

**BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION DU
MOIS DE NOVEMBRE 2021**

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public, un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction, dénommé **Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC)**. La base de l'indice est l'année 2010, année au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (**villa F31C**), le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : **liants hydrauliques** (ciment...), **agrégats** (sable, gravier...), **bois** (contre-plaqué...), **fer à béton**, **profiles** (IPN, tube carré, crochet...), **tôles**, **revêtements et étanchéité**, **plomberie et sanitaire**, **peinture**, **vitrerie**, **menuiserie**, **électricité**.

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 50 points de vente ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison d'un relevé par produit, soit au total 92, relevés par mois.

Pour plus de précisions, s'adresser à la Direction de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Études Économiques (mchekarao@ins.ne, tél : 20 72 35 60) ou écrire à ins@ins.ne

Tableau 1 : Évolution des prix des matériaux de construction par fonction Année de référence : 2010

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Nov 20	Août 21	Sept 21	Oct 21	Nov 21	Variations en % sur			Contribution à la variation de l'IPMC	
							1 mois	3 mois	1 an	Absolue	Relative
INDICE D'ENSEMBLE	10000	90,2	93,9	93,2	92,5	92,3	-0,2	-1,8	2,3	79,2	100%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	68,9	69,0	68,7	68,8	68,5	-0,4	-0,7	-0,6	44,2	48%
AGREGATS	744	152,0	179,1	174,6	166,9	166,9	0,0	-6,8	9,8	0,0	0%
BOIS	572	71,8	105,0	100,8	97,8	96,8	-1,0	-7,8	34,8	23,6	26%
FER A BETON	1077	84,0	81,3	81,1	81,1	80,7	-0,5	-0,7	-3,9	17,8	19%
PROFILES	783	62,2	62,4	62,3	62,3	62,5	0,3	0,2	0,5	-6,5	7%
TOLES	67	134,2	134,2	134,2	134,2	134,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	111,3	112,4	112,4	112,1	112,1	0,0	-0,3	0,7	0,0	0%
PLOMBERIE SANITAIRE	638	91,0	91,2	91,2	90,8	90,8	0,0	-0,4	-0,2	0,0	0%
PEINTURE	278	101,2	100,1	99,6	99,6	99,6	0,0	-0,5	-1,6	0,0	0%
VITRERIE	72	57,7	57,7	57,7	57,7	57,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
MENUISERIE	985	121,2	121,4	121,4	121,4	121,4	0,0	0,0	0,2	0,0	0%
ELECTRICITE	858	121,7	121,6	121,6	121,6	121,6	0,0	0,0	-0,1	0,0	0%

Note : les données présentées sont arrondies « au plus proche ». Il peut arriver que le résultat arrondi d'une opération sur des valeurs arrondies diffère légèrement du résultat qui serait obtenu par la même opération effectuée avec les mêmes valeurs non arrondies.

Évolution des prix des matériaux de construction à Niamey en Novembre 2021

Au terme du mois de novembre 2021, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) s'est établi à **92,3** points contre **92,5** points au mois passé. Il enregistre ainsi un recul de **0,2%**.

Cette baisse de l'IPMC par rapport au mois passé, résulte de celle des prix moyens des composantes « **Bois** » (-1,0%), « **Fer à béton** », (-0,5%) et « **Liants hydrauliques** » (-0,4%). S'agissant des contributions à cette variation, les « **Liants hydrauliques** » (48%) et les « **Bois** » (26%) ont représenté les plus importantes contributions à la variation de l'indice global entre les deux périodes.

En glissement annuel (novembre 2021 par rapport à novembre 2020), l'indice est ressorti en hausse de **2,3%**. Les principales causes de cette hausse sont les rebonds enregistrés au niveau des fonctions « **Bois** » et « **Agrégats** » qui ont respectivement augmenté de **34,8%** et **9,8%**.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en hausse

« **Profiles** » (0,3%) : les prix moyens de la composante « **IPN de 80 de 12ml** » qui sont passés de 42 417 FCFA à 44 042 FCFA sont la principale cause de cette hausse.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en baisse

« **Bois** » (-1,0%) : les causes de ce repli résultent de la baisse des prix moyens de la composante « **Planche de 30** » qui sont passés de 6 411 FCFA en octobre 2021 à 6 321 FCFA au cours du mois sous revue.

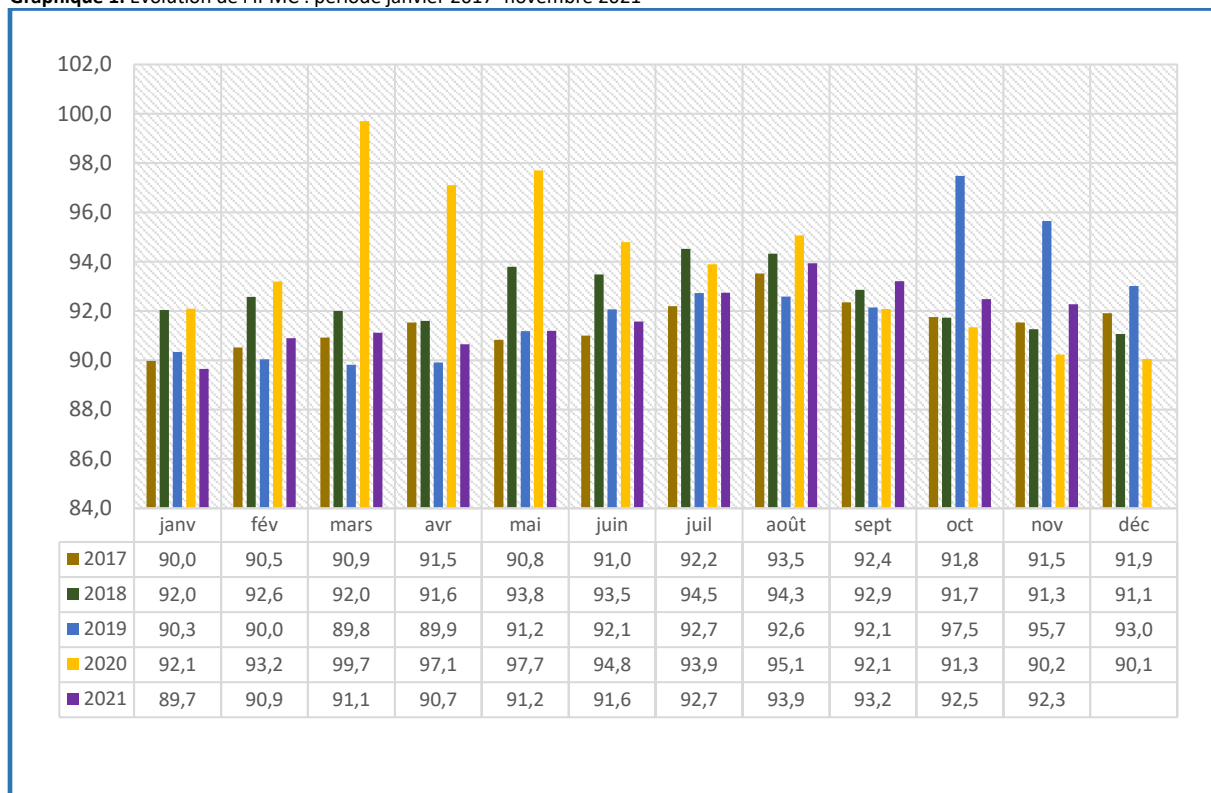
« **Fer à béton** » (-0,5%) : cette baisse est principalement induite des prix moyens de la composante « **Fer à béton** » qui sont passés de 237 321 FCFA en octobre 2021 à 236 071 FCFA en novembre 2021.

« **Liants hydrauliques** » (-0,4%) : cette hausse résulte de celle des prix moyens des composantes « **ciment gris** » et « **ciment blanc** » qui sont respectivement passés de 96 276 FCFA et 320 FCFA au cours du mois d'octobre 2021 à respectivement 95 966 FCFA et 301 FCFA en novembre 2021.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti stable

« **Revêtement et étanchéité** », « **Plomberie sanitaire** », « **Agrégats** », « **Peinture** », « **Tôles** », « **Vitrierie** », « **Électricité** » et « **Menuiserie** » : les prix moyens des produits composant ces huit fonctions sont restés inchangés entre les mois d'octobre 2021 et novembre 2021.

Graphique 1 : Évolution de l'IPMC : période janvier 2017–novembre 2021



Graphique 2 : Variations mensuelles des fonctions de l'IPMC (en %)

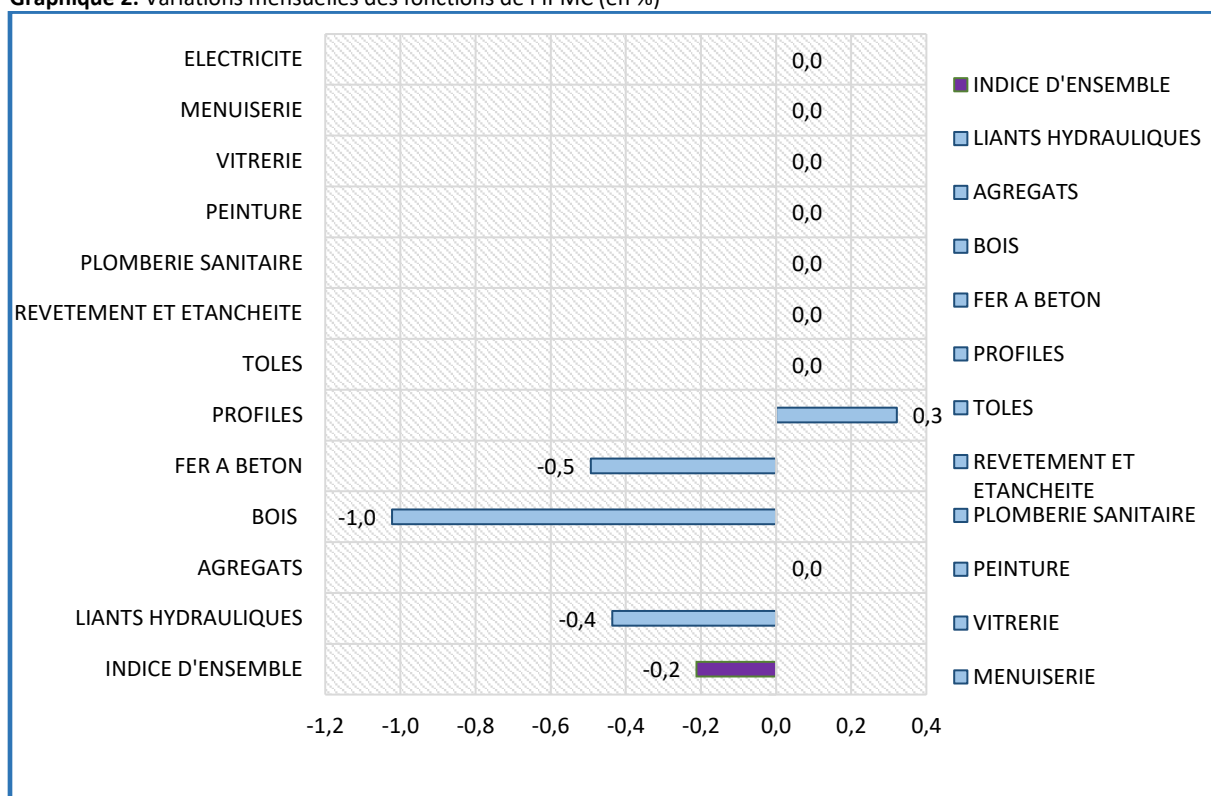


Tableau 2: Evolution des prix des principaux produits, base 100 = 2010.

MATERIAUX	UNITE	Prix moyens		Indices					VARIATION EN % SUR:		
		Oct. 21	Nov. 21	Nov. 20	Août 21	Sept. 21	Oct. 21	Nov. 21	1 mois	3 mois	1 an
Ciment gris	T	96 276	95 966	68,1	68,3	68,0	68,2	67,9	-0,4	-0,6	-0,3
Ciment blanc	KG	320	301	124,7	118,5	118,5	116,1	108,9	-6,2	-8,1	-12,7
Fer à béton	T	237 321	236 071	79,5	76,7	76,5	76,5	76,1	-0,5	-0,8	-4,3
Planche de 30	U	6 411	6 321	61,3	99,0	99,0	95,3	94,0	-1,4	-5,1	53,3
Chevron	U	4 071	4 071	104,7	106,1	106,1	106,1	106,1	0,0	0,0	1,3
Contreplaqué de 5 mm	U	4 339	4 339	96,1	122,0	105,0	103,3	103,3	0,0	-15,3	7,5
Bac alu 35/100	MI	3 180	3 180	46,4	46,4	46,4	46,4	46,4	0,0	0,0	0,0
Tube carré de 50x1,5	U	7 296	7 296	78,9	78,9	78,9	78,9	78,9	0,0	0,0	0,0
Tube carré de 40x1,35	U	6 271	6 271	72,6	72,6	72,6	72,6	72,6	0,0	0,0	0,0
Paquet de crochets de couv.	U	8 962	8 962	96,7	97,2	97,2	97,2	97,2	0,0	0,0	0,5
Gravier	m3	13 667	13 667	162,0	185,6	183,0	178,6	178,6	0,0	-3,8	10,2
Sable	m3	4 400	4 400	145,6	175,9	169,8	160,1	160,1	0,0	-9,0	10,0
Latérite	m3	4 300	4 300	139,2	168,2	162,4	149,7	149,7	0,0	-11,0	7,5
Carreau GC de 5x5	M2	6 738	6 738	142,8	141,3	141,3	140,3	140,3	0,0	-0,7	-1,8
Pot de peinture à huile de 20kg	U	40 156	40 156	146,7	139,8	139,8	139,8	139,8	0,0	0,0	-4,7
Pot de mastic (4kg)	U	3 617	3 617	68,2	69,5	69,5	69,5	69,5	0,0	0,0	1,9
Pot de peinture foam de 25kg	U	10 000	10 000	92,0	93,7	92,9	92,9	92,9	0,0	-0,9	1,0
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	5 539	5 539	90,3	90,3	88,8	88,8	88,8	0,0	-1,7	-1,7
Paumelle de 140	U	1 444	1 444	104,3	104,3	104,3	104,3	104,3	0,0	0,0	0,0
Serrure à canon	U	6 870	6 870	139,9	140,7	140,7	140,7	140,7	0,0	0,0	0,6
Toile 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	13 250	13 250	111,4	111,4	111,4	111,4	111,4	0,0	0,0	0,0
Toile perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	20 625	20 625	207,2	207,2	207,2	207,2	207,2	0,0	0,0	0,0
Lavabo sur pied	U	36 389	36 389	112,5	115,2	115,2	115,2	115,2	0,0	0,0	2,4
WC à l'Anglaise	U	42 850	42 850	106,8	106,8	106,8	101,8	101,8	-4,7	-4,7	-4,7
Tuyau pvc diam. 63	U	6 075	6 075	95,4	95,4	95,4	95,4	95,4	0,0	0,0	0,0
Tuyau pvc diam. 100	U	6 438	6 438	92,7	92,7	92,7	92,7	92,7	0,0	0,0	0,0

Tableau 3 : Evolution des prix des matériaux de construction par Groupe d'après la nomenclature d'AFRISTAT Base 100 = 2010

GROUPES MATERIAUX	PONDERATION	Nov. 20	Août 21	Sept. 21	Oct. 21	Nov. 21	Variations en % sur			Contribution Relative
							1 mois	3 mois	1 an	
INDICE D'ENSEMBLE	10000	90,2	93,9	93,2	92,5	92,3	-0,2	-1,3	2,3	100%
MATERIAUX DE BASE	5384	83,4	86,7	85,8	84,8	84,5	-0,4	-2,1	1,3	38%
MATERIAUX POUR COUVERTURE	851	67,9	68,1	68,0	68,0	68,2	0,3	0,0	0,4	32%
MATERIAUX DE MENUISERIE	1628	101,1	112,8	111,4	110,3	110,0	-0,3	-1,2	8,8	30%
MATERIAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE	638	91,0	91,2	91,2	90,8	90,8	0,0	0,0	-0,2	0%
MATERIAUX POUR TRAVAUX D'ELECTRICITE	858	121,6	121,5	121,5	121,5	121,5	0,0	0,0	-0,1	0%
REVETEMENT DES MURS ET SOLS	321	113,8	115,1	115,1	114,8	114,8	0,0	-1,2	0,9	0%
PEINTURE, VERNIE, CHAUX	278	101,2	100,1	99,6	99,6	99,6	0,0	0,0	-1,6	0%
MATERIAUX POUR ETANCHEITE ET AUTRES	42	92,0	91,5	91,5	91,5	91,5	0,0	-0,5	-0,5	0%

Directeur de Publication : Idrissa **ALICHINA KOURGUENI**, Directeur Général de l'INS
 Directrice de Publication Adjointe : **Sani OUMAROU**, Secrétaire Générale par intérim de l'INS
 Directeur de la Rédaction : Mahamadou **CHEKARAO**, Directeur de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques (DCNCEE)
 Rédacteurs : Bliyamino **MAMANE ISSA**, Chef de la Division de la Conjoncture (DCO), Mme **MALIKI Zeynabou**, Cheffe du Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC) et Souleymane **MOUSSA SARKIN GABASS** cadre du SSAC
 Validation : **Comité de validation**
 Chargé de la collecte, de la saisie et du traitement des données : **Djibrilla OUMAROU ANGOULA**, cadre du SSAC.