



RÉPUBLIQUE DU NIGER

Fraternité - Travail - Progrès

MINISTÈRE DU PLAN

INSTITUT NATIONAL DE LA STATISTIQUE

DIRECTION DE LA CONJONCTURE, DE LA COMPTABILITE

NATIONALE ET DES ETUDES ECONOMIQUES

N°05/2023



NIAMEY

BULLETIN MENSUEL

JUIN 2023

# CONJONCTURE



AU CINQUIEME MOIS DE L'ANNEE 2023, L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION (IPMC) A NIAMEY EST EN BAISSSE. LES PRIX MOYENS DU CIMENT BLANC, DU BAC ALU 35/100, DU LATERITE ET DU POT DE PEINTURE ANTIROUILLE DE 4 KG SONT EN BAISSSE, TANDIS QUE CEUX DU PAQUET DE CROCHETS DE COUV, DU POT DE PEINTURE A HUILE DE 20 KG, DE LA TOLE PERFOREE ET DU TUYAU PVC DIAM.63 SONT EN HAUSSE.



Institut National  
de la Statistique

NIGER

### Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public, un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction, dénommé Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC).

*Ce bulletin est le onzième (11<sup>ème</sup>) de la série après le changement de l'année de base (de 2010 à 2022) qui est intervenu en juin 2022. Ce changement a porté uniquement sur les prix moyens de base. La nomenclature, ainsi que les pondérations de l'année de base 2010, ont été maintenues.*

Les nouveaux prix de base ont été relevés au cours d'une enquête auprès d'environ 370 points de vente dans la région de Niamey. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (villa F3IC), le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : liants hydrauliques (ciment...), agrégats (sable, gravier...), bois (contre-plaqué,), fer à béton, profiles (IPN, tube carré, crochet...), tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 50 points de vente ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison d'un relevé par produit, soit au total 92, relevés par mois.

Pour plus de précisions, s'adresser à la Direction de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Études Économiques (zmaliki@ins.ne, tél : 20 72 35 60) ou écrire à ins@ins.ne



## SIGNALETIQUE



agriculture



climatologie



commerce

conditions de vie  
des ménages

conjuncture



économie



éducation



élevage

emploi et  
revenus

énergie



environnement



habitat



industrie



justice



nutrition



population

poste et  
télécommunications

santé



services



société



territoire



tourisme



transports

## OURS

**Unité responsable** : Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC) ;

**Directeur de publication** : Madame **TAKOUBAKOYE Aminata BOUREIMA**, Directrice Générale de l'INS ;

**Directeur de publication adjoint** : **Oumarou SANI**, Secrétaire Général de l'INS ;

**Directeur de la rédaction** : **Issaka AMADOU MAMANE**, Directeur de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques (DCNCEE) ;

**Chargés de la rédaction** : **Mme MALIKI Zeynabou**, Cheffe de la Division Conjoncture et **Oumarou SAIBOU**, Chef du Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC) ;

**Validation** : Comité Qualité ;

Chargés de la collecte, de la saisie et du traitement des données : **Djibrilla OUMAROU ANGOULA**, **ABDOU BAWA Hassane** et **Nouhou MOUMOUNI ABDOULKADRI**, cadres du SSAC.



## Évolution des prix des matériaux de construction à Niamey en mai 2023

Au cours du mois de mai 2023, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) s'établit à **120,28** points après **120,34** points au cours du mois précédent, enregistrant ainsi une baisse de 0,1%. Cette baisse résulte essentiellement du repli des prix moyens des composantes « **Profiles** » (-0,2%), « **Menuiserie** » (-0,2%), « **Agrégats** » (-0,1%), « **Fer à béton** » (-0,1%) et « **Peinture** » (-0,1%). Les fonctions « **Menuiserie** » (42%), « **Profiles** » (16%) et « **Agrégats** » (15%) présentent les plus importantes contributions à la variation à la baisse de l'indice global entre avril 2023 et mai 2023. Quant à la fonction « **Plomberie sanitaire** », elle a atténué à cette baisse à hauteur de 14%.

En glissement annuel (mai 2023 par rapport à mai 2022), l'indice est ressorti en hausse de 1,2%. Cette hausse est principalement induite par les rebonds enregistrés au niveau des fonctions « **Bois** » (+27,2%) et « **Agrégats** » (+10,6%).

### Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en baisse

« **Profiles** » (-0,2%) : la baisse émane essentiellement de celle des prix moyens de la composante « **Bac alu 35/100** » qui sont passés de 3 192 FCFA en avril 2023 à 3 173 FCFA en mai 2023.

« **Menuiserie** » (-0,2%) : cette baisse est la résultante du recul des prix moyens des composantes « **Bati de 40** » qui sont passés de 5 614 FCFA en avril 2023 à 5 455 FCFA au cours du mois sous revue.

« **Agrégats** » (-0,1%) : les prix moyens des composantes « **Latérite** » sont passés de 4 533 FCFA en avril 2023 à 4 500 FCFA en mai 2023.

« **Fer à béton** » (-0,1%) : cette baisse est induite essentiellement par les reculs des prix moyens des composantes « **Fer à béton** » et « **Fil de fer galva** » qui sont respectivement passés de 219 032 FCFA et 1 033 FCFA en avril 2023 à respectivement 218 906 FCFA et 1 025 FCFA au cours du mois sous revue.

« **Peinture** » (-0,1%) : ce recul résulte principalement de celle des prix moyens de la composante « **Pot de peinture antirouille de 4kg** » qui sont passés de 5 379 FCFA en avril 2023 à 5 348 FCFA en mai 2023.

### Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en hausse

« **Tôles** » (+0,2%) : la principale cause de cette hausse est le rebond des prix moyens de la composante « **Tôle perforée (feuille de 2,44x1,22)** » qui sont passés de 20 750 FCFA en avril 2023 à 20 950 FCFA au cours du mois sous revue.



« **Plomberie sanitaire** » (+0,2%) : cette hausse résulte de celle des prix moyens des composantes « Tuyau pvc diam.63 » et « Porte savon » qui sont respectivement passés de 5 522 FCFA et 2 068 FCFA en avril 2023 à respectivement 5 591 FCFA et 2 091 FCFA en mai 2023.

#### Fonctions dont l'indice des prix est ressorti stable

« **Liants hydrauliques** », « **Bois** », « **Revêtement et étanchéité** », « **Vitrierie** » et « **Électricité** » : les prix moyens des produits composant ces cinq (5) fonctions sont restés stables entre avril et mai 2023.

#### Facteurs explicatifs de la variation des prix des matériaux de construction :

- La hausse de certaines composantes des fonctions « **Tôles** », et « **Plomberie sanitaire** » s'explique essentiellement par la rareté de ces produits sur les marchés de Niamey.
- Quant à la baisse de certaines composantes des fonctions « **Profiles** », « **Menuiserie** », « **Agrégat** », « **Fer à béton** » et « **Peinture** » elle s'explique par une abondance des produits composant ces fonctions, sur les marchés de Niamey.

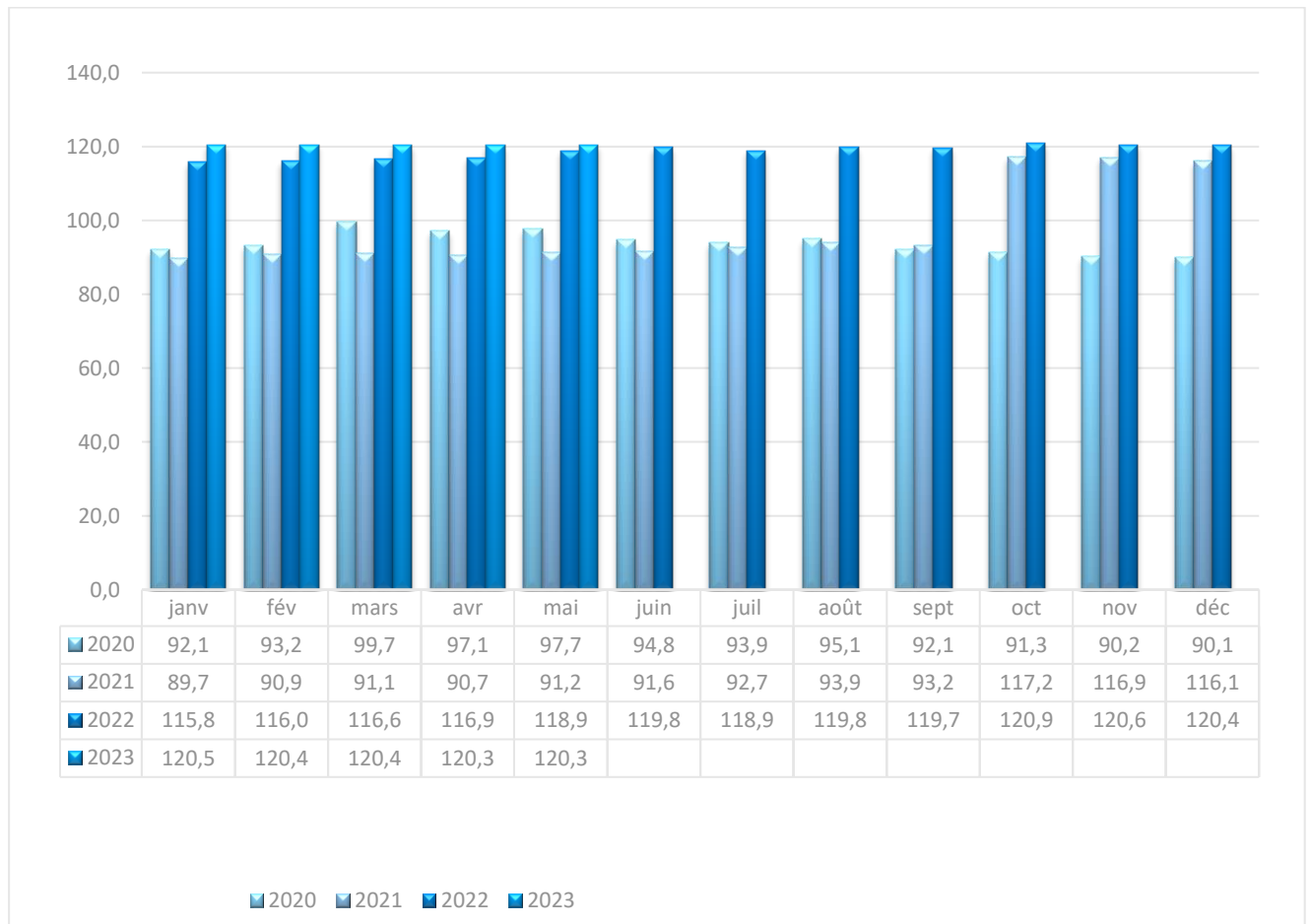
**Tableau 1:** Évolution des indices des prix des matériaux de construction par fonction, année de référence : 2022

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Mai 22	Février 23	Mars 23	Avril 23	Mai 23	Variations en % sur			Contribution à la variation de l'IPMC	
							1 mois	3 mois	1 an	Absolute	Relative
INDICE D'ENSEMBLE	10000	118,91	120,44	120,42	120,34	120,28	-0,1	-0,1	1,2	155,5	100%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	99,30	99,12	98,96	98,82	98,82	0,0	-0,3	-0,5	0,9	0%
AGREGATS	744	146,20	162,04	161,88	161,88	161,70	-0,1	-0,2	10,6	34,2	15%
BOIS	572	98,60	125,15	125,27	125,39	125,39	0,0	0,2	27,2	0,0	0%
FER A BETON	1077	110,60	105,09	105,29	105,26	105,20	-0,1	0,1	-4,9	16,7	7%
PROFILES	783	87,50	87,80	88,06	88,07	87,90	-0,2	0,1	0,5	34,9	16%
TOLES	67	86,00	85,77	85,77	85,77	85,98	0,2	0,2	0,0	-3,6	2%
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	128,20	128,47	128,47	128,47	128,47	0,0	0,0	0,2	0,0	0%
PLOMBERIE SANITAIRE	638	127,60	124,58	124,58	124,58	124,77	0,2	0,2	-2,2	-31,0	14%
PEINTURE	278	103,90	104,99	104,99	105,13	105,00	-0,1	0,0	1,1	8,7	4%
VITRERIE	72	95,30	95,29	95,29	95,29	95,29	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
MENUISERIE	985	221,90	220,46	220,46	220,01	219,64	-0,2	-0,4	-1,0	94,8	42%
ELECTRICITE	858	110,10	107,48	107,49	107,54	107,54	0,0	0,1	-2,3	0,0	0%

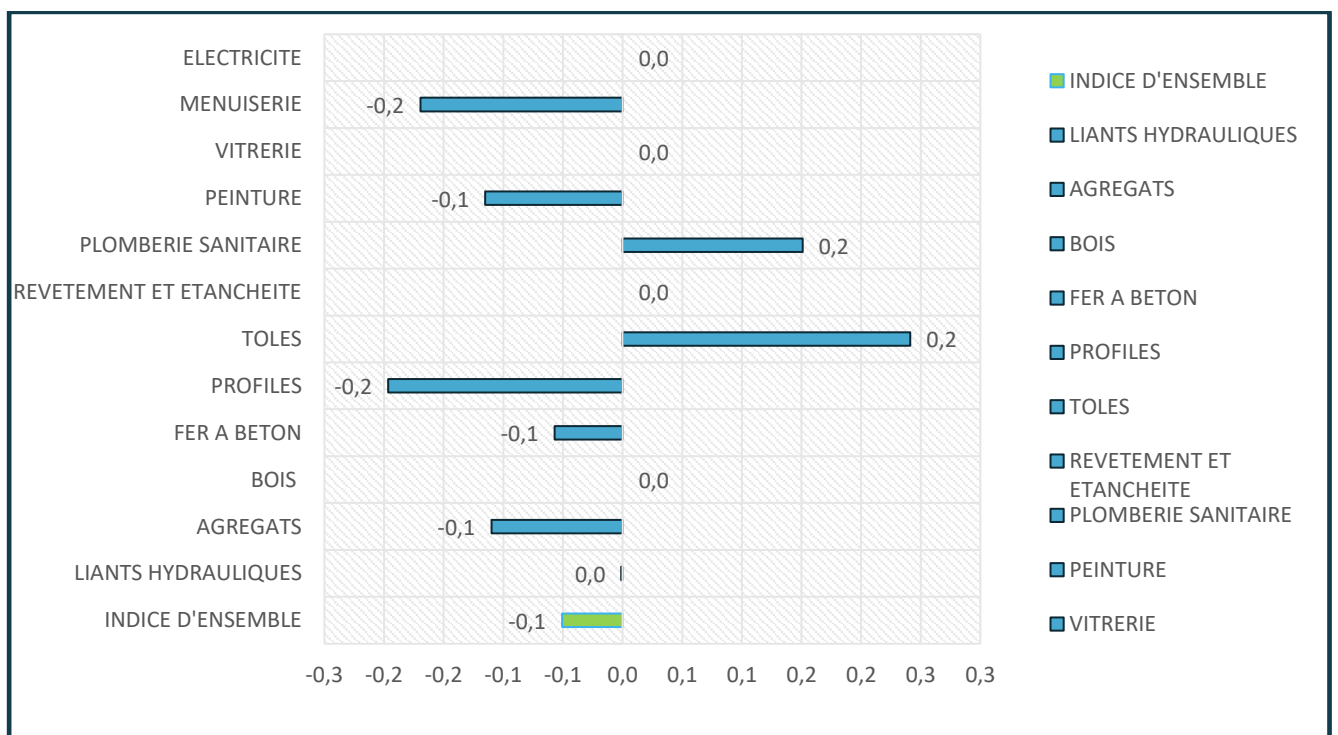
**Note :** les données présentées sont arrondies « au plus proche ». Il peut arriver que le résultat arrondi d'une opération sur des valeurs arrondies diffère légèrement du résultat qui serait obtenu par la même opération effectuée avec les mêmes valeurs non arrondies.



**Graphique 1: Évolution de l'IPMC : période janvier 2020–mai 2023**



**Graphique 2: Variations mensuelles des fonctions de l'IPMC (en %)**



**Tableau 2:** Evolution des prix moyens des principaux produits, base 100 = 2022.

MATERIAUX	UNITE	Prix moyens			Indices				VARIATION EN % SUR :		
		Avril 23	Mai 23	Mai22	Fév23	Mars23	Avril23	Mai23	1 mois	3 mois	1 an
Ciment gris	T	103 962	103 963	99,4	99,2	99,0	98,9	<b>98,9</b>	0,0	-0,3	-0,5
Ciment blanc	KG	295	294	96,9	94,2	95,5	95,5	<b>95,4</b>	-0,1	1,3	-1,5
Fer à béton	T	219 032	218 906	109,5	103,8	103,9	103,9	<b>103,9</b>	0,0	0,1	-5,1
Planche de 30	U	8 380	8 380	100,3	135,9	135,9	136,0	<b>136,0</b>	0,0	0,1	35,6
Chevron	U	4 370	4 370	95,4	101,1	101,5	101,9	<b>101,9</b>	0,0	0,8	6,8
Contreplaqué de 5 mm	U	4 827	4 827	94,4	98,5	98,9	98,9	<b>98,9</b>	0,0	0,4	4,8
Bac alu 35/100	MI	3 192	3 173	82,4	82,2	82,7	82,7	<b>82,2</b>	-0,6	0,0	-0,2
Tube carré de 50x1,5	U	7 293	7 293	93,0	93,4	93,4	93,2	<b>93,2</b>	0,0	-0,2	0,2
Tube carré de 40x1,35	U	6 327	6 327	100,9	100,8	101,1	101,1	<b>101,1</b>	0,0	0,3	0,2
Paquet de crochets de couv.	U	9 130	9 204	85,6	88,0	88,0	88,8	<b>89,5</b>	0,8	1,7	4,6
Gravier	m3	14 633	14 633	137,2	155,3	156,0	156,0	<b>156,0</b>	0,0	0,5	13,7
Sable	m3	4 667	4 667	160,3	173,9	172,7	172,7	<b>172,7</b>	0,0	-0,7	7,7
Latérite	m3	4 533	4 500	137,9	152,5	152,5	152,5	<b>151,4</b>	-0,7	-0,7	9,8
Carreau GC de 5x5	M2	6 700	6 700	189,1	188,1	188,1	188,1	<b>188,1</b>	0,0	0,0	-0,5
Pot de peinture à huile de 20kg	U	41 636	41 697	89,4	89,1	89,1	89,7	<b>89,9</b>	0,2	0,9	0,6
Pot de mastic (4kg)	U	3 672	3 672	111,3	113,0	113,0	113,0	<b>113,0</b>	0,0	0,0	1,5
Pot de peinture foam de 25kg	U	11 214	11 214	82,2	90,8	90,8	90,8	<b>90,8</b>	0,0	0,0	10,5
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	5 379	5 348	143,8	140,0	140,0	139,6	<b>138,8</b>	-0,6	-0,9	-3,5
Paumelle de 140	U	1 581	1 581	520,2	569,6	569,6	569,6	<b>569,6</b>	0,0	0,0	9,5
Serrure à canon	U	6 532	6 532	185,3	183,6	183,6	183,6	<b>183,6</b>	0,0	0,0	-0,9
Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	13 176	13 176	84,9	84,4	84,4	84,4	<b>84,4</b>	0,0	0,0	-0,6
Tôle perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	20 750	20 950	89,7	90,2	90,2	90,2	<b>91,1</b>	1,0	1,0	1,6
Lavabo sur pied	U	33 417	33 417	144,8	133,0	133,0	133,0	<b>133,0</b>	0,0	0,0	-8,1
WC à l'Anglaise	U	42 708	42 708	95,5	98,1	98,1	98,1	<b>98,1</b>	0,0	0,0	2,7
Tuyau pvc diam. 63	U	5 522	5 591	135,4	123,1	123,1	123,1	<b>124,6</b>	1,2	1,2	-8,0
Tuyau pvc diam. 100	U	6 620	6 663	95,8	98,6	98,6	99,2	<b>99,2</b>	0,0	0,6	3,5



**Tableau 3** : Evolution de l'indice des prix des matériaux de construction par Groupe d'après la nomenclature d'AFRISTAT Base 100 = 2022

GROUPES MATERIAUX	PONDERATION	Mai 22	Fév. 23	Mars 23	Avril 23	Mai 23	Variations en % sur			Contribution Relative
							1 mois	3 mois	1 an	
<b>INDICE D'ENSEMBLE</b>	10000	118,9	120,4	120,4	120,3	120,3	-0,1	-0,1	1,2	100%
<b>MATERIAUX DE BASE</b>	5384	108,1	109,0	109,3	109,0	108,9	-0,1	-0,1	0,7	21%
<b>MATERIAUX POUR COUVERTURE</b>	851	87,4	87,6	87,6	87,6	87,9	0,3	0,3	0,6	79%
<b>MATERIAUX DE MENUISERIE</b>	1628	173,0	181,5	180,9	181,5	181,5	0,0	0,0	4,9	0%
<b>MATERIAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE</b>	638	127,6	124,6	124,7	124,6	124,6	0,0	0,0	-2,4	0%
<b>MATERIAUX POUR TRAVAUX D'ELECTRICITE</b>	858	110,0	107,4	107,8	107,4	107,4	0,0	0,0	-2,4	0%
<b>REVETEMENT DES MURS ET SOLS</b>	321	130,5	130,9	131,0	130,9	130,9	0,0	0,0	0,3	0%
<b>PEINTURE, VERNIE, CHAUX</b>	278	103,9	105,0	104,7	105,0	105,0	0,0	0,0	1,1	0%
<b>MATERIAUX POUR ETANCHEITE ET AUTRES</b>	42	110,1	109,5	110,0	109,5	109,5	0,0	0,0	-0,5	0%





Institut National  
de la Statistique

**NIGER**