



RÉPUBLIQUE DU NIGER

Fraternité - Travail - Progrès

MINISTÈRE DU PLAN

INSTITUT NATIONAL DE LA STATISTIQUE

DIRECTION DE LA CONJONCTURE, DE LA COMPTABILITE
NATIONALE ET DES ETUDES ECONOMIQUES

N°04/2022



NIAMEY

BULLETIN MENSUEL

MAI 2022

CONJONCTURE



**BULLETIN DE L'INDICE DES PRIX DES
MATERIAUX DE CONSTRUCTION (IPMC)
DU MOIS D'AVRIL 2022**



Institut National
de la Statistique
NIGER

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public, un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction, dénommé Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC). La base de l'indice est l'année 2010, année au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (villa F3IC), le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : liants hydrauliques (ciment...), agrégats (sable, gravier...), bois (contre-plaqué,), fer à béton, profiles (IPN, tube carré, crochet...), tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 50 points de vente ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison d'un relevé par produit, soit au total 92, relevés par mois.

Pour plus de précisions, s'adresser à la Direction de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Études Économiques (mchekarao@ins.ne, tél : 20 72 35 60) ou écrire à ins@ins.ne



SIGNALETIQUE



agriculture



climatologie



commerce

conditions de vie
des ménages

conjuncture



économie



éducation



élevage

emploi et
revenus

énergie



environnement



habitat



industrie



justice



nutrition



population

poste et
télécommunications

santé



services



société



territoire



tourisme



transports

OURS

Unité responsable : Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture

Directeur de publication : ALCHINA KOURGUENI Idrissa, Directeur Général de l'INS

Directeur de publication adjoint : SANI Oumarou, Secrétaire Générale de l'INS, Pi

Directeur de la Rédaction : ISSAKA AMADOU MAMANE, Directeur de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques (DCNCEE), Pi

Chargée de la rédaction : Madame MALIKI Zeynabou MOHAMADOU, Chef du Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture

Validation : Comité de validation

Chargé de la collecte, de la saisie et du traitement des données : Djibrilla OUMAROU ANGOULA, cadre du SSAC.



Évolution des prix des matériaux de construction à Niamey en avril 2022

L'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) a affiché un niveau de **92,1** points au cours du mois d'avril 2022 contre **91,6 points** au mois précédent, enregistrant ainsi une hausse de 0,3%. Cette hausse est induite de celle des prix moyens de la composante « **Liants hydrauliques** » qui sont en hausse de 1,6%. Aussi, la plus importante contribution à la variation à la hausse de l'indice global entre mars et avril 2022 est issue des fonctions « **Liants hydrauliques** » (+91,2%).

En glissement annuel (avril 2022 par rapport à avril 2021), l'indice a augmenté de 1,5%. Cette hausse résulte principalement des rebonds enregistrés au niveau des fonctions « **Agrégats** » (+6,3%) et « **Liants hydrauliques** » (+3,7%).

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en hausse

« **Liants hydrauliques** » (+1,6%) : ce rebond est essentiellement lié à la hausse des prix moyens de la composante « **Ciment gris** » qui sont passés de 97 759 FCFA en mars 2022 à 99 310 FCFA en avril 2022.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en baisse

« **Menuiserie** » (-0,6%) : cette baisse résulte principalement de celle des prix moyens de la composante « **Serrure à canon** » qui sont passés de 6 796 FCFA en mars 2022 à 6 593 FCFA au cours de ce mois sous revue.

« **Plomberie sanitaire** » (-0,4%) : cette baisse est induite de celles des prix moyens des composants « **WC anglaise** » et « **Lavabo sur pieds** » qui sont respectivement passés de 42 850 FCFA et 36 389 FCFA en mars 2022 à respectivement 41 600 FCFA et 36 111 FCFA en avril 2022.

« **Bois** » (-0,3%) : la principale cause de cette baisse est la chute des prix moyens de la composante « **Contreplaqué de 5 mm** » qui sont passés de 4 661 en mars 2022 à 4 607 FCFA au cours du mois sous revue.

« **Fer à béton** » (-0,2%) : cette baisse résulte principalement de celle des prix moyens de la composante « **Fer à béton** » qui sont passés de 231 964 FCFA en mars 2022 à 231 429 FCFA en avril 2022.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti stable

« **Profiles** », « **Électricité** », « **Peinture** », « **Agrégats** », « **Tôles** », « **Vitrerie** » et « **Revêtement et étanchéité** » : les prix moyens des produits composant ces sept (7) fonctions sont restés stables entre mars et avril 2022.

Facteurs explicatifs de la variation des prix des matériaux de construction:



• La hausse de certains produits de la composante « Liants hydrauliques » s'explique essentiellement par la rareté des produits sur le marché, qui pousse les revendeurs à augmenter le prix des produits.

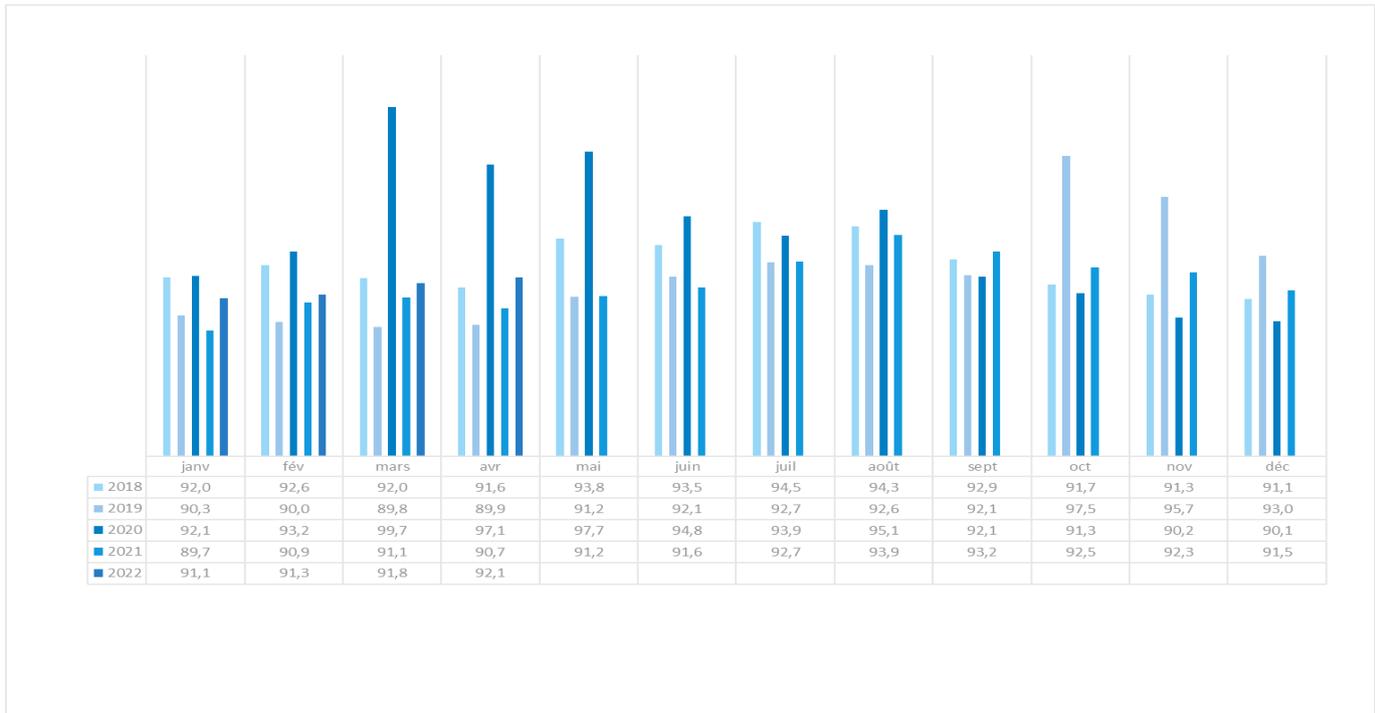
• Quant à la baisse de certaines fonctions telles que : la « Menuiserie » (-0,6%), la « Plomberie sanitaire » (-0,4%), le « Bois » (-0,3%) et le « Fer à béton » (-0,2%), elle s'explique par une abondance de ces dernières sur le marché. Il faut aussi noter que le type de la qualité des produits collectés composant ces fonctions, dans le cadre de l'élaboration de l'IPMC est de moins en moins utilisé par les utilisateurs. Cela constitue une raison de plus pour les revendeurs de casser les prix afin d'épuiser leurs stocks du produit.

Tableau 1: Évolution des prix des matériaux de construction par fonction Année de référence : 2010

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Déc 21	Jan 22	Fév 22	Mars 22	Avril 22	Variations en % sur			Contribution à la variation de l'IPMC	
							1 mois	3 mois	1 an	Absolue	Relative
INDICE D'ENSEMBLE	10000	91,5	91,1	91,3	91,8	92,1	0,3	1,1	1,5	61,5	100%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	68,30	68,3	68,8	69,8	70,8	1,6	3,7	3,7	91,2	75%
AGREGATS	744	159,3	156,3	156,3	156,3	156,3	0,0	0,0	6,3	0,0	0%
BOIS	572	94,8	93,5	93,7	97,2	96,8	-0,3	3,5	2,2	-4,2	3%
FER A BETON	1077	80,3	80,1	79,7	79,5	79,3	-0,2	-1,0	-3,6	-4,1	3%
PROFILES	783	62,5	62,3	62,4	62,4	62,4	0,0	0,1	0,4	0,0	0%
TOLES	67	134,2	134,2	134,2	134,2	134,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	112,1	111,5	111,5	111,5	111,5	0,0	0,0	1,4	0,0	0%
PLOMBERIE SANITAIRE	638	90,8	90,5	90,5	90,5	90,2	-0,4	-0,4	-1,1	-5,1	4%
PEINTURE	278	99,6	99,6	100,8	101,0	101,0	0,0	1,4	2,2	0,0	0%
VITRERIE	72	57,7	57,7	57,7	57,7	57,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
MENUISERIE	985	121,4	121,2	121,2	121,2	120,4	-0,6	-0,6	-0,6	-16,7	14%
ELECTRICITE	858	121,6	121,5	121,7	121,7	121,7	0,0	0,1	0,1	0,4	0%

Note : les données présentées sont arrondies « au plus proche ». Il peut arriver que le résultat arrondi d'une opération sur des valeurs arrondies diffère légèrement du résultat qui serait obtenu par la même opération effectuée avec les mêmes valeurs non arrondies.

Graphique 1: Évolution de l'IPMC : période janvier 2018–avril 2022



Graphique 2: Variations mensuelles des fonctions de l'IPMC (en %)

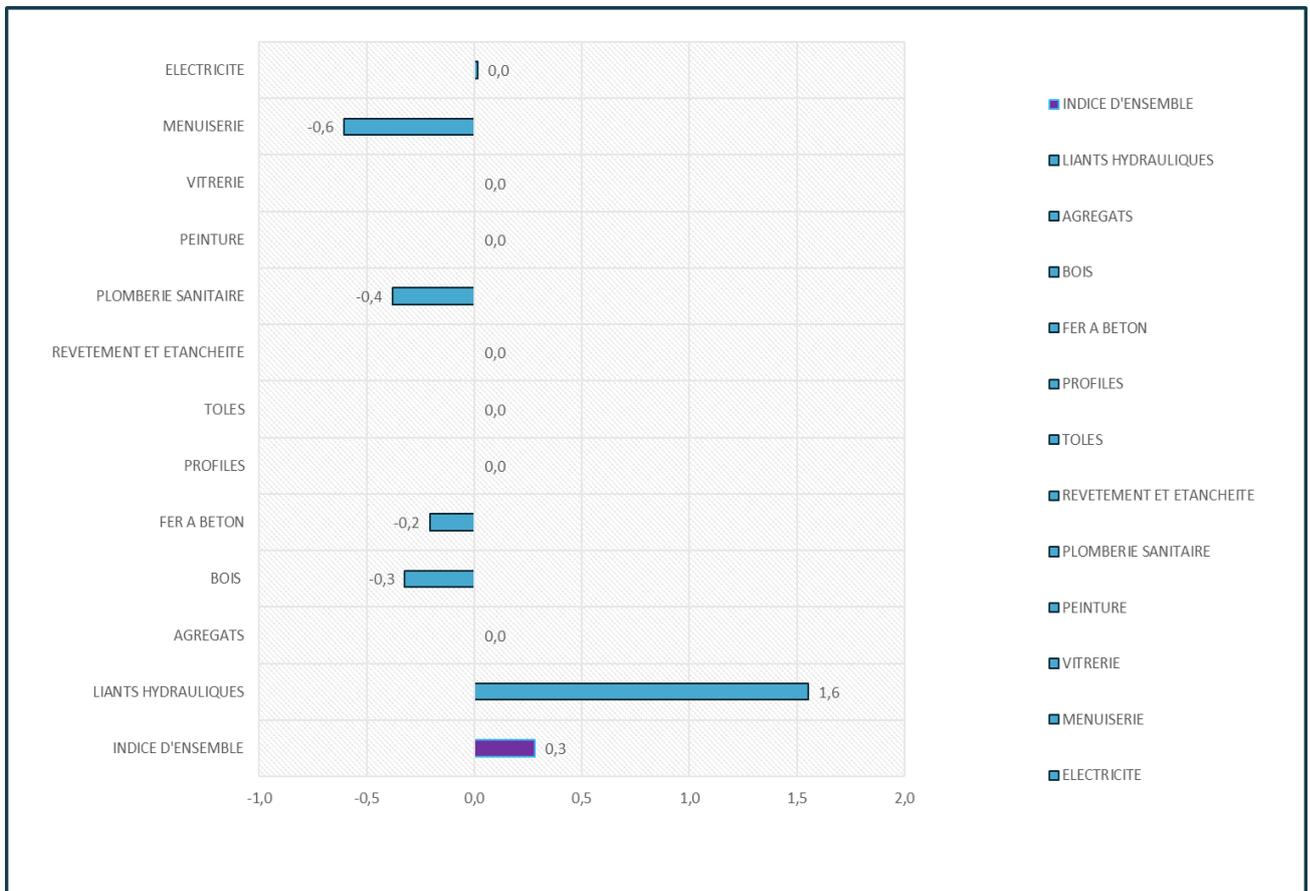




Tableau 2: Evolution des prix moyens des principaux produits, base 100 = 2010.

MATERIAUX	UNITE	Prix moyens		Indices					VARIATION EN % SUR :		
		Mars 22	Avril 22	Déc.21	Janv.22	Fév.22	Mars.22	Avril.22	1 mois	3 mois	1 an
<i>Ciment gris</i>	<i>T</i>	96 414	99 310	67,7	67,8	68,3	69,2	70,3	1,6	3,7	4,0
<i>Ciment blanc</i>	<i>KG</i>	298	299	108,9	107,8	107,8	108,3	108,3	0,0	0,5	-7,8
<i>Fer à béton</i>	<i>T</i>	232 679	231 429	75,6	75,4	75,0	74,8	74,6	-0,2	-1,1	-4,0
<i>Planche de 30</i>	<i>U</i>	6 179	6 179	92,4	91,8	91,8	91,8	91,8	0,0	0,0	0,6
<i>Chevron</i>	<i>U</i>	4 036	4 036	106,1	106,1	105,2	105,2	105,2	0,0	-0,9	0,0
<i>Contreplaqué de 5 mm</i>	<i>U</i>	4 071	4 607	99,9	96,1	97,0	111,0	109,7	-1,1	14,2	6,6
<i>Bac alu 35/100</i>	<i>MI</i>	3 180	3 180	46,4	46,4	46,4	46,4	46,4	0,0	0,0	0,0
<i>Tube carré de 50x1,5</i>	<i>U</i>	7 278	7 278	79,1	78,7	78,7	78,7	78,7	0,0	0,0	-0,3
<i>Tube carré de 40x1,35</i>	<i>U</i>	6 313	6 313	73,1	73,1	73,1	73,1	73,1	0,0	0,0	0,7
<i>Paquet de crochets de couv.</i>	<i>U</i>	8 808	8 808	96,1	95,5	95,5	95,5	95,5	0,0	0,0	-1,3
<i>Gravier</i>	<i>m3</i>	12 667	12 667	169,0	165,5	165,5	165,5	165,5	0,0	0,0	6,1
<i>Sable</i>	<i>m3</i>	4 200	4 200	155,3	152,8	152,8	152,8	152,8	0,0	0,0	6,8
<i>Latérite</i>	<i>m3</i>	3 967	3 967	141,6	138,1	138,1	138,1	138,1	0,0	0,0	5,3
<i>Carreau GC de 5x5</i>	<i>M2</i>	6 738	6 738	140,3	140,3	140,3	140,3	140,3	0,0	0,0	-0,7
<i>Pot de peinture à huile de 20kg</i>	<i>U</i>	41 469	41 469	139,8	139,8	144,3	144,3	144,3	0,0	3,3	5,4
<i>Pot de mastic (4kg)</i>	<i>U</i>	3 617	3 617	69,5	69,5	69,5	69,5	69,5	0,0	0,0	1,9
<i>Pot de peinture foam de 25kg</i>	<i>U</i>	10 000	10 152	92,9	92,9	92,9	94,3	94,3	0,0	1,5	2,1
<i>Pot de peinture antirouille de 4kg</i>	<i>U</i>	5 539	5 539	88,8	88,8	88,8	88,8	88,8	0,0	0,0	-1,7
<i>Paumelle de 140</i>	<i>U</i>	1 444	1 444	104,3	104,3	104,3	104,3	104,3	0,0	0,0	0,0
<i>Serrure à canon</i>	<i>U</i>	6 796	6 593	140,7	139,2	139,2	139,2	135,0	-3,0	-3,0	-3,5
<i>Tole 10/10 (feuille de 2,00x1,00)</i>	<i>U</i>	13 250	13 250	111,4	111,4	111,4	111,4	111,4	0,0	0,0	0,0
<i>Tole perforée (feuille de 2,44x1,22)</i>	<i>U</i>	20 625	20 625	207,2	207,2	207,2	207,2	207,2	0,0	0,0	0,0
<i>Lavabo sur pied</i>	<i>U</i>	36 389	36 111	115,2	115,2	115,2	115,2	114,3	-0,8	-0,8	-0,8
<i>WC à l'Anglaise</i>	<i>U</i>	42 850	41 600	101,8	101,8	101,8	101,8	98,8	-2,9	-2,9	-7,5
<i>Tuyau pvc diam. 63</i>	<i>U</i>	6 075	6 075	95,4	95,4	95,4	95,4	95,4	0,0	0,0	0,0
<i>Tuyau pvc diam. 100</i>	<i>U</i>	6 438	6 438	92,7	92,7	92,7	92,7	92,7	0,0	0,0	0,0



Tableau 3 : Evolution de l'indice des prix des matériaux de construction par Groupe d'après la nomenclature d'AFRISTAT Base 100 = 2010

GROUPES MATERIAUX	PONDERATION	Déc. 21	Jan. 21	Fév. 22	Mars. 22	Avril. 22	Variations en % sur			Contribution Relative
							1 mois	3 mois	1 an	
INDICE D'ENSEMBLE	10000	91,5	91,1	91,3	91,8	92,1	0,3	1,1	1,5	100%
MATERIAUX DE BASE	5384	83,2	82,8	83,1	83,7	84,3	0,8	1,8	2,9	47%
MATERIAUX POUR COUVERTURE	851	68,2	68,0	68,1	68,1	68,1	0,0	0,1	0,4	0%
MATERIAUX DE MENUISERIE	1628	109,3	108,7	108,7	109,9	109,4	-0,5	0,6	0,2	29%
MATERIAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE	638	90,8	90,5	90,5	90,5	90,2	-0,4	-0,4	- 1,2	22%
MATERIAUX POUR TRAVAUX D'ELECTRICITE	858	121,5	121,5	121,6	121,6	121,6	0,0	0,1	0,1	1%
REVETEMENT DES MURS ET SOLS	321	114,8	114,1	114,1	114,1	114,1	0,0	0,0	1,2	0%
PEINTURE, VERNIE, CHAUX	278	99,6	99,6	100,8	101,0	101,0	0,0	1,4	2,1	0%
MATERIAUX POUR ETANCHEITE ET AUTRES	42	91,5	91,5	91,5	91,5	91,5	0,0	0,0	2,8	0%

