

**BULLETIN MENSUEL DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION DU
MOIS D'OCTOBRE 2021**

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public, un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction, dénommé **Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC)**. La base de l'indice est l'année 2010, année au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (**villa F31C**), le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : **liants hydrauliques** (ciment...), **agrégats** (sable, gravier...), **bois** (contre-plaqué...), **fer à béton, profiles** (IPN, tube carré, crochet...), **tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité**.

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 50 points de vente ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison d'un relevé par produit, soit au total 92, relevés par mois.

Pour plus de précisions, s'adresser à la Direction de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Études Économiques (mchekarao@ins.ne, tél : 20 72 35 60) ou écrire à ins@ins.ne

Tableau 1 : Évolution des prix des matériaux de construction par fonction Année de référence : 2010

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Oct 20	Juillet 21	Août 21	Sept 21	Oct 21	Variations en % sur			Contribution à la variation de l'IPMC	
							1 mois	3 mois	1 an	Absolue	Relative
INDICE D'ENSEMBLE	10000	91,3	92,7	93,9	93,2	92,5	-0,8	-0,3	1,3	147,6	100%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	69,8	69,20	69,00	68,70	68,80	0,1	-0,6	-1,4	-7,4	5%
AGREGATS	744	163,3	165,7	179,1	174,6	166,9	-4,4	0,7	2,2	113,1	70%
BOIS	572	71,9	101,1	105,0	100,8	97,8	-3,0	-3,3	36,0	34,4	21%
FER A BETON	1077	84,2	81,3	81,3	81,1	81,1	0,0	-0,2	-3,7	0,0	0%
PROFILES	783	62,2	62,4	62,4	62,3	62,3	0,0	-0,2	0,2	0,0	0%
TOLES	67	134,2	134,2	134,2	134,2	134,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	110,1	111,1	112,4	112,4	112,1	-0,3	0,9	1,8	2,2	1%
PLOMBERIE SANITAIRE	638	91,0	91,2	91,2	91,2	90,8	-0,4	-0,4	-0,2	5,3	3%
PEINTURE	278	100,4	100,1	100,1	99,6	99,6	0,0	-0,5	-0,8	0,0	0%
VITRERIE	72	57,7	57,7	57,7	57,7	57,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
MENUISERIE	985	121,2	121,4	121,4	121,4	121,4	0,0	0,0	0,2	0,0	0%
ELECTRICITE	858	121,7	121,6	121,6	121,6	121,6	0,0	0,0	-0,1	0,0	0%

Note : les données présentées sont arrondies « au plus proche ». Il peut arriver que le résultat arrondi d'une opération sur des valeurs arrondies diffère légèrement du résultat qui serait obtenu par la même opération effectuée avec les mêmes valeurs non arrondies.

Évolution des prix des matériaux de construction à Niamey en Octobre 2021

Au terme du mois d'octobre 2021, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) s'est établi à **92,5** points, enregistrant ainsi un recul de **0,8%** par rapport à son niveau de septembre 2021 où il était de **93,2** points.

Cette baisse de l'IPMC par rapport au mois passé, résulte de celle des prix moyens des composantes « **Agrégats** » (-4,4%), « **Bois** » (-3,0%), « **Plomberie sanitaire** » (-0,4%) et « **Revêtement et étanchéité** » (-0,3%). S'agissant des contributions à cette variation, les « **Agrégats** » (113,1%) et les « **Bois** » (34,4%) ont représenté les plus importantes contributions à la variation de l'indice global entre les deux périodes. Pendant ce temps, les prix des autres fonctions sont restés stables par rapport au mois passé en dehors de ceux des « **Liants hydrauliques** » qui ont légèrement augmenté de 0,1%.

En glissement annuel (par rapport à la même période en 2020), l'indice est ressorti en hausse de **1,3%**. Les principales causes de cette hausse sont les rebonds enregistrés au niveau des fonctions « **Bois** » et « **Agrégats** » qui ont respectivement augmenté de 36,0% et 2,2%.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en hausse

« **Liants hydrauliques** » (0,1%) : cette hausse résulte de celle des prix moyens des composantes « **ciment gris** » qui sont respectivement passés de 96 000 FCFA au cours du mois de septembre 2021 à 96 276 FCFA en ce mois d'octobre 2021.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en baisse

« **Agrégats** » (-4,4%) : la baisse résulte de celles des prix moyens des composantes « **Gravier** », « **Sable** » et « **Latérite** » qui sont respectivement passés de 14 000 FCFA, 4 667 FCFA et 4 667 FCFA en septembre 2021 à respectivement 13 667 FCFA, 4 400 FCFA et 4 300 FCFA au cours de ce mois sous revue.

« **Bois** » (-3,0%) : les causes de ce repli résultent des baisses des prix moyens des composantes « **Planche de 30** » et « **Contreplaqué de 5 mm** » qui sont passés de 6 661 FCFA et 4 411 FCFA en septembre 2021 à respectivement 6 411 FCFA et 4 339 FCFA en octobre 2021.

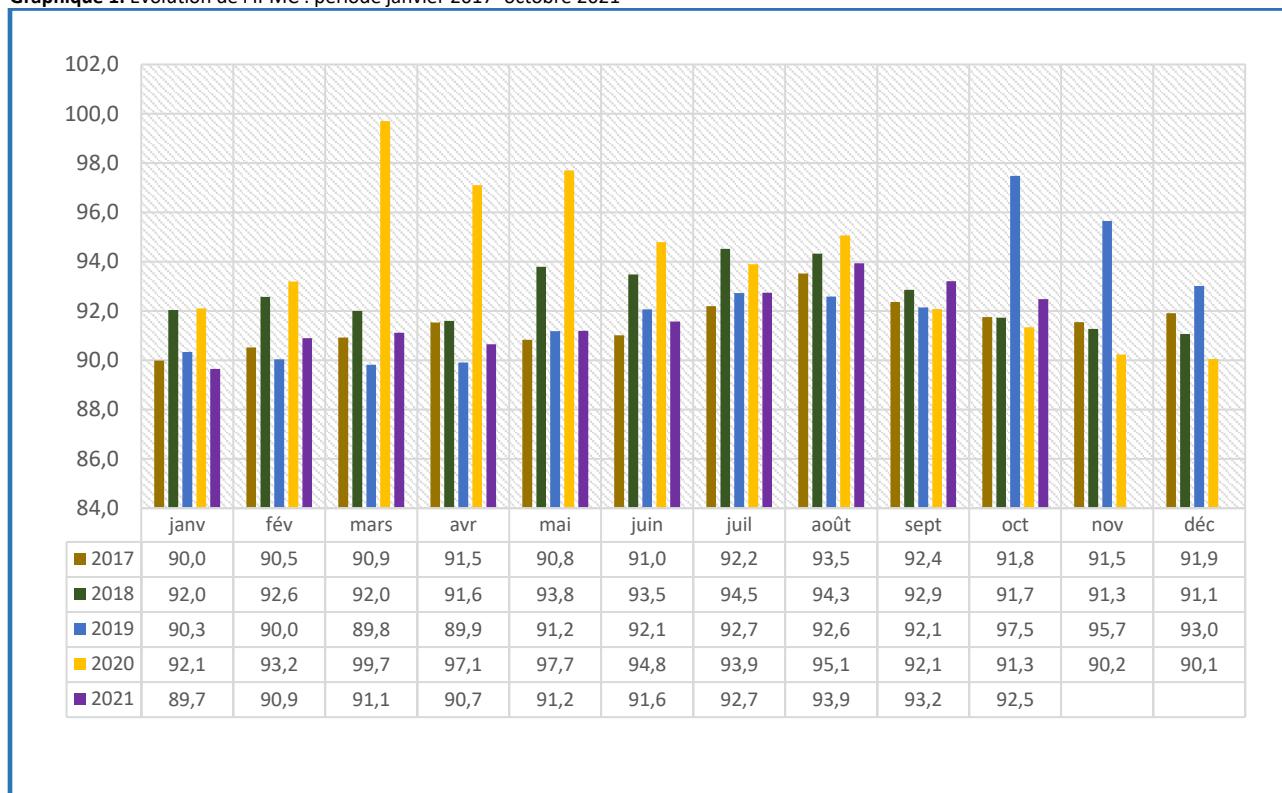
« **Plomberie sanitaire** » (-0,4%) : les prix moyens de la composante « **WC à l'Anglaise** » ayant passé de 44 950 FCFA en septembre 2021 à 42 850 FCFA en octobre 2021 sont les principales causes de cette baisse.

« **Revêtement et étanchéité** » (-0,3%) : cette baisse résulte de celle des prix moyens de la composante « **Carreau GC de 5x5** » qui sont passés de 6 786 FCFA en septembre à 6 738 FCFA en octobre 2021.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti stable

« **Fer à béton** », « **Profils** », « **Peinture** », « **Tôles** », « **Vitrierie** », « **Électricité** » et « **Menuiserie** » : les prix moyens des produits composant ces sept fonctions sont restés inchangés entre les mois de septembre 2021 et octobre 2021.

Graphique 1: Évolution de l'IPMC : période janvier 2017–octobre 2021



Graphique 2: Variations mensuelles des fonctions de l'IPMC (en %)

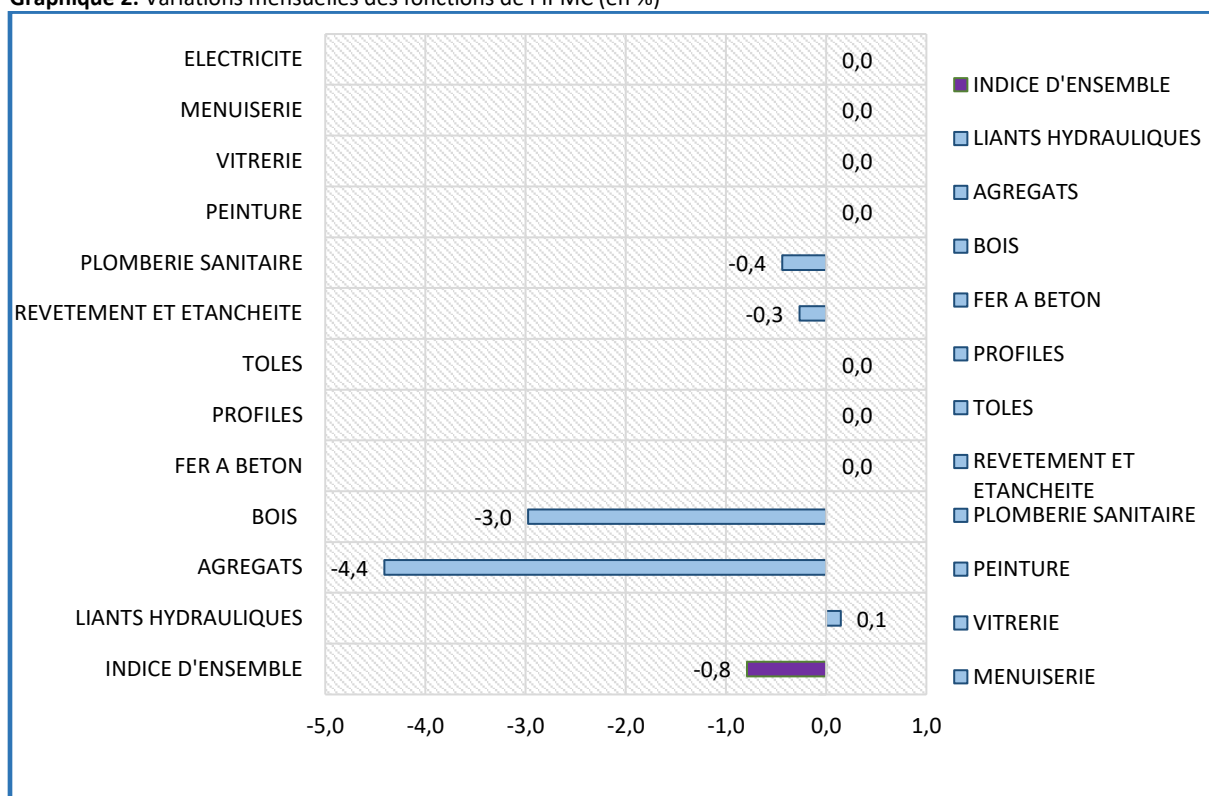


Tableau 2: Evolution des prix des principaux produits, base 100 = 2010.

MATERIAUX	UNITE	Prix moyens		Indices					VARIATION EN % SUR:		
		Sept 21	Oct 21	Sept 20	Juillet 21	Août 21	Sept 21	Oct 21	1 mois	3 mois	1 an
Ciment gris	T	96 000	96 276	70,8	68,5	68,3	68,0	68,2	0,3	-0,4	-1,2
Ciment blanc	KG	327	320	114,4	118,5	118,5	118,5	116,1	-2,0	-2,0	-6,9
Fer à béton	T	237 321	237 321	79,8	76,7	76,7	76,5	76,5	0,0	-0,3	-4,1
Planche de 30	U	6 661	6 411	63,3	99,0	99,0	99,0	95,3	-3,7	-3,7	55,5
Chevron	U	4 071	4 071	106,1	106,1	106,1	106,1	106,1	0,0	0,0	0,9
Contreplaqué de 5 mm	U	4 411	4 339	97,8	106,3	122,0	105,0	103,3	-1,6	-2,8	7,0
Bac alu 35/100	MI	3 180	3 180	46,4	46,4	46,4	46,4	46,4	0,0	0,0	0,0
Tube carré de 50x1,5	U	7 296	7 296	78,9	78,9	78,9	78,9	78,9	0,0	0,0	0,0
Tube carré de 40x1,35	U	6 271	6 271	72,6	72,6	72,6	72,6	72,6	0,0	0,0	0,0
Paquet de crochets de couv.	U	8 962	8 962	96,7	97,2	97,2	97,2	97,2	0,0	0,0	0,5
Gravier	m3	14 000	13 667	167,3	175,1	185,6	183,0	178,6	-2,4	2,0	6,8
Sable	m3	4 667	4 400	161,3	158,9	175,9	169,8	160,1	-5,7	0,8	-0,7
Latérite	m3	4 667	4 300	156,6	155,5	168,2	162,4	149,7	-7,8	-3,7	-4,4
Carreau GC de 5x5	M2	6 786	6 738	141,8	141,3	141,3	141,3	140,3	-0,7	-0,7	-1,1
Pot de peinture à huile de 20kg	U	40 156	40 156	152,6	139,8	139,8	139,8	139,8	0,0	0,0	-2,4
Pot de mastic (4kg)	U	3 617	3 617	68,2	69,5	69,5	69,5	69,5	0,0	0,0	1,9
Pot de peinture foam de 25kg	U	10 000	10 000	92,0	93,7	93,7	92,9	92,9	0,0	-0,9	1,0
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	5 539	5 539	90,3	90,3	90,3	88,8	88,8	0,0	-1,7	-1,7
Paumelle de 140	U	1 444	1 444	104,3	104,3	104,3	104,3	104,3	0,0	0,0	0,0
Serrure à canon	U	6 870	6 870	139,9	140,7	140,7	140,7	140,7	0,0	0,0	0,6
Toile 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	13 250	13 250	111,4	111,4	111,4	111,4	111,4	0,0	0,0	0,0
Toile perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	20 625	20 625	207,2	207,2	207,2	207,2	207,2	0,0	0,0	0,0
Lavabo sur pied	U	36 389	36 389	112,5	115,2	115,2	115,2	115,2	0,0	0,0	2,4
WC à l'Anglaise	U	44 950	42 850	106,8	106,8	106,8	106,8	101,8	-4,7	-4,7	-4,7
Tuyau pvc diam. 63	U	6 075	6 075	95,4	95,4	95,4	95,4	95,4	0,0	0,0	0,0
Tuyau pvc diam. 100	U	6 438	6 438	92,7	92,7	92,7	92,7	92,7	0,0	0,0	0,0

Tableau 3 : Evolution des prix des matériaux de construction par Groupe d'après la nomenclature d'AFRISTAT Base 100 = 2010

GROUPES MATERIAUX	PONDERATION	Oct 20	Juillet 21	Août 21	Sept 21	Oct 21	Variations en % sur			Contribution Relative
							1 mois	3 mois	1 an	
INDICE D'ENSEMBLE	10000	91,3	92,7	93,9	93,2	92,5	-0,8	-0,3	1,3	100%
MATERIAUX DE BASE	5384	85,6	84,9	86,7	85,8	84,8	-1,2	-0,1	-0,9	41%
MATERIAUX POUR COUVERTURE	851	67,9	68,1	68,1	68,0	68,0	0,0	-0,1	0,1	0%
MATERIAUX DE MENUISERIE	1628	101,1	111,5	112,8	111,4	110,3	-1,0	-1,1	9,1	35%
MATERIAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE	638	91,0	91,2	91,2	91,2	90,8	-0,4	-0,4	-0,2	15%
MATERIAUX POUR TRAVAUX D'ELECTRICITE	858	121,6	121,5	121,5	121,5	121,5	0,0	0,0	-0,1	0%
REVETEMENT DES MURS ET SOLS	321	112,6	113,7	115,1	115,1	114,8	-0,3	1,0	2,0	9%
PEINTURE, VERNIE, CHAUX	278	100,4	100,1	100,1	99,6	99,6	0,0	-0,5	-0,8	0%
MATERIAUX POUR ETANCHEITE ET AUTRES	42	91,1	91,0	91,5	91,5	91,5	0,0	0,5	0,4	0%

Directeur de Publication : Idrissa **ALICHINA KOURGUENI**, Directeur Général de l'INS
 Directrice de Publication Adjointe : **Mme Omar** HAOUA IBRAHIM, Secrétaire Générale de l'INS
 Directeur de la Rédaction : Mahamadou **CHEKARAO**, Directeur de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques (DCNCEE)
 Rédacteur en chef : Bliyamino **MAMANE ISSA**, Chef de la Division de la Conjoncture
 Rédacteurs : **Mme MALIKI** Zeynabou, Chef du Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC) et Souleymane **MOUSSA SARKIN GABASS**, cadre du SSAC
 Validation : **Comité de validation**
 Chargé de la collecte, de la saisie et du traitement des données : **Djibrilla OUMAROU ANGOULA**, cadre du SSAC.

Direction Générale : 182 Rue, de la SIRBA BP : 13416 Niamey - Niger, Téléphone : (227) 20 72 35 60
 Fax : (227) 20 72 21 74 - NIF : 9617/R, [http:// www.ins.ne](http://www.ins.ne) E-mail : ins@ins.ne