



NIGER
BULLETIN MENSUEL

JANVIER 2025

RÉPUBLIQUE DU NIGER

Fraternité - Travail - Progrès

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES

INSTITUT NATIONAL DE LA STATISTIQUE

DIRECTION DE LA COMPTABILITÉ NATIONALE, DE LA CONJONCTURE
ET DES ÉTUDES ÉCONOMIQUES

DIVISION DE LA CONJONCTURE

N°01/2025

BULLETIN DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION (IPMC) A NIAMEY DU MOIS DE DECEMBRE 2024



BAISSE DE L'IPMC A NIAMEY EN DECEMBRE 2024 : LES PRIX DU CIMENT BLANC, DES TUBES CARRES, DU GRAVIER ET D'AUTRES MATERIAUX ONT DIMINUE, TANDIS QUE CEUX DE LA PLANCHE DE 30 ET DE LA PEINTURE A L'HUILE DE 20 KG SONT EN HAUSSE.





Éléments de méthodologie

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public, un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction, dénommé Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC).

Ce bulletin est un des bulletins de la série publiée après le changement de l'année de base (passée de 2010 à 2022) qui est intervenu en juin 2022. Ce changement a uniquement concerné les prix moyens de base utilisés pour les calculs. La nomenclature des produits ainsi que les pondérations définies sur l'année de base 2010 ont été maintenues inchangées.

Les nouveaux prix de base ont été relevés au cours d'une enquête auprès d'environ 370 points de vente dans la région de Niamey. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le Ministère en charge de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (villa F3IC), le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : liants hydrauliques (ciment...), agrégats (sable, gravier...), bois (contre-plaqué,), fer à béton, profiles (IPN, tube carré, crochet...), tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 50 points de vente ont été retenus. Les relevés ont été effectués de manière intensive, avec plus d'un relevé par produit et atteignant au minimum 2100 relevés chaque mois sur les 92 produits.

Pour plus de précisions, s'adresser à la Direction de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Études Économiques (zmaliki@ins.ne, tél : 20 72 35 60) ou écrire à ins@ins.ne.

SIGNALETIQUE



agriculture



climatologie



commerce

conditions de vie
des ménages

conjuncture



économie



éducation



élevage

emploi et
revenus

énergie



environnement



habitat



industrie



justice



nutrition



population

poste et
télécommunications

santé



services



société



territoire



tourisme



transports

OURS

Unité responsable : Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC)

Directeur de publication : **Monsieur Sani OUMAROU**, Directeur Général P.i de l'INS ;

Directeur de la Rédaction : **Monsieur AMADOU MAMANE Issaka**, Directeur de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques (DCNCEE)

Chargés de la rédaction : **Madame MALIKI Zeynabou MOHAMADOU**, Cheffe de la Division Conjoncture, **Messieurs Oumarou SAIBOU**, Chef du Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC), **Aboubacar ABAS OSSEINY** et **Bliyaminou MAMANE ISSA**, cadres au SSAC ;

Validation : Comité Qualité

Chargés de la collecte, de la saisie et du traitement des données : **Messieurs ABDOU BAWA Hassane** et **Nouhou MOUMOUNI ABDOULKADRI**, cadres du SSAC.





Évolution des prix des matériaux de construction à Niamey en décembre 2024

En décembre 2024, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) s'est établi à **102,4 points**, marquant une baisse de **0,4 %** par rapport au mois de novembre 2024, où il avait atteint **102,8 points**. Cette diminution est principalement due à la baisse des prix moyens des composantes de plusieurs fonctions, notamment les « **Agrégats** » avec une baisse de **2,9 %**, le « **Fer à béton** » avec **-0,1 %**, les « **Profilés** » avec **-0,1 %**, et la « **Peinture** » avec **-0,2 %**. La fonction « **Agrégats** », qui représente **98 %** de la contribution à la baisse, a joué un rôle clé dans cette évolution, tandis que la fonction « **Bois** » a partiellement atténué cette baisse avec une contribution positive de **2 %**.

Par ailleurs, **sept (7) des douze fonctions** composant l'IPMC sont restées **stables** par rapport au mois précédent, reflétant une certaine stabilité dans l'évolution des prix pour ces catégories.

En glissement annuel, l'IPMC affiche une **baisse significative de 13,1 %**. Cette diminution est principalement attribuable à la baisse notable des prix moyen de la fonction « **Liants hydrauliques** », qui ont enregistré une baisse de **44,1 %**, suivie par les baisses observées dans les fonctions « **Fer à béton** » (-8,1 %), « **Agrégats** » (-0,8 %), « **Plomberie sanitaire** » (-0,7 %), « **Revêtement et étanchéité** » (-0,4 %), « **Tôles** » (-0,3 %), et « **Peinture** » (-0,3 %).

Cependant, certaines fonctions ont enregistré une **hausse de leur prix moyen sur un an**, notamment les « **Profils** » avec une augmentation de **3,2 %**, le « **Bois** » avec **3,0 %**, et la « **Menuiserie** » avec **0,2 %**. Cette analyse met en lumière une dynamique contrastée des prix des matériaux de construction en fin d'année 2024, entre baisses significatives et hausses localisées, reflétant les évolutions sectorielles et les fluctuations du marché des matériaux de construction.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en baisse :

« **Agrégats** » (-2,9%) : cette baisse est la résultante de la diminution des prix moyens du gravier, du sable et de la latérite, qui sont passés respectivement de 15 233 FCFA, 5 033 FCFA et 5 167 FCFA en novembre 2024 à 14 900 FCFA, 4800 FCFA et 5 067 FCFA en décembre 2024 ;

« **Fer à béton** » (-0,1%) : le prix moyen du fer à béton est passé de 192 484 FCFA en novembre 2024 à 192 328 FCFA en décembre 2024 ;

« **Profile** » (-0,1%) : la baisse est la résultante du recul des prix moyens de la composante du « **Tube carré de 45 x 1,35** » et « **Tube carré de 40 x 1,35** » qui sont respectivement passés de 6 778 FCFA et 6 296 FCFA en novembre 2024 à 6 741 FCFA et 6 241 FCFA en décembre 2024 ;

« **Peinture** » (-0,2%) : le prix du « **Pot de peinture foam de 25 Kg** » a également baissé, passant de 11 457 FCFA en novembre 2024 à 11 271 FCFA en décembre 2024.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en hausse :

« **Bois** » (+0,4%) : la hausse résulte exclusivement du rebond des prix moyens de la composante « **Plaque de 30** », passant de 6 712 FCFA en novembre 2024 à 6 750 FCFA en décembre 2024 ;

Fonctions dont l'indice des prix est resté stable :

Les prix moyens des fonctions suivantes sont restés stables entre novembre et décembre 2024 : « **Liants hydrauliques** », « **Tôles** », « **Revêtement et étanchéité** », « **Plomberie Sanitaire** », « **Vitrerie** », « **Menuiserie** » et « **Électricité** »



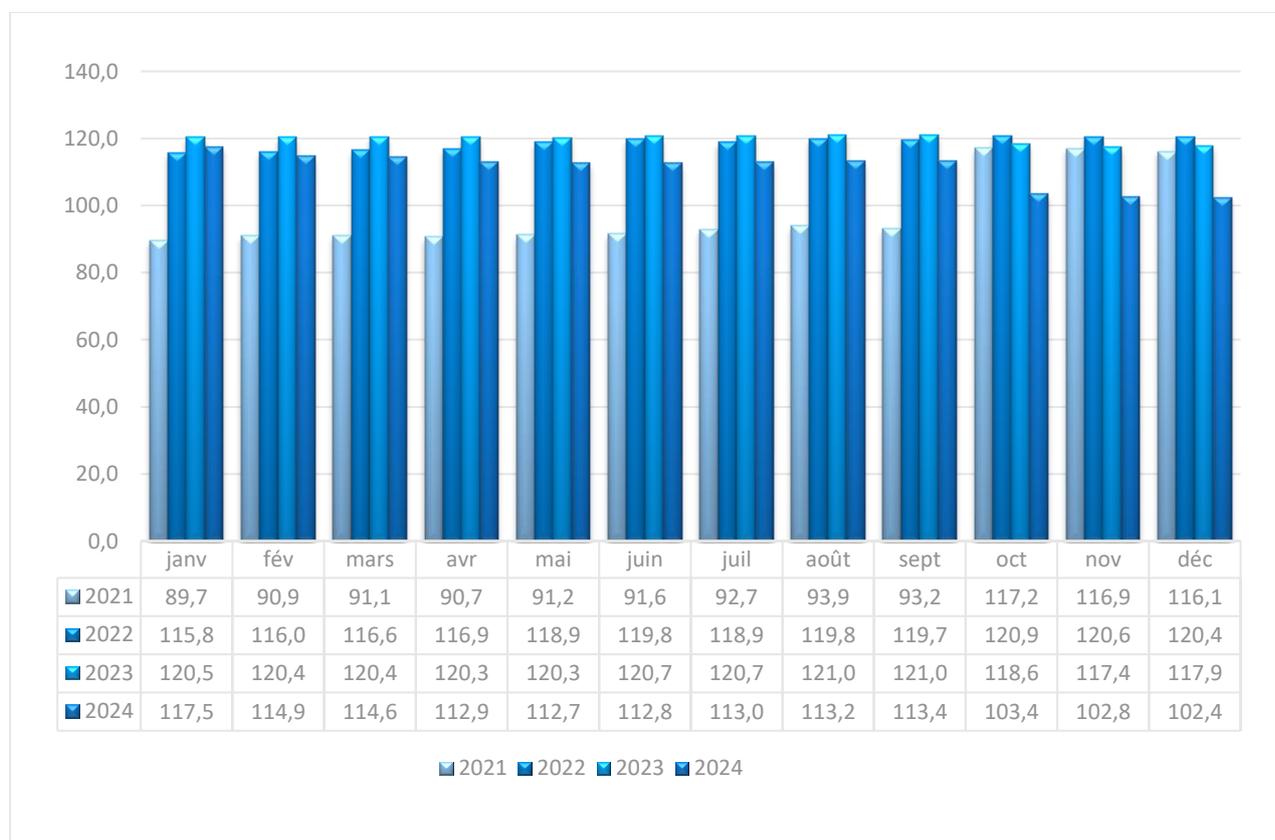
Tableau 1 : Évolution des indices des prix des matériaux de construction par fonction, année de référence : 2022

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Décembre	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre	Variations en % sur			Contribution à la variation de l'IPMC	
		23	24	24	24	24	1 mois	3 mois	1 an	Absolute	Relative
INDICE D'ENSEMBLE	10000	117,9	113,4	103,4	102,8	102,4	-0,4	-9,7	-13,1	-2,8	100%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	94,5	81,0	52,9	52,9	52,8	0,0	-34,8	-44,1	0,0	0%
AGREGATS	744	169,8	176,7	176,7	173,4	168,4	-2,9	-4,7	-0,8	-2,7	98%
BOIS	572	104,0	106,8	106,5	106,8	107,2	0,4	0,3	3,0	0,0	2%
FER A BETON	1077	101,3	96,3	96,3	93,1	93,1	-0,1	-3,3	-8,1	0,0	0%
PROFILES	783	88,3	90,6	90,6	91,2	91,1	-0,1	0,5	3,2	0,0	0%
TOLES	67	86,0	86,0	85,7	85,7	85,7	0,0	-0,3	-0,3	0,0	0%
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	128,9	131,7	131,7	128,4	128,4	0,0	-2,5	-0,4	0,0	0%
PLOMBERIE SANITAIRE	638	123,5	122,6	122,6	122,6	122,6	0,0	0,0	-0,7	0,0	0%
PEINTURE	278	105,9	105,6	105,6	105,8	105,6	-0,2	0,0	-0,3	0,0	0%
VITRERIE	72	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
MENUISERIE	985	221,4	221,1	221,7	221,7	221,7	0,0	0,3	0,2	0,0	0%
ELECTRICITE	858	107,7	107,4	107,7	107,7	107,7	0,0	0,2	0,0	0,0	0%

Source : INS

Note : les données présentées sont arrondies « au plus proche ». Il peut arriver que le résultat arrondi d'une opération sur des valeurs arrondies diffère légèrement du résultat qui serait obtenu par la même opération effectuée avec les mêmes valeurs non arrondies.

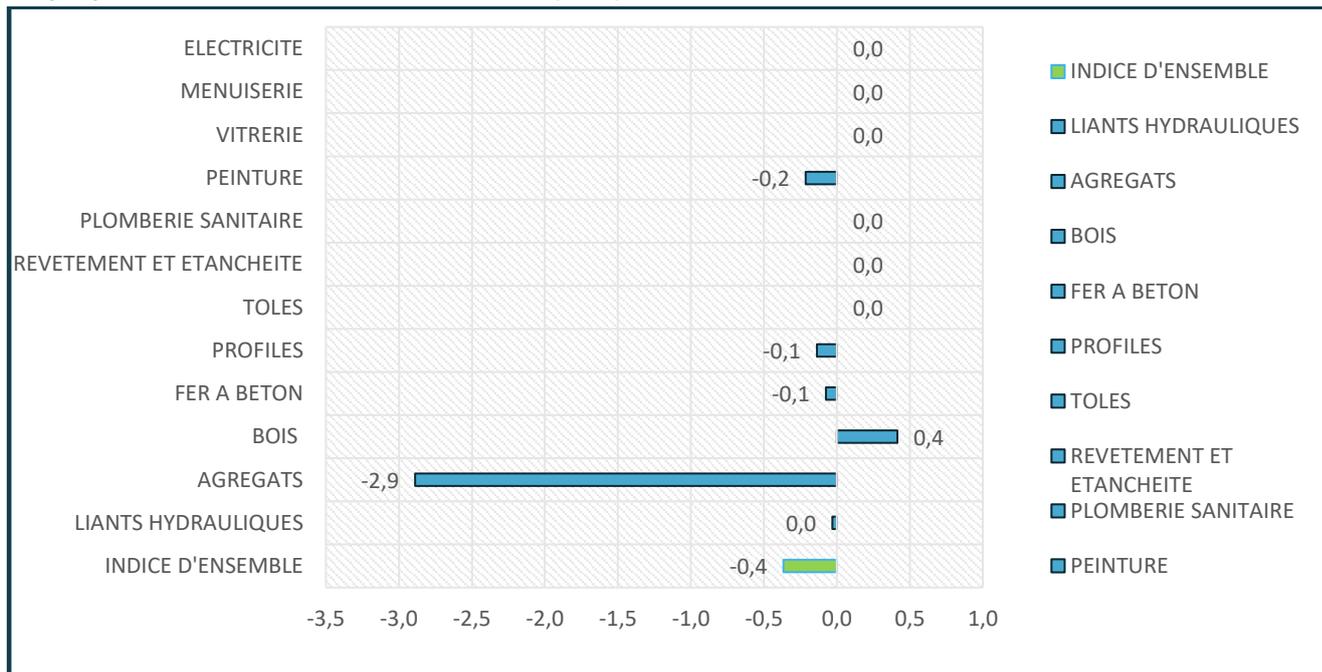
Graphique 1 : Évolution de l'IPMC : période de janvier 2021 à décembre 2024



Source : INS



Graphique 2 : Variations des fonctions de l'IPMC (en %) au mois de décembre 2024



Source : INS

Tableau 2 : Evolution des prix moyens et des indices des principaux matériaux de construction, base 100 : 2022

MATERIAUX	UNITE	Prix moyens			Indices base 100 = 2022					Variation de l'indice en % sur :		
		déc-23	nov-24	déc-24	déc-23	sept-24	oct-24	nov-24	déc-24	1 mois	3 mois	1 an
Ciment gris	T	99 464	55 000	55 000	99 464	80,8	52,3	52,3	52,3	0	-35,3	-44,7
Ciment blanc	KG	281	280	277	281	92,4	92,4	90,7	89,6	-1,2	-3	-1,5
Fer à béton	T	210 625	192 484	192 328	210 625	94,6	94,6	91,3	91,3	0	-3,5	-8,6
Planche de 30	U	6 500	6 712	6 750	6 500	108,3	108,3	109	109,6	0,6	1,2	3,9
Chevron	U	4 611	4 704	4 704	4 611	110,6	110,4	109,7	109,7	0	-0,8	2
Contreplaqué de 5 mm	U	4 837	4 875	4 875	4 837	101,9	100,7	99,9	99,9	0	-2	0,8
Bac alu 35/100	MI	3 173	3 215	3 215	3 173	82,2	82,2	83,3	83,3	0	1,3	1,3
Tube carré de 50x1,5	U	7 328	7 586	7 569	7 328	96,9	96,9	96,9	96,7	-0,2	-0,2	3,3
Tube carré de 40x1,35	U	6 296	6 296	6 241	6 296	100,6	100,6	100,6	99,7	-0,9	-0,9	-0,9
Paquet de crochets de couv.	U	9 259	10 981	10 944	9 259	106,9	106,9	106,8	106,4	-0,4	-0,5	18,2
Gravier	m3	15 067	15 233	14 900	15 067	162,4	162,4	162,4	158,8	-2,2	-2,2	-1,1
Sable	m3	5 000	5 033	4 833	5 000	193,9	193,9	186,2	178,8	-4	-7,8	-3,4
Latérite	m3	4 733	5 167	5 067	4 733	175,6	175,6	173,8	170,4	-2	-3	7
Carreau GC de 5x5	M2	6 750	6 750	6 750	6 750	189,5	189,5	189,5	189,5	0	0	0
Pot de peinture à huile de 20kg	U	41 970	41 485	41 636	41 970	87,4	87,4	89,4	89,7	0,3	2,6	-0,9
Pot de mastic (4kg)	U	3 976	3 976	3 976	3 976	122,3	122,3	122,3	122,3	0	0	0
Pot de peinture foam de 25kg	U	11 314	11 457	11 271	11 300	92,4	92,4	92,7	91,2	-1,6	-1,3	-0,2
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	5 242	5 182	5 182	5 242	136,1	136,1	134,5	134,5	0	-1,2	-1,2
Paumelle de 140	U	1 605	1 629	1 629	1 605	578,2	586,8	586,8	586,8	0	1,5	1,5
Serrure à canon	U	6 597	6 661	6 661	6 597	187,2	187,2	187,2	187,2	0	0	1
Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	13 176	13 118	13 118	13 176	84,4	84	84	84	0	-0,5	-0,5
Tôle perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	20 950	20 950	20 950	20 950	91,1	91,1	91,1	91,1	0	0	0
Lavabo sur pied	U	31 000	26 125	26 125	31 000	104,1	104,1	104	104	0	-0,1	-15,7
WC à l'Anglaise	U	43 500	45 000	45 000	43 500	103,8	103,8	103,3	103,3	0	-0,5	3,4
Tuyau pvc diam. 63	U	5 500	5 500	5 500	5 500	122,6	122,6	122,6	122,6	0	0	0
Tuyau pvc diam. 100	U	6 656	6 656	6 656	6 656	99,1	99,1	99,1	99,1	0	0	0

Source : INS



Tableau 3 : Evolution de l'indice des prix des matériaux de construction par groupe d'après la nomenclature d'AFRISTAT, base 100 : 2022

GROUPES MATERIAUX	PONDERATION	Déc.	Sept.	Octobre	Nov.	Déc.	Variations en % sur			Contribution Relative
		23	24	24	24	24	1 mois	3 mois	1 an	
INDICE D'ENSEMBLE	10000	117,9	113,4	103,4	102,8	102,4	-0,4	-9,7	-13,1	100%
MATERIAUX DE BASE	5384	106,3	97,3	78,6	77,6	76,8	-1,0	-21,1	-27,8	69%
MATERIAUX POUR COUVERTURE	851	88,1	90,3	90,3	90,8	90,6	-0,2	0,3	2,8	15%
MATERIAUX DE MENUISERIE	1628	174,6	175,4	175,7	175,8	175,9	0,1	0,3	0,7	4%
MATERIAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE	638	123,5	122,6	122,6	122,6	122,6	0,0	0,0	-0,7	0%
MATERIAUX POUR TRAVAUX D'ELECTRICITE	858	107,6	107,4	107,6	107,6	107,6	0,00	0,2	0,0	0%
REVETEMENT DES MURS ET SOLS	321	131,4	134,6	134,6	131	131	0,00	-2,7	-0,3	0%
PEINTURE, VERNIE, CHAUX	278	105,9	105,6	105,6	105,8	105,6	-0,19	0,0	-0,3	13%
MATERIAUX POUR ETANCHEITE ET AUTRES	42	109,5	109,7	109,7	108,4	108,4	0,00	-1,2	-1,0	0%

Source : INS



Institut National
de la Statistique

NIGER