



NIGER  
BULLETIN TRIMESTRIEL  
OCTOBRE 2025

## RÉPUBLIQUE DU NIGER

*Fraternité - Travail - Progrès*

MINISTÈRE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES

INSTITUT NATIONAL DE LA STATISTIQUE

Etablissement Public à Caractère Administratif

DIRECTION DE LA COMPTABILITE NATIONALE, DE LA CONJONCTURE, ET DES ETUDES ECONOMIQUES

*Division de la Conjoncture*

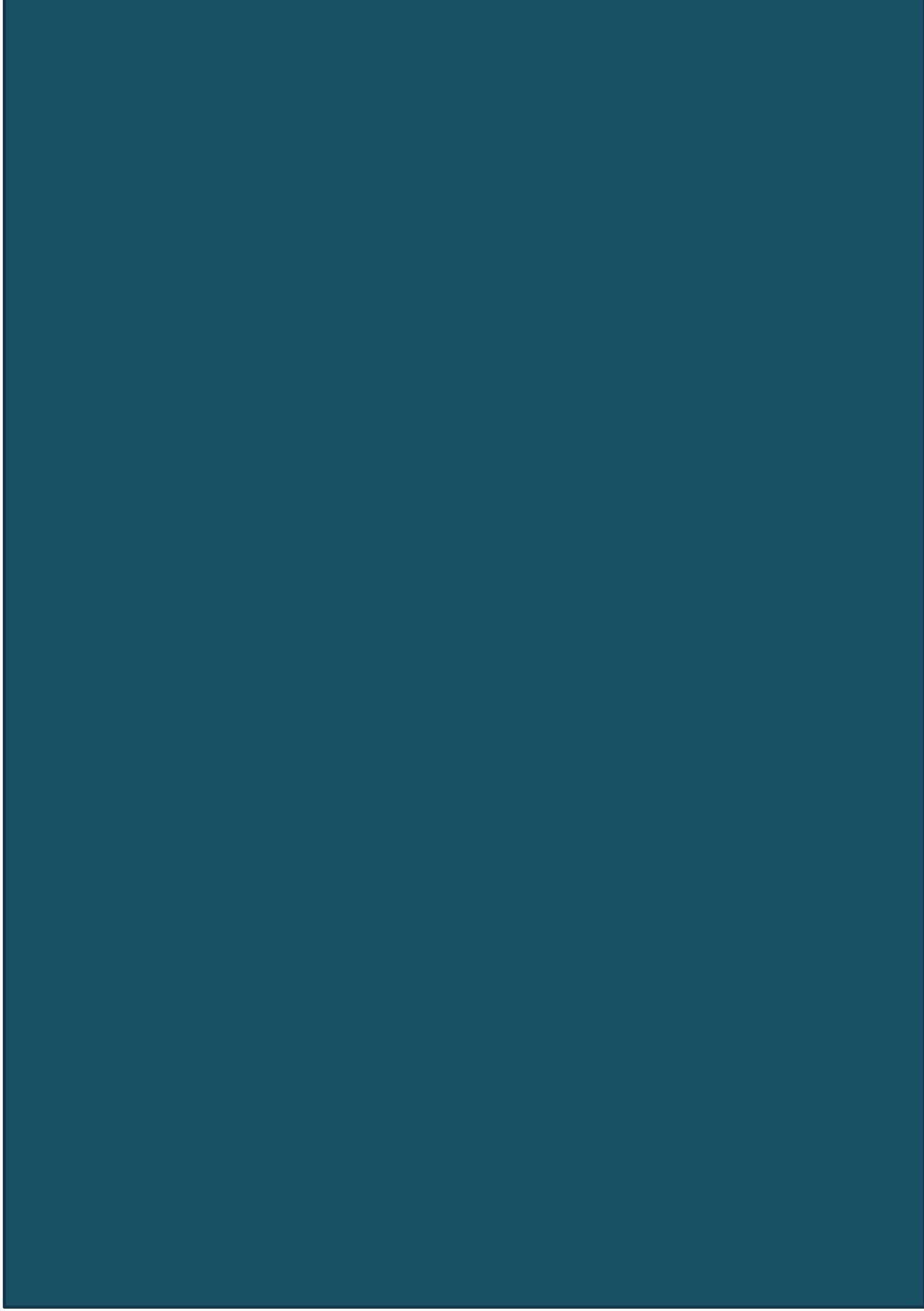
N°04/2025

# BULLETIN DE L'INDICE DU COÛT DE LA CONSTRUCTION (ICC)



AU TROISIÈME TRIMESTRE 2025, L'INDICE DU COUT DE LA CONSTRUCTION (ICC) EST EN *LEGERE HAUSSE (+0,5%)* A NIAMEY.







## AVERTISSEMENT

L'Institut National de la Statistique (INS) a le plaisir de présenter l'Indice du Coût de la Construction (ICC) pour la région de Niamey. Cet indice composite est fondamental pour évaluer l'évolution des coûts dans le secteur de la construction, servant de référence pour les acteurs économiques, les décideurs politiques et les professionnels du bâtiment. L'ICC est calculé à partir de l'observation des prix des matériaux de construction, des coûts de main-d'œuvre, des moyens de gestion, et des coûts de location de matériel. Il répond à un besoin crucial d'indicateurs d'évolution des prix, agissant comme déflateur pour la branche des « bâtiments et travaux publics (BTP) » en comptabilité nationale. Les pondérations utilisées pour cet indice ont été établies à partir d'une enquête réalisée en 2014, et plusieurs relevés sont effectués chaque mois sur des chantiers de construction, incluant trois types de maisons d'habitation. L'ICC est basé sur une méthodologie de type "input", adaptée au contexte socio-économique du Niger, où de nombreux ménages construisent eux-mêmes leur logement. Il se concentre spécifiquement sur les constructions en matériaux durables dans le milieu urbain de Niamey, excluant ainsi les constructions traditionnelles. Les utilisateurs doivent noter que l'ICC couvre uniquement le milieu urbain de Niamey et les constructions en matériaux durables.

Pour toute question ou information complémentaire, veuillez contacter la Division de la Conjoncture à l'adresse suivante : numéro de téléphone : (+227) 20 72 35 60 ou écrire à [ins@ins.ne](mailto:ins@ins.ne)



## SIGNALETIQUE



## OURS

Unité responsable : Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC) ;

Directeur de publication : **Monsieur Souleymane ALZOUUMA** Directeur Général p.i. de l'INS ;

Directeur de publication adjoint : **Monsieur Moussa HASSAN MAMAN**, Secrétaire Général p.i de l'INS ;

Directeur de Rédaction : **Monsieur Issaka AMADOU MAMANE**, Directeur de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques (DCNCEE) ;

Chargés de la rédaction : **Madame MALIKI Zeynabou MOHAMADOU**, Cheffe de la Division de la Conjoncture ; **Messieurs Oumarou SAIBOU**, Chef du Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC), **Aboubacar ABAS OSSEYINI** et **Bliyaminou MAMANE ISSA**, cadres au SSAC ;

Chargé de la collecte, de la saisie et du traitement des données : **Nouhou MOUMOUNI ABDULKADRI**, cadre du SSAC.

Validation : Comité Qualité de validation des produits du Système Statistique National (SSN).

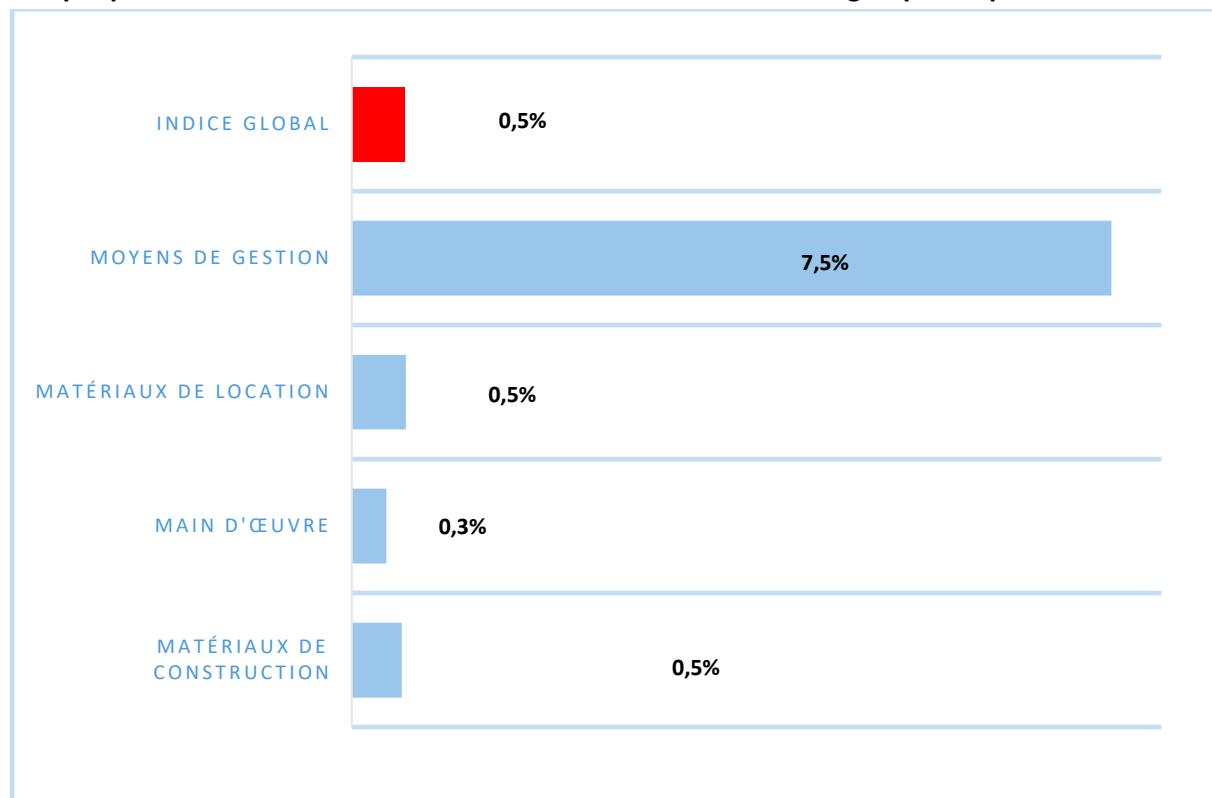


## ÉVOLUTION DE L'INDICE DU COUT DE LA CONSTRUCTION (ICC) A NIAMEY AU TROISIEME TRIMESTRE 2025

L'Indice du Coût de la Construction (ICC) s'est établi à 107,7 points au troisième trimestre 2025 contre 107,2 points le trimestre précédent, soit une hausse de 0,5%. Cette augmentation résulte des hausses enregistrées sur les prix moyens des composantes « Moyens de gestion » (+7,5%), « matériaux de construction » et « matériaux de location » (+0,5% chacun) ainsi que « main-d'œuvre » (+0,3%) avec respectivement une pondération de 99 ; 4001 ; 2300 et 3600 sur les 10 000 de l'indice global.

En glissement annuel (troisième trimestre 2025 par rapport au troisième trimestre 2024), l'ICC affiche une hausse de 0,8%. Cette augmentation résulte essentiellement de la hausse des composantes « Matériaux de location » (+ 3,0 %) et « Matériaux de construction » (+1,4%). Toutefois, cette légère augmentation de l'indice global est atténuée par la baisse des composantes « Moyens de gestion » (- 6,1 %) et « Main-d'œuvre » (-0,4 %).

**Graphique n°1 : Variation au 3<sup>ème</sup> trimestre 2025 de l'ICC suivant les groupes de produits et service**



Source : INS/DCNCEE ; NB : la couleur rouge indique une hausse entre le trimestre n et n-1 et quant à la couleur verte, elle indique une baisse ou une stabilité.



De manière succincte, l'analyse de l'évolution des composantes de l'ICC, par groupe de produits et de services révèle, pour :

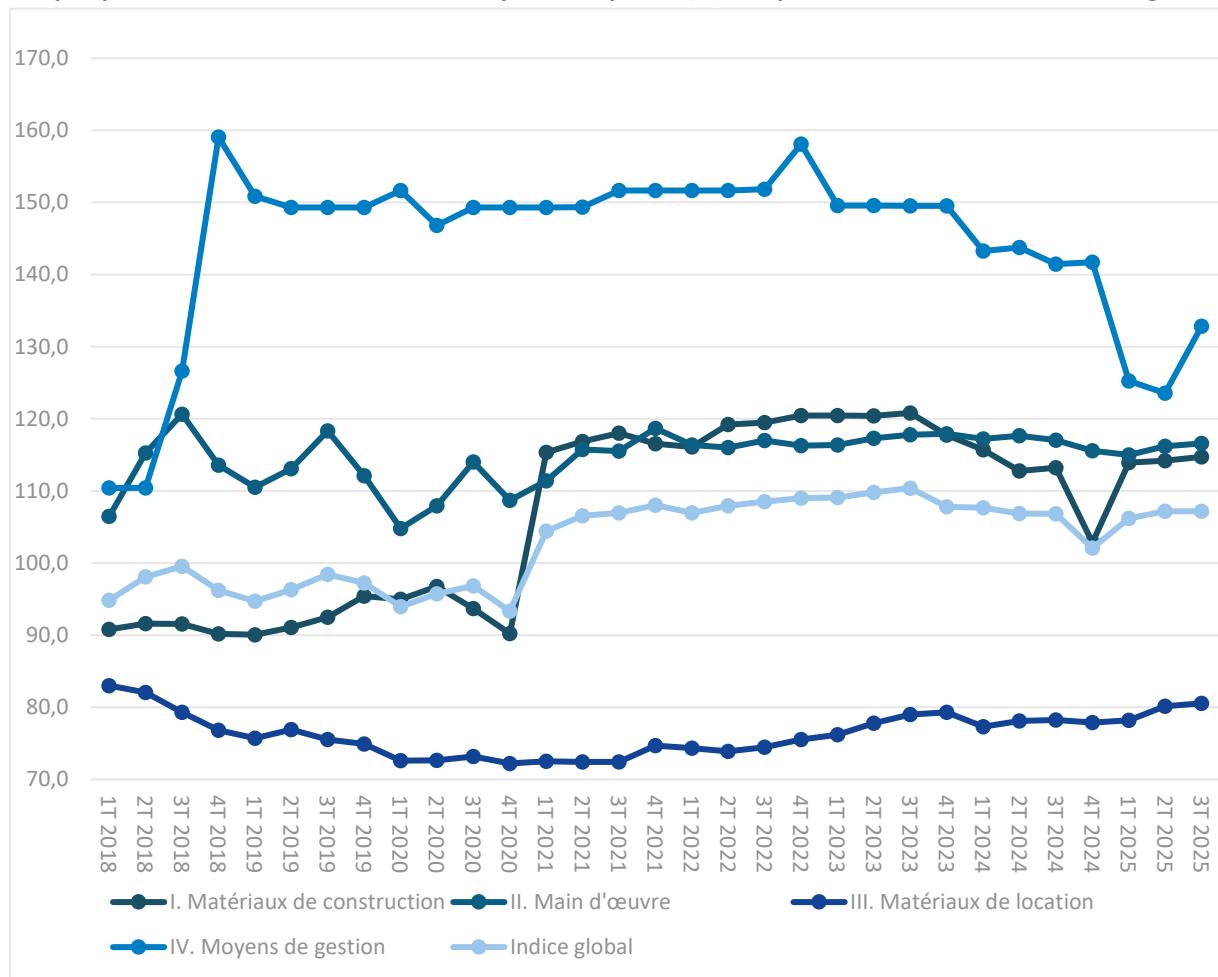
**I. Moyens de gestion (+7,5% en variation trimestrielle, -6,1% en glissement annuel)** : les coûts liés aux moyens de gestion affichent une hausse trimestrielle de 7,5% et une baisse en glissement annuelle de 6,1%. Cette augmentation trimestrielle résulte essentiellement de la hausse des coûts de l'alimentation en eau (+17,9 %) et de la communication téléphonique (+17,0 %). En revanche, la baisse en glissement annuel s'explique principalement par la diminution des coûts de la communication téléphonique (-21,0 %) et de l'électricité (-5,4 %).

**II. Matériaux de construction (+0,5% en variation trimestrielle ; +1,4% en glissement annuel)** :

Les matériaux de construction enregistrent une légère progression de 0,5 % par rapport au trimestre précédent et une hausse de 1,4 % en glissement annuel. Cette augmentation s'explique principalement par la hausse des prix moyens du bois (+4,3 % en trimestriel ; +5,5 % en glissement annuel) et des profilés (+1,7 % en trimestriel ; +8,5 % en annuel). À l'inverse, les coûts de l'électricité affichent une légère baisse (-0,1 % aussi bien en trimestriel qu'en annuel), ce qui a contribué à modérer la hausse globale de la composante. Par ailleurs, les prix de la vitrerie et de la plomberie sanitaire sont restés stables entre le deuxième et le troisième trimestre 2025.

**III. Matériaux de location (+0,5% en variation trimestrielle, +3,0% en glissement annuel)** : les coûts des matériaux de location affichent une légère hausse de 0,5 % par rapport au trimestre précédent et une hausse de 3,0 % en glissement annuel. Cette hausse trimestrielle s'explique principalement par la hausse des prix des serre-joints en fer (+3,8 %) et des planches en bois (+2,5 %), traduisant une demande soutenue pour ces équipements. Elle a toutefois été atténuée par le recul des prix du coffrage poteau rond (-1,2 %). Les prix des moules, de la tirolière et de l'échafaud sont demeurés stables entre le 2<sup>ème</sup> et le 3<sup>ème</sup> trimestres 2025. En glissement annuel, cette hausse provient essentiellement de l'augmentation des prix des serre-joints en fer (+12,4 %), des étais modulables en fer (+5,9 %) et des planches en bois (+3,4 %).

**IV. Main d'œuvre (+0,3% en variation trimestrielle ; -0,4% en glissement annuel)** : le coût de la main-d'œuvre a connu une augmentation trimestrielle de 0,3% et une diminution annuelle de 0,4%. L'évolution trimestrielle positive s'explique principalement par la hausse des honoraires des maçons (+2,0%), des électriciens (+1,5%) et des plombiers (+0,5%), partiellement compensée par la baisse observée chez les manœuvres (-0,9 %). En revanche, les Ferrailleurs, les Carreleurs, les peintres, les Plâtriers et les Plafonneurs maintiennent leurs tarifs stables. En glissement annuel, les baisses concernent principalement les manœuvres (-3,4%) et les Plafonneurs (-1,0%).


**Graphique n°2 : Evolution de l'indice des prix des quatre (4) composantes de l'ICC et de l'indice global**


Source : INS/DCNCEE

**Tableau 1 : Indices trimestriels du coût de la construction par groupes et familles de produits et services (3T 2024 au 3T 2025), base 100 = 2014**

Groupes de Matériaux et Services	3TRIM 24	4TRIM 24	1TRIM 25	2TRIM 25	3TRIM 25	Variation T3-25/T2-25	Variation T3-25/T3-24
<b>I. Matériaux De construction</b>	<b>113,2</b>	<b>102,9</b>	<b>113,9</b>	<b>114,2</b>	<b>114,7</b>	<b>0,5%</b>	<b>1,4%</b>
LIANTS HYGRAULIQUES	81	52,9	52,9	52,9	52,9	0,0%	-34,7%
AGREGATS	175,4	172,8	167,3	166,4	167,3	0,5%	-4,7%
FER A BETON	96,3	94,2	93,2	93,6	93,9	0,3%	-2,4%
PROFILES	90,4	91	92,8	96,5	98,1	1,7%	8,5%
TOLES	86	85,7	86,1	86,1	86,6	0,5%	0,7%
BOIS	106,7	106,8	107,8	108	112,6	4,3%	5,5%
MENUISERIE	221,4	221,7	221,8	221,9	222,3	0,2%	0,4%
VITRERIE	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	0,0%	0,0%
PLOMBERIE SANITAIRE	122,6	122,6	122,6	122,5	122,5	0,0%	-0,1%
ELECTRICITE	128,3	153,6	116,2	116,1	121,3	4,47%	-5,45%
REVETEMENT ET ETANCHEITE	130,2	129,5	128,4	128,5	129,4	0,7%	-0,6%
PEINTURE	105,4	105,6	105,8	105,2	105,5	0,2%	0,1%



Groupes de Matériaux et Services	3TRIM 24	4TRIM 24	1TRIM 25	2TRIM 25	3TRIM 25	Variation T3-25/T2-25	Variation T3-25/T3-24
<b>II. Main d'œuvre</b>	<b>117</b>	<b>115,6</b>	<b>115</b>	<b>116,2</b>	<b>116,6</b>	<b>0,3%</b>	<b>-0,4%</b>
Maçon	117,4	111,3	111,3	114,2	116,5	2,0%	-0,8%
Electricien	129,3	128,5	128,5	127,9	129,9	1,5%	0,4%
Plombier	117,2	123,4	115,6	115,6	116,1	0,5%	-0,9%
Manoeuvre	119,3	111,1	113,6	116,2	115,2	-0,9%	-3,4%
Ferrailleur	127,4	125,6	125,6	131,1	131,1	0,0%	2,9%
Carreleur	117,1	117,1	117,1	117,1	117,1	0,0%	0,0%
Peintre	119,4	118,3	118,3	118,3	118,3	0,0%	-0,9%
Plâtrier	98,4	98,9	98,9	98,9	98,9	0,0%	0,5%
Plafonneur	110,8	109,1	109,1	109,7	109,7	0,0%	-1,0%
<b>III. Matériaux de location</b>	<b>78,3</b>	<b>77,9</b>	<b>78,2</b>	<b>80,1</b>	<b>80,6</b>	<b>0,5%</b>	<b>3,0%</b>
Planches en bois, louée à l'unité par jour	97	96,2	96,2	97,8	100,3	2,5%	3,4%
Etaie en fer, modulable, loué à l'unité par mois	102,5	102,5	102,5	108,5	108,5	0,0%	5,9%
Serre-joint en fer, loué à l'unité par jour.	93,8	93,8	96,6	101,5	105,3	3,8%	12,4%
Coffrage poteau rond loué par jour	67,7	67,7	67,8	68,9	68,1	-1,2%	0,6%
Moules (hourdis) par jour	62,6	62,6	63,3	63,3	63,3	0,0%	1,2%
Moules (briques 15 et 20) par jour	92,7	92,3	92,3	92,3	92,3	0,0%	-0,4%
Bétonnière par jour	113,6	113,6	113,6	116,5	116,3	-0,2%	2,3%
Tirolière par jour	54,3	53,1	53,1	55,3	55,3	0,0%	1,9%
Compacteur par jour	85,9	85,9	85,9	85,9	86,3	0,5%	0,5%
Échafaud par jour	44,4	43,8	43,8	45,6	45,6	0,0%	2,5%
<b>IV. Moyens de gestion</b>	<b>141,5</b>	<b>141,7</b>	<b>125,3</b>	<b>123,5</b>	<b>132,8</b>	<b>7,5%</b>	<b>-6,1%</b>
Alimentation en eau	80,2	87,6	102,9	87,4	103,1	17,9%	28,5%
Électricité	128,3	153,6	116,2	116,1	121,3	4,5%	-5,4%
Carburant et lubrifiant	117,4	115,2	117,2	118,8	116,8	-1,6%	-0,5%
Communication téléphonique	221,5	203,8	149,5	149,5	174,9	17,0%	-21,0%
<b>Indice global</b>	<b>106,8</b>	<b>102,1</b>	<b>106,2</b>	<b>107,2</b>	<b>107,7</b>	<b>0,5%</b>	<b>0,8%</b>

Source : INS/DCNCEE

**Tableau 2 : Prix moyens en F CFA des principaux produits et services du 3T 2024 au 3T 2025**

<b>Produits et services</b>	<b>Unité de mesure</b>	<b>2T 2024</b>	<b>3T 2024</b>	<b>1T 2025</b>	<b>2T 2025</b>	<b>3T 2025</b>
<b>I. Matériaux de construction</b>						
<b>Ciment gris 32.5</b>	Tonne	85 037	85 000	55 000	55 000	55 000
<b>Fer à béton</b>	Tonne	200 208	199 375	194 729	192 661	193 958
<b>Planche de 30</b>	Unité	6 692	6 673	6 712	6 769	6 974
<b>Bac alu 35/100</b>	Millimètre	3 173	3 173	3 201	3 338	3 776
<b>Gravier</b>	Mètre cube	15 044	15 178	15 122	14 767	14 567
<b>Tuyau galva de 40/49</b>	Unité	14 750	14 750	14 750	14 750	14 750
<b>Sable</b>	Mètre cube	5 011	5 207	5 036	4 800	4 867
<b>Rouleau câble de 2,5mm2</b>	Unité	19 810	19 810	19 845	19 845	19 845
<b>Rouleau câble de 1,5mm2</b>	Unité	15 350	15 350	15 350	15 350	15 350
<b>II. Main d'œuvre</b>						
<b>Maçon</b>	Jour	5 921	5 814	5 513	5 513	5 769
<b>Electricien</b>	Jour	6 077	5 923	5 885	5 885	5 949
<b>Plombier</b>	Jour	5 590	5 590	5 885	5 513	5 538
<b>Manœuvre</b>	Jour	2 974	2 974	2 769	2 833	2 872
<b>Ferrailleur</b>	Jour	6 179	6 179	6 090	6 090	6 359
<b>Carreleur</b>	Jour	5 846	5 846	5 846	5 846	5 846
<b>Peintre</b>	Jour	5 487	5 487	5 436	5 436	5 436
<b>Plâtrier</b>	Jour	5 385	5 385	5 410	5 410	5 410
<b>Plafonnier</b>	Jour	5 282	5 282	5 205	5 205	5 231
<b>III. Matériaux de location</b>						
<b>Planches en bois, louée à l'unité par jour</b>	Jour	251	248	246	246	256
<b>Étaie en fer, modulable, loué à l'unité par jour</b>	Jour	51	53	53	53	56
<b>Serre-joint en fer, loué à l'unité par jour</b>	Jour	50	51	51	52	57
<b>Coffrage poteau rond loué par jour</b>	Jour	1 284	1 300	1 300	1 302	1 307
<b>Moules (hourdis) par jour</b>	Jour	1 113	1 076	1 076	1 089	1 089
<b>Moules (briques 15 et 20) par jour</b>	Jour	502	502	500	500	500
<b>Bétonnière par jour</b>	Jour	50 208	50 208	50 208	50 208	51 365
<b>Tirolière par jour</b>	Jour	1 370	1 370	1 339	1 339	1 396
<b>Compacteur par jour</b>	Jour	20 625	20 625	20 625	20 625	20 719
<b>Échafaud par jour</b>	Jour	1 161	1 161	1 146	1 146	1 191

Source : INS/DCNCEE



## REMERCIEMENTS

Ce document a reçu les contributions des personnes ci-après :

- Monsieur **Souleymane ALZOUMA**, Directeur Général p. i. de l'INS ;
- Monsieur **Moussa MAMAN HASSAN**, Secrétaire Général p. i. de l'INS ;
- Monsieur **Issaka AMADOU MAMANE**, Directeur de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques de l'INS ;
- Les membres du « Comité- Qualité chargé de l'examen et de la validation des productions du Système Statistique National (SSN) » créé par Décision N° 000322ME/F/INS/DG/DRH/DARC du 17 décembre 2025, présidé par Monsieur Souleymane ALZOUMA, Directeur Général par intérim de l'INS.

La reproduction et la diffusion de ce document ont été assurées par la Division de l'Imprimerie, de la Documentation, de la diffusion et de l'Archivage et de la Division des Systèmes d'informations et de base des données.

