RÉPUBLIQUE DU NIGER

Fraternité - Travail - Progrès

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES

INSTITUT NATIONAL DE LA STATISTIQUE

DIRECTION DE LA COMPTABILITÉ NATIONALE, DE LA CONJONCTURE ET DES ÉTUDES ÉCONOMIQUES

Division de la Conjoncture

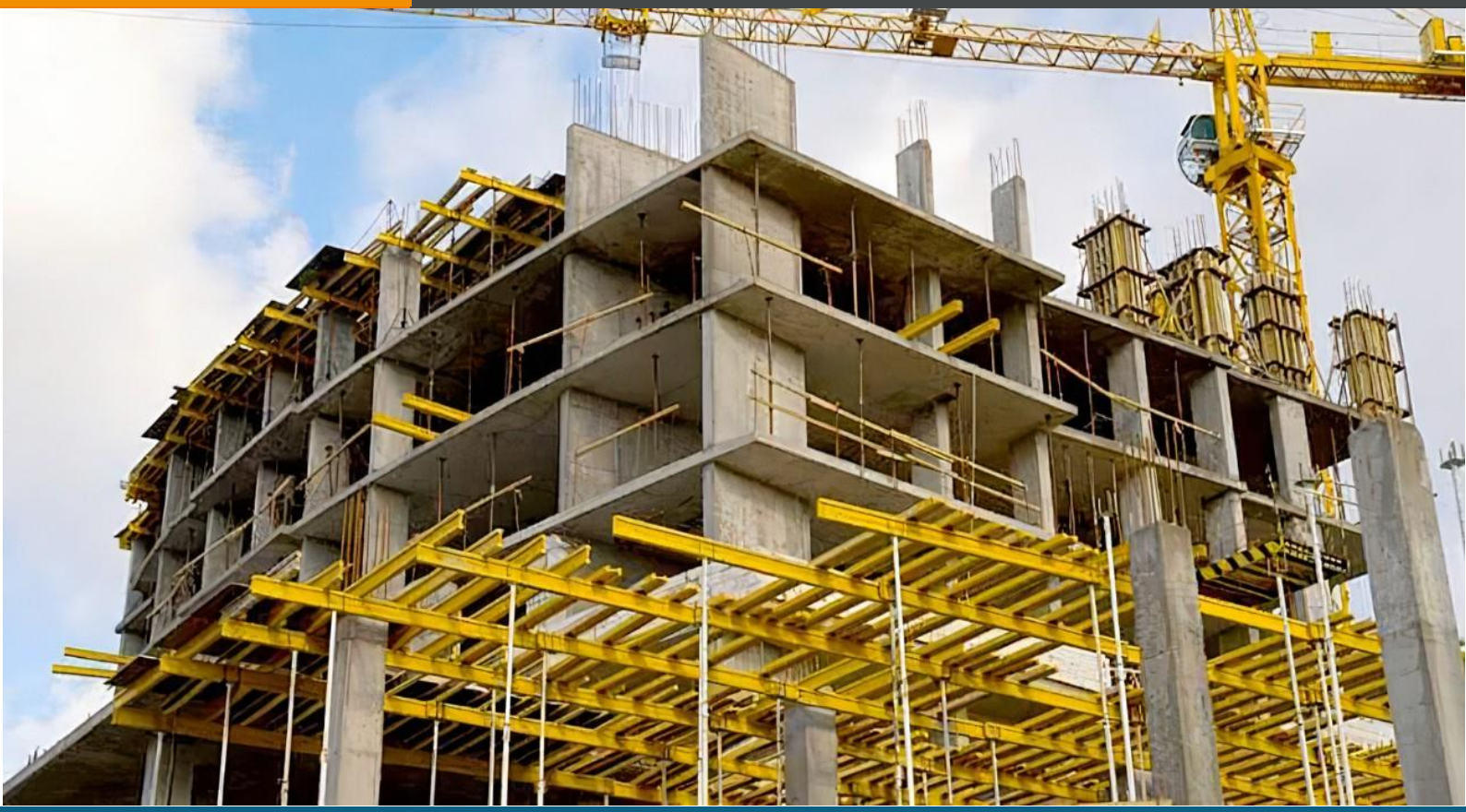
N°03/2026

NIAMEY

BULLETIN TRIMESTRIEL

AOUT 2026

BULLETIN DE L'INDICE DU COÛT DE LA CONSTRUCTION (ICC)



L'INDICE DU COUT DE LA CONSTRUCTION (ICC) EST EN HAUSSE AU DEUXIÈME TRIMESTRE 2026.

Institut National de la Statistique NIGER

AVANT-PROPOS

L'Institut National de la Statistique (INS) a le plaisir de vous présenter le bulletin de l'indice du coût de la construction au titre du **deuxième trimestre 2026**. Ce document constitue un instrument statistique essentiel pour l'analyse de l'évolution des prix dans le secteur du bâtiment et des travaux publics. Sa mise en place répond à un double objectif : fournir aux décideurs publics et privés un outil fiable d'aide à la décision, et renforcer la transparence des dynamiques économiques liées au marché de la construction.

Cet indice repose sur une méthodologie de type « input », adaptée au contexte socioéconomique du Niger, où une part importante des ménages participe directement à la construction de leur logement. Il intègre les principales composantes de la dépense de construction : le prix des matériaux, les coûts de la main-d'œuvre, les frais de gestion, ainsi que les frais de location d'équipements. Les pondérations retenues sont issues de l'enquête de référence sur le coût de la construction de 2014, ce qui garantit la représentativité des données collectées.

L'ICC joue un rôle stratégique en comptabilité nationale, en servant de déflateur pour la branche « bâtiments et travaux publics ». Il constitue également une référence pour les acteurs économiques, les partenaires techniques et financiers, ainsi que pour les professionnels du secteur, qui y trouvent un indicateur synthétique de l'évolution des coûts.

La présente publication s'inscrit dans une démarche de suivi régulier et rigoureux, fondée sur des relevés mensuels effectués sur des chantiers types en milieu urbain. Elle vise à renforcer la disponibilité d'informations statistiques fiables, indispensables à l'élaboration des politiques publiques, à la planification des investissements et à l'évaluation des projets.

En mettant à disposition cet indice, l'Institut National de la Statistique réaffirme son engagement à fournir des données de qualité, conformes aux normes internationales, tout en tenant compte des spécificités locales.

Enfin, ce document pourrait présenter des insuffisances. Nous accueillerons également volontiers toutes les observations, remarques et/ou suggestions en vue d'améliorer la qualité des prochaines éditions.

Le Directeur Général

Moussa MAMAN HASSAN

SIGNALETIQUE



OURS

Unité responsable : Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC) ;

Directeur de publication : **Monsieur Moussa MAMAN HASSAN**, Directeur Général de l'INS ;

Directeur de Rédaction **: Monsieur Issaka AMADOU MAMANE,** Directeur de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Études Économiques (DCNCEE) ;

Chargés de la rédaction : **Madame MALIKI Zeynabou MOHAMADOU**, Cheffe de la Division de la Conjoncture, Messieurs **Bilyaminou MAMANE ISSA**, Chef de service de suivi et de l'analyse de la conjoncture, **Nouhou MOUMOUNI ABDOULKADRI et ABOUBACARI BARKIRE Yacouba**, Cadres au SSAC ;

Chargés de la collecte et de la saisie des données : Messieurs **Idrissa ABDOULAYE KATAHI et Saley AGIA SEYDOU**, cadres au SSAC ;

Validation : Comité Qualité de validation des données produites par le Système Statistique National (SSN).

Sommaire

Avant-propos 3
Signalétique 4
Ours 4
Liste des Graphiques 5
Liste des Tableaux 5
NOTE MÉTHODOLOGIQUE 6
AVERTISSEMENT 7
I. Matériaux de construction (2,6% en variation trimestrielle ; 4,5% en glissement annuel) : 9
II. Main-d'œuvre (-0,3% en variation trimestrielle ; +0,4% en glissement annuel) : 9
III. Matériaux de location (+0,3% en variation trimestrielle, +2,0% en glissement annuel) : 9
IV. Moyens de gestion (-0,3% en variation trimestrielle, +7,3% en glissement annuel) : 9

Liste des Graphiques

Graphique 1: Variation au 2e trimestre 2026 de l'ICC suivant les groupes de produits et services 8
Graphique 2: Évolution de l'indice des prix des quatre (4) composantes de l'ICC et de l'indice global 10

Liste des Tableaux

Tableau 1: Indices trimestriels du coût de la construction par groupes et familles de produits et services (1T 2025 au 2T 2026), base 100 = 2014 11
Tableau 2: Prix moyens en F CFA des principaux produits et services du 1T 2025 au 2T 2026 12

NOTE METHODOLOGIQUE

L'Indice du Coût de la Construction (ICC) est un indicateur composite conçu pour mesurer l'évolution des prix dans le secteur du bâtiment et des travaux publics. Sa méthodologie repose sur une approche de type « input », qui consiste à observer les principaux intrants nécessaires à la réalisation d'une construction.

1. Champ de l'indice

- **Couverture géographique** : l'ICC est limité au milieu urbain de Niamey, afin de refléter les dynamiques de prix dans un contexte où les constructions en matériaux durables sont prédominantes.
- **Couverture sectorielle** : seules les constructions de logements en matériaux durables sont prises en compte, excluant les constructions traditionnelles.
- **Unités d'observation** : les relevés sont effectués sur des chantiers types, incluant trois modèles de maisons d'habitation représentatives du marché local.

2. Sources et collecte des données

- Les prix sont relevés mensuellement auprès des chantiers et des fournisseurs de matériaux.
- Les coûts de main-d'œuvre sont collectés par corps de métiers (maçon, électricien, plombier, etc.).
- Les coûts de location d'équipements (bétonnière, échafaud, compacteur, etc.) sont intégrés.
- Les moyens de gestion (alimentation en eau, électricité, carburants, communication) sont également pris en compte.

3. Pondérations

- Les pondérations utilisées proviennent d'une enquête de structure réalisée en 2014.
- Elles reflètent la part relative de chaque composante (matériaux, main-d'œuvre, location, gestion) dans le coût total de la construction.
- La pondération globale est fixée à 10 000, répartie entre les quatre grandes composantes.

4. Calcul de l'indice

- L'indice est calculé sur une base 100 en 2014.
- Les variations sont exprimées en **taux trimestriels** (comparaison avec le trimestre précédent) et en **glissement annuel** (comparaison avec le même trimestre de l'année précédente).
- Les indices élémentaires sont agrégés selon une formule de moyenne pondérée, garantissant la représentativité des résultats.

5. Interprétation

- L'ICC sert de déflateur pour la branche « Bâtiments et Travaux Publics » en comptabilité nationale.
- Il permet de suivre l'évolution des coûts de construction, d'anticiper les pressions inflationnistes dans le secteur, et d'éclairer les politiques publiques en matière de logement et d'infrastructures.

Les utilisateurs doivent garder à l'esprit que l'indice reflète uniquement le milieu urbain de Niamey et ne peut être généralisé à l'ensemble du territoire national.

AVERTISSEMENT

L'Institut National de la Statistique (INS) a le plaisir de présenter l'Indice du Coût de la Construction (ICC) pour la région de Niamey. Cet indice composite est fondamental pour évaluer l'évolution des coûts dans le secteur de la construction et sert de référence aux acteurs économiques, aux décideurs politiques et aux professionnels du bâtiment. L'ICC est calculé à partir de l'observation des prix des matériaux de construction, des coûts de main-d'œuvre, des moyens de gestion et des coûts de location de matériel. Il répond à un besoin crucial d'indicateurs de l'évolution des prix, en faisant office de déflateur pour la branche des « bâtiments et travaux publics (BTP) » dans la comptabilité nationale. Les pondérations utilisées pour cet indice ont été établies à partir d'une enquête de référence sur le coût de la construction réalisée en 2014, et plusieurs relevés sont effectués chaque mois sur des chantiers de construction, incluant trois types de maisons d'habitation. L'ICC est basé sur une méthodologie de type "input", adaptée au contexte socio-économique du Niger, où de nombreux ménages construisent eux-mêmes leur logement. Il se concentre spécifiquement sur les constructions en matériaux durables dans le milieu urbain de Niamey, à l'exclusion des constructions traditionnelles. Les utilisateurs doivent noter que l'ICC ne couvre que le milieu urbain de Niamey et les constructions en matériaux durables.

Pour toute question ou information complémentaire, veuillez contacter la Division de la Conjoncture au numéro de téléphone (+227) 20 72 35 60 ou par e-mail à l'adresse ins@ins.ne.

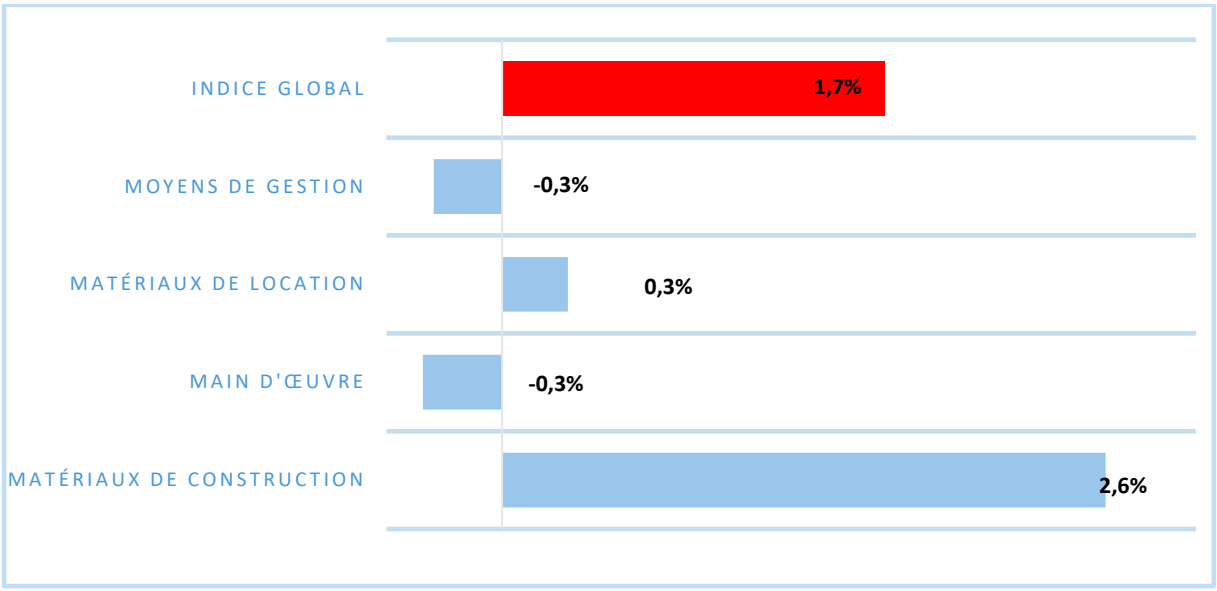
ÉVOLUTION DE L'INDICE DU COUT DE LA CONSTRUCTION (ICC) A NIAMEY AU DEUXIEME TRIMESTRE 2026

Au deuxième (**2e**) trimestre 2026, l'Indice du Coût de la Construction (ICC) s'est établi à **109,8 points**, après avoir atteint **108,0 points** au premier (**1er**) trimestre 2026, soit une hausse de **1,7 %**.

Cette hausse est imputable à l'augmentation des coûts des « Matériaux de construction» (2,6 %) et des « **Matériaux de location** » (0,3 %). Partiellement atténuée par une baisse des coûts de la « **Main d'œuvre** » (0,3 %) et des « **Moyens de gestion** » (0,3 %).

Par ailleurs, en glissement annuel (variation du deuxième trimestre 2026 par rapport au deuxième trimestre 2025), l'ICC ressort en hausse de **2,5 %**. Cette hausse provient essentiellement de l'augmentation des coûts des composantes « moyens de gestion » (7,3 %) et « matériaux de construction » (4,5 %).

Graphique 1: Variation au 2e trimestre 2026 de l'ICC suivant les groupes de produits et services



Source : INS/DCNCEE

Note :

Signifie que l'ICC est en hausse par rapport au trimestre précédent

Signifie que l'ICC est en baisse ou est stable par rapport au trimestre précédent

L'analyse de l'évolution des composantes de l'ICC (cf. Tableau 1) par groupe de produits et de services révèle que :

I. Matériaux de construction (2,6% en variation trimestrielle ; 4,5% en glissement annuel) :

L'indice des prix des matériaux de construction a enregistré une hausse trimestrielle de 2,6 % ainsi qu'une progression en glissement annuel de 4,5 %.

L'évolution des prix varie selon les groupes de produits. Ainsi, par rapport au trimestre précédent, les prix des composantes « Électricité » (+49,9 %), « Peinture » (+24,8 %) et « Agrégats » (+15,1 %) ont augmenté. En revanche, aucun prix des composantes des matériaux de construction n'a reculé. Par ailleurs, il faut noter que les composantes «fer à béton » et « Profilés » sont restées stables.

En glissement annuel, les hausses sont principalement portées par les composantes « électricité » (+48,8 %), «peinture » (+25,9 %) et «bois » (+15,1 %) tandis que seule la composante « Plomberie sanitaire » (-7,6 %) affiche une baisse.

II. Main-d'œuvre (-0,3% en variation trimestrielle ; +0,4% en glissement annuel) :

L'indice du coût de la main-d'œuvre a connu une baisse trimestrielle de 0,3 % et, en glissement annuel, une hausse de 0,4 %.

L'évolution trimestrielle et annuelle du coût de la main-d'œuvre varie selon les corps de métier. Ainsi, par rapport au trimestre précédent, les horaires des « électriciens » (-6,3 %) ont baissé, tandis que ceux des « Manœuvres » (+3,1 %) ont augmenté. Les coûts de la main-d'œuvre des composantes « Plombiers », «Ferrailleurs », « Carreleurs », « Peintres», « Plâtriers » et «Plafonneurs» sont restés stables par rapport au trimestre précédent. Quant au glissement annuel, les hausses sont principalement portées par les composantes «maçon » (+3,6%) et «manœuvre » (+3,5 %) tandis que seules les composantes «électricien » (-5,4 %) et «peintre » (-1,1 %) affichent une baisse.

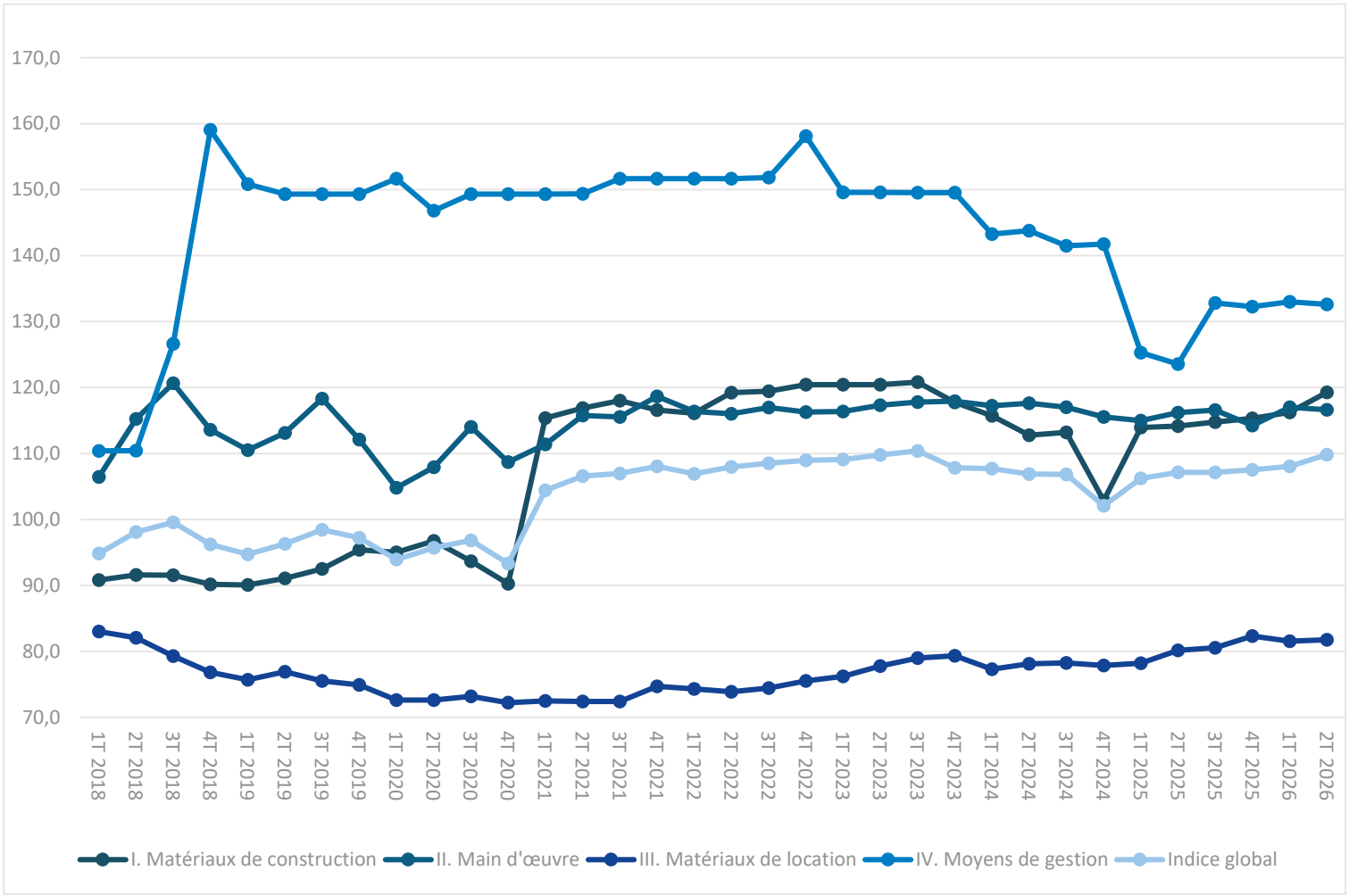
III. Matériaux de location (+0,3% en variation trimestrielle, +2,0% en glissement annuel) :

L'indice du coût des matériaux de location affiche simultanément une hausse trimestrielle de 0,3% et annuelle de 2,0%. Cette hausse trimestrielle résulte essentiellement de la demande pour des équipements des « Coffrages poteau en bois » loués à l'unité par jour (+3,5 %). En revanche, le coût de location des « Planches en bois », louées à l'unité par jour, a baissé de 0,6 %. Le coût de location des autres composantes est resté stable par rapport au trimestre précédent. La hausse en glissement de l'indice des matériaux de location s'explique principalement par celle des locations journalières d'« Échafauds » (+4,8 %), de « Moules (hourdis) » (+3,8 %), de « Serre-joints en fer » (+3,8 %) et de « coffrage poteau rond » (+3,5 %).

IV. Moyens de gestion (-0,3% en variation trimestrielle, +7,3% en glissement annuel) :

L'indice du coût des moyens de gestion affiche une baisse trimestrielle de 0,3 % et une hausse de 7,3 % sur un an. La baisse trimestrielle s'explique principalement par le repli de la « Communication » (-1,0 %) et de l'« électricité » (-0,5 %). En glissement annuel, la sous-composante « carburant et lubrifiant » (-1,0%) recule, tandis que d'autres enregistrent des hausses marquées, comme la « Communication » (+17,3 %) et l'« Électricité » (+10,9 %).

Graphique 2: Évolution de l'indice des prix des quatre (4) composantes de l'ICC et de l'indice global



Source : INS/DCNCEE

Tableau 1: Indices trimestriels du coût de la construction par groupes et familles de produits et services (1T 2025 au 2T 2026), base 100 = 2014

Groupes de Matériaux et Services	PONDERATION	2T_2025	3T2025	4T2025	1T2026	2T2026	Variation 2T26/1T26	Variation 2T26/2T25
I. Matériaux de construction		***114,2***	***114,7***	***115,3***	***116,2***	***119,3***	**2,6%**	**4,5%**
LIANTS HYDRAULIQUES		*52,9*	*52,9*	*57,4*	*57,5*	*58,1*	**1,0%**	**9,9%**
AGREGATS		*166,4*	*167,3*	*146,2*	*151,2*	*173,9*	**15,1%**	**4,6%**
FER A BETON		*93,6*	*93,9*	*93,8*	*94,0*	*94,0*	**0,0%**	**0,4%**
PROFILES		*96,5*	*98,1*	*100,1*	*99,9*	*99,9*	**0,0%**	**3,6%**
TOLES		*86,1*	*86,6*	*86,7*	*86,5*	*87,6*	**1,4%**	**1,8%**
BOIS	**4001**	*108,0*	*112,6*	*116,3*	*119,4*	*124,3*	**4,1%**	**15,1%**
MENUISERIE		*221,9*	*222,3*	*225,8*	*224,9*	*225,6*	**0,3%**	**1,7%**
VITRERIE		*95,3*	*95,3*	*95,3*	*95,3*	*95,4*	**0,1%**	**0,1%**
PLOMBERIE SANITAIRE		*122,5*	*122,5*	*112,2*	*112,4*	*113,1*	**0,7%**	**-7,6%**
ELECTRICITE		*107,4*	*107,4*	*106,8*	*106,7*	*159,9*	**49,9%**	**48,8%**
REVÊTEMENT ET ÉTANCHÉITÉ		*128,5*	*129,4*	*128,4*	*128,3*	*128,6*	**0,3%**	**0,1%**
PEINTURE		*105,2*	*105,5*	*105,5*	*106,1*	*132,4*	**24,8%**	**25,9%**
II. Main-d'œuvre		***116,2***	***116,6***	***114,2***	***117,0***	***116,6***	**-0,3%**	**0,4%**
Maçon		*114,2*	*116,5*	*122,5*	*117,8*	*118,2*	**0,4%**	**3,6%**
Electricien		*127,9*	*129,9*	*129,5*	*129,1*	*121,0*	**-6,3%**	**-5,4%**
Plombier		*115,6*	*116,1*	*111,4*	*115,6*	*115,6*	**0,0%**	**0,0%**
Manoeuvre		*116,2*	*115,2*	*110,1*	*116,7*	*120,3*	**3,1%**	**3,5%**
Ferrailleur	**3600**	*131,1*	*131,1*	*128,1*	*131,5*	*131,5*	**0,0%**	**0,3%**
Carreleur		*117,1*	*117,1*	*109,1*	*117,6*	*117,6*	**0,0%**	**0,4%**
Peintre		*118,3*	*118,3*	*117,0*	*117,0*	*117,0*	**0,0%**	**-1,1%**
Platrier		*98,9*	*98,9*	*97,9*	*99,5*	*99,5*	**0,0%**	**0,6%**
Plafonneur		*109,7*	*109,7*	*106,7*	*111,8*	*111,8*	**0,0%**	**2,0%**
III. Matériaux de location		***80,1***	***80,6***	***82,3***	***81,5***	***81,8***	**0,3%**	**2,0%**
Planches en bois, louées à l'unité par jour		*97,8*	*100,3*	*99,5*	*101,3*	*100,7*	**-0,6%**	**2,9%**
Étape en fer, modulable, louée à l'unité par mois		*108,5*	*108,5*	*108,5*	*110,6*	*110,6*	**0,0%**	**1,9%**
Serre-joint en fer, loué à l'unité par jour.		*101,5*	*105,3*	*105,3*	*105,3*	*105,3*	**0,0%**	**3,8%**
Coffrage poteau rond loué par jour	**2300**	*68,9*	*68,1*	*64,8*	*68,9*	*71,3*	**3,5%**	**3,5%**
Moules (hourdis) par jour		*63,3*	*63,3*	*63,3*	*65,7*	*65,7*	**0,0%**	**3,8%**
Moules (briques 15 et 20) par jour		*92,3*	*92,3*	*89,4*	*92,3*	*92,3*	**0,0%**	**0,0%**
Bétonnière par jour		*116,5*	*116,3*	*118,8*	*116,5*	*116,5*	**0,0%**	**0,0%**
Tirolière par jour		*55,3*	*55,3*	*55,3*	*55,3*	*55,3*	**0,0%**	**0,0%**
Compacteur par jour		*85,9*	*86,3*	*103,5*	*85,9*	*85,9*	**0,0%**	**0,0%**
Échafaudage par jour		*45,6*	*45,6*	*51,7*	*47,7*	*47,7*	**0,0%**	**4,8%**
IV. Moyens de gestion		***123,5***	***132,8***	***132,3***	***133,0***	***132,6***	**-0,3%**	**7,3%**
Alimentation en eau		*87,4*	*103,1*	*90,9*	*89,7*	*90,4*	**0,8%**	**3,5%**
Electricité	**99**	*116,1*	*121,3*	*123,2*	*129,4*	*128,7*	**-0,5%**	**10,9%**
Carburant et lubrifiant		*118,8*	*116,8*	*117,4*	*117,5*	*117,6*	**0,1%**	**-1,0%**
Communication téléphonique		*149,5*	*174,9*	*177,6*	*177,2*	*175,4*	**-1,0%**	**17,3%**
Indice global	***10000***	**107,2**	**107,7**	**107,5**	**108,0**	**109,8**	**1,7%**	**2,5%**

Source : INS/DCNCEE

Tableau 2: Prix moyens en F CFA des principaux produits et services du 1T 2025 au 2T 2026

Produits et services	Unité de mesure	2T2025	3T2025	4T2025	1T2026	2T2026
I. Matériaux de construction						
Ciment gris	T	*55 000*	*58 171*	*60 100*	*60 100*	*60 000*
Fer à béton	T	*193 391*	*194 167*	*193 438*	*193 824*	*193 797*
Planche de 30	U	*6 654*	*7 592*	*7 495*	*7 495*	*7 929*
Bac alu 35/100	Ml	*3 658*	*3 827*	*3 898*	*3 888*	*3 892*
Gravier	m3	*14 600*	*9 316*	*9 316*	*12 150*	*15 000*
Tuyau galva de 40/49	U	*14 750*	*14 712*	*14 786*	*14 786*	*14 795*
Sable	m3	*4 800*	*5 233*	*5 200*	*5 200*	*5 200*
Rouleau câble de 2,5 mm²	U	*19 845*	*19 564*	*19 843*	*19 843*	*19 839*
Rouleau câble de 1,5 mm²	U	*15 350*	*15 167*	*15 347*	*15 347*	*15 439*
II. Main-d'œuvre						
Maçon	Jour	*5 654*	*5 769*	*6 067*	*5 833*	*5 856*
Electricien	Jour	*5 897*	*5 949*	*5 933*	*5 911*	*5 513*
Plombier	Jour	*5 513*	*5 538*	*5 311*	*5 511*	*5 511*
Manœuvre	Jour	*2 897*	*2 872*	*2 744*	*2 911*	*3 000*
Ferrailleur	Jour	*6 359*	*6 359*	*6 211*	*6 378*	*6 378*
Carreleur	Jour	*5 846*	*5 846*	*5 444*	*5 867*	*5 867*
Peintre	Jour	*5 436*	*5 436*	*5 378*	*5 378*	*5 378*
Plâtrier	Jour	*5 410*	*5 410*	*5 356*	*5 444*	*5 444*
Plafonneur	Jour	*5 231*	*5 231*	*5 089*	*5 333*	*5 333*
III. Matériaux de location						
Planches en bois, louées à l'unité par jour	Jour	*250*	*256*	*254*	*259*	*257*
Étaie en fer, modulable, louée à l'unité par mois	Jour	*56*	*56*	*56*	*57*	*57*
Serre-joint en fer, loué à l'unité par jour	Jour	*55*	*57*	*57*	*57*	*57*
Coffrage poteau rond loué par jour	Jour	*1 323*	*1 307*	*1 245*	*1 323*	*1 369*
Moules (hourdis) par jour	Jour	*1 089*	*1 089*	*1 089*	*1 130*	*1 130*
Moules (briques 15 et 20) par jour	Jour	*500*	*500*	*484*	*500*	*500*
Bétonnière par jour	Jour	*51 458*	*51 365*	*52 510*	*51 458*	*51 458*
Tirolière par jour	Jour	*1 396*	*1 396*	*1 396*	*1 396*	*1 396*
Compacteur par jour	Jour	*20 625*	*20 719*	*24 844*	*20 625*	*20 625*
Échafaud par jour	Jour	*1 191*	*1 191*	*1 352*	*1 248*	*1 248*

Source : INS/DCNCEE

Remerciements

Ce document a bénéficié des propositions d'enrichissement et d'amendement recueillies auprès des membres du « Comité-Qualité chargé de l'examen et de la validation des productions du Système Statistique National (SSN) », créé par la Décision N° 00322 ME/F/INS/DG/DRH/DARC du 17 décembre 2025.

La diffusion de ce document a été assurée par la Division des Systèmes d'information et de base de données.

Institut National
de la Statistique
NIGER