



**NIGER**  
**BULLETIN MENSUEL**

AVRIL 2024

**RÉPUBLIQUE DU NIGER**

Fraternité - Travail - Progrès

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES

INSTITUT NATIONAL DE LA STATISTIQUE

DIRECTION DE LA CONJONCTURE, DE LA COMPTABILITÉ

NATIONALE ET DES ÉTUDES ÉCONOMIQUES

N°03/2024

## **BULLETIN DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION (IPMC) A NIAMEY**



**L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION (IPMC) EST EN BAISSÉ AU COURS DU MOIS DE MARS 2024. CETTE BAISSÉ EST PRINCIPALEMENT DUE AU REÇUL DES PRIX MOYENS DE LA TONNE DE CIMENT GRIS, DE CIMENT BLANC, DE FER A BÉTON, DES CONTREPLAQUES DE 5 MM ET DES POTS DE PEINTURE A L'HUILE DE 20 KG.**





## Eléments de méthodologie

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public, un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction, dénommé Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC).

*Ce bulletin est un des bulletins de la série publiée après le changement de l'année de base (passée de 2010 à 2022) qui est intervenu en juin 2022. Ce changement a uniquement concerné les prix moyens de base utilisés pour les calculs. La nomenclature des produits ainsi que les pondérations définies sur l'année de base 2010 ont été maintenues inchangées*

Les nouveaux prix de base ont été relevés au cours d'une enquête auprès d'environ 370 points de vente dans la région de Niamey. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le Ministère en charge de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (villa F3IC), le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : liants hydrauliques (ciment...), agrégats (sable, gravier...), bois (contre-plaqué,), fer à béton, profiles (IPN, tube carré, crochet...), tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 50 points de vente ont été retenus. Les relevés ont été effectués de manière intensive, avec plus d'un relevé par produit et atteignant au minimum 2100 relevés chaque mois sur les 92 produits.

Pour plus de précisions, s'adresser à la Direction de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Études Économiques (zmaliki@ins.ne, tél : 20 72 35 60) ou écrire à ins@ins.ne

## SIGNALETIQUE



agriculture



climatologie



commerce

conditions de vie  
des ménages

conjuncture



économie



éducation



élevage

emploi et  
revenus

énergie



environnement



habitat



industrie



justice



nutrition



population

poste et  
télécommunications

santé



services



société



territoire



tourisme



transports

## OURS

**Unité responsable** : Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC)

Directeur de publication : **Monsieur Sani OUMAROU**, Directeur Général de l'INS P.I ;

Directeur de la Rédaction : **Monsieur AMADOU MAMANE Issaka**, Directeur de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques (DCNCEE)

Chargés de la rédaction : **Madame MALIKI Zeynabou MOHAMADOU**, Cheffe de la Division Conjoncture, **Messieurs Oumarou SAIBOU**, Chef du Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC), **Aboubacar ABAS OSSEINY** et **Bliyaminou MAMANE ISSA**, cadres au SSAC ;

Validation : Comité Qualité

Chargés de la collecte, de la saisie et du traitement des données : **Messieurs ABDOU BAWA Hassane** et **Nouhou MOUMOUNI ABDULKADRI**, cadres du SSAC.





## Évolution des prix des matériaux de construction à Niamey en mars 2024

Au terme du mois de mars 2024, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) s'est établi à 114,6 points contre 114,9 points en février 2024, soit une baisse de 0,2% par rapport au mois précédent. Au cours des trois (3) derniers mois, l'indice a enregistré une baisse de 2,7%.

La baisse mensuelle de l'IPMC résulte principalement de la diminution des prix des composantes des fonctions suivantes : « **Fer à béton** » (-2,8%), « **Liants hydrauliques** » (-0,1%) et « **Peinture** » (-0,6%). La fonction « **Fer à béton** » a contribué à hauteur de 67% à la variation négative de l'indice global ce mois-ci. Il est à noter que, durant le mois de mars 2024, cinq (5) des douze (12) fonctions composant l'IPMC sont restées stables par rapport au mois précédent.

En glissement annuel, c'est-à-dire la variation entre mars 2023 et mars 2024, l'IPMC a baissé de 4,8%. Cette tendance baissière est principalement due à la baisse des prix moyens composant les fonctions suivantes : « **Liants hydrauliques** » (-13,4%), « **Bois** » (-14,9%), « **Fer à Béton** » (-6,5%) et « **Plomberie Sanitaire** » (-0,6%).

Cependant, quelques matériaux de construction affichent des prix moyens orientés à la hausse sur un an, notamment ceux issus des fonctions « **Agrégats** » (+4,9%), « **Profils** » (+1,3%), « **Menuiserie** » (+0,4%), « **Revêtement et étanchéité** » (+0,3%), « **Tôles** » et « **Electricité** » (+0,1% chacun).

### Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en baisse

« **Liants hydrauliques** » (-0,1%) : la principale cause de cette baisse provient essentiellement de celle des prix moyens du ciment gris et du ciment blanc qui sont passés respectivement de 90 107 FCFA et 283 FCFA en février 2024 à 90 000 FCFA et 281 FCFA en mars 2024.

« **Fer à Béton** » (-2,8%) : cette baisse résulte exclusivement du repli des prix moyens de la composante « fer à Béton » qui sont passés de 210 781 FCFA en février 2024 à 204 375 FCFA en mars 2024 ;

« **Peinture** » (-0,6%) : cette baisse provient exclusivement de celle des prix moyens de la composante « Pot de peinture à huile de 20kg » qui sont passés de 41 970 FCFA en février 2024 à 40 576 FCFA en mars 2024.

### Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en hausse

« **Bois** » (+1%) : ce rebond résulte principalement de celle des prix moyens de la composante « Planche de 30 » qui sont passés de 6 615 FCFA en février 2024 à 6 712 FCFA en mars 2024 ;

« **Profils** » (+0,1%) : cette augmentation est la résultante de la hausse des prix moyens de la composante « IPN de 80 de 12ml qui sont passés de 46 733 FCFA en février 2024 à 47 500 FCFA en mars 2024 ;

« **Plomberie sanitaire** » (+0,3%) : cette hausse résulte essentiellement de celle des prix moyens des composantes « WC à l'anglaise » qui sont passés de 43 500 FCFA en février 2024 à 45 000 FCFA en mars 2024 ;



« **Electricité** » (+0,1%) : la hausse est induite exclusivement par les rebonds des prix moyens des composantes « Rouleau tuyau isoronge de 13 », « Rouleau câble de 1,5mm<sup>2</sup> » et « Cable nu de 16mm<sup>2</sup> » qui sont passés de 15 758 FCFA, 15 317 FCFA et 1 787 FCFA en février 2024 à respectivement 15 790 FCFA, 15 350 FCFA et 1 796 FCFA en mars 2024.

#### Fonctions dont l'indice des prix est resté stable

« **Agrégats** » « **Tôles** », « **Revêtement et étanchéité** », « **Vitrerie** » et « **Menuiserie** » : les prix moyens des produits composant ces cinq (5) fonctions sont restés stables entre février et mars 2024.

#### Facteurs explicatifs de la variation des prix des matériaux de construction :

La baisse des prix moyens du ciment gris pourrait être attribuée à la consolidation de la capacité de production locale de ciment, notamment la production de Mango Ciment et de Malbaza. Une offre nationale abondante sur le marché nigérien entraîne une pression à la baisse sur les prix du ciment à Niamey.

D'autre part, l'augmentation des prix des planches de 30 pourrait être due à plusieurs éléments. Premièrement, les coûts de transport élevés du bois importé, et deuxièmement, une possible spéculation de la part de certains commerçants et importateurs sur ces produits à stocks limités. Cette situation pourrait être en relation avec les événements qui ont eu lieu le 26 juillet 2023.

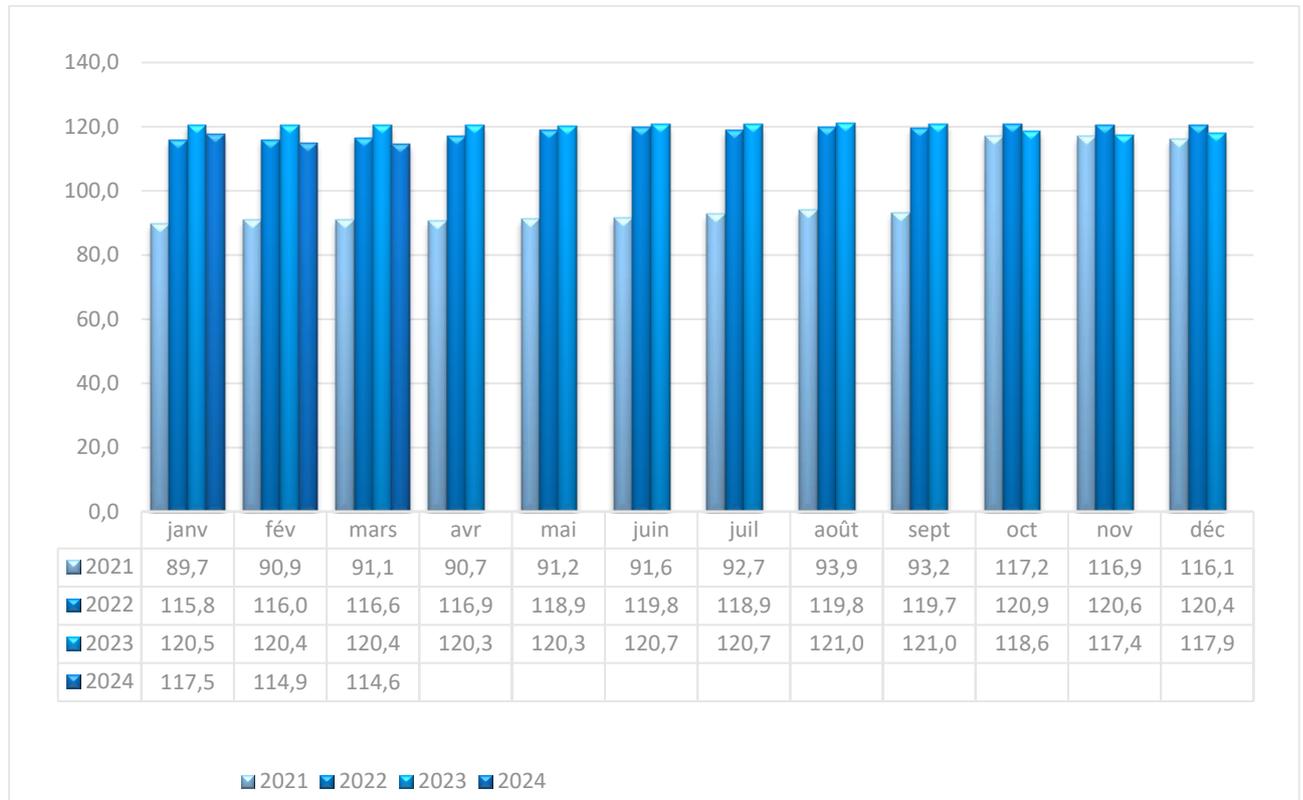
Tableau 1 : Évolution des indices des prix des matériaux de construction par fonction, année de référence : 2022

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Mars	Décembre	Janvier	Février	Mars	Variations en % sur			Contribution à la variation de l'IPMC	
		23	23	24	24	24	1 mois	3 mois	1 an	Absolute	Relative
INDICE D'ENSEMBLE	10000	120,4	117,9	117,5	114,9	114,6	-0,2	-2,7	-4,8	93,8	100%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	99,0	94,5	93,4	85,8	85,7	-0,1	-9,4	-13,4	13,7	9%
AGREGATS	744	161,9	169,8	169,8	169,8	169,8	0,0	0,0	4,9	0,0	0%
BOIS	572	125,3	104,0	105,2	105,5	106,5	1,0	2,4	-14,9	-21,0	13%
FER A BETON	1077	105,3	101,3	101,3	101,3	98,5	-2,8	-2,8	-6,5	106,5	67%
PROFILES	783	88,1	88,3	88,3	89,2	89,2	0,1	1,1	1,3	-2,2	1%
TOLES	67	85,8	86,0	86,0	86,0	86,0	0,0	0,0	0,2	0,0	0%
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	128,5	128,9	128,9	128,9	128,9	0,0	0,0	0,3	0,0	0%
PLOMBERIE SANITAIRE	638	124,6	123,5	123,5	123,5	123,8	0,3	0,3	-0,6	-7,2	5%
PEINTURE	278	105,0	105,9	105,9	105,9	105,2	-0,6	-0,6	0,2	6,7	4%
VITRERIE	72	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
MENUISERIE	985	220,5	221,4	221,4	221,4	221,4	0,0	0,0	0,4	0,0	0%
ELECTRICITE	858	107,5	107,7	107,7	107,7	107,7	0,1	0,1	0,2	-2,7	2%

Source : INS

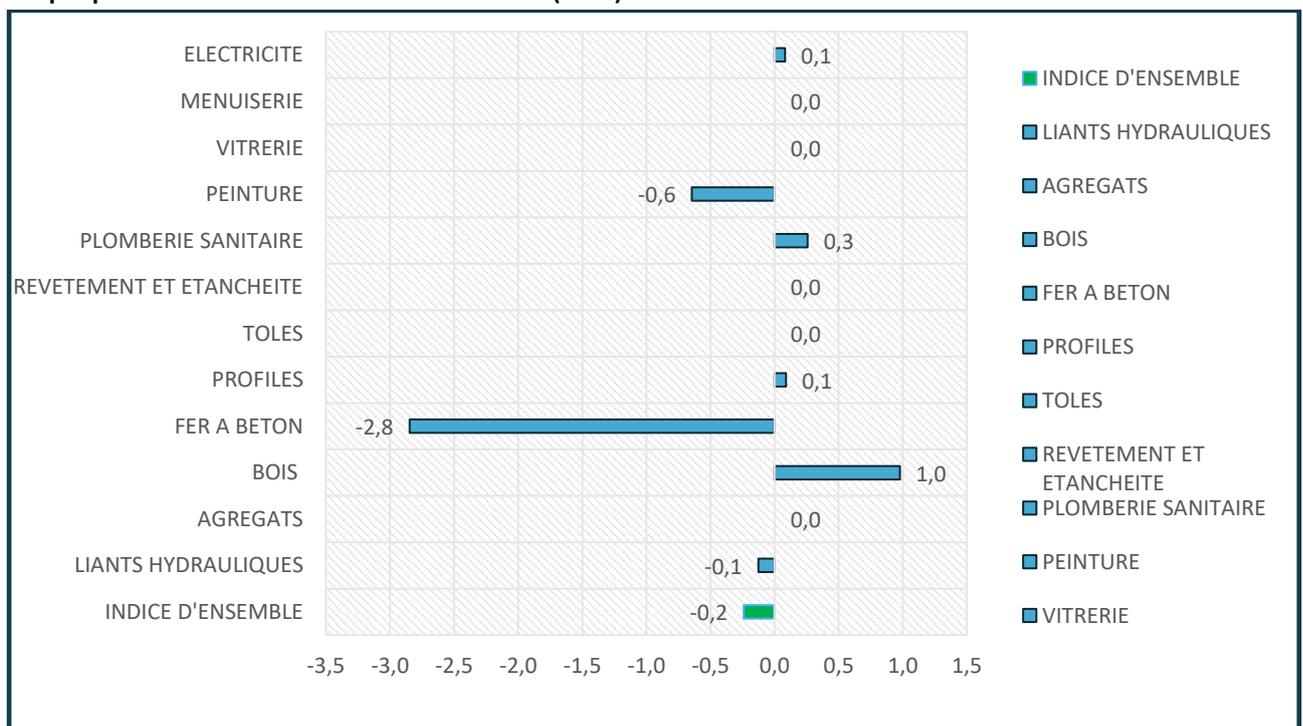
**Note :** les données présentées sont arrondies « au plus proche ». Il peut arriver que le résultat arrondi d'une opération sur des valeurs arrondies diffère légèrement du résultat qui serait obtenu par la même opération effectuée avec les mêmes valeurs non arrondies.

**Graphique 1 : Évolution de l'IPMC : période de janvier 2021 à mars 2024**



Source : INS

**Graphique 2 : Variations des fonctions de l'IPMC (en %) en mars 2024**



Source : INS


**Tableau 2 : Evolution des prix moyens et des indices des principaux matériaux de construction, base 100 : 2022**

MATERIAUX	UNITE	Prix moyens		Indices					VARIATION EN % SUR :		
		Fév.-24	Mars-24	Mars-23	Déc-23	Janv.-24	Fév.-24	Mars-24	1 mois	3 mois	1 an
Ciment gris	T	90 107	90 000	104 115	94,6	93,4	85,7	85,6	-0,1	-9,5	-13,5
Ciment blanc	KG	283	281	295	91,0	91,7	91,7	91,1	-0,7	0,1	-4,6
Fer à béton	T	210 781	204 375	219 032	99,9	99,9	100,0	97,0	-3,0	-2,9	-6,6
Planche de 30	U	6 615	6 712	8 370	105,5	107,1	107,4	109,0	1,5	3,3	-19,8
Chevron	U	4 611	4 537	4 352	107,6	107,6	107,6	105,8	-1,7	-1,7	4,2
Contreplaqué de 5 mm	U	4 865	4 865	4 827	99,1	99,3	99,7	99,7	0,0	0,6	0,8
Bac alu 35/100	MI	3 173	3 173	3 192	82,2	82,2	82,2	82,2	0,0	0,0	-0,6
Tube carré de 50x1,5	U	7 534	7 534	7 310	93,6	93,6	96,3	96,3	0,0	2,9	3,1
Tube carré de 40x1,35	U	6 333	6 333	6 327	100,6	100,6	101,2	101,2	0,0	0,6	0,1
Paquet de crochets de couv.	U	9 370	9 370	9 056	90,0	90,0	91,1	91,1	0,0	1,2	3,5
Gravier	m3	15 067	15 067	14 633	160,6	160,6	160,6	160,6	0,0	0,0	2,9
Sable	m3	5 000	5 000	4 667	185,0	185,0	185,0	185,0	0,0	0,0	7,1
Latérite	m3	4 733	4 733	4 533	159,2	159,2	159,2	159,2	0,0	0,0	4,4
Carreau GC de 5x5	M2	6 750	6 750	6 700	189,5	189,5	189,5	189,5	0,0	0,0	0,7
Pot de peinture à huile de 20kg	U	41 970	40 576	41 333	90,5	90,5	90,5	87,4	-3,4	-3,4	-1,9
Pot de mastic (4kg)	U	3 976	3 976	3 672	122,3	122,3	122,3	122,3	0,0	0,0	8,2
Pot de peinture foam de 25kg	U	11 314	11 343	11 214	91,4	91,6	91,6	91,8	0,2	0,4	1,1
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	5 242	5 242	5 394	136,1	136,1	136,1	136,1	0,0	0,0	-2,8
Paumelle de 140	U	1 605	1 605	1 581	578,2	578,2	578,2	578,2	0,0	0,0	1,5
Serrure à canon	U	6 597	6 597	6 532	185,4	185,4	185,4	185,4	0,0	0,0	1,0
Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	13 176	13 176	13 176	84,4	84,4	84,4	84,4	0,0	0,0	0,0
Tôle perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	20 950	20 950	20 750	91,1	91,1	91,1	91,1	0,0	0,0	1,0
Lavabo sur pied	U	31 000	31 000	33 417	123,4	123,4	123,4	123,4	0,0	0,0	-7,2
WC à l'Anglaise	U	43 500	45 000	42 708	99,9	99,9	99,9	103,3	3,4	3,4	5,3
Tuyau pvc diam. 63	U	5 500	5 500	5 522	122,6	122,6	122,6	122,6	0,0	0,0	-0,4
Tuyau pvc diam. 100	U	6 656	6 656	6 620	99,1	99,1	99,1	99,1	0,0	0,0	0,5

Source : INS

**Tableau 1 : Evolution de l'indice des prix des matériaux de construction par Groupe d'après la nomenclature d'AFRISTAT, base 100 : 2022**

GROUPES MATERIAUX	PONDERATION	Mars	Déc.	Janv.	Fév.	Mars	Variations en % sur			Contribution Relative
		23	23	24	24	24	1 mois	3 mois	1 an	
INDICE D'ENSEMBLE	10000	120,4	117,9	117,5	114,9	114,6	-0,2	-2,7	-4,8	100%
MATERIAUX DE BASE	5384	109,3	106,3	105,5	100,5	99,8	-0,7	-6,1	-8,7	34%
MATERIAUX POUR COUVERTURE	851	87,6	88,1	88,1	88,9	89,0	0,1	1,0	1,6	6%
MATERIAUX DE MENUISERIE	1628	180,9	174,6	175,0	175,1	175,5	0,2	0,5	-3,0	11%
MATERIAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE	638	124,7	123,5	123,5	123,5	123,8	0,2	0,2	-0,7	12%
MATERIAUX POUR TRAVAUX D'ELECTRICITE	858	107,8	107,6	107,6	107,6	107,7	0,1	0,1	-0,1	5%
REVETEMENT DES MURS ET SOLS	321	131,0	131,4	131,4	131,4	131,4	0,0	0,0	0,3	0%
PEINTURE, VERNIE, CHAUX	278	104,7	105,9	105,9	105,9	105,2	-0,7	-0,7	0,5	32%
MATERIAUX POUR ETANCHEITE ET AUTRES	42	110,0	109,5	109,5	109,5	109,5	0,0	0,0	-0,5	0%

Source : INS

*ins*



Institut National  
de la Statistique

**NIGER**