



**NIGER**  
**BULLETIN MENSUEL**

DECEMBRE 2023

**RÉPUBLIQUE DU NIGER**

Fraternité - Travail - Progrès

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES

INSTITUT NATIONAL DE LA STATISTIQUE

DIRECTION DE LA CONJONCTURE, DE LA COMPTABILITÉ

NATIONALE ET DES ÉTUDES ÉCONOMIQUES

N°01/2024

## **BULLETIN DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION (IPMC) A NIAMEY**



L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION (IPMC) EST EN HAUSSE AU COURS DU MOIS DE DECEMBRE 2023. LES PRIX MOYENS DU FER A BETON, DE LA PLANCHE DE 30, DU CHEVRON, DU CONTRE-PLAQUE DE 5 MM, DU TUBE CARRE DE 50 X 1,5 ET DU CARREAU GC DE 5X5 SONT EN HAUSSE. EN REVANCHE, LE PRIX MOYEN DU CIMENT BLANC EST EN BAISSSE SUR CETTE PERIODE.



Institut National  
de la Statistique

**NIGER**

### Eléments de méthodologie

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public, un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction, dénommé Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC).

*Ce bulletin est le quatorzième de la série après le changement de l'année de base (passée de 2010 à 2022) qui est intervenu en juin 2022. Ce changement a porté uniquement sur les prix moyens de base. La nomenclature, ainsi que les pondérations de l'année de base 2010, ont été maintenues.*

Les nouveaux prix de base ont été relevés au cours d'une enquête auprès d'environ 370 points de vente dans la région de Niamey. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le Ministère en charge de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (villa F3IC), le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : liants hydrauliques (ciment...), agrégats (sable, gravier...), bois (contre-plaqué), fer à béton, profiles (IPN, tube carré, crochet...), tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 50 points de vente ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison d'un relevé par produit, soit au total 92, relevés par mois.

Pour plus de précisions, s'adresser à la Direction de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Études Économiques (zmaliki@ins.ne, tél : 20 72 35 60) ou écrire à ins@ins.ne

## SIGNALETIQUE



agriculture



climatologie



commerce



conditions de vie  
des ménages



conjuncture



économie



éducation



élevage



emploi et  
revenus



énergie



environnement



habitat



industrie



justice



nutrition



population



poste et  
télécommunications



santé



services



société



territoire



tourisme



transports

## OURS

**Unité responsable** : Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC)

Directeur de publication : **Monsieur Sani OUMAROU**, Directeur Général de l'INS P.I ;

Directeur de la Rédaction : **Monsieur AMADOU MAMANE Issaka**, Directeur de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques (DCNCEE)

Chargés de la rédaction : **Madame MALIKI Zeynabou MOHAMADOU**, Cheffe de la Division Conjoncture et **Monsieur Oumarou SAIBOU**, Chef du Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC), **Aboubacar ABAS OSSEINY** et **Bliyamino MAMANE ISSA**, cadres du SSAC ;

Validation : Comité Qualité

Chargés de la collecte, de la saisie et du traitement des données : **Messieurs ABDOU BAWA Hassane** et **Nouhou MOUMOUNI ABDOULKADRI**, cadres du SSAC.





## Évolution des prix des matériaux de construction à Niamey en décembre 2023

Au terme du mois de décembre 2023, l'indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) s'établit à 117,9 points contre 117,4 points en novembre 2023, soit une hausse de 0,4%.

Cette hausse résulte principalement de la hausse des prix moyens des composantes « **Bois** » (+2,8%), « **Fer à béton** » (+0,7%), « **Menuiserie** » (+0,7%), « **Électricité** » (+0,4%), « **Revêtement et étanchéité** » (+0,3%), et « **Profiles** » (+0,1%). Ces trois fonctions « **Bois** » (37%), « **Menuiserie** » (32%) et « **Fer à béton** » (17%), ont représenté ensemble 86% de la contribution à la variation à la hausse de l'IPMC entre novembre et décembre 2023.

En glissement annuel, c'est-à-dire entre décembre 2022 et décembre 2023, l'IPMC enregistre un repli de 2,1%, s'établissant à 117,9 points contre 120,4 points un an plus tôt. Ce recul annuel est essentiellement imputable à la baisse des prix moyens des composantes de la fonction « **Bois** » (-16,3%), qui constitue à lui seul, 37% de la contribution négative sur un an. Dans une moindre mesure, la baisse des prix moyens des composantes de la fonction « **Fer à béton** » (-5,2%), « **Liants hydrauliques** » (-4,7%), « **Plomberie sanitaire** » (-0,8%) et « **Électricité** » (-0,2%) a également pesé sur la baisse de l'indice global, en rythme annuel.

Toutefois, quelques hausses de prix sont à signaler sur un an, notamment au niveau des prix moyens des composantes des fonctions « **Agrégats** » (+4,8%), « **Menuiserie** » (+1,3%), « **Profiles** » (+0,7%), « **Peinture** » (+0,4%), « **Tôles** » (+0,2%) et « **Revêtement et étanchéité** » (+0,2%). Cependant, ces hausses n'ont pas suffi à contrebalancer le repli prononcé des prix moyens des composantes de la fonction « **Bois** », entre décembre 2022 et décembre 2023.

### Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en baisse

Aucune composante de ces fonctions n'a connu de baisse entre novembre 2023 et en décembre 2023.

### Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en hausse

« **Bois** » (+2,8%) : cette hausse est la résultante du renchérissement des prix moyens des composantes « **Planche de 30** », « **Chevron** » et « **Contreplaqué de 5 mm** » qui sont respectivement passés de 6269 FCFA, 4593 FCFA et 4798 FCFA en novembre 2023 à respectivement 6 500 FCFA et 4611 FCFA et 4837 FCFA en décembre 2023 ;

« **Fer à Béton** » (+0,7%) : la hausse résulte exclusivement du rebond des prix moyens de la composante « **fer à Béton** » qui est passée de 209 063 FCFA en novembre 2023 à 210 625 FCFA en décembre 2023.

« **Revêtement et étanchéité** » (+0,3%) : cette augmentation est la résultante des hausses des prix moyens de la composante « **Carreau GC de 5x5** » qui est passée de 6700 FCFA en novembre 2023 à 6750 FCFA en décembre 2023.

« **Menuiserie** » (+0,7%) : cette hausse est la résultante du renchérissement des prix moyens des composantes « **Serrure à canon** », « **Paumelle de 140** » et « **Paumelle grille** » qui sont respectivement passés de 6232 FCFA, 1581 FCFA et 1344 FCFA en novembre 2023 à respectivement 6597 FCFA, 1605 FCFA et 2206 FCFA en décembre 2023 ;



« **Electricité** » (+0,4%) : cette hausse émane de celle du prix moyen de « Multi 9 interrupteur », « Prise de courant simple », « Applique lavabo » et « Cable nu de 16mm<sup>2</sup> » qui est passé de 5385 FCFA, 992 FCFA, 5446 FCFA et 1759 FCFA en novembre 2023 à 5500 F CFA, 1008 FCFA, 5518 FCFA et 1787 FCFA en novembre 2023.

#### Fonctions dont l'indice des prix est resté stable

« **Liants hydrauliques** », « **Agrégats** », « **Tôles** », « **Plomberie sanitaire** », « **Peinture** » et « **Vitrierie** » : les prix moyens des produits composant ces huit (8) fonctions sont restés stables entre novembre et décembre 2023.

#### Facteurs explicatifs de la variation des prix des matériaux de construction :

La hausse mensuelle de certaines fonctions comme le « Bois (+2,8%) », le « Fer à Béton (+0,7%) », les « Profiles (+0,1%) », les « Revêtement et étanchéité (+0,3%) », la « Menuiserie (+0,7%) » et l' « Électricité (+0,4%) » s'explique essentiellement par la rareté de ces produits sur les marchés de Niamey.

L'offre limitée de ces matériaux, en deçà de la demande, entraîne une pression à la hausse sur les prix. Ce phénomène de rareté relative affecte particulièrement les fonctions Bois et Menuiserie, dont les prix augmentent sensiblement sur un mois.

**Tableau 1 : Évolution des indices des prix des matériaux de construction par fonction, année de référence : 2022**

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Décembre	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre	Variations en % sur			Contribution à la variation de l'IPMC	
		22	23	23	23	23	1 mois	3 mois	1 an	Absolute	Relative
<b>INDICE D'ENSEMBLE</b>	<b>10000</b>	120,4	121,0	118,6	117,4	117,9	0,4	-2,5	-2,1	123,5	100%
<b>LIANTS HYDRAULIQUES</b>	3563	99,2	99,0	97,9	94,6	94,5	0,0	-4,5	-4,7	-1,7	1%
<b>AGREGATS</b>	744	162,0	169,8	169,8	169,8	169,8	0,0	0,0	4,8	0,0	0%
<b>BOIS</b>	572	124,3	125,3	100,3	101,2	104,0	2,8	-17,0	-16,3	46,5	37%
<b>FER A BETON</b>	1077	106,8	105,4	100,6	100,6	101,3	0,7	-3,9	-5,2	21,7	17%
<b>PROFILES</b>	783	87,7	88,2	88,2	88,2	88,3	0,1	0,1	0,7	2,6	2%
<b>TOLES</b>	67	85,8	86	86,0	86,0	86,0	0,0	0,0	0,2	0,0	0%
<b>REVETEMENT ET ETANCHEITE</b>	363	128,6	128,5	128,5	128,5	128,9	0,3	0,3	0,2	4,1	3%
<b>PLOMBERIE SANITAIRE</b>	638	124,5	124	123,5	123,5	123,5	0,0	-0,4	-0,8	0,3	0%
<b>PEINTURE</b>	278	105,5	104,9	105,9	105,9	105,9	0,0	0,9	0,4	0,0	0%
<b>VITRIERIE</b>	72	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
<b>MENUISERIE</b>	985	218,4	219,9	219,9	219,9	221,4	0,7	0,7	1,3	40,3	32%
<b>ELECTRICITE</b>	858	107,8	107,4	107,2	107,3	107,7	0,4	0,3	-0,2	9,8	8%

Source : INS

**Note :** les données présentées sont arrondies « au plus proche ». Il peut arriver que le résultat arrondi d'une opération sur des valeurs arrondies diffère légèrement du résultat qui serait obtenu par la même opération effectuée avec les mêmes valeurs non arrondies.

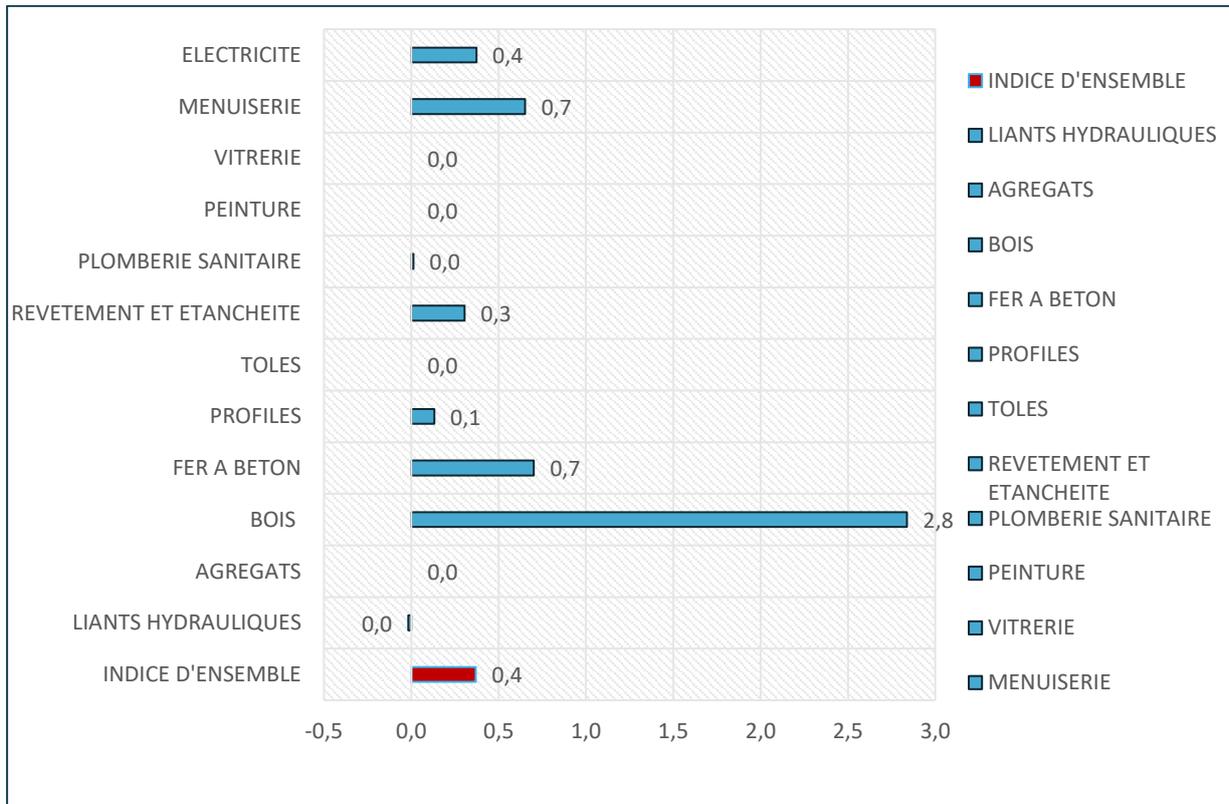


Graphique 1 : Évolution de l'IPMC : période de janvier 2020 à décembre 2023



Source : INS

Graphique 2 : Variations mensuelles des fonctions de l'IPMC (en %) en décembre 2023



Source : INS

Tableau 2 : Evolution des prix moyens et des indices des principaux produits, base 100 : 2022

MATERIAUX	UNITE	Prix moyens		Indices				VARIATION EN % SUR :			
		Nov.-23	Déc.-23	Déc.-22	Sept-23	Oct-23	Nov-23	Déc-23	1 mois	3 mois	1 an
Ciment gris	T	99 464	99 464	99	99,1	97,9	94,6	94,6	0,0	-4,5	-4,6
Ciment blanc	KG	284	281	98	94,2	93,2	92,1	91,0	-1,2	-3,4	-8,9
Fer à béton	T	209 063	210 625	106	104	99,2	99,2	99,9	0,7	-3,9	-5,3
Planche de 30	U	6 269	6 500	132	135,3	99,9	101,8	105,5	3,6	-22,0	-21,8
Chevron	U	4 593	4 611	97	102,8	106,7	107,1	107,6	0,5	4,7	5,9
Contreplaqué de 5 mm	U	4 798	4 837	97	100,5	100,3	98,4	99,1	0,7	-1,4	1,4
Bac alu 35/100	MI	3 173	3 173	82	82,2	82,2	82,2	82,2	0,0	0,0	0,1
Tube carré de 50x1,5	U	7 293	7 328	94	93,2	93,2	93,2	93,6	0,4	0,4	0,4
Tube carré de 40x1,35	U	6 296	6 296	100	100,6	100,6	100,6	100,6	0,0	0,0	0,0
Paquet de crochets de couv.	U	9 259	9 259	86	90	90	90	90,0	0,0	0,0	2,6
Gravier	m3	15 067	15 067	155	160,6	160,6	160,6	160,6	0,0	0,0	3,4
Sable	m3	5 000	5 000	174	185	185	185	185,0	0,0	0,0	6,4
Latérite	m3	4 733	4 733	153	159,2	159,2	159,2	159,2	0,0	0,0	4,4
Carreau GC de 5x5	M2	6 700	6 750	188	188,1	188,1	188,1	189,5	0,7	0,7	0,7
Pot de peinture à huile de 20kg	U	41 970	41 970	89	89,9	90,5	90,5	90,5	0,0	0,7	1,6
Pot de mastic (4kg)	U	3 976	3 976	112	113	122,3	122,3	122,3	0,0	8,2	8,2
Pot de peinture foam de 25kg	U	11 300	11 300	88	90,8	91,4	91,4	91,4	0,0	0,7	2,0
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	5 242	5 242	146	138,8	136,1	136,1	136,1	0,0	-1,9	-5,2
Paumelle de 140	U	1 581	1 605	537	569,6	569,6	569,6	578,2	1,5	1,5	7,7
Serrure à canon	U	6 532	6 597	184	183,6	183,6	183,6	185,4	1,0	1,0	2,0
Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	13 176	13 176	80	84,4	84,4	84,4	84,4	0,0	0,0	-0,1
Tôle perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	20 950	20 950	90	91,1	91,1	91,1	91,1	0,0	0,0	1,2
Lavabo sur pied	U	31 000	31 000	134	125,8	123,4	123,4	123,4	0,0	-1,9	-6,3
WC à l'Anglaise	U	43 500	43 500	98	98	99,9	99,9	99,9	0,0	1,9	2,4
Tuyau pvc diam. 63	U	5 500	5 500	124	124,6	122,6	122,6	122,6	0,0	-1,6	0,0
Tuyau pvc diam. 100	U	6 656	6 656	99	99,2	99,1	99,1	99,1	0,0	-0,1	0,5

Source : INS

Tableau 1 : Evolution de l'indice des prix des matériaux de construction par Groupe d'après la nomenclature d'AFRISTAT Base 100 : 2022

GROUPES MATERIAUX	PONDERATION	Déc.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Variations en % sur			Contribution Relative
		22	23	23	23	23	1 mois	3 mois	1 an	
INDICE D'ENSEMBLE	10000	120,4	121,0	118,6	117,4	117,9	0,4	-2,5	-2,1	100%
MATERIAUX DE BASE	5384	109,4	109,5	110,1	106,1	106,3	0,2	-2,9	-2,8	9%
MATERIAUX POUR COUVERTURE	851	87,5	87,8	87,9	88,0	88,1	0,1	0,3	0,7	5%
MATERIAUX DE MENUISERIE	1628	179,9	181,4	181,2	172,7	174,6	1,1	-3,7	-2,9	51%
MATERIAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE	638	124,5	124,8	124,8	123,5	123,5	0,0	-1,0	-0,8	0%
MATERIAUX POUR TRAVAUX D'ELECTRICITE	858	107,8	107,5	107,3	107,2	107,6	0,4	0,1	-0,2	17%
REVETEMENT DES MURS ET SOLS	321	131,0	130,9	130,9	130,9	131,4	0,4	0,4	0,3	18%
PEINTURE, VERNIE, CHAUX	278	105,5	104,9	104,9	105,9	105,9	0,0	1,0	0,4	0%
MATERIAUX POUR ETANCHEITE ET AUTRES	42	110,0	109,5	109,5	109,5	109,5	0,0	0,0	-0,5	0%

Source : INS

