sur pied	U	36 389	36 389	112,5	115,2	115,2	115,2	115,2	0,0	0,0	2,4
WC à l'Anglaise	U	44 950	44 950	106,8	106,8	106,8	106,8	106,8	0,0	0,0	0,0
Tuyau pvc diam. 63	U	6 075	6 075	95,4	95,4	95,4	95,4	95,4	0,0	0,0	0,0
Tuyau pvc diam. 100	U	6 438	6 438	92,7	92,7	92,7	92,7	92,7	0,0	0,0	0,0

Tableau 3 : Evolution des prix des matériaux de construction par Groupe d'après la nomenclature d'AFRISTAT Base 100 = 2010

GROUPES MATERIAUX	PONDERATION	Sept 20	Juin 21	Juillet 21	Août 21	Sept 21	Variations en % sur			Contribution Relative
							1 mois	3 mois	1 an	
INDICE D'ENSEMBLE	10000	92,1	91,6	92,7	93,9	93,2	-0,8	1,8	1,2	100%
MATERIAUX DE BASE	5384	86,6	82,3	84,9	86,7	85,8	-1,0	3,4	-0,9	35%
MATERIAUX POUR COUVERTURE	851	67,9	67,8	68,1	68,1	68,0	-0,1	0,3	0,1	5%
MATERIAUX DE MENUISERIE	1628	101,7	111,3	111,5	112,8	111,4	-1,2	0,5	9,5	42%
MATERIAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE	638	91,0	91,2	91,2	91,2	91,2	0,0	0,0	0,2	0%
MATERIAUX POUR TRAVAUX D'ELECTRICITE	858	121,6	121,5	121,5	121,5	121,5	0,0	0,0	-0,1	0%
REVETEMENT DES MURS ET SOLS	321	112,6	112,7	113,7	115,1	115,1	0,0	1,2	2,2	0%
PEINTURE, VERNIE, CHAUX	278	102,7	99,3	100,1	100,1	99,6	-0,5	-0,5	-3,0	17%
MATERIAUX POUR ETANCHEITE ET AUTRES	42	91,1	89,0	91,0	91,5	91,5	0,0	-0,8	0,4	0%

Directeur de Publication : Idrissa **ALICHINA KOURGUENI**, Directeur Général de l'INS
 Directrice de Publication Adjointe : **Mme Omar HAOUA IBRAHIM**, Secrétaire Générale de l'INS
 Directeur de la Rédaction : Mahamadou **CHEKARAO**, Directeur de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques (DCNCEE)
 Rédacteurs : Bliyamino **MAMANE ISSA**, Chef du Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC), Souleymane **MOUSSA SARKIN GABASS** et **Mme MALIKI Zeynabou**, cadres du SSAC
 Validation : **Comité de validation**
 Chargé de la collecte, de la saisie et du traitement des données : **Djibrilla OUMAROU ANGOULA**, cadre du SSAC.