



N°10/2023

RÉPUBLIQUE DU NIGER

Fraternité - Travail - Progrès

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES

INSTITUT NATIONAL DE LA STATISTIQUE

DIRECTION DE LA CONJONCTURE, DE LA COMPTABILITÉ

NATIONALE ET DES ÉTUDES ÉCONOMIQUES



NIGER

BULLETIN MENSUEL

NOVEMBRE 2023

BULLETIN DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION (IPMC) DE NIAMEY



L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE
CONSTRUCTION (IPMC) EST EN BAISSÉ EN OCTOBRE
2023, IMPUTABLE AU BOIS, AU FER A BETON ET AUX
LIANTS HYDRAULIQUES.



Institut National
de la Statistique

NIGER

SIGNALETIQUE



agriculture



climatologie



commerce



conditions de vie
des ménages



conjuncture



économie



éducation



élevage



emploi et
revenus



énergie



environnement



habitat



industrie



justice



nutrition



population



poste et
télécommunications



santé



services



société



territoire



tourisme



transports

OURS

Unité responsable : Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC)

Directrice de publication : **Monsieur Sani OUMAROU**, Directeur Général de l'INS Pi ;

Directeur de la Rédaction : **Monsieur AMADOU MAMANE Issaka**, Directeur de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques (DCNCEE)

Chargés de la rédaction : **Madame MALIKI Zeynabou MOHAMADOU**, Cheffe de la Division Conjoncture et **Monsieur Oumarou SAIBOU**, Chef du Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC), **Aboubacar ABAS OSSEINY** et **Bliyaminou MAMANE ISSA**, cadres du SSAC ;

Validation : Comité Qualité

Chargés de la collecte, de la saisie et du traitement des données : **Messieurs Djibrilla OUMAROU ANGOULA**, **ABDOU BAWA Hassane** et **Nouhou MOUMOUNI ABDOULKADRI**, cadre du SSAC.



Évolution des prix des matériaux de construction à Niamey en octobre 2023

L'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) a affiché une baisse notable de 2,0% entre septembre 2023 (121,0) et octobre 2023 (118,6).

Cette baisse mensuelle s'explique en grande partie par la chute des prix du bois (-19,9%) qui, avec une pondération de 572 points dans l'IPMC, contribue à hauteur de 55% au recul global de l'indice. La baisse des prix du fer à béton (-4,6%) participe également significativement (24%) à ce tassement. Au même moment, le repli des prix des liants hydrauliques (-1,2%) a également joué un rôle non négligeable dans cette évolution baissière, compte tenu du poids élevé de cette fonction dans le panier IPMC (3 563 points). Les liants hydrauliques contribuent à hauteur de 10% dans la variation mensuelle de l'indice.

La seule fonction qui enregistre une légère hausse de prix est la peinture (+0,9%). Cependant, compte tenu de sa pondération limitée dans l'Indice Global, cette progression ne suffit pas à contrebalancer les baisses de prix enregistrées sur les principales fonctions que sont le bois, le fer à béton et les liants hydrauliques.

En glissement annuel, l'IPMC a reculé de 1,9%, entre octobre 2022 (120,9) et octobre 2023 (118,6). Cette baisse globale cache des évolutions contrastées selon les matériaux. En effet, le bois, en particulier, a vu ses prix chuter de 17,9% sur un an, contribuant significativement à la baisse de l'IPMC. En revanche, certains matériaux ont connu des hausses de prix. C'est le cas des agrégats (+4,9%) et des tôles (+4,0%). Ces hausses ont toutefois été atténuées par les baisses des prix du fer à béton (-6,2%), de la plomberie sanitaire (-2,6%) et des liants hydrauliques (-1,7%).

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en baisse

« Bois » (-19,9%) : cette baisse est causée principalement par la diminution du prix moyen de la « Planche de 30 ». Le prix de la planche de 30 est passé de 8 333 FCFA en septembre 2023 à 6 154 FCFA en octobre 2023.

« Fer à béton » (-4,6%) : ce repli est essentiellement causé par celui du prix moyen du « fer à béton » qui est passé de 219 219 FCFA en septembre 2023 à 209 063 FCFA, au cours du mois sous revue.

« Liants hydrauliques » (-1,2%) : ce recul résulte exclusivement du repli du prix moyen du « ciment gris ». Le prix de ce dernier est passé de 104 214 FCFA en septembre 2023 à 102 964 FCFA en octobre 2023.

« Plomberie sanitaire » (-0,4%) : cette baisse est due essentiellement à celle des prix moyens des composantes « Lavabo sur pied » et « Evier 1 bac », qui sont passés respectivement de 31 609 FCFA et 23 205 FCFA en septembre 2023 à 31 000 FCFA et 22 727 FCFA en octobre 2023.

« Electricité » (-0,1%) : cette baisse est due uniquement à celle du prix moyen de l'« Interrupteur simple » qui est passé de 1 000 FCFA à 794 FCFA entre septembre 2023 et octobre 2023.



Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en hausse

« **Peinture** » (+0,9%) : cette hausse est induite par celle des prix moyens des composantes « Pot de peinture à huile de 20kg », « Pot de peinture foam de 25kg » et « Pot de mastic (4kg) » qui sont respectivement passés de 41 697 FCFA, 11 214 FCFA et 3 672 FCFA en septembre 2023 à respectivement 41 970 FCFA, 11 300 FCFA et 3 976 FCFA au cours du mois sous revue.

Fonctions dont l'indice des prix est resté stable

« **Agrégats** », « **Profiles** », « **Tôles** », « **Revêtement et étanchéité** », « **Vitrerie** » et « **Menuiserie** » : les prix moyens des produits composant ces six (6) fonctions sont restés stables entre septembre et octobre 2023.

Facteurs explicatifs de la variation des prix des matériaux de construction :

La forte baisse des prix du bois reflète un renversement soudain du rapport offre/demande sur ce marché. Elle s'inscrit dans un contexte de ralentissement marqué de l'activité dans le secteur de la construction, entraînant ainsi un excès d'offre.

Tableau 1 : Évolution des indices des prix des matériaux de construction par fonction, année de référence : 2022

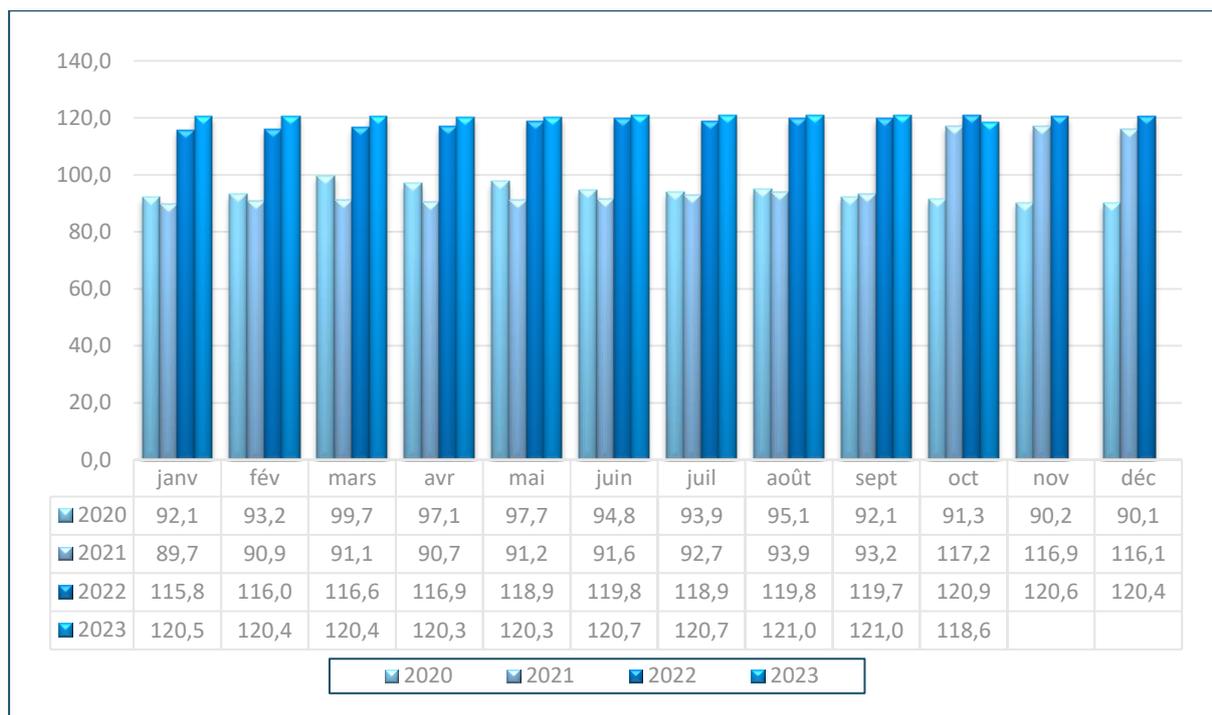
MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Octobre	Juillet	Août	Septembre	Octobre	Variations en % sur			Contribution à la variation de l'IPMC	
		22	23	23	23	23	1 mois	3 mois	1 an	Absolute	Relative
INDICE D'ENSEMBLE	10000	120,9	120,7	121,0	121,0	118,6	-2,0	-1,8	-1,9	100,1	100%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	99,5	98,9	99,0	99,0	97,9	-1,2	-1,0	-1,7	20,1	20%
AGREGATS	744	161,9	166,8	169,8	169,8	169,8	0,0	1,8	4,9	0,0	0%
BOIS	572	122,2	125,2	125,2	125,3	100,3	-19,9	-19,9	-17,9	55,1	54%
FER A BETON	1077	107,2	105,4	105,4	105,4	100,6	-4,6	-4,6	-6,2	23,8	23%
PROFILES	783	87,7	88	88,1	88,2	88,2	0,0	0,2	0,5	0,1	0%
TOLES	67	82,7	86	86	86	86,0	0,0	0,0	4,0	0,0	0%
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	128,3	128,5	128,5	128,5	128,5	0,0	0,0	0,2	0,0	0%
PLOMBERIE SANITAIRE	638	126,8	124,8	124,8	124	123,5	-0,4	-1,0	-2,6	1,6	2%
PEINTURE	278	105,5	104,9	104,9	104,9	105,9	0,9	0,9	0,4	-1,3	1%
VITRERIE	72	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
MENUISERIE	985	220,2	220,3	219,9	219,9	219,9	0,0	-0,2	-0,1	0,0	0%
ELECTRICITE	858	109,6	107,5	107,4	107,4	107,2	-0,1	-0,3	-2,2	0,6	1%

Source : INS

Note : les données présentées sont arrondies « au plus proche ». Il peut arriver que le résultat arrondi d'une opération sur des valeurs arrondies diffère légèrement du résultat qui serait obtenu par la même opération effectuée avec les mêmes valeurs non arrondies.

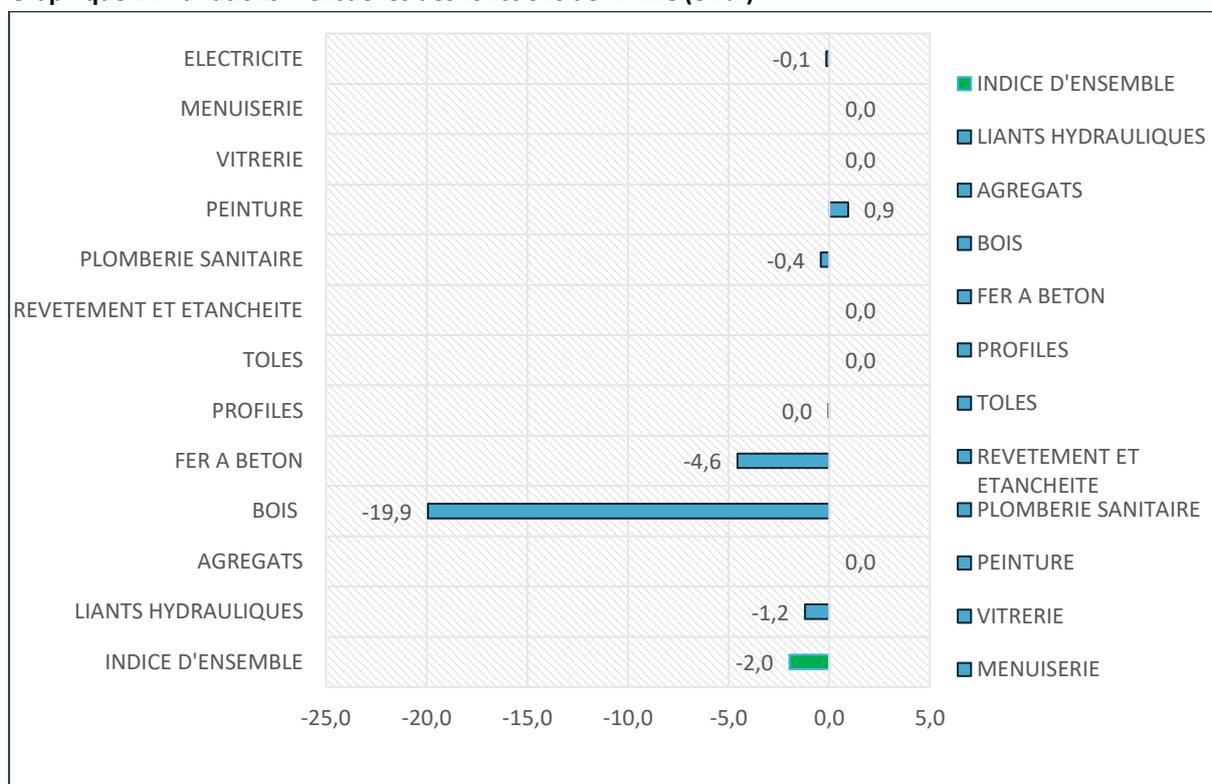


Graphique 1 : Évolution de l'IPMC : période de janvier 2020 à octobre 2023



Source : INS

Graphique 2 : Variations mensuelles des fonctions de l'IPMC (en %)



Source : INS

Tableau 2 : Evolution des prix moyens et des indices des principaux produits, base 100 : 2022

MATERIAUX	UNITE	Prix moyens				Indices			VARIATION EN % SUR :		
		Sept.-23	Oct.-23	Oct.-22	Juil.-23	Août-23	Sept.-23	Oct.-23	1 mois	3 mois	1 an
Ciment gris	T	104 214	102 964	99,5	98,9	99,1	99,1	97,9	-1,2	-1,0	-1,6
Ciment blanc	KG	291	288	96,7	95,4	94,9	94,2	93,2	-1,1	-2,3	-4,5
Fer à béton	T	219 219	209 063	106,6	104	104	104	99,2	-4,6	-4,6	-6,3
Planche de 30	U	8 333	6 154	100,3	135,3	135,3	135,3	99,9	-26,2	-26,2	-24,5
Chevron	U	4 407	4 574	95,4	102,8	102,8	102,8	106,7	3,8	3,8	13,1
Contreplaqué de 5 mm	U	4 904	4 894	93,3	100,1	100,1	100,5	100,3	-0,2	0,2	2,5
Bac alu 35/100	MI	3 173	3 173	82,4	82,2	82,2	82,2	82,2	0,0	0,0	0,1
Tube carré de 50x1,5	U	7 293	7 293	93	93,2	93,2	93,2	93,2	0,0	0,0	-0,6
Tube carré de 40x1,35	U	6 296	6 296	100,9	100,6	100,6	100,6	100,6	0,0	0,0	0,2
Paquet de crochets de couv.	U	9 259	9 259	85,6	89,5	89,5	90	90,0	0,0	0,6	4,9
Gravier	m3	15 067	15 067	155,3	159,9	160,6	160,6	160,6	0,0	0,4	3,4
Sable	m3	5 000	5 000	173,9	178,8	185	185	185,0	0,0	3,5	6,4
Latérite	m3	4 733	4 733	151,4	157	159,2	159,2	159,2	0,0	1,4	5,2
Carreau GC de 5x5	M2	6 700	6 700	189,1	188,1	188,1	188,1	188,1	0,0	0,0	0,0
Pot de peinture à huile de 20kg	U	41 697	41 970	89,4	89,9	89,9	89,9	90,5	0,7	0,7	1,2
Pot de mastic (4kg)	U	3 672	3 976	111,3	113	113	113	122,3	8,2	8,2	9,7
Pot de peinture foam de 25kg	U	11 214	11 300	82,2	90,8	90,8	90,8	91,4	0,7	0,7	5,5
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	5 348	5 242	143,8	138,8	138,8	138,8	136,1	-1,9	-1,9	-7,0
Paumelle de 140	U	1 581	1 581	520,2	569,6	569,6	569,6	569,6	0,0	0,0	6,1
Serrure à canon	U	6 532	6 532	185,3	183,6	183,6	183,6	183,6	0,0	0,0	0,0
Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	13 176	13 176	84,9	84,4	84,4	84,4	84,4	0,0	0,0	5,1
Tôle perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	20 950	20 950	89,7	91,1	91,1	91,1	91,1	0,0	0,0	1,1
Lavabo sur pied	U	31 609	31 000	143,7	133	133	125,8	123,4	-1,9	-7,2	-16,5
WC à l'Anglaise	U	42 680	43 500	95,5	98,1	98,1	98	99,9	1,9	1,8	3,3
Tuyau pvc diam. 63	U	5 591	5 500	135,4	124,6	124,6	124,6	122,6	-1,6	-1,6	-5,1
Tuyau pvc diam. 100	U	6 663	6 656	95,8	99,2	99,2	99,2	99,1	-0,1	-0,1	0,5

Source : INS

Tableau 1 : Evolution de l'indice des prix des matériaux de construction par Groupe d'après la nomenclature d'AFRISTAT Base 100 : 2022

GROUPES MATERIAUX	PONDERATION	Oct.	Juillet	Août	Sept.	Oct.	Variations en % sur			Contribution Relative
		22	23	23	23	23	1 mois	3 mois	1 an	
INDICE D'ENSEMBLE	10000	120,9	120,7	121,0	121,0	118,6	-2,0	-1,8	-1,9	100%
MATERIAUX DE BASE	5384	109,7	109,5	110,1	110,1	110,1	0,5	1,2	0,4	57%
MATERIAUX POUR COUVERTURE	851	87,3	87,8	87,9	88,0	87,9	0,1	0,2	0,7	12%
MATERIAUX DE MENUISERIE	1628	180,3	181,4	181,2	181,2	181,2	-0,1	0,1	0,5	12%
MATERIAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE	638	126,8	124,8	124,8	124,0	124,8	0,0	0,0	-1,6	0%
MATERIAUX POUR TRAVAUX D'ELECTRICITE	858	109,6	107,5	107,3	107,3	107,3	-0,2	-0,2	-2,1	19%
REVETEMENT DES MURS ET SOLS	321	130,5	130,9	130,9	130,9	130,9	0,0	0,0	0,3	0%
PEINTURE, VERNIE, CHAUX	278	105,5	104,9	104,9	104,9	104,9	0,0	-0,1	-0,6	0%
MATERIAUX POUR ETANCHEITE ET AUTRES	42	111,2	109,5	109,5	109,5	109,5	0,0	0,0	-1,5	0%

Source : INS



Institut National
de la Statistique

NIGER