



RÉPUBLIQUE DU NIGER

Fraternité - Travail - Progrès

MINISTÈRE DU PLAN

INSTITUT NATIONAL DE LA STATISTIQUE

DIRECTION DE LA CONJONCTURE, DE LA COMPTABILITE
NATIONALE ET DES ETUDES ECONOMIQUES

N°03/2023



NIAMEY

BULLETIN MENSUEL

AVRIL 2023

CONJONCTURE



AU TROISIEME MOIS DE 2023, L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION (IPMC) A NIAMEY EST RESTE STABLE. *TOUTEFOIS, LES PRIX MOYENS DU CIMENT GRIS ET DU SABLE SONT EN BAISSSE, TANDIS QUE CEUX DU CIMENT BLANC, DU FER A BETON, DU CHEVRON, ... SONT EN HAUSSE.*

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public, un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction, dénommé Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC).

Ce bulletin est le neuvième de la série après le changement de l'année de base (de 2010 à 2022) qui est intervenu en juin 2022. Ce changement a porté uniquement sur les prix moyens de base. La nomenclature, ainsi que les pondérations de l'année de base 2010, ont été maintenues.

Les nouveaux prix de base ont été relevés au cours d'une enquête auprès d'environ 370 points de vente dans la région de Niamey. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (villa F3IC), le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : liants hydrauliques (ciment...), agrégats (sable, gravier...), bois (contre-plaqué,), fer à béton, profiles (IPN, tube carré, crochet...), tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 50 points de vente ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison d'un relevé par produit, soit au total 92, relevés par mois.

Pour plus de précisions, s'adresser à la Direction de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Études Économiques (zmaliki@ins.ne, tél : 20 72 35 60) ou écrire à ins@ins.ne.



SIGNALETIQUE



agriculture



climatologie



commerce



conditions de vie
des ménages



conjuncture



économie



éducation



élevage



emploi et
revenus



énergie



environnement



habitat



industrie



justice



nutrition



population



poste et
télécommunications



santé



services



société



territoire



tourisme



transports

OURS

Unité responsable : Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC) ;

Directeur de publication : Madame TAKOUBAKOYE Aminata BOUREIMA, Directrice Générale de l'INS ;

Directeur de publication adjoint : Oumarou SANI, Secrétaire Général de l'INS ;

Directeur de la rédaction : Issaka AMADOU MAMANE, Directeur de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques (DCNCEE) ;

Chargé de la rédaction : Oumarou SAIBOU, Chef du Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC) ;

Validation : Comité Qualité ;

Chargés de la collecte, de la saisie et du traitement des données : Djibrilla OUMAROU ANGOULA, ABDOU BAWA Hassane et Nouhou MOUMOUNI ABDOULKADRI, cadres du SSAC.



Évolution des prix des matériaux de construction à Niamey en mars 2023

Au terme du mois de mars 2023, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) a atteint **120,4** points après **120,4** points au cours du mois précédent, enregistrant ainsi une stabilité. Cette stabilité découle de la stagnation des prix moyens des composantes « **Tôles** », « **Revêtement et étanchéité** », « **Plomberie sanitaire** », « **Peinture** », « **Vitrerie** », « **Menuiserie** » et « **Électricité** » qui n'ont pas varié, entre février et mars 2023. Les fonctions « **Liants hydrauliques** » (**48%**), « **Fer à béton** » (**18%**) et « **Profiles** » (**17%**) ont représenté les plus importantes contributions relatives à l'origine de la stabilité de l'indice global entre février et mars 2023.

En glissement annuel (mars 2023 par rapport à mars 2022), l'indice est ressorti en hausse de 3,3%, hausse émanant essentiellement de celles des fonctions « **Bois** », « **Agrégats** » et « **Liants hydrauliques** » dont les prix moyens ont rebondi respectivement de 26,7%, 13,5% et 6,4%.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en hausse

« **Profiles** » (**+0,3%**) : cette augmentation est la résultante des hausses des prix moyens des composantes « **Tube carré de 40 x 1,35** » et « **Bac alu 35/100** » qui sont respectivement passés de 6 308 FCFA et 3 173 en février 2023 à respectivement 6 327 FCFA et 3 192 FCFA en mars 2023.

« **Fer à béton** » (**+0,2%**) : ce rebond résulte principalement de celle des prix moyens de la composante « **Fer à béton** » qui sont passés de 218 710 FCFA en février 2023 à 219 032 FCFA en mars 2023.

« **Bois** » (**+0,1%**) : la principale cause de cette hausse est le rebond des prix moyens des composantes « **Contreplaqué de 5 mm** » et « **Chevron** » qui sont respectivement passés de 4 808 FCFA et 4 333 FCFA en février 2023 à respectivement 4 827 FCFA et 4 352 au cours du mois sous revue.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en baisse

« **Liants hydrauliques** » (**-0,2%**) : ce repli est essentiellement lié à la baisse des prix moyens de la composante « **Ciment gris** » qui sont passés de 104 308 FCFA en février 2023 à 104 115 FCFA en mars 2023.

« **Agrégats** » (**-0,1%**) : cette baisse résulte du repli des prix moyens de la composante « **sable** » qui sont passés de 4 700 FCFA en février 2023 à 4 667 FCFA en mars 2023.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti stable

« **Tôles** », « **Revêtement et étanchéité** », « **Plomberie sanitaire** », « **Peinture** », « **Vitrerie** », « **Menuiserie** » et « **Électricité** » : les prix moyens des produits composant ces sept (7) fonctions sont restés stables entre février et mars 2023.



Facteurs explicatifs de la variation des prix des matériaux de construction :

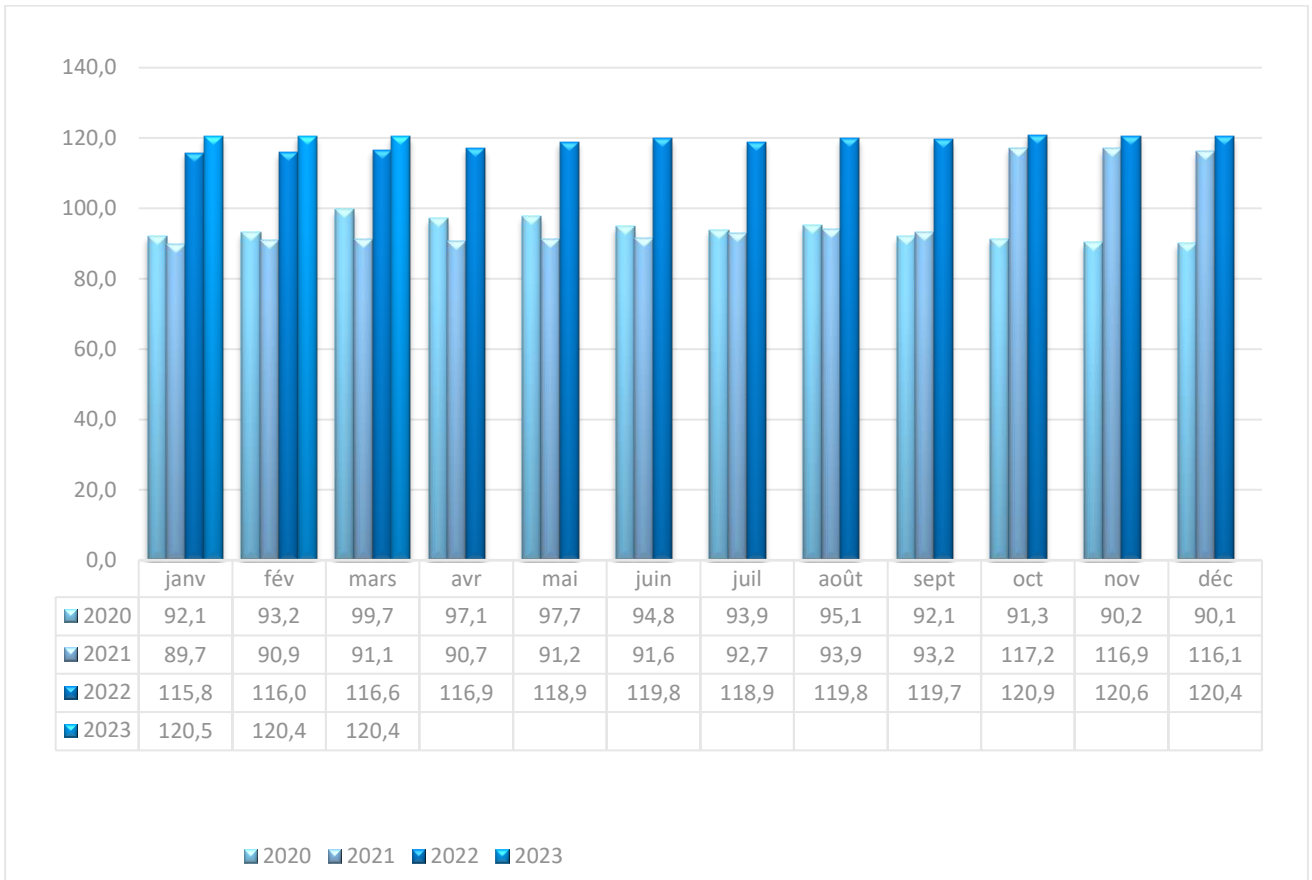
- La hausse de certaines composantes des fonctions « Profiles », « Fer à béton », et « Bois » s'explique essentiellement par la rareté de ces produits sur les marchés de Niamey.
- Quant à la baisse de certaines des composantes des fonctions « Liants hydrauliques et « Agrégat », elle s'explique par une abondance des produits composant ces fonctions, sur les marchés.

Tableau 1: Évolution des indices des prix des matériaux de construction par fonction, année de référence : 2022

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Mars 22	Déc. 22	Jan. 23	Fév. 23	Mars 23	Variations en % sur			Contribution à la variation de l'IPMC	
							1 mois	3 mois	1 an	Absolute	Relative
INDICE D'ENSEMBLE	10000	116,6	120,4	120,5	120,4	120,4	0,0	0,0	3,3	126,8	100%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	93,00	99,2	99,3	99,1	99,0	-0,2	-0,2	6,4	380,6	48%
AGREGATS	744	142,6	162,0	162,0	162,0	161,9	-0,1	-0,1	13,5	75,6	10%
BOIS	572	98,9	124,3	125,2	125,1	125,3	0,1	0,8	26,7	-44,2	6%
FER A BETON	1077	111,1	106,8	105,8	105,1	105,3	0,2	-1,4	-5,2	-142,5	18%
PROFILES	783	87,5	87,7	87,7	87,8	88,1	0,3	0,5	0,6	-135,9	17%
TOLES	67	86,0	85,8	85,8	85,8	85,8	0,0	0,0	-0,3	0,0	0%
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	128,2	128,6	128,6	128,5	128,5	0,0	-0,1	0,2	0,0	0%
PLOMBERIE SANITAIRE	638	127,9	124,5	124,7	124,6	124,6	0,0	0,1	-2,6	0,0	0%
PEINTURE	278	103,9	105,5	104,7	105,0	105,0	0,0	-0,5	1,0	0,0	0%
VITRERIE	72	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
MENUISERIE	985	222,9	218,4	219,4	220,5	220,5	0,0	0,9	-1,1	0,0	0%
ELECTRICITE	858	110,0	107,8	107,8	107,5	107,5	0,0	-0,3	-2,3	-6,8	1%

Note : les données présentées sont arrondies « au plus proche ». Il peut arriver que le résultat arrondi d'une opération sur des valeurs arrondies diffère légèrement du résultat qui serait obtenu par la même opération effectuée avec les mêmes valeurs non arrondies.

Graphique 1: Évolution de l'IPMC : période janvier 2020–mars 2023



Graphique 2: Variations mensuelles des fonctions de l'IPMC (en %)

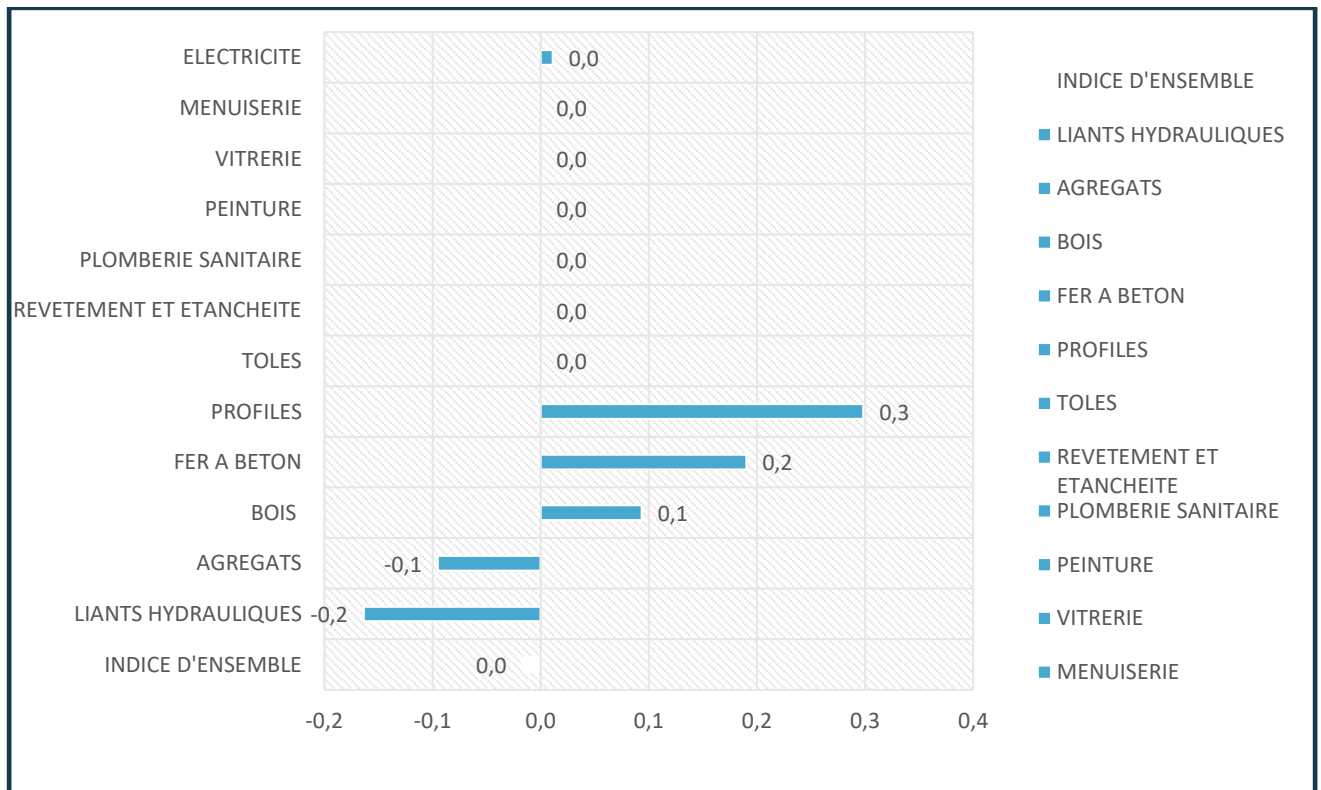




Tableau 2: Evolution des prix moyens des principaux produits, base 100 = 2022

MATERIAUX	UNITE	Prix moyens				Indices			VARIATION EN % SUR :		
		Fév. 23	Mars 23	Mars22	Déc.22	Jan.23	Fév.23	Mars23	1 mois	3 mois	1 an
Ciment gris	T	104 308	104 115	93,0	99,2	99,3	99,2	99,0	-0,2	-0,2	6,5
Ciment blanc	KG	291	295	96,9	99,9	99,5	94,2	95,5	1,4	-2,9	-1,4
Fer à béton	T	218 710	219 032	110,1	105,5	104,5	103,8	103,9	0,1	-1,5	-5,6
Planche de 30	U	8 370	8 370	100,3	134,9	136,2	135,9	135,9	0,0	2,6	35,5
Chevron	U	4 333	4 352	94,1	101,6	101,3	101,1	101,5	0,4	4,7	7,9
Contreplaqué de 5 mm	U	4 808	4 827	95,5	97,7	97,9	98,5	98,9	0,4	1,5	3,6
Bac alu 35/100	MI	3 173	3 192	82,4	82,1	82,1	82,2	82,7	0,6	0,7	0,4
Tube carré de 50x1,5	U	7 310	7 310	93,0	93,2	93,5	93,4	93,4	0,0	-0,4	0,4
Tube carré de 40x1,35	U	6 308	6 327	100,9	100,6	100,6	100,8	101,1	0,3	0,7	0,2
Paquet de crochets de couv.	U	9 056	9 056	85,6	87,7	87,1	88,0	88,0	0,0	2,2	2,8
Gravier	m3	14 567	14 633	135,0	155,3	155,3	155,3	156,0	0,5	0,5	15,6
Sable	m3	4 700	4 667	155,4	173,9	173,9	173,9	172,7	-0,7	-0,7	11,1
Latérite	m3	4 533	4 533	133,4	152,5	152,5	152,5	152,5	0,0	0,0	14,3
Carreau GC de 5x5	M2	6 700	6 700	189,1	188,1	188,1	188,1	188,1	0,0	0,0	-0,5
Pot de peinture à huile de 20kg	U	41 333	41 333	89,4	89,1	89,1	89,1	89,1	0,0	-0,3	-0,3
Pot de mastic (4kg)	U	3 672	3 672	111,3	113,0	113,0	113,0	113,0	0,0	1,3	1,5
Pot de peinture foam de 25kg	U	11 214	11 214	82,2	89,6	89,5	90,8	90,8	0,0	3,5	10,5
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	5 394	5 394	143,8	143,6	140,0	140,0	140,0	0,0	-4,3	-2,6
Paumelle de 140	U	1 581	1 581	520,2	536,7	553,1	569,6	569,6	0,0	6,1	9,5
Serrure à canon	U	6 532	6 532	191,0	181,8	182,7	183,6	183,6	0,0	0,0	-3,9
Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	13 176	13 176	84,9	84,5	84,4	84,4	84,4	0,0	5,1	-0,6
Tôle perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	20 750	20 750	89,7	90,0	90,2	90,2	90,2	0,0	0,1	0,6
Lavabo sur pied	U	33 417	33 417	144,8	131,7	131,3	133,0	133,0	0,0	-1,0	-8,1
WC à l'Anglaise	U	42 708	42 708	98,4	97,6	98,1	98,1	98,1	0,0	-0,1	-0,3
Tuyau pvc diam. 63	U	5 522	5 522	135,4	122,6	123,6	123,1	123,1	0,0	-0,3	-9,1
Tuyau pvc diam. 100	U	6 620	6 620	95,8	98,6	98,6	98,6	98,6	0,0	-0,5	2,9



Tableau 3 : Evolution de l'indice des prix des matériaux de construction par Groupe d'après la nomenclature d'AFRISTAT Base 100 = 2022

GROUPES MATERIAUX	PONDERATION	Mars 22	Déc. 22	Jan. 23	Fév. 23	Mars 23	Variations en % sur			Contribution Relative
							1 mois	3 mois	1 an	
INDICE D'ENSEMBLE	10000	116,6	120,4	120,5	120,4	120,4	0,0	0,0	3,3	100%
MATERIAUX DE BASE	5384	103,5	109,4	109,3	109,0	109,3	0,3	-0,1	5,6	15%
MATERIAUX POUR COUVERTURE	851	87,4	87,5	87,6	87,6	87,6	0,0	0,1	0,2	0%
MATERIAUX DE MENUISERIE	1628	173,7	179,9	180,9	181,5	180,9	-0,3	0,6	4,1	18%
MATERIAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE	638	127,9	124,5	124,7	124,6	124,7	0,1	0,2	-2,5	4%
MATERIAUX POUR TRAVAUX D'ELECTRICITE	858	110,0	107,8	107,8	107,4	107,8	0,4	0,0	-2,0	20%
REVETEMENT DES MURS ET SOLS	321	130,5	131,0	131,0	130,9	131,0	0,1	0,0	0,4	4%
PEINTURE, VERNIE, CHAUX	278	103,9	105,5	104,7	105,0	104,7	-0,3	-0,8	0,8	15%
MATERIAUX POUR ETANCHEITE ET AUTRES	42	110,1	110,0	110,0	109,5	110,0	0,5	0,0	-0,1	24%



Institut National
de la Statistique

NIGER