



NIAMEY
BULLETIN MENSUEL

JUIN 2022

RÉPUBLIQUE DU NIGER

Fraternité - Travail - Progrès

MINISTÈRE DU PLAN

INSTITUT NATIONAL DE LA STATISTIQUE

DIRECTION DE LA CONJONCTURE, DE LA COMPTABILITÉ
NATIONALE ET DES ÉTUDES ÉCONOMIQUES

N°05/2022

CONJONCTURE



**AU MOIS DE MAI 2022, LE PRIX MOYEN
DU CIMENT GRIS EST EN HAUSSE DE 5,2%**

Avertissement

L'Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public, un indicateur de mesure de l'inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction, dénommé Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC). La base de l'indice est l'année 2010, année au cours de laquelle les prix de base ont été relevés. Les pondérations proviennent de l'exploitation des devis fournis par le ministère de l'urbanisme en 2009 pour la construction d'un standard de bâtiment (villa F3IC), le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l'indice : liants hydrauliques (ciment...), agrégats (sable, gravier...), bois (contre-plaqué,), fer à béton, profiles (IPN, tube carré, crochet...), tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d'établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l'ensemble des produits, 50 points de vente ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison d'un relevé par produit, soit au total 92, relevés par mois.

Pour plus de précisions, s'adresser à la Direction de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Études Économiques (zmaliki@ins.ne, tél : 20 72 35 60) ou écrire à ins@ins.ne



SIGNALETIQUE



OURS

Unité responsable : Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture

Directeur de publication : Idrissa ALCHINA KOURGUENI, Directeur Général de l'INS

Directeur de publication adjoint : Oumarou SANI, Secrétaire Générale de l'INS, Pi

Directeur de la Rédaction : Issaka AMADOU MAMANE, Directeur par intérim de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques (DCNCEE),

Chargée de la rédaction : Madame MALIKI Zeynabou MOHAMADOU, Chef du Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture

Validation : Comité Qualité

Chargé de la collecte, de la saisie et du traitement des données : Djibrilla OUMAROU ANGOULA, cadre du SSAC.



Évolution des prix des matériaux de construction à Niamey en avril 2022

Au terme du mois de mai 2022, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) a augmenté de 1,7% en passant de **92,1** points au cours du mois d'avril 2022 à **93,6 points** au mois sous revue. Cette hausse résulte des prix moyens de la composante « **Liants hydrauliques** », « **Agrégats** » et « **Bois** » qui ont respectivement grimpé de 5,2%, 2,4% et 0,1%. Aussi, les plus importantes contributions à la variation à la hausse de l'indice global entre avril et mai 2022 proviennent des fonctions « **Liants hydrauliques** » (+68,6%) et « **Agrégats** » (+14,3%).

Sur les 12 mois, (mai 2022 par rapport à mai 2021), l'indice est ressorti en hausse de 2,6%. Cette hausse est principalement induite par les rebonds enregistrés au niveau des fonctions « **Liants hydrauliques** » (+8,4) et « **Agrégats** » (+8,1%).

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en hausse

« **Liants hydrauliques** » (+5,2%) : ce rebond est essentiellement lié à la hausse des prix moyens de la composante « **Ciment gris** » qui sont passés de 99 310 FCFA en avril 2022 à 104 483 FCFA en mai 2022.

« **Agrégats** » (+2,4%) : la hausse émane des prix moyens des composantes « **Gravier** », « **sable** » et « **latérite** » qui sont respectivement passés de 12 667 FCFA, 4 200 FCFA et 3 967 FCFA en avril 2022 à respectivement 12 867 FCFA, 4 333 FCFA et 4 100 FCFA en mai 2022.

« **Bois** » (+0,1%) : la principale cause de cette hausse est le rebond des prix moyens de la composante « **Chevron** » qui sont passés de 4 036 en avril 2022 à 4 089 FCFA au cours du mois sous revue.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en baisse

« **Fer à béton** » (-0,3%) : cette baisse résulte principalement de celle des prix moyens de la composante « **Fer à béton** » qui sont passés de 231 429 FCFA en avril 2022 à 230 714 FCFA en mai 2022.

Fonctions dont l'indice des prix est ressorti stable

« **Profiles** », « **Électricité** », « **Peinture** », « **Menuiserie** », « **Plomberie sanitaire** », « **Tôles** », « **Vitrerie** » et « **Revêtement et étanchéité** » : les prix moyens des produits composant ces huit (8) fonctions sont restés stables entre avril et mai 2022.

Facteurs explicatifs de la variation des prix des matériaux de construction :

- La hausse des prix moyens du ciment gris de la composante « **Liants hydrauliques** » et du chevron de la fonction « **Bois** », s'explique essentiellement par la rareté de ces produits sur le marché, qui pousse les revendeurs à augmenter le prix des produits.



Quant à celle des composantes de la fonction « Agrégats », elle s'explique par l'inaccessibilité des carrières suite à l'installation de la saison des pluies.

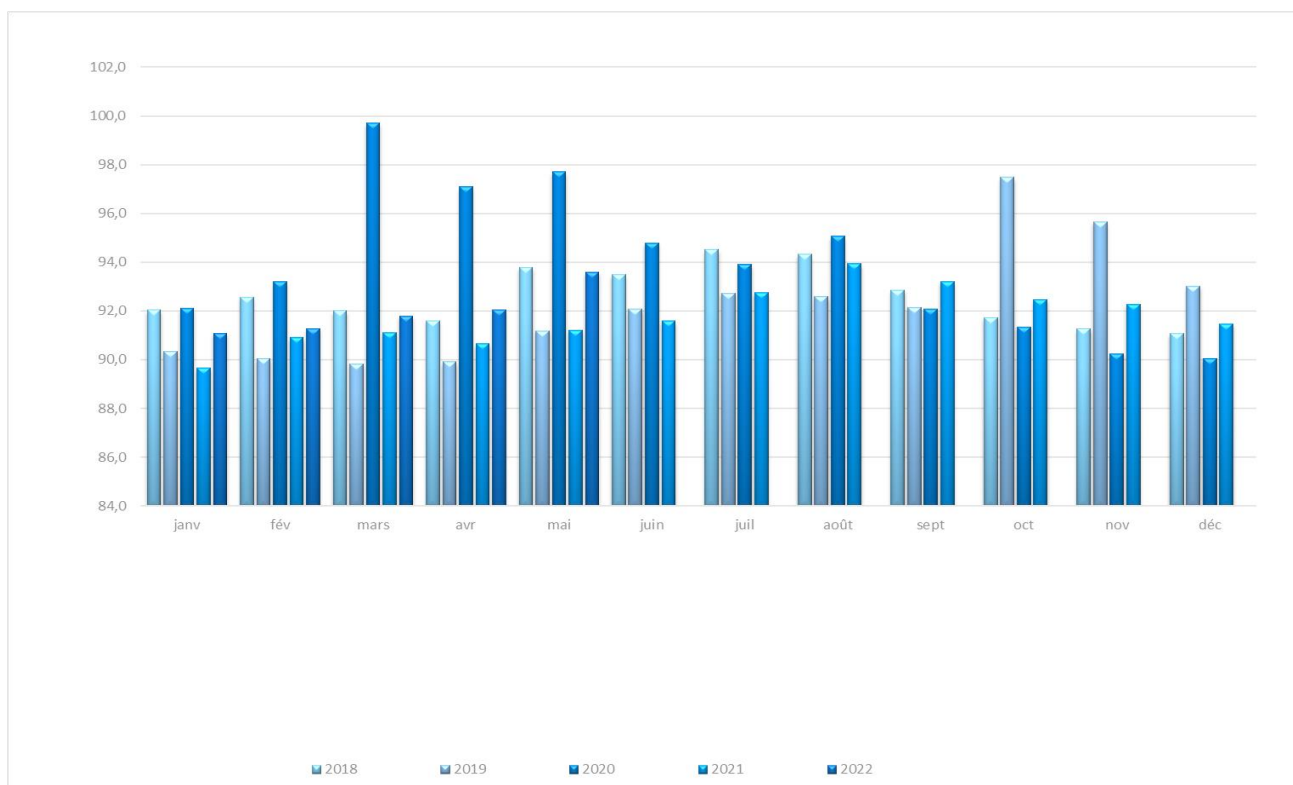
• Quant à la baisse de la fonction « Fer à béton » (-0,3%), elle s'explique par une abondance de cette dernière sur le marché. Il faut aussi noter que le type de la qualité des produits collectés composant ces fonctions, dans le cadre de l'élaboration de l'IPMC est de moins en moins utilisé par les utilisateurs. Cela constitue une raison de plus pour les revendeurs de casser les prix afin d'épuiser les stocks restants.

Tableau 1: Évolution des indices des prix des matériaux de construction par fonction Année de référence : 2010

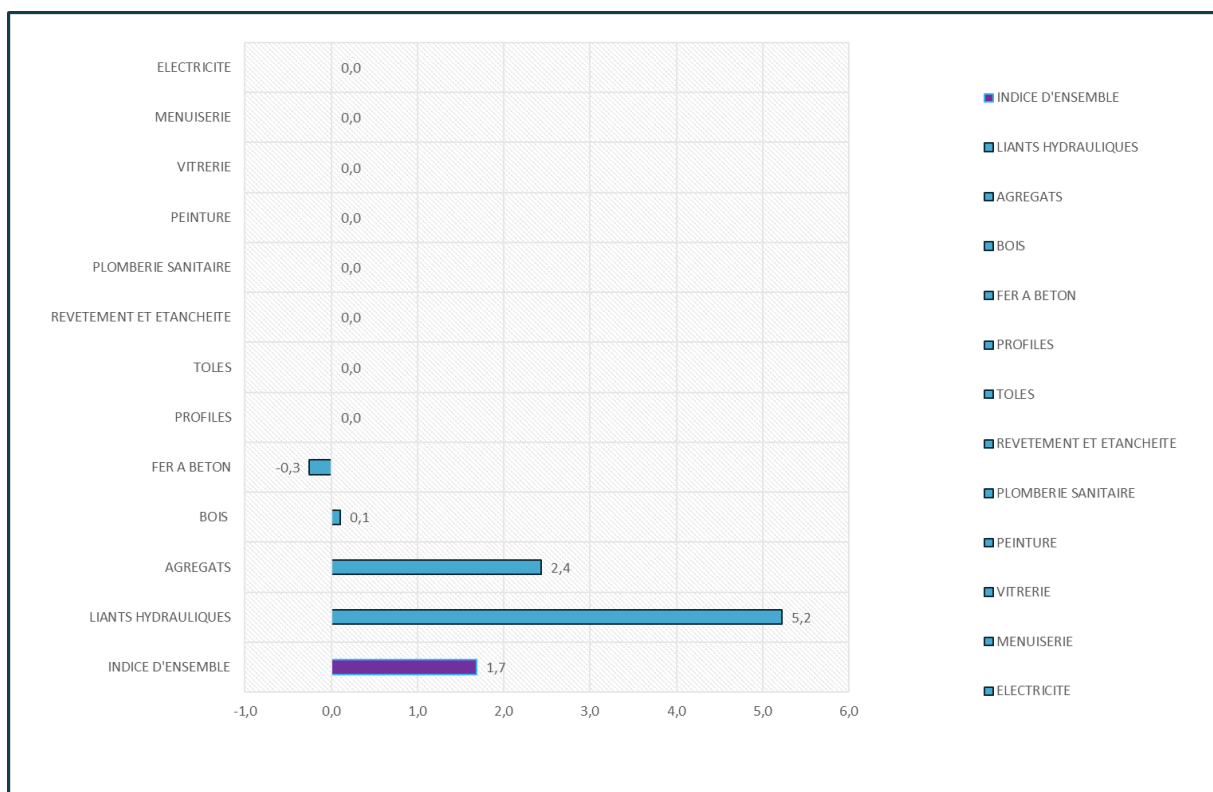
MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Mai 21	Fév 22	Mars 22	Avril 22	Mai 22	Variations en % sur			Contribution à la variation de l'IPMC	
							1 mois	3 mois	1 an	Absolue	Relative
INDICE D'ENSEMBLE	10000	91,2	91,3	91,8	92,1	93,6	1,7	2,5	2,6	82,2	100%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	68,70	68,80	69,80	70,80	74,50	5,2	8,3	8,4	68,6	81%
AGREGATS	744	148,1	156,3	156,3	156,3	160,1	2,4	2,4	8,1	14,3	17%
BOIS	572	100,7	93,7	97,2	96,8	96,9	0,1	3,4	-3,8	0,3	0%
FER A BETON	1077	82,0	79,7	79,5	79,3	79,1	-0,3	-0,8	-3,5	-1,1	1%
PROFILES	783	62,1	62,4	62,4	62,4	62,4	0,0	0,0	0,5	0,0	0%
TOLES	67	134,2	134,2	134,2	134,2	134,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	110,0	111,5	111,5	111,5	111,5	0,0	0,0	1,4	0,0	0%
PLOMBERIE SANITAIRE	638	91,2	90,5	90,5	90,2	90,2	0,0	-0,3	-1,1	0,0	0%
PEINTURE	278	99,3	100,8	101,0	101,0	101,0	0,0	0,2	1,7	0,0	0%
VITRERIE	72	57,7	57,7	57,7	57,7	57,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
MENUISERIE	985	121,4	121,2	121,2	120,4	120,4	0,0	-0,7	-0,8	0,0	0%
ELECTRICITE	858	121,6	121,7	121,7	121,7	121,7	0,0	0,0	0,1	0,0	0%

Note : les données présentées sont arrondies « au plus proche ». Il peut arriver que le résultat arrondi d'une opération sur des valeurs arrondies diffère légèrement du résultat qui serait obtenu par la même opération effectuée avec les mêmes valeurs non arrondies.

Graphique 1: Évolution de l'IPMC : période janvier 2018–mai 2022



Graphique 2: Variations mensuelles des fonctions de l'IPMC (en %)



**Tableau 2:** Evolution des prix moyens des principaux produits, base 100 = 2010.

MATERIAUX	UNITE	Prix moyens		Indices					VARIATION EN % SUR :		
		Avril 22	Mai 22	Mai.21	Fév.22	Mars.22	Avril.22	Mai.22	1 mois	3 mois	1 an
<i>Ciment gris</i>	<i>T</i>	99 310	104 483	67,9	68,3	69,2	70,3	74,0	5,3	8,3	9,0
<i>Ciment blanc</i>	<i>KG</i>	299	299	118,5	107,8	108,3	108,3	108,3	0,0	0,5	-8,6
<i>Fer à béton</i>	<i>T</i>	231 429	230 714	77,4	75,0	74,8	74,6	74,4	-0,3	-0,8	-3,9
<i>Planche de 30</i>	<i>U</i>	6 179	6 179	99,0	91,8	91,8	91,8	91,8	0,0	0,0	-7,3
<i>Chevron</i>	<i>U</i>	4 036	4 089	107,5	105,2	105,2	105,2	106,6	1,3	1,3	-0,8
<i>Contreplaqué de 5 mm</i>	<i>U</i>	4 607	4 607	104,2	97,0	111,0	109,7	109,7	0,0	13,1	5,3
<i>Bac alu 35/100</i>	<i>MI</i>	3 180	3 180	46,4	46,4	46,4	46,4	46,4	0,0	0,0	0,0
<i>Tube carré de 50x1,5</i>	<i>U</i>	7 278	7 278	78,9	78,7	78,7	78,7	78,7	0,0	0,0	-0,3
<i>Tube carré de 40x1,35</i>	<i>U</i>	6 313	6 313	72,6	73,1	73,1	73,1	73,1	0,0	0,0	0,7
<i>Paquet de crochets de couv.</i>	<i>U</i>	8 808	8 808	96,7	95,5	95,5	95,5	95,5	0,0	0,0	-1,2
<i>Gravier</i>	<i>m3</i>	12 667	12 867	156,8	165,5	165,5	165,5	168,1	1,6	1,6	7,2
<i>Sable</i>	<i>m3</i>	4 200	4 333	144,4	152,8	152,8	152,8	157,7	3,2	3,2	9,2
<i>Latérite</i>	<i>m3</i>	3 967	4 100	132,3	138,1	138,1	138,1	142,7	3,3	3,3	7,9
<i>Carreau GC de 5x5</i>	<i>M2</i>	6 738	6 738	141,3	140,3	140,3	140,3	140,3	0,0	0,0	-0,7
<i>Pot de peinture à huile de 20kg</i>	<i>U</i>	41 469	41 469	137,4	144,3	144,3	144,3	144,3	0,0	0,0	5,0
<i>Pot de mastic (4kg)</i>	<i>U</i>	3 617	3 617	68,2	69,5	69,5	69,5	69,5	0,0	0,0	1,9
<i>Pot de peinture foam de 25kg</i>	<i>U</i>	10 152	10 152	93,7	92,9	94,3	94,3	94,3	0,0	1,5	0,6
<i>Pot de peinture antirouille de 4kg</i>	<i>U</i>	5 539	5 539	90,3	88,8	88,8	88,8	88,8	0,0	0,0	-1,7
<i>Paumelle de 140</i>	<i>U</i>	1 444	1 444	104,3	104,3	104,3	104,3	104,3	0,0	0,0	0,0
<i>Serrure à canon</i>	<i>U</i>	6 593	6 593	140,7	139,2	139,2	135,0	135,0	0,0	-3,0	-4,1
<i>Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1,00)</i>	<i>U</i>	13 250	13 250	111,4	111,4	111,4	111,4	111,4	0,0	0,0	0,0
<i>Tôle perforée (feuille de 2,44x1,22)</i>	<i>U</i>	20 625	20 625	207,2	207,2	207,2	207,2	207,2	0,0	0,0	0,0
<i>Lavabo sur pied</i>	<i>U</i>	36 111	36 111	115,2	115,2	115,2	115,2	115,2	0,0	0,0	0,0
<i>WC à l'Anglaise</i>	<i>U</i>	41 600	41 600	106,8	101,8	101,8	98,8	98,8	0,0	-2,9	-7,5
<i>Tuyau pvc diam. 63</i>	<i>U</i>	6 075	6 075	95,4	95,4	95,4	95,4	95,4	0,0	0,0	0,0
<i>Tuyau pvc diam. 100</i>	<i>U</i>	6 438	6 438	92,7	92,7	92,7	92,7	92,7	0,0	0,0	0,0

Tableau 3 : Evolution de l'indice des prix des matériaux de construction par Groupe d'après la nomenclature d'AFRISTAT Base 100 = 2010

GROUPES MATERIAUX	PONDERATION	Mai. 21	Fév. 22	Mars. 22	Avril. 22	Mai. 22	Variations en % sur			Contribution Relative
							1 mois	3 mois	1 an	
INDICE D'ENSEMBLE	10000	89,0	91,3	91,8	92,1	93,6	1,7	2,5	2,6	100%
MATERIAUX DE BASE	5384	89,0	83,1	83,7	84,3	87,2	3,4	4,9	6,0	100%
MATERIAUX POUR COUVERTURE	851	89,0	68,1	68,1	68,1	68,1	0,0	0,0	0,4	0%
MATERIAUX DE MENUISERIE	1628	89,0	108,7	109,9	109,4	109,4	0,0	0,6	-1,7	0%
MATERIAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE	638	89,0	90,5	90,5	90,2	90,2	0,0	-0,3	-1,1	0%
MATERIAUX POUR TRAVAUX D'ELECTRICITE	858	89,0	121,6	121,6	121,6	121,6	0,0	0,0	0,1	0%
REVETEMENT DES MURS ET SOLS	321	89,0	114,1	114,1	114,1	114,1	0,0	0,0	1,2	0%
PEINTURE, VERNIE, CHAUX	278	89,0	100,8	101,0	101,0	101,0	0,0	0,2	1,7	0%
MATERIAUX POUR ETANCHEITE ET AUTRES	42	89,0	91,5	91,5	91,5	91,5	0,0	0,0	2,8	0%

