



RÉPUBLIQUE DU NIGER

Fraternité - Travail - Progrès

MINISTÈRE DU PLAN

INSTITUT NATIONAL DE LA STATISTIQUE

DIRECTION DE LA CONJONCTURE, DE LA COMPTABILITE
NATIONALE ET DES ETUDES ECONOMIQUES

N°02/2022



NIAMEY

BULLETIN MENSUEL

MARS 2022

CONJONCTURE



BULLETIN DE L'INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION (IPMC)



Institut National
de la Statistique
NIGER

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public, un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction, dénommé Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC). La base de l'indice est l'année 2010, année au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (villa F3IC), le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : liants hydrauliques (ciment...), agrégats (sable, gravier...), bois (contre-plaqué,), fer à béton, profiles (IPN, tube carré, crochet...), tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 50 points de vente ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison d'un relevé par produit, soit au total 92, relevés par mois.

Pour plus de précisions, s'adresser à la Direction de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Études Économiques (mchekarao@ins.ne, tél : 20 72 35 60) ou écrire à ins@ins.ne



SIGNALÉTIQUE



agriculture



climatologie



commerce



conditions de vie
des ménages



conjuncture



économie



éducation



élevage



emploi et
revenus



énergie



environnement



habitat



industrie



justice



nutrition



population



poste et
télécommunications



santé



services



société



territoire



tourisme



transports

OURS

Unité responsable : Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture

Directeur de publication : ALCHINA KOURGUENI Idrissa, Directeur Général de l'INS

Directeur de publication adjoint : SANI Oumarou, Secrétaire Générale de l'INS, Pi

Directeur de la Rédaction : ISSAKA AMADOU Mamane, Directeur de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques (DCNCEE), Pi

Chargée de la rédaction : Madame MALIKI Zeynabou MOHAMADOU, Chef du Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture

Validation : Comité de validation

Chargé de la collecte, de la saisie et du traitement des données : Djibrilla OUMAROU ANGOULA, cadre du SSAC.



Évolution des prix des matériaux de construction à Niamey en Février 2022

Au cours du mois de février 2022, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) a augmenté de 0,2% par rapport au mois précédent. Il affiche un niveau de **91,3 points** au cours du mois sous revue contre **91,1 points** au mois précédent. Cette hausse résulte principalement des rebonds des prix moyens des composantes « **Peinture** » (+1,1%), « **Liants hydrauliques** » (+0,7%), « **Bois** » (+0,2%), « **Profiles** » (+0,1%) et « **Électricité** » (+0,1%). Cependant, les plus importantes contributions à la variation de l'indice global entre janvier et février 2022 sont issues des fonctions « **Liants hydrauliques** » (+67,7%) et « **Peinture** » (12,2%).

En glissement annuel (février 2022 par rapport à février 2021), l'indice a augmenté de **0,5%**. Cette hausse est principalement liée aux hausses enregistrées au niveau des fonctions « **Agrégats** » (+5,0%), « **Peinture** » (+1,2%) et « **Revêtement et étanchéité** » (+1,0%).

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en hausse

« **Peinture** » (+1,1%) : cette hausse est induite par le rebond des prix moyens de la composante « Pot de peinture à huile de 20kg » qui sont passés de 40 156 FCFA en janvier 2022 à 41 469 FCFA en février 2022.

« **Liants hydrauliques** » (+0,7%) : ce rebond est lié à la hausse des prix moyens de la composante « Ciment gris » qui sont passés de 95 724 FCFA en janvier 2022 à 96 414 FCFA en février 2022.

« **Bois** » (+0,2%) : la principale cause de cette hausse est le rebond des prix moyens de la composante « Contreplaqué de 5 mm » qui sont passés de 4 036 FCFA en janvier 2022 à 4 071 FCFA au mois sous revue.

« **Profiles** » (+0,1%) : cette hausse est principalement liée à celle des prix moyens de la composante « IPN de 80 de 12ml » qui sont passés de 43 917 FCFA en janvier 2022 à 44 400 FCFA en février 2022.

« **Électricité** » (+0,1) : cette hausse résulte principalement de celle des prix moyens des composantes « Tableau répartiteur » et « Rouleau tuyau iso ronge de 13 » qui sont respectivement passés de 14 192 FCFA et 16 296 FCFA en janvier 2022 à respectivement 14 231 FCFA et 16 630 FCFA en février 2022.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en baisse

« **Fer à béton** » (-0,5%) : cette baisse résulte principalement de celle des prix moyens de la composante « Fer à béton » qui sont passés de 233 929 FCFA en janvier 2022 à 232 679 FCFA en février 2022.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti stable



« Menuiserie », « Plomberie sanitaire », « Agrégats », « Tôles », « Vitrerie » et « Revêtement et étanchéité » : les prix moyens des produits composant ces quatre fonctions sont restés stables entre janvier et février 2022.

Facteurs explicatifs de la variation :

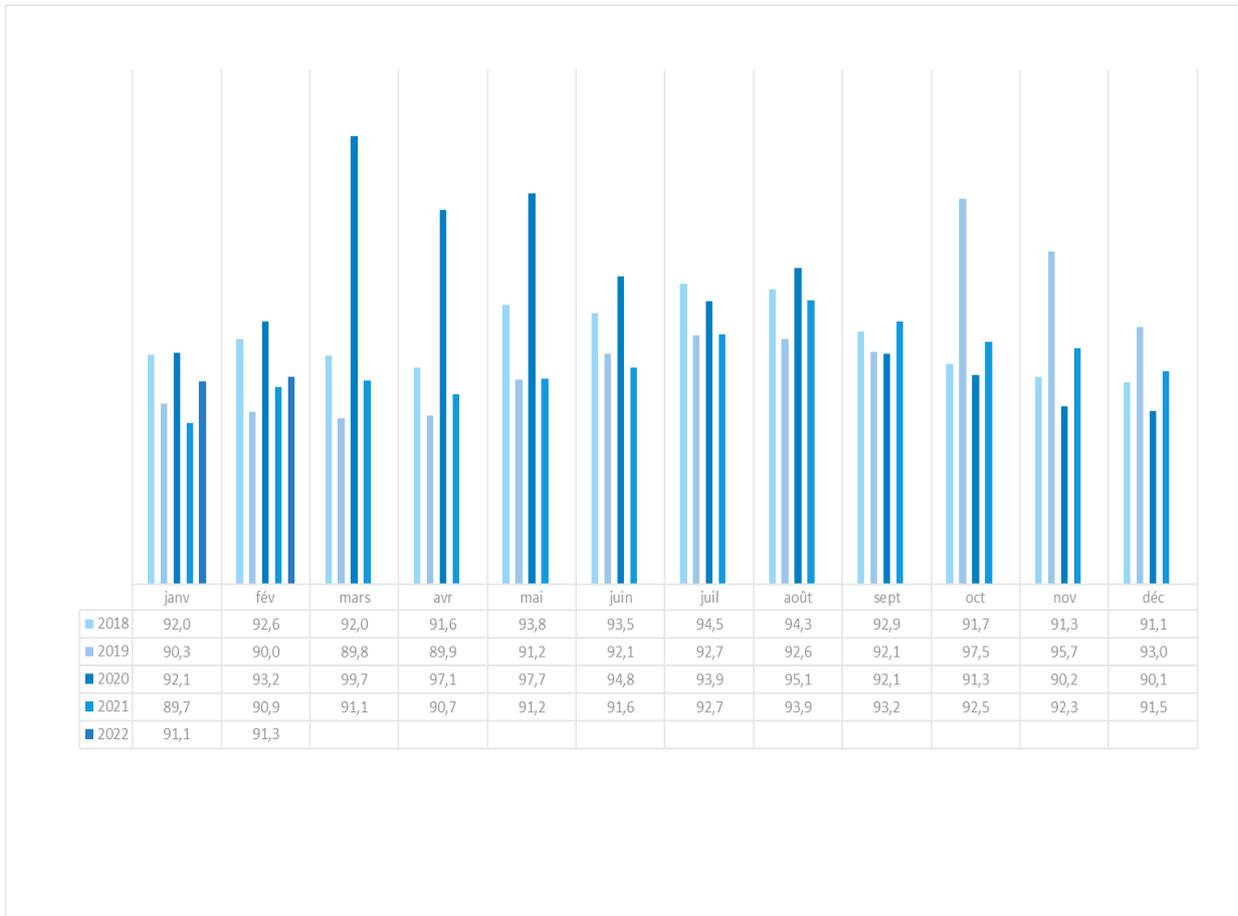
- La hausse de certains groupes de produits (Peinture, liants hydrauliques, Bois, Profils et l'électricité) s'explique essentiellement par la rareté des produits sur le marché, qui pousse les revendeurs à augmenter le prix des produits.
- Quant à la baisse du (Fer à béton), elle s'explique par une abondance de ce dernier sur le marché. Il faut aussi noter que le type de la qualité du fer à béton collecté dans le cadre de l'élaboration de l'IPMC est de moins en moins utilisé par les utilisateurs. Cela constitue une raison de plus pour les revendeurs de casser le prix afin d'épuiser leurs stocks du produit.

Tableau 1: Évolution des prix des matériaux de construction par fonction Année de référence : 2010

| MATERIAUX DE CONSTRUCTION | PONDERATION | Fév 21 | Nov 21 | Déc 21 | Jan 22 | Fév 22 | Variations en % sur | | | Contribution à la variation de l'IPMC | |
|---------------------------|--------------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------------|---------------------|--------|------|---------------------------------------|----------|
| | | | | | | | 1 mois | 3 mois | 1 an | Absolute | Relative |
| INDICE D'ENSEMBLE | 10000 | 90,9 | 92,3 | 91,5 | 91,1 | 91,3 | 0,2 | -1,1 | 0,5 | 73,2 | 100% |
| LIANTS HYDRAULIQUES | 3563 | 68,5 | 68,5 | 68,30 | 68,3 | 68,8 | 0,7 | 0,5 | 0,4 | 67,6 | 64% |
| AGREGATS | 744 | 148,8 | 166,9 | 159,3 | 156,3 | 156,3 | 0,0 | -6,4 | 5,0 | 0,0 | 0% |
| BOIS | 572 | 93,3 | 96,8 | 94,8 | 93,5 | 93,7 | 0,2 | -3,2 | 0,4 | 3,8 | 4% |
| FER A BETON | 1077 | 82,6 | 80,7 | 80,3 | 80,1 | 79,7 | -0,5 | -1,2 | -3,5 | -16,1 | 15% |
| PROFILES | 783 | 62,1 | 62,5 | 62,5 | 62,3 | 62,4 | 0,1 | -0,2 | 0,4 | 1,4 | 1% |
| TOLES | 67 | 134,2 | 134,2 | 134,2 | 134,2 | 134,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0% |
| REVETEMENT ET ETANCHEITE | 363 | 110,4 | 112,1 | 112,1 | 111,5 | 111,5 | 0,0 | -0,5 | 1,0 | 0,0 | 0% |
| PLOMBERIE SANITAIRE | 638 | 91,2 | 90,8 | 90,8 | 90,5 | 90,5 | 0,0 | -0,3 | -0,8 | 0,0 | 0% |
| PEINTURE | 278 | 99,5 | 99,6 | 99,6 | 99,6 | 100,8 | 1,1 | 1,2 | 1,2 | 12,2 | 12% |
| VITRERIE | 72 | 57,7 | 57,7 | 57,7 | 57,7 | 57,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0% |
| MENUISERIE | 985 | 121,2 | 121,4 | 121,4 | 121,2 | 121,2 | 0,0 | -0,2 | 0,0 | 0,0 | 0% |
| ELECTRICITE | 858 | 121,6 | 121,6 | 121,6 | 121,5 | 121,7 | 0,1 | 0,0 | 0,1 | 4,3 | 4% |

Note : les données présentées sont arrondies « au plus proche ». Il peut arriver que le résultat arrondi d'une opération sur des valeurs arrondies diffère légèrement du résultat qui serait obtenu par la même opération effectuée avec les mêmes valeurs non arrondies.

Graphique 1: Évolution de l'IPMC : période janvier 2018–février 2022



Graphique 2: Variations mensuelles des fonctions de l'IPMC (en %)

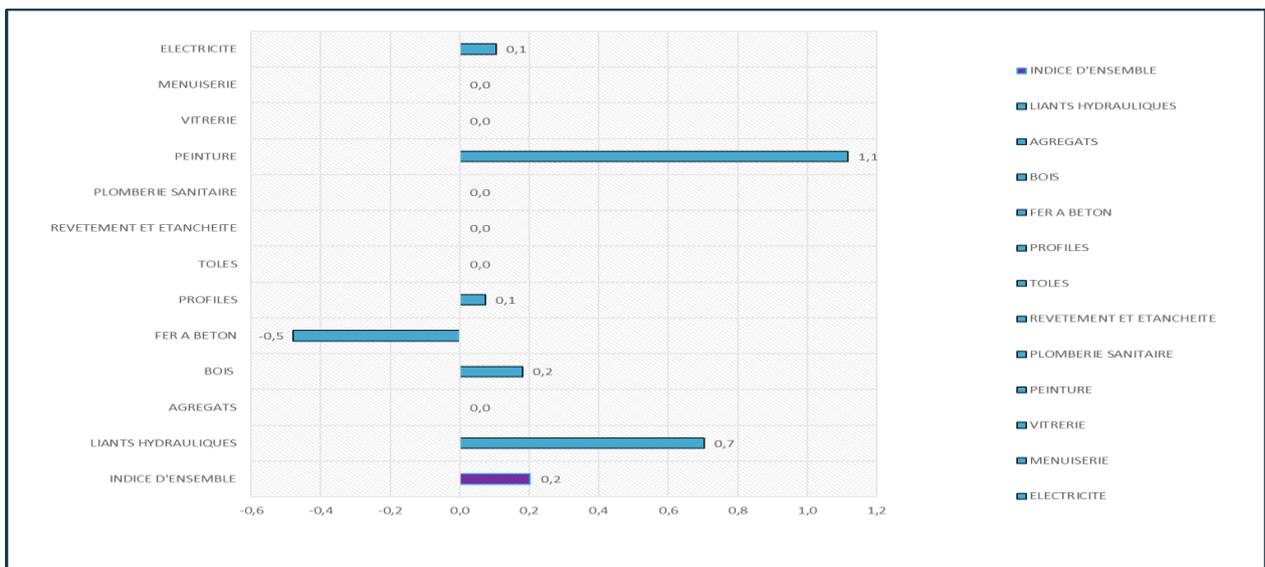


Tableau 2: Evolution des prix moyens des principaux produits, base 100 = 2010.



| MATERIAUX | UNITE | Prix moyens | | Indices | | | | | VARIATION EN % SUR : | | |
|---------------------------------------|-------|-------------|----------------|-------------|------------|------------|-------------|--------------|----------------------|--------|------|
| | | Jan 21 | Fév 22 | Sept. 21 | Oct. 21 | Nov. 21 | Janv. 22 | Fév. 22 | 1 mois | 3 mois | 1 an |
| Ciment gris | T | 95 724 | 96 414 | 68,2 | 67,9 | 67,7 | 67,8 | 68,3 | 0,7 | 0,5 | 0,6 |
| Ciment blanc | KG | 298 | 298 | 116,1 | 108,9 | 108,9 | 107,8 | 107,8 | 0,0 | -1,0 | -8,3 |
| Fer à béton | T | 233 929 | 232 679 | 76,5 | 76,1 | 75,6 | 75,4 | 75,0 | -0,5 | -1,4 | -3,8 |
| Planche de 30 | U | 6 179 | 6 179 | 95,3 | 94,0 | 92,4 | 91,8 | 91,8 | 0,0 | -2,3 | 0,3 |
| Chevron | U | 4 071 | 4 036 | 106,1 | 106,1 | 106,1 | 106,1 | 105,2 | -0,9 | -0,9 | 0,4 |
| Contreplaqué de 5 mm | U | 4 036 | 4 071 | 103,3 | 103,3 | 99,9 | 96,1 | 97,0 | 0,9 | -6,1 | 0,9 |
| Bac alu 35/100 | MI | 3 180 | 3 180 | 46,4 | 46,4 | 46,4 | 46,4 | 46,4 | 0,0 | 0,1 | 0,0 |
| Tube carré de 50x1,5 | U | 7 278 | 7 278 | 78,9 | 78,9 | 79,1 | 78,7 | 78,7 | 0,0 | -0,2 | -0,3 |
| Tube carré de 40x1,35 | U | 6 313 | 6 313 | 72,6 | 72,6 | 73,1 | 73,1 | 73,1 | 0,0 | 0,7 | 0,7 |
| Paquet de crochets de couv. | U | 8 808 | 8 808 | 97,2 | 97,2 | 96,1 | 95,5 | 95,5 | 0,0 | -1,8 | -1,3 |
| Gravier | m3 | 12 667 | 12 667 | 178,6 | 178,6 | 169,0 | 165,5 | 165,5 | 0,0 | -7,3 | 4,4 |
| Sable | m3 | 4 200 | 4 200 | 160,1 | 160,1 | 155,3 | 152,8 | 152,8 | 0,0 | -4,5 | 6,8 |
| Latérite | m3 | 3 967 | 3 967 | 149,7 | 149,7 | 141,6 | 138,1 | 138,1 | 0,0 | -7,8 | 2,6 |
| Carreau GC de 5x5 | M2 | 6 738 | 6 738 | 140,3 | 140,3 | 140,3 | 140,3 | 140,3 | 0,0 | 0,0 | -1,7 |
| Pot de peinture à huile de 20kg | U | 40 156 | 41 469 | 139,8 | 139,8 | 139,8 | 139,8 | 144,3 | 3,3 | 3,3 | 4,0 |
| Pot de mastic (4kg) | U | 3 617 | 3 617 | 69,5 | 69,5 | 69,5 | 69,5 | 69,5 | 0,0 | 0,0 | 1,9 |
| Pot de peinture foam de 25kg | U | 10 000 | 10 000 | 92,9 | 92,9 | 92,9 | 92,9 | 92,9 | 0,0 | 0,0 | -0,3 |
| Pot de peinture antirouille de 4kg | U | 5 539 | 5 539 | 88,8 | 88,8 | 88,8 | 88,8 | 88,8 | 0,0 | 0,0 | -1,7 |
| Paumelle de 140 | U | 1 444 | 1 444 | 104,3 | 104,3 | 104,3 | 104,3 | 104,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Serrure à canon | U | 6 796 | 6 796 | 140,7 | 140,7 | 140,7 | 139,2 | 139,2 | 0,0 | -1,1 | -0,5 |
| Toile 10/10 (feuille de 2,00x1,00) | U | 13 250 | 13 250 | 111,4 | 111,4 | 111,4 | 111,4 | 111,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Toile perforée (feuille de 2,44x1,22) | U | 20 625 | 20 625 | 207,2 | 207,2 | 207,2 | 207,2 | 207,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Lavabo sur pied | U | 36 389 | 36 389 | 115,2 | 115,2 | 115,2 | 115,2 | 115,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| WC à l'Anglaise | U | 42 850 | 42 850 | 101,8 | 101,8 | 101,8 | 101,8 | 101,8 | 0,0 | 0,0 | -4,7 |
| Tuyau pvc diam. 63 | U | 6 075 | 6 075 | 95,4 | 95,4 | 95,4 | 95,4 | 95,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Tuyau pvc diam. 100 | U | 6 438 | 6 438 | 92,7 | 92,7 | 92,7 | 92,7 | 92,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |



Tableau 3 : Evolution de l'indice des prix des matériaux de construction par Groupe d'après la nomenclature d'AFRISTAT Base 100 = 2010

| GROUPES MATERIAUX | PONDERATION | Fév. 21 | Nov. 21 | Déc.21 | Jan. 21 | Fév. 22 | Variations en % sur | | | Contribution Relative |
|---|-------------|------------|------------|--------|---------|--------------|---------------------|--------|------|--------------------------|
| | | | | | | | 1 mois | 3 mois | 1 an | |
| INDICE D'ENSEMBLE | 10000 | 90,9 | 92,3 | 91,5 | 91,1 | 91,3 | 0,2 | -1,1 | 1,6 | 100% |
| MATERIAUX DE BASE | 5384 | 82,4 | 84,5 | 83,2 | 82,8 | 83,1 | 0,3 | -1,7 | 0,3 | 19% |
| MATERIAUX POUR COUVERTURE | 851 | 67,8 | 68,2 | 68,2 | 68,0 | 68,1 | 0,1 | -0,2 | 0,3 | 4% |
| MATERIAUX DE MENUISERIE | 1628 | 108,6 | 110,0 | 109,3 | 108,7 | 108,7 | 0,0 | -1,2 | 7,9 | 0% |
| MATERIAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE | 638 | 91,2 | 90,8 | 90,8 | 90,5 | 90,5 | 0,0 | -0,3 | -0,8 | 0% |
| MATERIAUX POUR TRAVAUX D'ELECTRICITE | 858 | 121,5 | 121,5 | 121,5 | 121,5 | 121,6 | 0,1 | 0,1 | 0,0 | 7% |
| REVETEMENT DES MURS ET SOLS | 321 | 113,2 | 114,8 | 114,8 | 114,1 | 114,1 | 0,0 | -0,6 | 0,8 | 0% |
| PEINTURE, VERNIE, CHAUX | 278 | 99,5 | 99,6 | 99,6 | 99,6 | 100,8 | 1,1 | 1,2 | 0,1 | 71% |
| MATERIAUX POUR ETANCHEITE ET AUTRES | 42 | 89,0 | 91,5 | 91,5 | 91,5 | 91,5 | 0,0 | 0,0 | 2,8 | 0% |

