



NIAMEY  
BULLETIN MENSUEL  
JUILLET 2022

## RÉPUBLIQUE DU NIGER

Fraternité - Travail - Progrès

MINISTÈRE DU PLAN

INSTITUT NATIONAL DE LA STATISTIQUE

DIRECTION DE LA CONJONCTURE, DE LA COMPTABILITE

NATIONALE ET DES ETUDES ECONOMIQUES

N°06/2022

# CONJONCTURE



AU MOIS DE JUIN 2022, LES PRIX MOYENS, DU GRAVIER, DE LA LATERITE ET DU CIMENT GRIS SONT EN HAUSSE

## Avertissement

L’Institut National de la Statistique (INS) met à la disposition du public, un indicateur de mesure de l’inflation dans le domaine spécifique des matériaux de construction, dénommé Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC).

***Ce bulletin est le premier de la série après le changement de l’année de base (de 2010 à 2022) qui est intervenu en juin 2022. Ce changement a porté uniquement sur les prix moyens de base. La nomenclature, ainsi que les pondérations de l’année de base 2010, ont été maintenues.***

Les nouveaux prix de base ont été relevés au cours d’une enquête auprès d’environ 370 points de vente dans la région de Niamey. Les pondérations proviennent de l’exploitation des devis fournis par le ministère de l’urbanisme en 2009 pour la construction d’un standard de bâtiment (villa F3IC), le plus souvent construit ou utilisé par les populations (2 chambres, un salon, une terrasse, une toilette et une cuisine).

Les fonctions suivantes ont servi de base pour la mise en place de l’indice : liants hydrauliques (ciment...), agrégats (sable, gravier...), bois (contre-plaqué,), fer à béton, profiles (IPN, tube carré, crochet...), tôles, revêtements et étanchéité, plomberie et sanitaire, peinture, vitrerie, menuiserie, électricité.

Cet indice est ainsi calculé à partir des 92 produits que nécessite la construction de ce type de bâtiment. La population concernée est constituée d’établissements de vente de matériaux et produits divers de la construction exerçant à Niamey. Pour l’ensemble des produits, 50 points de vente ont été retenus. Des relevés ont été effectués à raison d’un relevé par produit, soit au total 92, relevés par mois.

Pour plus de précisions, s’adresser à la Direction de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Études Économiques ([zmaliki@ins.ne](mailto:zmaliki@ins.ne), tél : 20 72 35 60) ou écrire à [ins@ins.ne](mailto:ins@ins.ne)



## SIGNALETIQUE



agriculture



climatologie



commerce

conditions de vie  
des ménages

conjoncture



économie



éducation



élevage

emploi et  
revenus

énergie



environnement



habitat



industrie



justice



nutrition



population

poste et  
télécommunications

santé



services



société



territoire



tourisme



transports

## OURS

**Unité responsable :** Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture

**Directeur de publication :** Idrissa ALCHINA KOURGUENI, Directeur Général de l'INS

**Directeur de publication adjoint :** Oumarou SANI, Secrétaire Générale de l'INS, Pi

**Directeur de la Rédaction :** Issaka AMADOU MAMANE, Directeur par intérim de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques (DCNCEE),

**Chargée de la rédaction :** Madame MALIKI Zeynabou MOHAMADOU, Chef du Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture

**Validation : Comité Qualité**

Chargé de la collecte, de la saisie et du traitement des données : Djibrilla OUMAROU ANGOULA, cadre du SSAC.



## Évolution des prix des matériaux de construction à Niamey en juin 2022

Au terme du mois de juin 2022, l'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) a augmenté de 0,8% en passant de **118,9** points au cours du mois de mai 2022 à **119,8 points** au mois sous revue. Cette hausse résulte de celle des prix moyens de la composante « **Liants hydrauliques** », (2,1%), « **Agrégats** » (1,7%), « **Bois** » (0,2%), « **Profiles** » (0,1%) et « **Menuiserie** » (0,1%). Les plus importantes contributions à la variation à la hausse de l'indice global entre mai et juin 2022 proviennent des fonctions « **Liants hydrauliques** » (+90,8%) et « **Agrégats** » (+22,5%).

En glissement annuel, l'indice est ressorti en hausse de 2,8%. Cette hausse est principalement induite par les rebonds enregistrés au niveau des fonctions « **Liants hydrauliques** » (+9,6%) et « **Agrégats** » (+8,5%).

### *Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en hausse*

**« Liants hydrauliques » (+2,1%)** : ce rebond est essentiellement lié à la hausse des prix moyens de la composante « Ciment gris » qui sont passés de 104 483 FCFA en mai 2022 à 106 724 FCFA en juin 2022.

**« Agrégats » (+1,7%)** : la hausse émane de celle des prix moyens des composantes « Gravier », et « latérite » qui sont respectivement passés de 12 867 FCFA et 4 100 FCFA en mai 2022 à respectivement 13 267FCFA et 4 200 FCFA en juin 2022.

**« Bois » (+0,2%)** : la principale cause de cette hausse est le rebond des prix moyens de la composante « Contreplaqué de 5 mm » qui sont passés de 4 607 en mai 2022 à 4 643 FCFA au cours du mois sous revue.

**« Profiles » (+0,1%)** : cette hausse est essentiellement liée à celle des prix moyens de la composante « IPN de 80 de 12ml » qui sont passés de 44 560 FCFA en mai 2022 à 44 640 FCFA en juin 2022.

**« Menuiserie » (+0,1%)** : cette hausse est la résultante des rebonds enregistrés sur les prix moyens des composantes « serrure simple » et « crémona » qui sont respectivement passés de 4 375 FCFA et 3 288 FCFA en mai 2022 à respectivement 4 500 FCFA et 3 365 FCFA en juin 2022.

### *Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en baisse*

**« Fer à béton » (-0,6%)** : cette baisse résulte principalement de celle des prix moyens de la composante « Fer à béton » qui sont passés de 230 714 FCFA en mai 2022 à 229 286 FCFA en juin 2022.

### *Fonctions dont l'indice des prix est ressorti stable*



**« Electricité », « Peinture », « Plomberie sanitaire », « Tôles », « Vitrerie » et « Revêtement et étanchéité » : les prix moyens des produits composant ces six (6) fonctions sont restés stables entre mai et juin 2022.**

**Facteurs explicatifs de la variation des prix des matériaux de construction :**

- La hausse des prix moyens du ciment gris de la composante « Liants hydrauliques » et du contreplaqué 5mm de la fonction « Bois », s'explique essentiellement par la rareté de ces produits sur le marché, ce qui pousse les revendeurs à augmenter le prix des produits.

Quant à celle des composantes de la fonction « Agrégats », elle s'explique par l'inaccessibilité des carrières suite à l'installation de la saison des pluies.

- Quant à la baisse de la fonction « Fer à béton », elle s'explique par une abondance de cette dernière sur le marché. Il faut aussi noter que le type de la qualité des produits collectés composant ces fonctions, dans le cadre de l'élaboration de l'IPMC est de moins en moins utilisé par les utilisateurs. Cela constitue une raison de plus pour les revendeurs de casser les prix, afin d'épuiser les stocks restants.

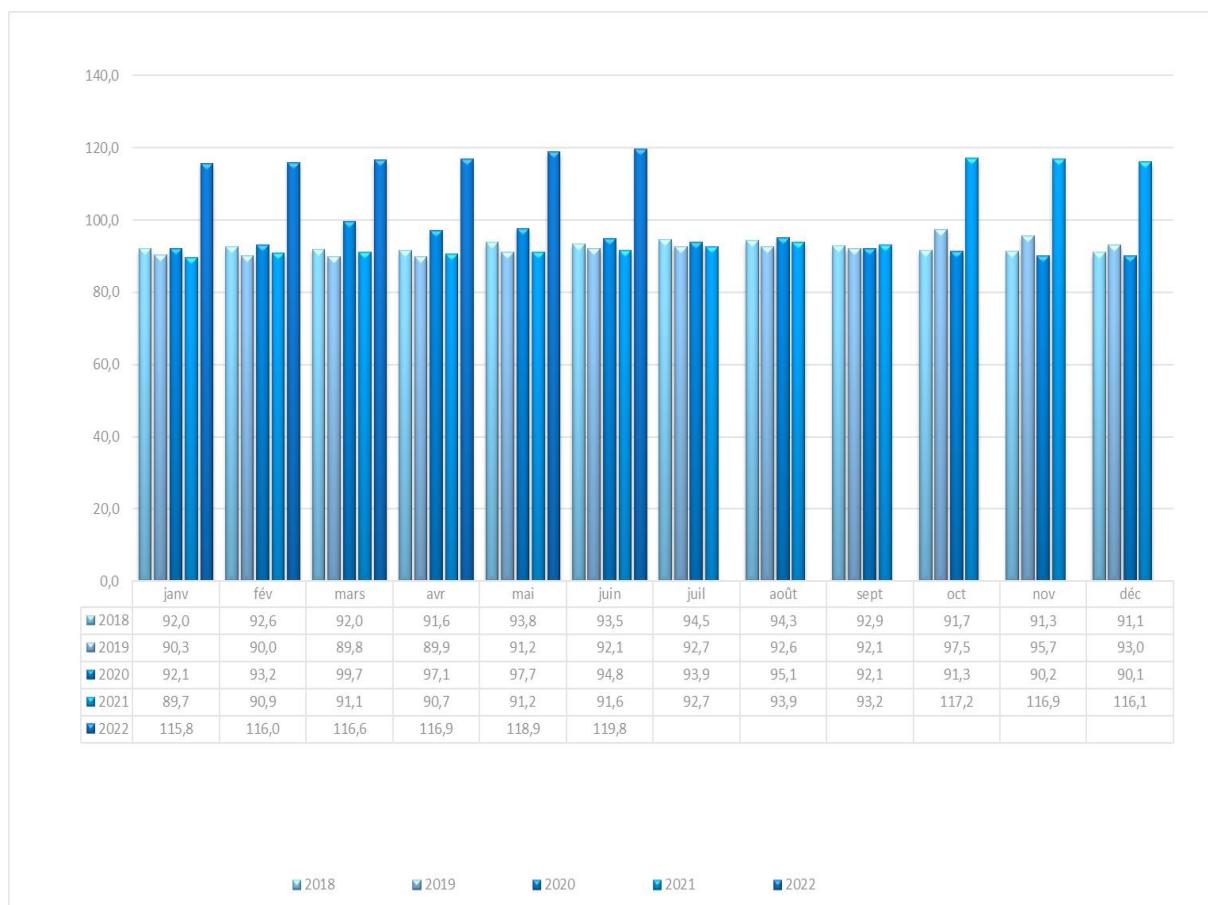
**Tableau 1:** Évolution des indices des prix des matériaux de construction par fonction Année de référence : 2022

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Juin 21	Mars 22	Avril 22	Mai 22	Juin 22	Variations en % sur			Contribution à la variation de l'IPMC	
							1 mois	3 mois	1 an	Absolue	Relative
<b>INDICE D'ENSEMBLE</b>	<b>10000</b>	116,5	116,6	116,9	118,9	119,8	0,8	2,8	2,8	108,9	100%
LIANTS HYDRAULIQUES	3563	92,5	93,00	94,50	99,30	101,40	2,1	9,0	9,6	90,8	72%
AGREGATS	744	137,0	142,6	142,6	146,2	148,7	1,7	4,3	8,5	22,5	18%
BOIS	572	102,0	98,9	98,6	98,6	98,8	0,2	-0,1	-3,1	1,4	1%
FER A BETON	1077	114,4	111,1	110,9	110,6	109,9	-0,6	-1,1	-3,9	-8,9	7%
PROFILES	783	87,2	87,5	87,5	87,5	87,6	0,1	0,1	0,5	0,9	1%
TOLES	67	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
REVETEMENT ET ETANCHEITE	363	128,3	128,2	128,2	128,2	128,2	0,0	0,0	-0,1	0,0	0%
PLOMBERIE SANITAIRE	638	128,8	127,9	127,6	127,6	127,6	0,0	-0,2	-0,9	0,0	0%
PEINTURE	278	103,6	103,9	103,9	103,9	103,9	0,0	0,0	0,3	0,0	0%
VITRERIE	72	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0%
MENUISERIE	985	223,3	222,9	221,9	221,9	222,1	0,1	-0,4	-0,5	2,3	2%
ELECTRICITE	858	109,9	110,0	110,1	110,1	110,1	0,0	0,1	0,2	0,0	0%

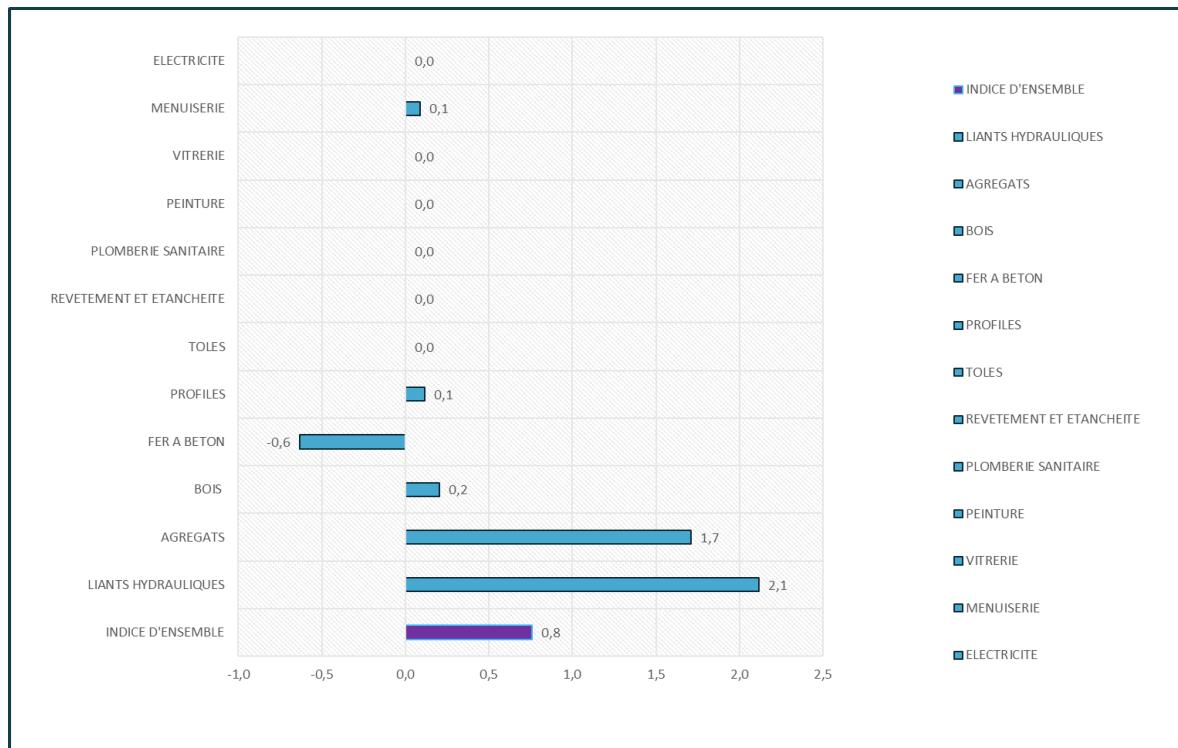
**Note :** les données présentées sont arrondies « au plus proche ». Il peut arriver que le résultat arrondi d'une opération sur des valeurs arrondies diffère légèrement du résultat qui serait obtenu par la même opération effectuée avec les mêmes valeurs non arrondies.



**Graphique 1:** Évolution de l'IPMC : période janvier 2018–juin 2022



**Graphique 2:** Variations mensuelles des fonctions de l'IPMC (en %)



**Tableau 2:** Evolution des prix moyens des principaux produits, base 100 = 2022.

MATERIAUX	UNITE	Prix moyens		Indices					VARIATION EN % SUR :		
		Mai 22	Juin 22	Fév.22	Mars.22	Avril.22	Mai.22	Juin.22	1 mois	3 mois	1 an
Ciment gris	T	104 483	106 724	116,0	116,6	116,9	118,9	119,8	0,8	2,8	2,8
Ciment blanc	KG	299	301	91,80	93,00	94,50	99,30	101,40	2,1	9,0	9,6
Fer à béton	T	230 714	229 286	142,6	142,6	142,6	146,2	148,7	1,7	4,3	8,5
Planche de 30	U	6 179	6 179	95,9	98,9	98,6	98,6	98,8	0,2	-0,1	-3,1
Chevron	U	4 089	4 089	111,5	111,1	110,9	110,6	109,9	-0,6	-1,1	-3,9
Contreplaqué de 5 mm	U	4 607	4 643	87,5	87,5	87,5	87,5	87,6	0,1	0,1	0,5
Bac alu 35/100	MI	3 180	3 180	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	0,0	0,0	0,0
Tube carré de 50x1,5	U	7 278	7 278	128,2	128,2	128,2	128,2	128,2	0,0	0,0	-0,1
Tube carré de 40x1,35	U	6 313	6 313	127,9	127,9	127,6	127,6	127,6	0,0	-0,2	-0,9
Paquet de crochets de couv.	U	8 808	8 808	103,6	103,9	103,9	103,9	103,9	0,0	0,0	0,3
Gravier	m3	12 867	13 267	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	0,0	0,0	0,0
Sable	m3	4 333	4 333	222,9	222,9	221,9	221,9	222,1	0,1	-0,4	-0,5
Latérite	m3	4 100	4 200	110,0	110,0	110,1	110,1	110,1	0,0	0,1	0,2
Carreau GC de 5x5	M2	6 738	6 738	116,0	116,6	116,9	118,9	119,8	0,8	2,8	2,8
Pot de peinture à huile de 20kg	U	41 469	41 469	91,80	93,00	94,50	99,30	101,40	2,1	9,0	9,6
Pot de mastic (4kg)	U	3 617	3 617	142,6	142,6	142,6	146,2	148,7	1,7	4,3	8,5
Pot de peinture foam de 25kg	U	10 152	10 152	95,9	98,9	98,6	98,6	98,8	0,2	-0,1	-3,1
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	5 539	5 539	111,5	111,1	110,9	110,6	109,9	-0,6	-1,1	-3,9
Paumelle de 140	U	1 444	1 444	87,5	87,5	87,5	87,5	87,6	0,1	0,1	0,5
Serrure à canon	U	6 593	6 593	86,0	86,0	86,0	86,0	86,0	0,0	0,0	0,0
Tole 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	13 250	13 250	128,2	128,2	128,2	128,2	128,2	0,0	0,0	-0,1
Tole perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	20 625	20 625	127,9	127,9	127,6	127,6	127,6	0,0	-0,2	-0,9
Lavabo sur pied	U	36 111	36 111	103,6	103,9	103,9	103,9	103,9	0,0	0,0	0,3
WC à l'Anglaise	U	41 600	41 600	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	0,0	0,0	0,0
Tuyau pvc diam. 63	U	6 075	6 075	222,9	222,9	221,9	221,9	222,1	0,1	-0,4	-0,5
Tuyau pvc diam. 100	U	6 438	6 438	110,0	110,0	110,1	110,1	110,1	0,0	0,1	0,2



**Tableau 3 : Evolution de l'indice des prix des matériaux de construction par Groupe d'après la nomenclature d'AFRISTAT Base 100 = 2022**

GROUPES MATERIAUX	PONDERATION	Fév. 22	Mars 22	Avril 22	Mai 22	Juin 22	Variations en % sur			Contribution Relative
							1 mois	3 mois	1 an	
INDICE D'ENSEMBLE	10000	116,0	116,6	116,9	118,9	119,8	0,8	2,8	2,8	100%
MATERIAUX DE BASE	5384	83,1	83,7	84,3	87,2	88,6	1,6	5,9	6,7	22%
MATERIAUX POUR COUVERTURE	851	68,1	68,1	68,1	68,1	68,1	0,0	0,0	0,4	0%
MATERIAUX DE MENUISERIE	1628	108,7	109,9	109,4	109,4	109,6	0,2	-0,3	-1,2	3%
MATERIAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE	638	90,5	90,5	90,2	90,2	90,2	0,0	-0,3	-1,1	0%
MATERIAUX POUR TRAVAUX D'ELECTRICITE	858	121,6	121,6	121,6	121,6	128,2	5,4	5,4	5,5	75%
REVETEMENT DES MURS ET SOLS	321	114,1	114,1	114,1	114,1	114,1	0,0	0,0	0,4	0%
PEINTURE, VERNIE, CHAUX	278	100,8	101,0	101,0	101,0	101,0	0,0	0,0	0,9	0%
MATERIAUX POUR ETANCHEITE ET AUTRES	42	91,5	91,5	91,5	91,5	91,5	0,0	0,0	-0,8	0%

